

HABILITAÇÃO

QR-CODE

FLS. CCB 170



As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
<https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

\$ERPRO/\$ENATRAN

I<BRA063262308<402<<<<<<<<<<
9409031F3501243BRA<<<<<<<<<<8
FATIMA<<GA&RIE<LTMA<OE<FREITAS

ATO CONSTITUTIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA EIRELI

FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI



Pelo presente instrumento particular de Ato Constitutivo:

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, EMPRESARIA, nascido em 03/09/1994, nº do CPF 062.954.233-37, residente e domiciliada na cidade de Teresina - PI, na RUA PARAIBA, nº 1705, PIRAJA, CEP: 64003-460;

Resolve constituir uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI, mediante as seguintes cláusulas (art. 997, I, CC):

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (ART. 997, II e ART. 980-A, §1º, CC)

A empresa adotará como nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI**, e usará a expressão F M SERVICOS como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A empresa terá sua sede no seguinte endereço: RUA PARAIBA, nº 1705, VILA OPERARIA, Teresina - PI, CEP: 64003460.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A empresa terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGÊNCIAS ATIVIDADE ODONTOLÓGICA ATIVIDADES DE FONOaudiologia SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUÇÃO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA MANUTENÇÃO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA SERVIÇOS DE ENGENHARIA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDÍOS E EM DOMÍLIOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGÊNCIAS ATIVIDADE ODONTOLÓGICA ATIVIDADES DE FONOaudiologia SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUÇÃO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA MANUTENÇÃO DE

ATO CONSTITUTIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

EIRELI

FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI

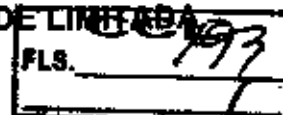
ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO INSTALACAO DE PAINEL PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS

E exercerá as seguintes atividades:

- CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios
- CNAE Nº 8630-5/04 - Atividade odontológica
- CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- CNAE Nº 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- CNAE Nº 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- CNAE Nº 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- CNAE Nº 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- CNAE Nº 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- CNAE Nº 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- CNAE Nº 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- CNAE Nº 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- CNAE Nº 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- CNAE Nº 7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporária
- CNAE Nº 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- CNAE Nº 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- CNAE Nº 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- CNAE Nº 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

**ATO CONSTITUTIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
EIRELI**

FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI



CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A empresa iniciará suas atividades em 25/08/2021 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.053, CC)

O capital será de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em moeda corrente no País

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI, CC)

A administração será exercida pelo titular FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, que representará legalmente a empresa e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinentes ao objeto.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA IX - DA DECLARAÇÃO DE NÃO PARTICIPAÇÃO EM OUTRA EIRELI (art. 980-A, § 2º CC)

O titular da empresa declara, sob as penas da lei, que não figura como titular de nenhuma outra empresa individual de responsabilidade limitada.

CLÁUSULA X - DO PRÓ LABORE

Titular poderá fixar uma retirada mensal, a título de pro labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA XI - DO FALECIMENTO (art. 1.028, CC)

Falecendo o titular, seus sucessores poderão continuar o exercício da empresa. Não sendo possível ou inexistindo interesse na continuidade, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA XII - DA INTERDIÇÃO (art. 974, § 3º CC)

Sendo interditado o titular, ele poderá continuar o exercício da empresa, desde que ele seja devidamente representado ou assistido, conforme o grau de sua incapacidade, e que a administração da empresa caiba a terceiro não impedido.

CLÁUSULA XIII - PORTE EMPRESARIAL

O titular declara que a empresa se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006)

E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

Teresina - PI, 25 de agosto de 2021

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Titular/Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

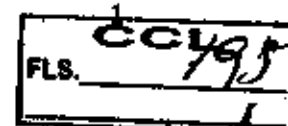
Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/08/2021 08:51 SOB Nº 22600085102.
PROTOCOLO: 210563185 DE 27/08/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12106360866. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
NIRE: 22600085102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 25/08/2021.
FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI

MATEUS FRANCISCO BANTOS RUFINO VIEIRA
SECRETÁRIO-GERAL
piauidigital.pi.gov.br



FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI

R PARAIBA, 1705

BAIRRO: VILA OPERARIA

CEP: 64.003-460

TERESINA- PI

CNPJ Nº: 43.304.770/0001-30

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL
ADITIVO Nº 02**

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

1 FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, EMPRESARIA, natural da cidade de Teresina - PI, data de nascimento 03/09/1994, CPF: nº 062.954.233-37, residente e domiciliado na cidade de Teresina - PI, na RUA PARAIBA, 1705, Bairro Vila Operaria, CEP: 64003-460

A Empresa Individual de Responsabilidade Limitada Eireli **FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI**, localizada na R PARAIBA, 1705, Bairro Piraja, cidade Teresina - PI, CEP 64.003-460. Inscrito sob no 43.304.770/0001-30, e arquivado na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob NIRE Nº22600085102. Neste ato, toma a decisão por fazer algumas alterações contratuais, mediante as condições estabelecidas nas clausulas seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA - DO ENDEREÇO

A Empresa altera a sede para o seguinte endereço: Rua 13 DE MAIO, nº 26, Bairro Centro, Município de Alto Longá - PI, com nº CEP 64360-000.

CLAUSULA SEGUNDA - DAS ATIVIDADES

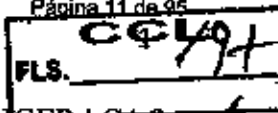
A Empresa altera suas atividades econômicas para as seguintes:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios.
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas



- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- 7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporária
- 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição
- 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise
- 8650-0/04 - Atividades de fisioterapia
- 8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional
- 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGENCIAS ATIVIDADE ODONTOLOGICA ATIVIDADES DE FONOAUDIOLOGIA SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO-DE-OBRA COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS



CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO
 INSTALACAO DE PAINEIS PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE
 SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS
 PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE
 ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE
 APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E
 EXTERIORES SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE
 AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM
 CONDUTOR LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA SERVICOS
 COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS
 LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS CORRETAGEM NA COMPRA E
 VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS; ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA
 NUTRIÇÃO; ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E PSICANÁLISE; ATIVIDADES DE
 TERAPIA OCUPACIONAL; ATIVIDADES DE FISIOTERAPIA;

INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 968, II, CC)

A Empresa adota como nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS
 EIRELI** e nome fantasia **F M SERVICOS**.

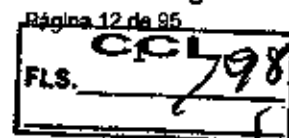
CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 968, IV, CC)

A Empresa tem sua sede no seguinte endereço: Rua 13 DE MAIO, nº 26, Bairro
 Centro, Município de Alto Longá – PI, com nº CEP 64360-000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO (art. 968, IV, CC)

A empresa altera suas atividades econômicas para as seguintes:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios.
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de



ventilação e refrigeração

4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários

4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos

4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque

4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral

4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água

4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista

6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

7112-0/00 - Serviços de engenharia

7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor

7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra

7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporária

8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais

8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios

8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências

8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição

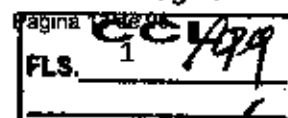
8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise

8650-0/04 - Atividades de fisioterapia

8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional

8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGENCIAS ATIVIDADE ODONTOLOGICA ATIVIDADES DE FONOAUDIOLOGIA SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO-DE-OBRA COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO INSTALACAO DE PAINEIS PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE



APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS; ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA NUTRICAO; ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E PSICANALISE; ATIVIDADES DE TERAPIA OCUPACIONAL; ATIVIDADES DE FISIOTERAPIA;

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO

(art.53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A empresa iniciou suas atividades em 25/08/2021, com duração indeterminada.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (art. 968, III, CC)

O capital de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em moeda corrente do País.

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da empresa será exercida pelo titular **FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social. Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

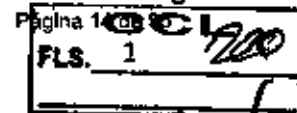
CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o titular prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - FALECIMENTO DE SÓCIO

Falecendo ou interditado qualquer titular, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA X - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO (art. 37, II, Lei nº 8.934, de 1994) O Titular declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.



CLÁUSULA XI - PORTE EMPRESARIAL - O titular declara que a empresa se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006) E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

CLAUSULA XII - FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Teresina - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.

Teresina - PI, 29 de junho de 2022.

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 062.954.233-37
Titular/administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

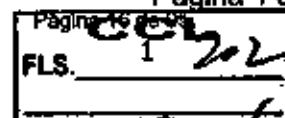
Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS



CERTIFICO O REGISTRO EM 08/07/2022 10:03 SOB N° 20220429472.
PROTOCOLO: 220429472 DE 05/07/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12208825327. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
NIRE: 22600005102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 29/06/2022.
FREITAS & FREITAS SERVICOS EIRELI

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.piauidigital.pi.gov.br



FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

R 13 DE MAIO, 26

BAIRRO: CENTRO

CEP: 64.360-000

ALTO LONGA

CNPJ Nº: 43.304.770/0001-30

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL
ADITIVO Nº 03**

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

1 FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, EMPRESARIA, natural da cidade de Teresina – PI, data de nascimento 03/09/1994, CPF: nº 062.954.233-37, residente e domiciliado na cidade de Teresina - PI, na RUA PARAIBA, 1705, Bairro Vila Operaria, CEP: 64003-460

A Empresa **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**, localizada na R 13 DE MAIO, 26, Bairro Centro, cidade ALTO LONGA- PI, CEP 64.360-000. Inscrito sob no 43.304.770/0001-30, e arquivado na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob NIRE Nº22600085102. Neste ato, toma a decisão por fazer algumas alterações contratuais, mediante as condições estabelecidas nas clausulas seguintes:

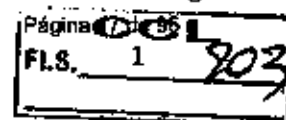
CLAUSULA PRIMEIRA – DO ENDEREÇO

A Empresa altera a sede para o seguinte endereço: Rua Trinta e um de Março, nº 3238, Bairro Ininga, Município de Teresina – PI, com nº CEP 64049-700.

CLAUSULA SEGUNDA – DAS ATIVIDADES

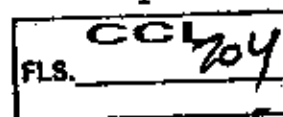
A Empresa altera suas atividades econômicas para as seguintes:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios
- 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4222-7/02 - Obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas



- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4312-6/00 - Perfurações e sondagens
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição
- 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise
- 8650-0/04 - Atividades de fisioterapia
- 8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional
- 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGENCIAS ATIVIDADE ODONTOLOGICA ATIVIDADES DE FONOAUDIOLOGIA SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO-DE-OBRA COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS CONSTRUCAO DE



BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA
MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES
INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS
EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE
EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA
SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS
CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO
INSTALACAO DE PAINES PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE
SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS
PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE
ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE
APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E
EXTERIORES SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE
AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM
CONDUTOR, SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO
CONDOMINIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS
CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS
ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA NUTRICAO ATIVIDADES DE
PSICOLOGIA E PSICANALISE ATIVIDADES DE TERAPIA OCUPACIONAL
ATIVIDADES DE FISIOTERAPIA OBRAS DE IRRIGACAO PERFURACOES E
SONDAGENS IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS ATIVIDADES
DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (A ATIVIDADE DE
LIMPEZA DE RUAS) ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A
GESTAO DE REDES

INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 968, II, CC)

A Empresa adota como nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**
e nome fantasia **F M SERVICOS**.

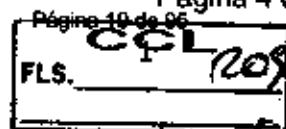
CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 968, IV, CC)

A Empresa tem sua sede no seguinte endereço: Rua Trinta e um de Março, nº 3238,
Bairro Ininga, Município de Teresina – PI, com nº CEP 64049-700.

CLÁUSULA III - DO OBJETO (art. 968, IV, CC)

A empresa altera suas atividades econômicas para as seguintes:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios
- 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica



- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4222-7/02 - Obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4312-6/00 - Perfurações e sondagens
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição
- 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise
- 8650-0/04 - Atividades de fisioterapia
- 8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional
- 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGENCIAS ATIVIDADE ODONTOLOGICA ATIVIDADES DE FONOAUDIOLOGIA SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO-DE-OBRA COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE



ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO INSTALACAO DE PAINÉIS PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR, SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA NUTRICAO ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E PSICANALISE ATIVIDADES DE TERAPIA OCUPACIONAL ATIVIDADES DE FISIOTERAPIA OBRAS DE IRRIGACAO PERFURACOES E SONDAGENS IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS) ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO

(art.53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A empresa iniciou suas atividades em 25/08/2021, com duração indeterminada.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (art. 968, III, CC)

O capital de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em moeda corrente do País.

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da empresa será exercida pela sócia **FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social. Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.



CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o titular prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - FALECIMENTO DE SÓCIO

Falecendo ou interditado qualquer sócia, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA X - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO (art. 37, II, Lei nº 8.934, de 1994) A sócia declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

CLÁUSULA XI - PORTE EMPRESARIAL – A sócia declara que a empresa se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006) E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

CLAUSULA XII - FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Teresina - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.

Teresina – PI, 01 de Março de 2023.

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 062.954.233-37
SÓCIA ADMINISTRADORA



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 1 de 1

Página 22 de 95



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

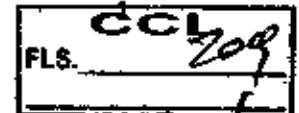


CERTIFICO O REGISTRO EM 29/03/2023 09:42 SOB Nº 20230148549.
PROTOCOLO: 230148549 DE 27/03/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12304222580. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
NIRE: 22600085102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 01/03/2023.
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

NATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA
SECRETÁRIO-GERAL

www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
R TRINTA E UM DE MARÇO, 3238
BAIRRO: ININGA
CEP: 64049-700
TERESINA - PI
CNPJ Nº: 43.304.770/0001-30

ALTERAÇÃO CONTRATUAL
ADITIVO Nº 04

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

I FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, EMPRESARIA, natural da cidade de Teresina – PI, data de nascimento 03/09/1994, CPF: nº 062.954.233-37, residente e domiciliado na cidade de Teresina - PI, na RUA PARAIBA, 1705, Bairro Pirajá, CEP: 64003-460

A Empresa **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**, localizada na R TRINTA E UM DE MARÇO, 3238, Bairro Ininga, cidade TERESINA– PI, CEP 64049-700. Inscrito sob no 43.304.770/0001-30, e arquivado na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob NIRE Nº22600085102. Neste ato, toma a decisão por fazer algumas alterações contratuais, mediante as condições estabelecidas nas clausulas seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA – DO ENDEREÇO

A Empresa altera a sede para o seguinte endereço: Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Município de Alto Longá – PI, com nº CEP 64360-000.

INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO SOCIEDADE
EMPRESARIA LIMITADA

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 968, II, CC)

A Empresa adota como nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA** e nome fantasia **F M SERVICOS**.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 968, IV, CC)

A Empresa tem sua sede no seguinte endereço Rua Duque de Caxias , nº 202, Bairro Centro, Município de Alto Longá – PI, com nº CEP 64360-000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO (art. 968, IV, CC)

A empresa exerce as seguintes atividades econômicas:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios
- 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos



- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4222-7/02 - Obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4312-6/00 - Perfurações e sondagens
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição
- 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise
- 8650-0/04 - Atividades de fisioterapia
- 8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional
- 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGENCIAS ATIVIDADE ODONTOLOGICA ATIVIDADES DE FONOAUDIOLOGIA SELECAO E AGENCIAMENTO DE MAO-DE-OBRA COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS PINTURA PARA

SINALIZACAO EM PISTAS RODOVARIAS E AEROPORTOS CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELTAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO OBRAS DE TERRAPLENAGEM INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA SERVICOS DE ENGENHARIA INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO INSTALACAO DE PAINELIS PUBLICITARIOS MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR, SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIACAO DE IMOVEIS ATIVIDADES DE PROFISSIONAIS DA NUTRICAO ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E PSICANALISE ATIVIDADES DE TERAPIA OCUPACIONAL ATIVIDADES DE FISIOTERAPIA OBRAS DE IRRIGACAO PERFURACOES E SONDAGENS IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS) ATIVIDADES RELACIONADAS A ESGOTO, EXCETO A GESTAO DE REDES

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO

(art.53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A empresa iniciou suas atividades em 25/08/2021, com duração indeterminada.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (art. 968, III, CC)

O capital de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, neste ato, da seguinte forma: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) em moeda corrente do País.

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da empresa será exercida pela sócia **FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social. Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.



CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o titular prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao titular, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - FALECIMENTO DE SÓCIO

Falecendo ou interditado qualquer sócia, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA X - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

A Administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA XI - PORTE EMPRESARIAL – A sócia declara que a empresa se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC nº 123, de 2006) E, por estar assim constituído, assino o presente instrumento.

CLAUSULA XII - FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Alto-Longá - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.

Teresina – PI, 24 de Abril de 2023.

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

CPF: 062.954.233-37

SÓCIA ADMINISTRADORA



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 27 de 95



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS



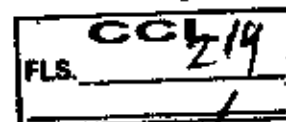
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/04/2023 07:14 SOB Nº 20230297579.
 PROTOCOLO: 230297579 DE 25/04/2023.
 CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12305608007. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
 NIRE: 22600085102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 24/04/2023.
 FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

MATEUS FRANCISCO SANTOS RUFINO VIEIRA
 SECRETÁRIO-GERAL

www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informados nos respectivos códigos de verificação.

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 R DUQUE DE CAXIAS, 202, SALA B
 BAIRRO: CENTRO
 CEP: 64.360-000
 ALTO LONGA- PI
 CNPJ nº: 43.304.770/0001-30



ALTERAÇÃO CONTRATUAL ADITIVO Nº 05

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, brasileira, solteira, empresária, nascida em 03/09/1994 em Teresina-PI, inscrita no Cadastro de Pessoa Física (CPF) nº 062.954.233-37, RG nº 3599982 SSP-PI, residente e domiciliada na cidade de Teresina - PI, na RUA Paraiba, 1705, bairro: Pirajá, CEP: 64003-460;

A Sociedade Empresária Limitada **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**, localizada R DUQUE DE CAXIAS, 202, Sala B, Bairro: Centro, ALTO LONGA - PI, CEP 64.360-000. Inscrito sob CNPJ Nº 43.304.770/0001-30, e arquivado na Junta Comercial do Piauí sob NIRE Nº 22600085102. Neste ato, toma a decisão por fazer algumas alterações contratuais, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I – NOME EMPRESARIAL

A Empresa adotará o nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA** e nome fantasia **F M SERVICOS**.

CLÁUSULA II – DO CAPITAL

O capital social que era R\$700.000,00 (Setecentos mil reais), foi aumentado para R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) representado por 4.000.000 (quatro milhões) de quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, pelo sócio.

CLÁUSULA III – DO CAPITAL

Em razão da alteração havida, o Capital Social passa a ser no valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) sendo dividido em 4.000.000 (quatro milhões) de quotas no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, na seguinte proporção:

NOME DO SÓCIO	QTD DE QUOTAS	VALOR EM R\$	%
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS	4.000.000	4.000.000,00	100,00
TOTAL	4.000.000	4.000.000,00	100,00

INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADAFLS. 215**CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)**

A sociedade adota como nome empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA e usa a expressão F M SERVICOS como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade tem sua sede no seguinte endereço: R DUQUE DE CAXIAS, 202, SALA B, Bairro: CENTRO, ALTO LONGA-PI, CEP: 64.360-000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A Sociedade Empresária Limitada tem como objeto o exercício das seguintes atividades econômicas:

4120-4/00 - Construção de edifícios

8630-5/04 - Atividade odontológica

✓ 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais

3329-5/99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente

3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes

3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos

4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias

4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos

4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais

4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica

4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica

4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações

✓ 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

4222-7/02 - Obras de irrigação

4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas

4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas

4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas

4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno

4312-6/00 - Perfurações e sondagens

4313-4/00 - Obras de terraplenagem

4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica

4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários

4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias

públicas, portos e aeroportos

4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque

4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral

4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água

4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista

6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

7112-0/00 - Serviços de engenharia

7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor

7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra

8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais

8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios

8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas

8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências

8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição

8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise

8650-0/04 - Atividades de fisioterapia

8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional

8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

8020-0/01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico

OBJETO SOCIAL: Construção de edifícios; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Instalação de máquinas e equipamentos industriais; Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente; Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes; Coleta de resíduos não-perigosos; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras-de-arte especiais; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Construção de instalações esportivas e recreativas; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalação de painéis publicitários; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Perfuração e construção de poços de água; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis; Serviços de engenharia; Locação de automóveis sem condutor; Seleção e agenciamento de mão-de-obra; Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais; Limpeza em prédios e em domicílios; Imunização e controle de pragas urbanas; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; Atividades de atendimento em



pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências; Atividades de profissionais da nutrição; Atividades de psicologia e psicanálise; Atividades de fisioterapia Atividades de terapia ocupacional; Atividades de fonoaudiologia; Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico.



CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciou suas atividades em 25/08/2021 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

O capital será de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), dividido em 4.000.000 de quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, formado por R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) em moeda corrente no país.

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

NOME DO SÓCIO	QTD DE QUOTAS	VALOR EM R\$	%
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS	4.000.000	4.000.000,00	100,00
TOTAL	4.000.000	4.000.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

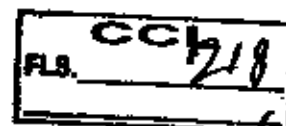
A administração da sociedade é exercida pela sócia FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS que representa legalmente a sociedade e pode praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social. Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, a administradora prestará conta justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

A Administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE**

A sócia poderá fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse desta ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA XIV - PORTE EMPRESARIAL

O sócio declara que a sociedade se enquadra como ME (Microempresa), nos termos da Lei Complementar no 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC no 123, de 2006)

CLÁUSULA XV - DO FORO

Fica eleito o Foro de Alto Longá - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.

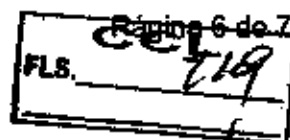
E, por estar assim constituído, assinam o presente instrumento

Alto Longá-PI, 20 de junho de 2025

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

CPF: 062.954.233-37

Sócia-Administradora





MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Página 7 de 7



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS



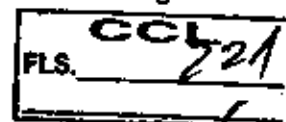
CERTIFICO O REGISTRO EM 23/06/2025 10:30 LEP Nº 20250461748.
PROTOCOLO: 250441748 DE 17/06/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12510033343. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
NIRE: 22600085102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/06/2025.
FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

MARIA GELEUITA DE SOUSA LEANDRO MELO
SECRETÁRIA-GERAL

www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 R DUQUE DE CAXIAS, 202, SALA B
 BAIRRO: CENTRO
 CEP: 64.360-000
 ALTO LONGA-PI
 CNPJ nº: 43.304.770/0001-30



ALTERAÇÃO CONTRATUAL

ADITIVO Nº 05

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, brasileira, solteira, empresária, nascida em 03/09/1994 em Teresina-PI, inscrita no Cadastro de Pessoa Física (CPF) nº 062.954.233-37, RG nº 3599982 SSP-PI, residente e domiciliada na cidade de Teresina - PI, na RUA Paraiba, 1705, bairro: Pirajá, CEP: 64003-460;

1) Sociedade Empresária Limitada **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**, localizada R DUQUE DE CAXIAS, 202, Sala B, Bairro: Centro, ALTO LONGA - PI, CEP 64.360-000. Inscrito sob CNPJ Nº 43.304.770/0001-30, e arquivado na Junta Comercial do Piauí sob NIRE Nº 22600085102. Neste ato, toma a decisão por fazer algumas alterações contratuais, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I – NOME EMPRESARIAL

A Empresa adotará o nome empresarial: **FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA** e nome fantasia **F M SERVICOS**.

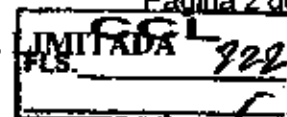
CLÁUSULA II – DO CAPITAL

O capital social que era R\$700.000,00 (Setecentos mil reais), foi aumentado para R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) representado por 4.000.000 (quatro milhões) de quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, pelo sócio.

CLÁUSULA III – DO CAPITAL

Em razão da alteração havida, o Capital Social passa a ser no valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) sendo dividido em 4.000.000 (quatro milhões) de quotas no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, na seguinte proporção:

NOME DO SÓCIO	QTD DE QUOTAS	VALOR EM R\$	%
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS	4.000.000	4.000.000,00	100,00
TOTAL	4.000.000	4.000.000,00	100,00

INSTRUMENTO DE CONSOLIDAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA**CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)**

A sociedade adota como nome empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA e usa a expressão F M SERVICOS como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade tem sua sede no seguinte endereço: R DUQUE DE CAXIAS, 202, SALA B, Bairro: CENTRO, ALTO LONGA-PI, CEP: 64.360-000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A Sociedade Empresária Limitada tem como objeto o exercício das seguintes atividades econômicas:

4120-4/00 - Construção de edifícios

8630-5/04 - Atividade odontológica

✓ 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais

3329-5/99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente

3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes

3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos

4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias

4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos

4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais

4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica

4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica

4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações

✓ 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação

4222-7/02 - Obras de irrigação

4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas

4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas

4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas

4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno

4312-6/00 - Perfurações e sondagens

4313-4/00 - Obras de terraplenagem

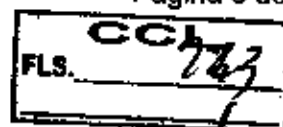
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica

4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários

4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias



públicas, portos e aeroportos

4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque

4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral

4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água

4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista

6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

7112-0/00 - Serviços de engenharia

7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor

7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra

8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais

8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios

8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas

8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências

8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição

8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise

8650-0/04 - Atividades de fisioterapia

8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional

8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia

8020-0/01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico

OBJETO SOCIAL: Construção de edifícios; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Instalação de máquinas e equipamentos industriais; Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente; Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes; Coleta de resíduos não-perigosos; Construção de rodovias e ferrovias; Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; Construção de obras-de-arte especiais; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Manutenção de estações e redes de telecomunicações; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de irrigação; Montagem de estruturas metálicas; Construção de instalações esportivas e recreativas; Demolição de edifícios e outras estruturas; Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Instalação de painéis publicitários; Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; Obras de acabamento em gesso e estuque; Serviços de pintura de edifícios em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Perfuração e construção de poços de água; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis; Serviços de engenharia; Locação de automóveis sem condutor; Seleção e agenciamento de mão-de-obra; Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais; Limpeza em prédios e em domicílios; Imunização e controle de pragas urbanas; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; Atividades de atendimento em

pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências; Atividades de profissionais da nutrição; Atividades de psicologia e psicanálise; Atividades de fisioterapia Atividades de terapia ocupacional; Atividades de fonoaudiologia; Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico.



CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciou suas atividades em 25/08/2021 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

O capital será de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), dividido em 4.000.000 de quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, formado por R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) em moeda corrente no país.

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

NOME DO SÓCIO	QTD DE QUOTAS	VALOR EM R\$	%
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS	4.000.000	4.000.000,00	100,00
TOTAL	4.000.000	4.000.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

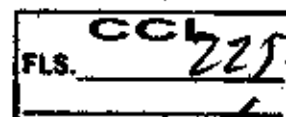
A administração da sociedade é exercida pela sócia FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS que representa legalmente a sociedade e pode praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social. Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, a administradora prestará conta justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

A Administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.



CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

A sócia poderá fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o sócio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse desta ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA XIV - PORTE EMPRESARIAL

O sócio declara que a sociedade se enquadra como ME (Microempresa), nos termos da Lei Complementar no 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC no 123, de 2006)

CLÁUSULA XV - DO FORO

Fica eleito o Foro de Alto Longá - PI, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Piauí.



E, por estar assim constituído, assinam o presente instrumento

Alto Longá-PI, 20 de junho de 2025

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

CPF: 062.954.233-37

Sócia-Administradora

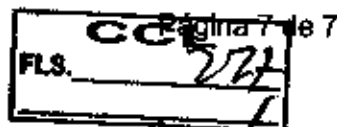


MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06295423337	FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/06/2025 10:30 SOB Nº 20250441748.
PROTOCOLO: 250441748 DE 17/06/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12510033343. CNPJ DA SEDE: 43304770000130.
NIRE: 22600085102. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/06/2025.
FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

MARIA CELEUSTA DE SOUSA LEANDRO MELO
SECRETÁRIA-GERAL
www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS. CCL 228

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 43.304.770/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/08/2021
NOME EMPRESARIAL FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) F M SERVICOS		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais 33.29-5-99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.13-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.13-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 208-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R DUQUE DE CAXIAS	NÚMERO 202	COMPLEMENTO SALA B
CEP 64.360-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALTO LONGA
E-MAIL ELETRÔNICO CASEFREITAS03@GMAIL.COM		UF PI
TELEFONE (88) 9951-1630		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/08/2021	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

provido pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

emitido no dia 23/06/2025 às 14:23:22 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS. CCL 229

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 43.304.770/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/08/2021

NOME EMPRESARIAL FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-01 - Instalação de painéis publicitários 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.22-2-00 - Inunização e controle de pragas urbanas 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R DUQUE DE CAXIAS	NÚMERO 202	COMPLEMENTO SALA 8

CEP 64.360-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALTO LONGA	UF PI

ENDEREÇO ELETRÔNICO FREITASEFREITAS03@GMAIL.COM	TELEFONE (86) 9951-1830

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL 00000000	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/08/2021

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

provido pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

emitido no dia 23/08/2025 às 14:23:22 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

FLS.	CCL
	230

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 43.304.770/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/08/2021

NOME EMPRESARIAL FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 86.10-1-02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências 86.30-5-04 - Atividade odontológica 86.50-0-02 - Atividades de profissionais da nutrição 86.50-0-03 - Atividades de psicologia e psicoanálise 86.50-0-04 - Atividades de fisioterapia 86.50-0-05 - Atividades de terapia ocupacional 86.50-0-06 - Atividades de fonoaudiologia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R DUQUE DE CAXIAS	NÚMERO 202	COMPLEMENTO SALA B

C 0-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALTO LONGA	UF PI

ENDEREÇO ELETRÔNICO FREITASEFREITAS03@GMAIL.COM	TELEFONE (86) 9951-1630

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/08/2021

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

provado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

im no dia 23/06/2025 às 14:23:22 (data e hora de Brasília).



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
CNPJ: 43.304.770/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:51:54 do dia 23/06/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 20/12/2025.

Código de controle da certidão: **60B8.1281.D74F.D3DB**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 43.304.770/0001-30
Razão Social: FREITAS E FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS 202 SALA B / CENTRO / ALTO LONGA / PI / 64360-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 19/08/2025 a 17/09/2025

Certificação Número: 2025081905385663104401

Informação obtida em 20/08/2025 11:00:35

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 062.954.233-37

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:38:00 do dia 24/05/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/11/2025.

Código de controle da certidão: **39E4.3500.9088.E49A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA

FLS.

CCF

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
Número: 2500010212266782

CPF/CNPJ: 43.304.770/0001-30

Nome/Razão Social: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Ressalvado o direito da Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas ainda não registradas ou que venham a ser apuradas, conforme prerrogativa legal prevista no artigo 149 da Lei Federal nº 5.172/1966, certifica-se a **INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS** em nome do sujeito passivo acima identificado.

EMITIDA VIA INTERNET EM 10/07/2025 15:04:48
VÁLIDA ATÉ 08/09/2025

Documento expedido gratuitamente.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site <https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: DB25A815-303D-4A34-8468-8D1D1B385CDE



ESTADO DO PIAUÍ
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
Procuradoria Tributária



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA
Número: 2500010312745108

CPF/CNPJ: 43.304.770/0001-30

Nome/Razão Social: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Ressalvados os direitos da Procuradoria Geral do Estado do Piauí de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que, após consulta nos sistemas e registros da Dívida Ativa do Estado, **NÃO CONSTAM** débitos inscritos em nome do sujeito passivo acima identificado.

Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 22/07/2025 10:59:46
VÁLIDA ATÉ 20/09/2025

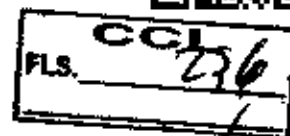
Documento expedido gratuitamente.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site <https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: 89FE426B-F46E-4959-BE3E-39610A6AE55A



ESTADO DO PIAUÍ
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
Procuradoria Tributária



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA
Número: 2500010312851119

CPF/CNPJ: 062.954.233-37

Nome/Razão Social: *****

Ressalvados os direitos da Procuradoria Geral do Estado do Piauí de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que, após consulta nos sistemas e registros da Dívida Ativa do Estado, **NÃO CONSTAM** débitos inscritos em nome do sujeito passivo acima identificado.

Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 24/07/2025 10:30:00
VÁLIDA ATÉ 22/09/2025

Documento expedido gratuitamente.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site
<https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: 0B3FFD05-4C1F-4467-85B2 584A2A0745E0



ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
Número: 2500010212851079

CPF/CNPJ: 062.954.233-37

Nome/Razão Social: *****

Ressalvado o direito da Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas ainda não registradas ou que venham a ser apuradas, conforme prerrogativa legal prevista no artigo 149 da Lei Federal nº 5.172/1966, certifica-se a **INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS** em nome do sujeito passivo acima identificado.

EMITIDA VIA INTERNET EM 24/07/2025 10:29:31
VÁLIDA ATÉ 22/09/2025

Documento expedido gratuitamente.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site <https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: 24600201-AA36-49B5-A5E0-778B733B0D12

ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO
DE ECONOMIA E FINANÇAS

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

Número
00028

Razão Social: FÉLITAS & IRELLAS SERVIÇOS E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 16.904.17 (0000)-34

Endereço: RUA TUPAC LE DALAS, 202

Cidade: TERESINA

CEP: 64000-000

Atividade Principal: 84

Atividade Secundária: -

Atividade Terciária: -

Alto Longá - PI, 24 de junho de 2025.

Antonio Sergio Alvares Rocha
ANTONIO S. ALVARES ROCHA
DIRETOR GERAL DE APROPRIAÇÃO ENXENDARIA

Antonio Sergio Alvares Rocha
CPF: 240.133.743-18
Diretor Geral de Apropriação Enxendária
Alto Longá - PI

Este documento deverá permanecer exposto em local visível no
estabelecimento empresarial



ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO LONGÁ
RUA DO COMÉRCIO, 100 - CENTRO
TERMOFONE: (33) 3333-3333
FAX: (33) 3333-3333



CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA

Contribuinte: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Certidão nº: 66/2025

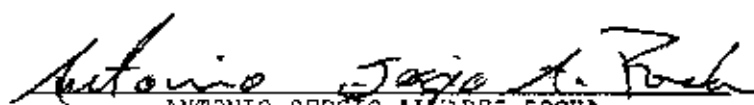
Emissão: 30/06/2025 às 11:54:38

Validade: 29/09/2025 - 90 (noventa) dias, contados da data de sua emissão.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO LONGÁ, no uso de suas atribuições legais e através da Secretaria Municipal de Finanças, após realização de consulta nos arquivos fiscais desta prefeitura, foi verificado que o contribuinte FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA, inscrito no CNPJ sob o Nº 43.304.770/0001-30, encontra-se em REGULARIDADE para com os tributos municipais.

O município, através de sua Secretaria Municipal competente, reserva-se no direito de cobrar quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas contra o referido contribuinte, não eximindo a presente certidão de qualquer responsabilidade quanto a essas cobranças.

Alto Longá (PI), 30 de junho de 2025.

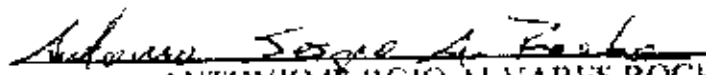

ANTONIO SERGIO ALVARES ROCHA
DIRETOR GERAL DE ARRECADAÇÃO FAZENDÁRIA

Antonio Sergio Alvares Rocha
CPF: 240.133.743-16
Diretor Geral de Arrecadação Fazendária
Alto Longá - PI

DECLARAÇÃO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO LONGÁ-PI, vem por meio desde declarar para os devidos fins que não expede a certidão de Falência e Concordata pelo município, da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, devido ao fato de já ser emitida a certidão de débitos negativos do município, sendo assim valida a certidão de falência e concordata emitida pelo Tribunal de Justiça.

ALTO LONGÁ / PI, 02 DE JUNHO DE 2025.


ANTONIO SERGIO ALVARES ROCHA
- Diretor Geral de Arrecadação Fazendária -

Antonio Sergio Alvares Rocha
CPF: 240.133.743-15
Diretor Geral de Arrecadação Fazendária
Alto Longá - PI

Rua Benedito Brito, 400/Centro - Fone/Fax: (086) 3256-1244
CEP: 64.360-000 - Alto Longá - PI
CNPJ: 06.554.323/0001-03



**CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU
RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

CERTIDÃO Nº 3951805

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí CERTIFICA QUE, revendo os registros de distribuição de feitos mantidos nos sistemas ThemisWeb, ThemisWeb Recursal, PROJUDI, Processo Judicial Eletrônico (PJe) e Sistema Eletrônico de Execução Unificado (SEEU), ressalvadas as observações abaixo, **NÃO CONSTA AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, inclusive nos JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS (JECC'S), em andamento nas unidades judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Piauí em desfavor de:

RAZÃO SOCIAL: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA.

CNPJ: 43304770000130, REPRESENTANTE LEGAL: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

ENDEREÇO: RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202 - SALA B

BAIRRO: CENTRO, MUNICÍPIO: ALTO LONGÁ - PI

OBSERVAÇÕES:

- Certidão expedida gratuitamente com base no Provimento nº 013/2017 da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Piauí;
- Esta certidão abrange apenas **AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, INSOLVÊNCIA CIVIL, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**;
- Os dados necessários à emissão da certidão são fornecidos pelo solicitante, sendo de exclusiva responsabilidade do destinatário ou interessado a sua conferência, inclusive quanto à autenticidade da própria certidão;
- Esta certidão não contempla os processos em tramitação no 2º Grau de jurisdição do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí, que deverão ser objeto de
- Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL

Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias.

Certidão emitida em 20 de Agosto de 2025 às 10 h 33 min



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (www.tjpi.jus.br), link "Certidão Negativa de 1ª Instância". Certidão Nº 3951805. Código verificador: 2A212.818BE.E54DB.21A42



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
DO ESTADO DO PIAUÍ

CATEGORIA

CONTADOR

NOME

ALEXANDRE CASSIO ALVES
DE ARAUJO

FILIAÇÃO

OSVALDO ALVES DE ARAUJO

LINDALVA ALVES DE ARAUJO

Alexandre Cassio Alves de Araújo

ASSINATURA DO PROFISSIONAL

Nº DO REGISTRO

PI-041674/O-8



FLS.

CCM 242



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE
DO ESTADO DO PIAUÍ



CATEGORIA

CONTADOR

NOME

ALEXANDRE CASSIO ALVES
DE ARAUJO

FILIAÇÃO

OSVALDO ALVES DE ARAUJO

LINDALVA ALVES DE ARAUJO

Alexandre Cassio Alves de Araújo

ASSINATURA DO PROFISSIONAL



Nº DO REGISTRO

PI-041674/G-8

FLS. **CC** 243

NASCIMENTO

01/07/1991

DIPLOMAÇÃO

19008/2015

1º TÍTULO

NACIONALIDADE

BRASILEIRA

CPF

029.203.833-05

NATURALIDADE

TERESINA-PI

RG

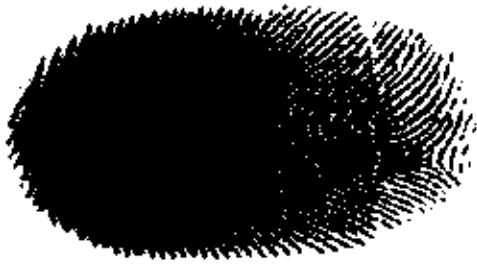
2732965 SSP-PI

TÍTULO EXPEDIDO (OU DECL. DE PROVISIONADO)

BACHAREL EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ

Esta carteira tem fe pública como documento de identidade, nos termos do art. 18 do Decreto-Lei nº 9.295/46, c/c art. 1º da Lei nº 8.206/75.



DATA DE EXPEDIÇÃO

18/03/2010

[Handwritten signature]

Josafat Montim Moraes Rago
PRESIDENTE DO GRG



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

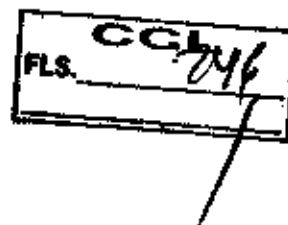


CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - PI

Certidão n.º: PI/2025/00005219
 Nome: ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO CPF: 029.293.833-05
 CRC/UF n.º PI-0116740 Categoria: CONTADOR
 Validade: 30/11/2025
 Finalidade: LIVRO DIÁRIO

Confirme a existência deste documento na página www.crcpi.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF : 029.293.833-05 Controle : 1176.1745.2059.2372



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
REGISTRO..... : PI-011674/O-8
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.293.833-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPI contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PIAUÍ, 06/08/2025 as 12:37:51.

Válido até: 04/11/2025.

Código de Controle: 2658775.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPI.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 43.304.770/0001-30
 Número de Ordem do Livro: 4
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 NIRE 22600085102
 CNPJ 43.304.770/0001-30
 Número de Ordem 4
 Natureza do Livro Livro Diário
 Município Alto Longá
 Data do arquivamento dos atos constitutivos 27/08/2021
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária
 Data de encerramento do exercício social 31/12/2024
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 6281

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 Natureza do Livro Livro Diário
 Número de ordem 4
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 6281
 Data de início 01/01/2024
 Data de término 31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7E.F2.DE.92.2C.B7.8D.C4.3F.4A.D6.A6.9A.5C.E9.0F.FA.43.1E.99-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

Dados da pessoa jurídica

CNPJ: 43.304.770/0001-30 Identificação da SCP: NIRE: 22600085102
Nome da empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA UF: PI

Dados da Escrituração

Período e da escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 Finalidade: Original
Forma: G - Livro Diário (Completo - sem escrituração) Versão do leilante: 9.00
Nro de ordem: 4 Natureza do livro: Livro Diário Início de período: 0-Normal (Início no primeiro dia do ano ou do mês)
Situação Especial:
Tipo da ECD: 0-ECD de empresa não participante de SCP
Grande Porte: 0-Empresa é entidade sujeita a auditoria Independente
Moeda Funcional: N - Não ECD's consolidadas: N - Não Modalidade da ECD: 0-Escrituração Centralizada
Código do plano referencial: 2-PJ em Geral - Lucro Presumido



MINISTÉRIO DA FAZENDA

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.3.1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE

22600085102

CNPJ

43.304.770/0001-30

NOME EMPRESARIAL

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL

Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)

PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO

01/01/2024 a 31/12/2024

NATUREZA DO LIVRO

Livro Diário

NÚMERO DO LIVRO

4

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)

7E.F2.DE.92.2C.B7.8D.C4.3F.4A.D6.A6.9A.5C.E9.0F.FA.43.1E.99

ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	43304770000130	FREITAS E FREITAS SERVICOS LTDA:43304770000130	910198520552308261 285693	04/09/2024 a 04/09/2025	Sim
Contador	02929383305	ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:02929383305	102105459457581841 755220	01/04/2025 a 01/04/2026	Não

NÚMERO DO RECIBO:

7E.F2.DE.92.2C.B7.8D.C4.3F.4A.D6.A6
.9A.5C.E9.0F.FA.43.1E.99-9

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 01/04/2025 às 15:19:28

3B.D5.39.2B.6D.58.BA.7C
1C.A0.73.0C.BC.01.7A.36

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

R\$ Mil

CCF
FLS. 252

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número da Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

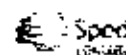
Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 337.317,86	R\$ 1.820.488,22
Ativo Circulante		R\$ 337.317,86	R\$ 1.820.488,22
Disponibilidades		R\$ 278.123,50	R\$ 883.563,13
Moedas em Espécie		R\$ 248.551,75	R\$ 75.647,34
Conta Geral		R\$ 248.551,75	R\$ 75.647,34
Caixa		R\$ 248.551,75	R\$ 75.647,34
Bancos		R\$ 38.571,75	R\$ 597.815,79
Contas Correntes		R\$ 29.818,23	R\$ 458.488,35
Banco do Brasil - Ag. 3508 CC 59214-6		R\$ 27.515,73	R\$ 497.705,80
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 2.300,00	R\$ 1.381,81
Santander - Ag. 4325 CC. 13.004231-5		R\$ 0,50	R\$ 2,74
Aplicações Financeiras		R\$ 1.755,52	R\$ 9.427,44
Curto Prazo - Título de Capitalização		R\$ 1.755,52	R\$ 9.427,44
Clientes		R\$ 58.194,36	R\$ 1.238.905,09
Clientes Razionde		R\$ 58.194,36	R\$ 1.238.905,09
Duplicatas a Receber		R\$ 58.194,36	R\$ 1.238.905,09
Clientes Diversos		R\$ 58.194,36	R\$ 1.238.905,09
Créditos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Créditos com Tercelha		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Crédito Sócios		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ajuntamento de Dividendos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 337.317,86	R\$ 1.820.488,22
Passivo Circulante		R\$ 30.171,78	R\$ 225.951,29
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 30.171,78	R\$ 225.951,29
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ 110.025,62
(+) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ 110.025,62
(-) Fornecedores Diversos		R\$ (0,00)	R\$ 110.025,62
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais		R\$ 10.171,78	R\$ 85.423,32
(-) Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias		R\$ (0,00)	R\$ 449,33
(-) INSS a Receber		R\$ (0,00)	R\$ 449,33
Obrigações Fiscais		R\$ 10.171,78	R\$ 84.973,99
RES a Receber		R\$ 7.476,25	R\$ 41.790,54
(-) PIS a Receber		R\$ (0,00)	R\$ 4.360,59
(+) COFINS a Receber		R\$ (0,00)	R\$ 25.392,21
RFU a Receber		R\$ 1.122,02	R\$ 3.080,47
CSLL a Receber		R\$ 1.573,52	R\$ 8.141,18
(-) Empréstimos e Financiamentos		R\$ (0,00)	R\$ 27.848,84
(-) Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ (0,00)	R\$ 27.848,84
(-) Pronsemp - BB - 350.512.123		R\$ (0,00)	R\$ 27.848,84
(-) Empréstimos com Sócios		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(+) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ 2.853,81
(+) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ 2.853,81
(-) Seguros a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ 1.403,81
(-) Assessoria Contábil a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ 1.550,00
(-) Dividendos Propostos ou Lucros Creditados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(+) Passivo não Circulante		R\$ (0,00)	R\$ 37.721,39
(+) Obrigações de Longo Prazo		R\$ (0,00)	R\$ 37.721,39
(+) Empréstimos e Financiamentos		R\$ (0,00)	R\$ 37.721,39
(+) Outras		R\$ (0,00)	R\$ 37.721,39
(-) Seguros Diversos Longo Prazo		R\$ (0,00)	R\$ 1.170,03
(-) Pronsemp - BB		R\$ (0,00)	R\$ 36.551,36
Patrimônio Líquido		R\$ 327.146,07	R\$ 1.594.536,93
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 700.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 700.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 700.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 700.000,00
Outras Contas		R\$ 127.146,07	R\$ 894.536,93
Outras Contas		R\$ 127.146,07	R\$ 894.536,93
Lucros Acumulados		R\$ 127.146,07	R\$ 894.536,93
Lucros Acumulados a ou Saldo à Disposição da Assembleia		R\$ 127.146,07	R\$ 894.536,93
(+) (+) Prejuízos Acumulados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) (+) Ajuntamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(+) Ajuste de Erros e Omissões		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante da escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7E.F2.DE.B2.2C.B7.D0.C4.3F.4A.D6.A8.9A.5C.E9.0F.FA.43.1E.99-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped

Assinatura do 2.º e 3.º Assinador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 4

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 215.023,88	R\$ 2.368.143,46
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 215.023,88	R\$ 2.368.143,46
Vendas de Produtos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vendas de Serviços		R\$ 215.023,88	R\$ 2.368.143,46
(-) Deduções da Receita		R\$ (13.713,16)	R\$ (133.447,78)
(-) Impostos Faturados		R\$ (13.713,16)	R\$ (133.447,78)
(-) ISS		R\$ (6.514,26)	R\$ (46.098,05)
(-) COFINS		R\$ (6.097,07)	R\$ (71.794,30)
(-) PIS		R\$ (1.101,83)	R\$ (15.555,43)
(-) Outras Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (68.138,15)	R\$ (1.434.013,83)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (62.537,39)	R\$ (1.423.871,81)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (3.915,70)	R\$ (5.734,19)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (1.685,06)	R\$ (4.407,83)
(-) Receitas Financeiras		R\$ 0,01	R\$ (0,00)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (1.685,07)	R\$ (4.407,83)
Outras Receitas e Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Participações e Contribuições		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Participações de Empregados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Participações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (216,56)	R\$ (25.845,94)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (216,56)	R\$ (25.845,94)
(-) Imposto de Renda		R\$ (360,93)	R\$ (10.832,69)
(-) Imposto de Renda		R\$ (360,93)	R\$ (10.832,69)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ 132.595,08	R\$ 764.003,22

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 7E.F2.DE.92.2C.B7.8D.C4.3F.4A.D6.A6.9A.5C.E9.0F.FA.43.1E.99-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.1 do Visualizador

Página 1 de 1



ALEXANDRE ARAÚJO

CONSULTORIA E CONTABILIDADE

• Centro Empresarial Rio Poty Shopping, Sala 011, Torre 01 -
• Avenida Ayrton Senna, Q 81, Casa 14 - Porto Alegre

✉ alexandrearaujoconsultoria@gmail.com

☎ (86) 98130-2855



Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30

Pag. 1 de 1

Índices Contábil

Mês/Ano: 12/2024

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
DE	Compreensão do Endividamento $(225.651,29 / (225.651,29 + 37.721,30)) * 100$ Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação as obrigações totais. Quanto menor, melhor.	$(c201 / (c201 + c203)) * 100$	85,86
QA	Quota do Ativo $2.234.685,68 / 1.820.468,22$ Quanto a empresa vendeu para cada R\$ 1,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	$(c030 / c1)$	1,23
PI	Imobilização de Patrimônio Líquido $(0,00 + 0,00 + 0,00) / 1.556.786,54 * 100$ Quanto a empresa aplicou no ativo permanente para cada R\$ 100,00 de patrimônio líquido. Quanto menor, melhor.	$((c10701 + c10704 + c10705) / c207) * 100$	0,00
INEXC	Imobilização dos Recursos não correntes $(0,00 + 0,00 + 0,00) / 1.556.786,54 + 37.721,30 * 100$ Qual percentual dos Recursos não correntes (Patrimônio Líquido e Exigível a Longo Prazo) foi destinado ao Ativo Permanente. Quanto menor, melhor.	$(c10701 + c10704 + c10705) / (c207 + c203) * 100$	0,00
LC	Liquidez Corrente $1.820.468,22 / 225.651,29$ Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	$c101 / c201$	8,06
LG	Liquidez Geral $(1.820.468,22 + 0,00) / (225.651,29 + 37.721,30)$ Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 de dívida Total. Quanto maior, melhor.	$(c101 + c10700) / (c201 + c203)$	6,80
LI	Liquidez Imediata $583.583,13 / 225.651,29$ Quanto dispomos imediatamente para saldar nossas dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor.	$c10701 / c201$	2,58
LS	Liquidez Seca $(1.820.468,22 - 0,00) / 225.651,29$ Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 do Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	$(c101 - c10115) / c201$	8,06
ML	Margem Líquida $(764.083,22 / 2.234.685,68) * 100$ Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$ 100,00 vendidos. Quanto maior, melhor.	$(c200 / c030) * 100$	34,18
PCT	Participação Capital Terceiro-Endividamento $((225.651,29 + 37.721,30) / 1.556.786,54) * 100$ Quanto a empresa tomou de capital de terceiros para cada R\$ 100,00 de capital próprio. Quanto menor, melhor.	$((c201 + c20301) / c207) * 100$	18,84
PA	Rentabilidade do Ativo $(764.083,22 / 1.820.468,22) * 100$ Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$ 100,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	$(c200 / c1) * 100$	41,97
SG	Solvência Geral $(1.820.468,22 / (225.651,29 + 37.721,30))$ Quanto a empresa possui para cada 1,00 de dívida total com terceiros (passivo exigível), a empresa dispõe do índice que recebe, para pagar. Quanto maior, melhor.	$c14 / (c201 + c203)$	6,90

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:062954233
37

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 082.954.233-37
SÓCIO ADMINISTRADOR

Assinatura eletrônica de FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 082.954.233-37
Assinatura eletrônica de ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
CPF: 029.293.833-05

Atto Longo Pl. 31 do Dezembro de 2024
ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE
ARAÚJO:02929383305
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
CONTADOR
CRC RJ 011674/D-8

Página

Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30



Mês/Ano: 12/2024

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
CE	Composição do Endividamento (225.951,29 / (225.951,29 + 37.721,39)) * 100 Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação as obrigações totais. Quanto menor, melhor.	(c201/(c201+c203))*100	85,69
GA	Giro do Ativo 2.234.695,68 / 1.820.468,22 Quanto a empresa vendeu para cada R\$1,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	d030/c1	1,23
IPL	Imobilização do Patrimônio Líquido ((0,00 + 0,00 + 0,00) / 1.556.795,54) * 100 Quanto a empresa aplicou no ativo permanente para cada R\$ 100,00 de patrimônio líquido. Quanto menor, melhor.	((c10701+c10704+c10705)/c207)*100	0,00
IRNC	Imobilização dos Recursos não correntes (0,00 + 0,00 + 0,00) / (1.556.795,54 + 37.721,39) * 100 Que percentual dos Recursos não correntes (Patrimônio Líquido a Exigível a Longo Prazo) foi destinado ao Ativo Permanente. Quanto menor, melhor.	(c10701+c10704+c10705)/(c207+c203)*100	0,00
LC	Liquidez Corrente 1.820.468,22 / 225.951,29 Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	c101/c201	8,06
LG	Liquidez Geral (1.820.468,22 + 0,00) / (225.951,29 + 37.721,39) Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 de dívida Total. Quanto maior, melhor.	(c101+c10700)/(c201+c203)	6,90
LI	Liquidez Imediata 583.563,13 / 225.951,29 Quanto dispomos imediatamente para saldar nossas dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor.	c10101/c201	2,59
LS	Liquidez Seca (1.820.468,22 - 0,00) / 225.951,29 Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	(c101-c10115)/c201	8,06
ML	Margem Líquida (764.003,22 / 2.234.695,68) * 100 Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 vendidos. Quanto maior, melhor.	(d200/d030)*100	34,19
PCT	Particip.Capitais Terceiro-Endividamento ((225.951,29 + 37.721,39) / 1.556.795,54) * 100 Quanto a empresa tomou de capital de terceiros para cada R\$ 100,00 de capital próprio. Quanto menor, melhor.	((c201+c20301)/c207)*100	16,94
RA	Rentabilidade do Ativo (764.003,22 / 1.820.468,22) * 100 Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	(d200/c1)*100	41
SG	Solvência Geral 1.820.468,22 / (225.951,29 + 37.721,39) Quanto a empresa possui para cada 1,00 de dívidas total com terceiros (passivo exigível), a empresa dispõe do índice que recebe, para pagar . Quanto maior, melhor.	c1/(c201+c203)	6,90

Assinado digitalmente por FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS em 06/12/2024
LIMA DE FREITAS
FREITAS:0629542337
337
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 062.954.233-37
SÓCIO ADMINISTRADOR

Alto Longá-PI, 31 de Dezembro de 2024
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
CONTADOR
CRC PI: 011674/O-8

DECLARAÇÃO DE PORTE DA EMPRESA

A Empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, localizada na Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Município de Alto Longa- PI, com CEP: 64360- 000, inscrita no CNPJ: 43.304.770/0001-30, neste ato representada pela sócia FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, brasileira, solteira, Empresária, natural da cidade de Teresina-PI, data de nascimento 03/09/1994, CPF: 062.954.233-37, residente domiciliada na cidade de Teresina-PI, na Rua Paraíba, 1705, Bairro: Pirajá, CEP: 64003-460, e por seu contador, ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO, solteiro, Contador, residente e domiciliado na Rua Cerejeira, 1700, CEP: 64022-245, Teresina-PI. Vem através desta declaração afirmar que o Porte da Empresa citada acima é enquadrada como MICROEMPRESA (ME).

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:0629542337
 337

Assinado digitalmente por FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:0629542337
 ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Idoconferencia, OU=47968010000180, OU=ID SingularID Multipla, CN=FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:0629542337
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Localização:
 Data: 2025.04.01 16:28:22-03'00'
 Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:0292938305
 305

Assinado digitalmente por ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:0292938305
 ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Presencial, OU=26162341000157, OU=AC SingularID Multipla, CN=ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:0292938305
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Localização:
 Data: 2025.04.01 16:32:38-03'00'
 Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO

NOTA DE ESCLARECIMENTO

Declaramos para os devidos fins, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS EIRELI - CNPJ 43.304.770/0001-30, nada consta de observações, todas as informações prestadas estão conforme os princípios legais.

ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE
ARAUJO:0292938330
5

Assinado digitalmente por ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE ARAUJO:0292938330
ID: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1,
OU=Passaport, CN=28162341000157, OU=AC
Symantec Multipla, C=BR/ALEXANDRE CASSIO ALVES
DE ARAUJO:0292938330
Resolu: E9 90e 0 opor desde documento
Localização:
Data: 2025.04.01 16:32:04 GMT
Font: PDF Reader Versão: 2024.4.0

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO

Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis em 31/12/2024

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30



Nota 1 - Contexto Operacional

- FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA., opera no ramo de construção civil, na especialidade de edificações, atuando na prestação de serviços a terceiros sob forma de empreitada ou administração, e na incorporação e construção de obras próprias residenciais, comerciais, e públicas tendo como seus pontos fortes o elevado padrão de acabamento e a pontualidade na entrega de seus empreendimentos com início de atividade em 27 de agosto de 2021, e sua regência se dá pelo Contrato Social com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

INFORMAÇÕES CADASTRAIS:

A empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA possui os seguintes registros e inscrições:

- Seu contrato social, foi registrado na Jucepi e tem como NIRE:22600085102
- Cadastrada no CNPJ sob nº: 43.304.770/0001-30
- Cadastrada na Sefaz/PI, Inscrição Estadual sob nº: 196992702
- Cadastro Municipal Teresina/PI sob nº: 000001486
- A empresa é optante do regime tributário Lucro Presumido.

Nota 2 - Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras

O exercício social abrange os dados e documentos fornecidos no período de 01 de janeiro a 31 de dezembro do ano de 2024.

A moeda funcional da empresa é o Real (R\$).

Receitas: são apuradas por meio de notas fiscais de serviço eletrônicas emitidas no período de 01/01/2024 a 31/12/2024.

A prática contábil adotada é pelo regime de caixa.

Estimativas contábeis: A mensuração das provisões segue o critério de estimativas dos ativos e o dos passivos a possibilidade de execução de demandas judiciais.

Apuração do resultado: o resultado de receitas, custos e despesas é apurado de acordo com o Regime Contábil de Competência, preceituado no art. 9º da resolução CFC nº 750, de 29 de dezembro de 1993, que dispõe sobre os Princípios Fundamentais de Contabilidade (PFC)

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis geralmente aceitas e adotadas no Brasil tomando-se como base a Lei nº 11.638/07 alterada pela lei 11.941/2009.

Foi obedecido também o Pronunciamento Técnico PME Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas (ITC 1000), emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade CFC, Resoluções CFC nº: 750/1993, 1.255/2009, 1.282/2010 e 1.418/2012.

- Foi utilizada a Conta Caixa e Bancos, para os recebimentos e pagamentos;

Os valores a receber são provenientes dos serviços prestados e estão registrados no ativo circulante;

- A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial;

- A empresa conta com um passivo, relacionado a empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 65.570,03.

Nota 3 - Patrimônio Líquido

3.1 - Divisão do Capital Social

A empresa possui um capital de R\$ 700.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, conforme aditivo nº5 protocolado na JUCEPI.

3.2 - Resultado do Exercício

Os valores dos grupos constantes no balanço patrimonial referente ao ano de 2024.

Ativos e Passivos: R\$ 1.820.468,22

Capital Social: R\$ 700.000,00

Lucros: R\$ 764.003,22

Prejuízos: R\$ 0,00

Nota 4 - Eventos subsequentes

A administradora declara a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

**FATIMA
GABRIELA LIMA
DE
FREITAS:06295-
423337**

Anúncio digitalizado por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295-423337

Mãe: Celso, O-GP-Alm., CL-Habilitado
Tributário, CL-Dir. de Recursos, CL-
423055000270, OL-MC-Singulário
Instituição: OFF-FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295-423337
Trabalha em uma outra desde documento
Liberado em:
Data: 2025.01.11 18:25:48-0000
Real PDF Reader Versão: 2024 v.8

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF: 062.954.233-37
SOCIO ADMINISTRADOR

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
 Contador
 CRC PI: 011674/O-8

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 43.304.770/0001-30
 Número de Ordem do Livro: 3
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 NIRE 22600085102
 CNPJ 43.304.770/0001-30
 Número de Ordem 3
 Natureza do Livro Livro Diário
 Município Alto Longá
 Data do arquivamento dos atos constitutivos 27/08/2021
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária
 Data de encerramento do exercício social 31/12/2023
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 2777

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
 Natureza do Livro Livro Diário
 Número de ordem 3
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 2777
 Data de início 01/01/2023
 Data de término 31/12/2023

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO	029.293.833-05	PI01167408	PI/2021/011674	31/07/2021	PI	86998016983	alexandreaaraujoconeuloria@gmail	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	43.304.770/0001-30					8699511630	FREITASEFREITAS03@GMAIL.	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ				

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 227.240,43	R\$ 337.317,86
Ativo Circulante		R\$ 227.240,43	R\$ 337.317,86
Disponibilidades		R\$ 224.118,55	R\$ 278.123,50
Numerários em Espécie		R\$ 222.650,74	R\$ 246.551,75
Caixa Geral		R\$ 222.650,74	R\$ 246.551,75
Caixa		R\$ 222.650,74	R\$ 246.551,75
Bancos		R\$ 1.467,81	R\$ 31.571,7
Contas Correntes		R\$ 17,81	R\$ 29.816,25
Banco do Brasil - AG 3506 CC 59214-5		R\$ 17,81	R\$ 27.515,73
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 0,00	R\$ 2.300,00
Santander - Ag. 4326 CC. 13.004231-5		R\$ 0,00	R\$ 0,50
Aplicações Financeiras		R\$ 1.467,81	R\$ 1.755,52
Ouro Cap - Título de Capitalização		R\$ 1.450,00	R\$ 1.755,52
Clientes		R\$ 0,00	R\$ 59.194,36
Clientes Nacionais		R\$ 0,00	R\$ 59.194,36
Duplicatas a Receber		R\$ 0,00	R\$ 59.194,36
Clientes Diversos		R\$ 0,00	R\$ 59.194,36
Créditos		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
Créditos com Terceiros		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
IRRF Retido na Fonte		R\$ 1.040,63	R\$ 0,00
ISS Retido na Fonte		R\$ 2.081,25	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 227.240,43	R\$ 337.317,86
Passivo Circulante		R\$ 7.689,44	R\$ 10.171,79
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 7.689,44	R\$ 10.171,79
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Obrigações Trabalhistas Previdenciárias e Fiscais		R\$ 1.510,97	R\$ 10.171,79
Obrigações Fiscais		R\$ 1.510,97	R\$ 10.171,79
ISS a Recolher		R\$ 961,99	R\$ 7.476,25
PIS a Recolher		R\$ 14,05	R\$ (0,00)
COFINS a Recolher		R\$ 64,83	R\$ (0,00)
IRPJ a Recolher		R\$ 293,81	R\$ 1.122,02



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL a Recolher		R\$ 176,29	R\$ 1.573,52
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 6.178,47	R\$ (0,00)
Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ 6.178,47	R\$ (0,00)
CAPITAL DE GIRO BB		R\$ 6.178,47	R\$ (0,00)
(-) Empréstimo com Socios		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos Propostos ou Lucros Creditados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Patrimônio Líquido		R\$ 219.550,99	R\$ 327.146,07
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Outras Contas		R\$ 19.550,99	R\$ 127.146,07
Outras Contas		R\$ 19.550,99	R\$ 127.146,07
Lucros Acumulados		R\$ 19.550,99	R\$ 97.238,95
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia		R\$ 19.550,99	R\$ 97.238,95
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (0,00)	R\$ 29.907,12
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (0,00)	R\$ 29.907,12
(-) (-) Adiantamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 83.389,15	R\$ 215.023,88
Prestação de Serviços		R\$ 83.389,15	R\$ 215.023,88
(-) Deduções da Receita		R\$ (3.605,98)	R\$ (13.713,16)
(-) COFINS		R\$ (2.717,48)	R\$ (6.097,07)
(-) PIS		R\$ (590,37)	R\$ (1.101,83)
(-) ISSQN		R\$ (298,13)	R\$ (6.514,26)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (21.676,99)	R\$ (0,00)
(-) Custo dos Serviços Prestados		R\$ (21.676,99)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (40.956,35)	R\$ (68.138,15)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (35.719,18)	R\$ (62.537,39)
(-) Despesas com Vendas		R\$ (206,24)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (3.844,36)	R\$ (3.915,70)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (1.186,57)	R\$ (1.685,06)
Receitas Financeiras		R\$ (0,00)	R\$ 0,01
(-) Despesas Financeiras		R\$ (1.186,57)	R\$ (1.685,07)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (2.565,24)	R\$ (216,56)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (2.565,24)	R\$ (216,56)
(-) Imposto de Renda		R\$ (4.275,38)	R\$ (360,93)
(-) Imposto de Renda		R\$ (4.275,38)	R\$ (360,93)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ 10.309,21	R\$ 132.595,08

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
22600085102	43.304.770/0001-30
NOME EMPRESARIAL	
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
Livro Diário	3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.A8.C5	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	43304770000130	FREITAS E FREITAS SERVICOS LTDA:43304770000130	857754863639735545 7	13/09/2023 a 13/09/2024	Sim
Contador	02929383305	ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:02929383305	379789899790073807 44786757720	27/03/2024 a 27/03/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO:

6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.
5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/03/2024 às 16:11:36

B4.53.7F.F0.E6.F8.6B.D7
29.1D.C5.C3.56.68.DA.3B

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 227.240,43	R\$ 225.509,01
Ativo Circulante		R\$ 227.240,43	R\$ 225.509,01
Disponibilidades		R\$ 224.118,55	R\$ 224.539,69
Numerários em Espécie		R\$ 222.650,74	R\$ 206.633,38
Caixa Geral		R\$ 222.650,74	R\$ 206.633,38
Caixa		R\$ 222.650,74	R\$ 206.633,38
Bancos		R\$ 1.487,81	R\$ 17.906,00
Contas Correntes		R\$ 17,81	R\$ 16.456,31
Banco do Brasil AG 3506 CC 59214-5		R\$ 17,81	R\$ 15.149,62
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 0,00	R\$ 1.301,01
Santander - Ag. 4326 CC. 13.004231-5		R\$ 0,00	R\$ 5,68
Aplicações Financeiras		R\$ 1.450,00	R\$ 1.450,00
Ouro Cap - Título de Capitalização		R\$ 1.450,00	R\$ 1.450,00
Clientes		R\$ 0,00	R\$ 969,32
Clientes Nacionais		R\$ 0,00	R\$ 969,32
Duplicatas a Receber		R\$ 0,00	R\$ 969,32
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 969,32
Créditos		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
Créditos com Terceiros		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 3.121,88	R\$ 0,00
IRRF Retido na Fonte		R\$ 1.040,63	R\$ 0,00
ISS Retido na Fonte		R\$ 2.081,25	R\$ 0,00
Crédito Sócios		R\$ 0,00	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 227.240,43	R\$ 225.509,01
Passivo Circulante		R\$ 7.689,44	R\$ 8.515,34
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 7.689,44	R\$ 8.515,34
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais		R\$ 1.510,97	R\$ 1.296,26
Obrigações Fiscais		R\$ 1.510,97	R\$ 1.296,26

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ISS a Recolher		R\$ 981,99	R\$ 1.046,44
PIS a Recolher		R\$ 14,05	R\$ 5,99
COFINS a Recolher		R\$ 84,83	R\$ 27,65
IRPJ a Recolher		R\$ 293,81	R\$ 135,11
CSLL a Recolher		R\$ 176,29	R\$ 81,07
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 6.178,47	R\$ 7.219,08
Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ 6.178,47	R\$ 3.713,08
CAPITAL DE GIRO BB		R\$ 6.178,47	R\$ (0,00)
(-) CAPITAL DE GIRO SANTANDER		R\$ (0,00)	R\$ 3.713,08
(-) Empréstimos c/ Sócios		R\$ (0,00)	R\$ 3.508,00
(-) FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS		R\$ (0,00)	R\$ 3.508,00
(-) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Patrimônio Líquido		R\$ 219.550,99	R\$ 216.993,67
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Outras Contas		R\$ 19.550,99	R\$ 16.993,67
Outras Contas		R\$ 19.550,99	R\$ 16.993,67
Lucros Acumulados		R\$ 19.550,99	R\$ 19.550,00
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembleia		R\$ 19.550,99	R\$ 19.550,99
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (0,00)	R\$ (2.557,32)
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (0,00)	R\$ (2.557,32)
(-) (-) Adiantamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**

Período da Escrituração: **01/01/2023 a 31/12/2023**

CNPJ: **43.304.770/0001-30**

Número de Ordem do Livro: **3**

Período Selecionado: **01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 225.509,01	R\$ 315.799,74
Ativo Circulante		R\$ 225.509,01	R\$ 315.799,74
Disponibilidades		R\$ 224.539,69	R\$ 311.735,64
Numerários em Espécie		R\$ 206.633,38	R\$ 255.270,03
Caixa Geral		R\$ 206.633,38	R\$ 255.270,03
Caixa		R\$ 206.633,38	R\$ 255.270,03
Bancos		R\$ 17.906,31	R\$ 56.485,7
Contas Correntes		R\$ 16.456,31	R\$ 54.862,85
Banco do Brasil AG 3506 CC 59214-5		R\$ 15.149,62	R\$ 54.415,08
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 1.301,01	R\$ 378,92
Santander - Ag. 4326 CC. 13.004231-5		R\$ 5,68	R\$ 68,85
Aplicações Financeiras		R\$ 1.450,00	R\$ 1.602,76
Ouro Cap - Título de Capitalização		R\$ 1.450,00	R\$ 1.602,76
Clientes		R\$ 969,32	R\$ 4.064,10
Clientes Nacionais		R\$ 969,32	R\$ 4.064,10
Duplicatas a Receber		R\$ 969,32	R\$ 4.064,10
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 969,32	R\$ 4.064,10
Créditos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Créditos com Terceiros		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Crédito Sócios		R\$ 0,00	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 225.509,01	R\$ 315.799,74
Passivo Circulante		R\$ 8.515,34	R\$ 9.272,56
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 8.515,34	R\$ 9.272,56
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais		R\$ 1.296,26	R\$ 8.169,39
Obrigações Fiscais		R\$ 1.296,26	R\$ 8.169,39
ISS a Recolher		R\$ 1.046,44	R\$ 4.274,15
PIS a Recolher		R\$ 5,99	R\$ 214,22

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**

Período da Escrituração: **01/01/2023 a 31/12/2023**

CNPJ: **43.304.770/0001-30**

Número de Ordem do Livro: **3**

Período Selecionado: **01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COFINS a Recolher		R\$ 27,65	R\$ 988,71
IRPJ a Recolher		R\$ 135,11	R\$ 1.450,58
CSLL a Recolher		R\$ 31,07	R\$ 1.241,73
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 7.219,08	R\$ 1.103,17
Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ 3.713,08	R\$ (0,00)
CAPITAL DE GIRO SANTANDER		R\$ 3.713,08	R\$ (0,00)
Empréstimos c/ Sócios		R\$ 3.506,00	R\$ 1.103,17
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS		R\$ 3.506,00	R\$ 1.103,17
(-) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Patrimônio Líquido		R\$ 216.993,67	R\$ 306.527,18
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Outras Contas		R\$ 16.993,67	R\$ 106.527,18
Outras Contas		R\$ 16.993,67	R\$ 106.527,18
Lucros Acumulados		R\$ 19.550,99	R\$ 109.084,50
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembleia		R\$ 19.550,99	R\$ 109.084,50
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (2.557,32)	R\$ (2.557,32)
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (2.557,32)	R\$ (2.557,32)
(-) (-) Adiantamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 315.799,74	R\$ 281.368,46
Ativo Circulante		R\$ 315.799,74	R\$ 281.368,46
Disponibilidades		R\$ 311.735,64	R\$ 302.291,36
Numerários em Espécie		R\$ 255.270,03	R\$ 276.929,06
Caixa Geral		R\$ 255.270,03	R\$ 276.929,06
Caixa		R\$ 255.270,03	R\$ 276.929,06
Bancos		R\$ 58.465,61	R\$ 25.362,10
Contas Correntes		R\$ 54.862,85	R\$ 23.708,62
Banco do Brasil AG 3505 CC 59214-5		R\$ 54.415,08	R\$ 23.649,78
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 378,92	R\$ 58,34
Santander - Ag. 4326 CC. 13.004231-5		R\$ 68,85	R\$ 0,50
Aplicações Financeiras		R\$ 1.602,76	R\$ 1.653,68
Ouro Cap - Título de Capitalização		R\$ 1.602,76	R\$ 1.653,68
Clientes		R\$ 4.064,10	R\$ (20.922,90)
Clientes Nacionais		R\$ 4.064,10	R\$ (20.922,90)
Duplicatas a Receber		R\$ 4.064,10	R\$ (20.922,90)
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 4.064,10	R\$ (20.922,90)
Créditos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Créditos com Terceiros		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Crédito Sócios		R\$ 0,00	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 315.799,74	R\$ 281.368,46
Passivo Circulante		R\$ 9.272,56	R\$ 2.191,08
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 9.272,56	R\$ 2.191,08
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais		R\$ 8.169,39	R\$ 5.260,19
Obrigações Fiscais		R\$ 8.169,39	R\$ 5.260,19
ISS a Recolher		R\$ 4.274,15	R\$ 4.499,73
PIS a Recolher		R\$ 214,22	R\$ 32,58

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2023 a 31/12/2023** CNPJ: **43.304.770/0001-30**
 Número de Ordem do Livro: **3**
 Período Selecionado: **01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COFINS a Recolher		R\$ 988,71	R\$ 150,39
IRPJ a Recolher		R\$ 1.450,58	R\$ 360,93
CSLL a Recolher		R\$ 1.241,73	R\$ 216,56
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 1.103,17	R\$ (3.069,11)
(-) Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Empréstimos c/ Sócios		R\$ 1.103,17	R\$ (3.069,11)
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS		R\$ 1.103,17	R\$ (3.069,11)
(-) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos Propostos ou Lucros Creditados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Patrimônio Líquido		R\$ 306.527,18	R\$ 279.177,38
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Outras Contas		R\$ 106.527,18	R\$ 79.177,38
Outras Contas		R\$ 106.527,18	R\$ 79.177,38
Lucros Acumulados		R\$ 109.084,50	R\$ 109.084,50
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembleia		R\$ 109.084,50	R\$ 109.084,50
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (2.557,32)	R\$ (29.907,12)
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (2.557,32)	R\$ (29.907,12)
(-) (-) Adiantamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** Ativo ***		R\$ 281.368,46	R\$ 373.884,98
Ativo Circulante		R\$ 281.368,46	R\$ 373.884,98
Disponibilidades		R\$ 302.291,36	R\$ 314.690,62
Numerários em Espécie		R\$ 276.929,06	R\$ 283.118,87
Caixa Geral		R\$ 276.929,06	R\$ 283.118,87
Caixa		R\$ 276.929,06	R\$ 283.118,87
Bancos		R\$ 25.362,30	R\$ 31.571,75
Contas Correntes		R\$ 23.708,62	R\$ 29.816,23
Banco do Brasil AG 3506 CC 59214-5		R\$ 23.649,78	R\$ 27.515,73
Nubank - Ag. 0001 Conta 46733094-1		R\$ 58,34	R\$ 2.300,00
Santander - Ag. 4326 CC. 13.004231-5		R\$ 0,50	R\$ 0,50
Aplicações Financeiras		R\$ 1.653,68	R\$ 1.755,52
Ouro Cap - Título de Capitalização		R\$ 1.653,68	R\$ 1.755,52
(-) Clientes		R\$ (20.922,90)	R\$ 59.194,36
(-) Clientes Nacionais		R\$ (20.922,90)	R\$ 59.194,36
(-) Duplicatas a Receber		R\$ (20.922,90)	R\$ 59.194,36
(-) CLIENTES DIVERSOS		R\$ (20.922,90)	R\$ 59.194,36
Créditos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Créditos com Terceiros		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impostos e Contribuições a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Crédito Sócios		R\$ 0,00	R\$ 0,00
*** Passivo ***		R\$ 281.368,46	R\$ 373.884,98
Passivo Circulante		R\$ 2.191,08	R\$ 46.738,91
Obrigações de Curto Prazo		R\$ 2.191,08	R\$ 46.738,91
(-) Fornecedores		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Fornecedores Nacionais		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais		R\$ 5.260,19	R\$ 10.171,79
Obrigações Fiscais		R\$ 5.260,19	R\$ 10.171,79
ISS a Recolher		R\$ 4.499,73	R\$ 7.476,25
PIS a Recolher		R\$ 32,58	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COFINS a Recolher		R\$ 150,39	R\$ (0,00)
IRPJ a Recolher		R\$ 360,93	R\$ 1.122,02
CSLL a Recolher		R\$ 216,56	R\$ 1.573,52
(-) Empréstimos e Financiamentos		R\$ (3.069,11)	R\$ 36.567,12
(-) Financiamentos a Curto Prazo - Sistema Financeiro Nacional		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Empréstimos c/ Sócios		R\$ (3.069,11)	R\$ 36.567,12
(-) FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS		R\$ (3.069,11)	R\$ 36.567,12
(-) Outras Contas		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Outras Obrigações		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos Propostos ou Lucros Creditados		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Dividendos a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Patrimônio Líquido		R\$ 279.177,38	R\$ 327.146,07
Capital Realizado		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Outras Contas		R\$ 79.177,38	R\$ 127.146,07
Outras Contas		R\$ 79.177,38	R\$ 127.146,07
Lucros Acumulados		R\$ 109.084,50	R\$ 127.146,07
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia		R\$ 109.084,50	R\$ 127.146,07
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (29.907,12)	R\$ (0,00)
(-) (-) Prejuízos Acumulados		R\$ (29.907,12)	R\$ (0,00)
(-) (-) Adiantamento de Lucros e Dividendos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 6.121,11	R\$ 2.814,82
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 6.121,11	R\$ 2.814,82
Vendas de Produtos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vendas de Serviços		R\$ 6.121,11	R\$ 2.814,82
(-) Deduções da Receita		R\$ (342,22)	R\$ (151,82)
(-) Impostos Faturados		R\$ (342,22)	R\$ (151,82)
(-) ISS		R\$ (118,80)	R\$ (84,45)
(-) COFINS		R\$ (183,63)	R\$ (55,37)
(-) PIS		R\$ (39,79)	R\$ (12,00)
(-) Outras Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (8.013,56)	R\$ (5.220,32)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (7.748,15)	R\$ (4.826,88)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (0,00)	R\$ (293,31)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (265,41)	R\$ (100,13)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (265,41)	R\$ (100,13)
Outras Receitas e Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (176,29)	R\$ (0,00)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (176,29)	R\$ (0,00)
(-) Imposto de Renda		R\$ (293,81)	R\$ (0,00)
(-) Imposto de Renda		R\$ (293,81)	R\$ (0,00)
(-) Resultado Líquido do Exercício		R\$ (2.704,77)	R\$ (2.557,32)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 8D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 2.814,82	R\$ 107.590,32
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 2.814,82	R\$ 107.590,32
Vendas de Produtos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vendas de Serviços		R\$ 2.814,82	R\$ 107.590,32
(-) Deduções da Receita		R\$ (151,82)	R\$ (6.903,63)
(-) Impostos Faturados		R\$ (151,82)	R\$ (6.903,63)
(-) ISS		R\$ (84,45)	R\$ (3.227,71)
(-) COFINS		R\$ (55,37)	R\$ (3.190,81)
(-) PIS		R\$ (12,00)	R\$ (485,11)
(-) Outras Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (5.220,32)	R\$ (11.153,16)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (4.826,88)	R\$ (6.937,29)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (293,31)	R\$ (3.185,44)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (100,13)	R\$ (1.030,45)
Receitas Financeiras		R\$ (0,00)	R\$ 0,01
(-) Despesas Financeiras		R\$ (100,13)	R\$ (1.030,46)
Outras Receitas e Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Imposto de Renda		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ (2.557,32)	R\$ 89.533,51

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2023 a 31/12/2023** CNPJ: **43.304.770/0001-30**
 Número de Ordem do Livro: **3**
 Período Selecionado: **01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 107.590,32	R\$ 7.519,53
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 107.590,32	R\$ 7.519,53
Vendas de Produtos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vendas de Serviços		R\$ 107.590,32	R\$ 7.519,53
(-) Deduções da Receita		R\$ (6.903,63)	R\$ (304,09)
(-) Impostos Faturados		R\$ (6.903,63)	R\$ (304,09)
(-) ISS		R\$ (3.227,71)	R\$ (225,58)
(-) COFINS		R\$ (3.190,81)	R\$ (75,19)
(-) PIS		R\$ (485,11)	R\$ (3,32)
(-) Outras Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (11.153,18)	R\$ (33.987,75)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (6.937,29)	R\$ (33.457,16)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (3.185,44)	R\$ (192,62)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (1.030,45)	R\$ (337,97)
(-) Receitas Financeiras		R\$ 0,01	R\$ (0,00)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (1.030,46)	R\$ (337,97)
Outras Receitas e Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (0,00)	R\$ (216,56)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (0,00)	R\$ (216,56)
(-) Imposto de Renda		R\$ (0,00)	R\$ (360,93)
(-) Imposto de Renda		R\$ (0,00)	R\$ (360,93)
(-) Resultado Líquido do Exercício		R\$ 89.533,51	R\$ (27.349,80)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 7.519,53	R\$ 97.099,21
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 7.519,53	R\$ 97.099,21
Vendas de Produtos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vendas de Serviços		R\$ 7.519,53	R\$ 97.099,21
(-) Deduções da Receita		R\$ (304,09)	R\$ (6.353,62)
(-) Impostos Faturados		R\$ (304,09)	R\$ (6.353,62)
(-) ISS		R\$ (225,58)	R\$ (2.976,52)
(-) COFINS		R\$ (75,19)	R\$ (2.775,70)
(-) PIS		R\$ (3,32)	R\$ (601,40)
(-) Outras Deduções		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ (33.987,75)	R\$ (17.776,90)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (33.457,16)	R\$ (17.316,06)
(-) Despesas Tributárias		R\$ (192,82)	R\$ (244,33)
(-) Resultado Financeiro		R\$ (337,97)	R\$ (216,51)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (337,97)	R\$ (216,51)
Outras Receitas e Outras Despesas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (216,56)	R\$ (0,00)
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		R\$ (216,56)	R\$ (0,00)
(-) Imposto de Renda		R\$ (360,93)	R\$ (0,00)
(-) Imposto de Renda		R\$ (360,93)	R\$ (0,00)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ (27.349,80)	R\$ 72.968,69

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6D.44.24.FC.10.86.1C.00.EF.E4.C4.80.5E.AB.7D.40.CA.CB.AB.C5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO FISCAL DIGITAL

Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - ECF

Original

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

CNPJ

43.304.770/0001-30

SCP

NOME EMPRESARIAL

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

PERÍODO DA APURAÇÃO

01/01/2023 a 31/12/2023

SITUAÇÃO

Normal

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)

38.A0.68.BF.6B.36.9E.C0.F8.18.FD.2B.77.B4.80.1C.9D.41.FA.9B

RETIFICADAS (HASH)

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE
Contador/Contabilista	02929383305	ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO:02929383305	379789989790073807447 86757720	27/03/2024 a 27/03/2025
Diretor	43304770000130	FREITAS E FREITAS SERVICOS LTDA:43304770000130	8577548636397355457	13/09/2023 a 13/09/2024

NÚMERO DO RECIBO:

38.A0.68.BF.6B.36.9E.C0.F8.18.FD.2B.
77.B4.80.1C.9D.41.FA.9B-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/03/2024 às 17:10:05

7F.1D.C3.9A.85.BB 5F.45
8F.52.1A.12.A2.47.73.7A

Entidade: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Número de Ordem do Livro: 3

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO	029.293.833-05	PI01167408	PI/2021/011674	31/07/2021	PI	86998016983	alexandrearaujoconsultor@gmail.com	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	43.304.770/0001-30					8699511630	FREITAS@FREITAS03@GMAIL.COM	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Signatário de ECD com e-CNPJ ou e-PJ				



ALEXANDRE ARAÚJO

CONSULTORIA EMPRESARIAL

- Centro Empresarial Rio Poty Shopping, Sala 514, Torre 01
- Avenida Ayrton Senna, Q B1, Casa 14 - Porto Alegre

alexandrearaujoconsultoria@gmail.com

(86) 98130-2855



Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-50

Pág: 1 de 1

Forças Contábil

Mês/Ano: 12/2023

Código	Nome	Expressão	Resultado
CC	Composição do Endividamento $(46.738,91 / 46.738,91 + 0,00) * 100$	$(c201 / (c201 + c293)) * 100$	100,00
GA	Giro do Ativo 201.310,72 / 373.894,98	$d000 / c1$	0,54
IPL	Quando a empresa vendeu para cada R\$1,00 de investimento total. Quanto menor, melhor. Imobilização do Patrimônio Líquido $(1.000 + 0,00 + 0,00) / 327.148,07 * 100$	$((c10701 + c10704 + c10705 + c2017) / 100)$	0,30
IRRM	Imobilização dos Recursos não correntes $(1.000 + 0,00 + 0,00) / 327.148,07 + 0,00 * 100$	$(c10704 + c10704 + c10705 + c2017 + c201) / 100$	0,00
LC	Quando a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor. Liquidez Corrente $373.894,98 / 46.738,91$	$c101 / c201$	8,00
LG	Liquidez Geral $(373.894,98 + 0,00) / (46.738,91 + 0,00)$	$(c101 + c107004) / (c201 + c203)$	8,00
LI	Liquidez Imediata $314.890,62 / 46.738,91$	$c1019 / c201$	6,73
LS	Liquidez Seca $(373.894,98 - 0,00) / 46.738,91$	$(c101 - c10119) / c201$	6,00
ML	Quando a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor. Margem Líquida $(132.546,06 / 201.310,72) * 100$	$(d200 - d030) / 100$	65,87
PCIF	Quando a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 de investimento. Quanto maior, melhor. Particip. Capitalistas: Lucro sobre Endividamento $(46.738,91 + 0,00) / 327.148,07 * 100$	$(c2001 + c20001) / c2017 * 100$	14,28
RA	Quando a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 de investimento total. Quanto maior, melhor. Rentabilidade do Ativo $(132.546,06 / 373.894,98) * 100$	$(d20045) / 100$	35,48
SC	Solvência Geral $373.894,98 / 46.738,91 + 0,00$	$c1 / (c201 + c203)$	8,00

ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE
ARAUJO:02929383305

Assinado de forma digital por
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE
ARAUJO:02929383305
Dados: 2024.04.03 17:00:32 -03'00'

gov.br

Documento assinado digitalmente

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Data: 03/04/2024 11:02:49 -03'00'
verifique em <https://validar.rfgov.br>

Alexandre Cassio Alves de Araújo
Contador CRC-PI 011674

Representante Legal

Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30

Pág.: 1 de 1
Fortes Contábil

Mês/Ano: 12/2023

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
CE	Composição do Endividamento $(46.738,91 / (46.738,91 + 0,00)) * 100$ Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação as obrigações totais. Quanto menor, melhor.	$(c201 / (c201 + c203)) * 100$	100,00
GA	Giro do Ativo $201.310,72 / 373.884,98$ Quanto a empresa vendeu para cada R\$1,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	$d030 / c1$	0,54
IPL	Imobilização do Patrimônio Líquido $((0,00 + 0,00 + 0,00) / 327.146,07) * 100$ Quanto a empresa aplicou no ativo permanente para cada R\$ 100,00 de patrimônio líquido. Quanto menor, melhor.	$((c10701 + c10704 + c10705) / c207) * 100$	0,00
IRNC	Imobilização dos Recursos não correntes $(0,00 + 0,00 + 0,00) / (327.146,07 + 0,00) * 100$ Que percentual dos Recursos não correntes (Patrimônio Líquido e Exigível a Longo Prazo) foi destinado ao Ativo Permanente. Quanto menor, melhor.	$(c10701 + c10704 + c10705) / (c207 + c203) * 100$	0,00
	Liquidez Corrente $373.884,98 / 46.738,91$ Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	$c101 / c201$	8,00
LG	Liquidez Geral $(373.884,98 + 0,00) / (46.738,91 + 0,00)$ Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 da dívida Total. Quanto maior, melhor.	$(c101 + c10700) / (c201 + c203)$	8,00
LI	Liquidez Imediata $314.690,62 / 46.738,91$ Quanto dispomos imediatamente para saldar nossas dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor.	$c10101 / c201$	6,73
LS	Liquidez Seca $(373.884,98 - 0,00) / 46.738,91$ Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	$(c101 - c10115) / c201$	8,00
ML	Margem Líquida $(132.595,08 / 201.310,72) * 100$ Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 vendidos. Quanto maior, melhor.	$(d200 / d030) * 100$	65,87
PCT	Particip. Capitais Terceiro-Endividamento $((46.738,91 + 0,00) / 327.146,07) * 100$ Quanto a empresa tomou de capital de terceiros para cada R\$ 100,00 de capital próprio. Quanto menor, melhor.	$((c201 + c20301) / c207) * 100$	14,29
RA	Rentabilidade do Ativo $(132.595,08 / 373.884,98) * 100$ Quanto a empresa obtém de lucro para cada R\$100,00 de investimento total. Quanto maior, melhor.	$(d200 / c1) * 100$	35,46
SG	Solvência Geral $373.884,98 / (46.738,91 + 0,00)$ Quanto a empresa possui para cada 1,00 de dívidas total com terceiros (passivo exigível), a empresa dispõe do índice que recebe, para pagar. Quanto maior, melhor.	$c1 / (c201 + c203)$	8,00

DECLARAÇÃO DE PORTE DA EMPRESA

A Empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, localizada na Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Município de Alto Longa- PI, com CEP: 64360- 000, inscrita no CNPJ: 43.304.770/0001-30, neste ato representada pela sócia FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, brasileira, solteira, Empresária, natural da cidade de Teresina-PI, data de nascimento 03/09/1994, CPF: 062.954.233-37, residente domiciliada na cidade de Teresina-PI, na Rua Paraíba, 1705, Bairro: Pirajá, CEP: 64003-460, e por seu contador, ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO, solteiro, Contador, residente e domiciliado na Rua Cerejeira, 1700, CEP: 64022-245, Teresina-PI. Vem através desta declaração afirmar que o Porte da Empresa citada acima é enquadrada como MICROEMPRESA (ME).

Teresina-PI 05/04/2024

FATIMA GABRIELA LIMA DE
Assinado de forma digital por
FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2024.04.05 12:49:08 -03'00'

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

ALEXANDRE CASSIO
Assinado de forma digital por
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE
ARAUJO:02929383305
Dados: 2024.04.05 12:47:04 -03'00'

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO

NOTA DE ESCLARECIMENTO

Teresina, 05 de Abril de 2024.

Declaramos para os devidos fins, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS EIRELI - CNPJ 43.304.770/0001-30, nada consta de observações, todas as informações prestadas estão conforme os princípios legais.

ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE
ARAUJO:02929383305

Assinado de forma digital por
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE
ARAUJO:02929383305
Dados: 2024.04.05 12:46:09 -03'00'

ALEXANDRE CASSIO ALVES DE ARAUJO
CRC PI 011674/O8
CPF: 02929383305
CONTADOR

Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis em 31/12/2023

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30

Pág.: 1 de 2
Folhas Contábil

Nota 1 - Contexto Operacional

- FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA., opera no ramo de construção civil, na especialidade de edificações, atuando na prestação de serviços a terceiros sob forma de empreitada ou administração, e na incorporação e construção de obras próprias residenciais, comerciais, e públicas tendo como seus pontos fortes o elevado padrão do acabamento e a pontualidade na entrega de seus empreendimentos com início de atividade em 27 de agosto de 2021, e sua regência se dá pelo Contrato Social com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

INFORMAÇÕES CADASTRAIS:

A empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA possui os seguintes registros e inscrições:

- Seu contrato social, foi registrado na Jucepi e tem como NIRE:22600085102
- Cadastrada no CNPJ sob nº: 43.304.770/0001-30
- Cadastrada na Sefaz/PI, Inscrição Estadual sob nº: 196992702
- Cadastro Municipal Teresina/PI sob nº: 000001486
- A empresa é optante do regime tributário Lucro Presumido.

Nota 2 - Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras

O exercício social abrange os dados e documentos fornecidos no período de 01 de janeiro a 31 de dezembro do ano de 2023.

A moeda funcional da empresa é o Real (R\$).

Receitas: são apuradas por meio de notas fiscais de serviço eletrônicas emitidas no período de 01/01/2023 a 31/12/2023.

A prática contábil dotada é pelo regime de caixa.

Estimativas contábeis: A mensuração das provisões segue o critério de estimativas dos ativos e o dos passivos a possibilidade de execução de demandas judiciais.

Apuração do resultado: o resultado de receitas, custos e despesas é apurado de acordo com o Regime Contábil de Competência, preceituado no art. 9º da resolução CFC nº 750, de 29 de dezembro de 1993, que dispõe sobre os Princípios Fundamentais de Contabilidade (PFC).

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis geralmente aceitas e adotadas no Brasil tomando-se como base a Lei nº 11.638/07 alterada pela Lei 11.941/2009.

Foi obedecido também o Pronunciamento Técnico PME Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas (ITG 1000), emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade CFC, Resoluções CFC nº: 750/1993, 1.255/2009, 1.282/2010 e 1.418/2012.

Foi utilizada a Conta Caixa e Bancos, para os recebimentos e pagamentos;

- Os valores a receber são provenientes dos serviços prestados e estão registrados no ativo circulante;
- A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial;
- A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 36.567,12.

Nota 3 - Patrimônio Líquido

3.1 - Divisão do Capital Social

A empresa possui um capital de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), totalmente subscrito e integralizado, conforme aditivo nº4 protocolado na JUCEPI.

3.2 - Resultado do Exercício

Os valores dos grupos constantes no balanço patrimonial referente ao ano de 2023.

Ativos e Passivos: R\$ 373.884,98

Capital Social: R\$ 200.000,00

Lucros: R\$ 127.146,07

Prejuízos: R\$ 0,00

Nota 4 - Eventos subsequentes

A administradora declara a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do

Continua...

Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis em 31/12/2023

Empresa: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA - CNPJ: 43.304.770/0001-30

Pág. 2 de 2

Fortes Contábil

exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

ALEXANDRE CASSIO
ALVES DE
ARAUJO:02929383305

Assinado de forma digital por
ALEXANDRE CASSIO ALVES DE
ARAUJO:02929383305
Dados: 2024.04.25 09:47:39
+03'00'

Alexandre Cássio Alves De Araújo

Contador

CRC-PI N°11674/O

CPF:029.293.833-05

FREITAS E FREITAS
SERVICOS
LTDA:433047700001
30

Assinado de forma digital por
FREITAS E FREITAS SERVICOS
LTDA:43304770000130
Dados: 2024.04.25 09:48:16
+03'00'

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão Nº 348188

PRO-01020240/2021

Validade: 10/11/2025

Registro: 0000039434EMPI Categoria: Matriz
Data Registro: 01/09/2021
Razão Social: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Nome Fantasia: F M SERVICOS
Última Anuidade Paga: 2025 (1/1)
CNPJ: 43304770000130
Capital Social R\$: 4.000.000,00 Data do Capital: 20/06/2025
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS 202 SALA B - CENTRO ALTO LONGÁ-PI 64360-000 (86)
999511630

OBJETO SOCIAL

- 20-4/00 - Construção de edifícios
- 8630-5/04 - Atividade odontológica
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais
- 3329-5/99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente
- 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 4221-8/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 4222-7/02 - Obras de irrigação
- 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 4312-6/00 - Perfurações e sondagens
- 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, telos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 7112-0/00 - Serviços de engenharia
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
- 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
- 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências
- 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição
- 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise

Praça Demóstenes Avelino, 1767 - Centro - Teresina/PI - 64.000-100

Telefones: DDD:86 Sede:2107-9292 - Parnaíba:3322-4691 - Picos:(89)3422-3149 - Floriano:(89)3522-3288 - Correnta:(89)3573-1411 - Piriá:3276-2626 - São Raimundo Nonato:(89)3582-2117 - Oeiras:(89)3462-2219 - Bom Jesus:(89)3562-2904 - Fax:(86)2107-9253



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

8650-0/04 - Atividades de fisioterapia
8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional
8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia
8020-0/01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico

OBSERVAÇÃO 1: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR NO RAMO DA ENGENHARIA CIVIL, ELETRICA, GEOLOGIA E MINAS (NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS).

OBSERVAÇÃO 2: O(S) PROFISSIONAL(IS) INDICADO(S) COMO RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S) TAMBÉM RESPONDE(M) PELA(S) EMPRESA(S):

0000023587EMPI - AÇÃO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
0000029815EMPI - E S ANDRADE CONSTRUÇÕES LTDA ME
0000011024EMPI - MINERADORA DE CALCÁRIO ANTONIO ALMEIDA LTDA
0000029854EMPI - MINAPI MINERAÇÃO DE BRITA LTDA

Outras

A pessoa jurídica e seu ou seus responsáveis técnicos estão quitas com o CREA, no que concerne a quaisquer débitos existentes, em fase da cobrança, até a data de sua expedição.

A certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de objetivo social, sem a participação efetiva de seu ou seus responsáveis técnico.

As certidões emitidas pelos Conselhos Regionais perderão a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nelas contidos e desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

Nome: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Carteira: 1916753078XXXX
Último Ano Pago: 2025
Data Início Responsabilidade: 01/09/2021
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheira Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1986, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

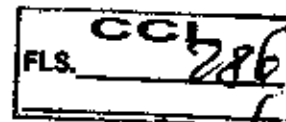
Pós-Graduações:

Especialização ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: RES. 359/91, ART. 4º.

Nome: GENTIL DA COSTA LEITE
Carteira: 1605176389XXXX
Último Ano Pago: 2025
Data Início Responsabilidade: 07/03/2025
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Descrição: Engenheiro de Minas
Atribuição: ART. 14, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA.

Nome: LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES
Carteira: 1920676899XXXX
Último Ano Pago: 2025
Data Início Responsabilidade: 20/09/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Eletricista
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 8º E 9º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, enquadrando-se na classe null, conforme Artigo 1º da Resolução 336, de 27 outubro de 1989, não podendo desenvolver atividades do seu OBJETO SOCIAL sem a participação efetiva de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome e em nome de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011, de 21 de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 12/08/2025 às 04:47 hs



AVISO: A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, acesse no endereço e escreva o número da certidão: <http://sigec.crea-pi.org>.

Autenticação Digital: ZhuxD65V



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920230001398

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920230011282

Tipo da ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 23/02/2023

Baixada em: 05/07/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 21.1500 metro cúbico

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ART DE EXERCUÇÃO DE UMA PONTE DE CONCRETO ARMADO COM VIGAS LONGARINAS METÁLICAS, COM ÁREA DE TABULEIRO IGUAL A 49,50 MFTROS QUADRADOS SITUADA NO POVOADO GALIOTA, MUNICÍPIO DE RIBEIRO GONÇALVES-PI.; ART DE EXERCUÇÃO DE UMA PONTE DE CONCRETO ARMADO COM VIGAS LONGARINAS METÁLICAS, COM ÁREA DE TABULEIRO IGUAL A 49,50 METROS QUADRADOS SITUADA NO POVOADO GALIOTA, MUNICÍPIO DE RIBEIRO GONÇALVES-PI.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000018056 a 0000018056, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920230001398

11 de Outubro de 2023, 09:51:05

Certificação Digital: ZFB/uIVpSswUWok3w==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado na CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se a responsável técnica indicado estiver em vênha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site da CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 347738 Validade: 04/11/2025

Nome: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Registro Nacional: 1916753078
CPF: 06295423337
Endereço: RUA TRINTA E UM DE MARÇO 3238 - ININGA TERESINA-PI 64049-700 (86) 99511630
Ano Pago: 2025 (1 de 1)
Títulos: Engenharia Civil
Instituição FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PIAUÍ
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).
Pós-Graduações: Especialização ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: RES. 359/91, ART. 4º.

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 06/08/2025

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: Zhu+IAKt



CREA-PI

Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Piauí

Carteira profissional digital
válida em todo o território nacional

FLS.

000000



República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - Registro Nacional
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - 1816753078
Carteira de Identidade Profissional

CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE ENGENHARIA

Nome
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Data Registro - Crea-PI
21/08/2017

Data Nascimento
03/09/1994

Naturalidade
TERESINA

Título de Eleitor
041082181503

Filiação
PEDRO FRANCISCO DE FREITAS
REGINA CELIA LIMA DE FREITAS

Título
Engenheira Civil, Engenheira de Segurança do Trabalho



CPF
062.964.233-07

Assinatura Profissional



Você recebeu a carteira digital do CREA-PI.
Realize a leitura do QR Code para verificar a
situação de registro do profissional e/ou
confirmar a validade do documento.

Vale como documento em todo o território nacional e tem



CREA-PI

Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Piauí

Carteira profissional digital
válida em todo o território nacional



República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CREA-PI

Registro Nacional
1820676899

Nome

LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES

Data Registro - Crea-PI
03/02/2022

Data Nascimento
05/12/1994

Naturalidade
TERESINA

Título de Eleitor
070682611104

Filiação

LUIS DE SOUSA PIRES FILHO
SIMONE BARBOSA FEITOSA PIRES

Título

Engenheiro Eletricista



CPF

084.634.923-81

Assinatura do Profissional

Assinatura do
Profissional



Você recebeu a carteira digital do CREA-PI.
Realize a leitura do QR Code para verificar a
situação de registro do profissional e/ou
confirmar a validade do documento.

Vale como documento em todo o território nacional e tem

validade jurídica em todo o território nacional, nos termos do art. 5º da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 350025

Validade: 30/09/2025

Nome: LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES
Registro Nacional: 1920676899
CPF: 06463492361
Endereço: RUA LUÍS DOMINGUES 527 - CENTRO TIMON-MA 65630-110 (86) 999792823
Ano Pago: 2025 (5 de 6)
Títulos: Engenheiro Eletricista
Instituição: FACULDADE SANTO AGOSTINHO (CENTRO DE ENSINO SUPERIOR SANTO AGOSTINHO)
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 8º E 9º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

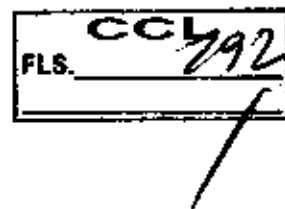
Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 01/09/2025

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: Zhonympt



CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Por meio deste instrumento "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS", de um lado a firma: FREITAS E FREITAS SERVICOS EIRELI A inscrita no CNPJ sob nº 43.304.770/0001-30, com sede na RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, COM Nº CEP 64360-000, representada nesta ocasião por seu sócio: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, CPF nº 062.954.233-37, RG nº 3599982 SSP/PI, doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr. LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES, brasileiro, CPF nº 064.634.923-61, com título profissional ENGENHEIRO ELETRICISTA, CREA Nº 1920676899, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte: Cláusula 1ª - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Cargo ou Função. Cláusula 2ª - O Contrato terá vigência de prazo indeterminado após sua assinatura; Cláusula 3ª - O Contratado terá carga horária de: 10h semanais. Cláusula 4ª - O Contratante assegura ao contratado, absoluta independência técnica; Cláusula 5ª - Os honorários profissionais do contratado deverão ser de no mínimo 2 (dois) salários mínimos mensais, conforme Lei Federal nº 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA. Cláusula 6ª - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiverem sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias. Cláusula 7ª - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme discriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª. Cláusula 8ª - Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado. Cláusula 9ª - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Teresina-Piauí; Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor.



documento assinado digitalmente
LUIS OTAVIO FEITOSA PIRES
Data: 06/10/2024 13:15:11-0300
verifique em <https://validar.br.gov.br>

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:062954233
37

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295423337
Dados: 2024.10.06 11:51:19
-03'00"



CREA-PI

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Carteira profissional digital
válida em todo o território nacional



República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - Registro Nacional
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - 1805176359
Carteira de Identidade Profissional

CREA-PI

CONFEDERAÇÃO NACIONAL DE ENGENHARIA

Nome

GENTIL DA COSTA LEITE

Data Registro - Crea-PI
25/09/1988

Data Nascimento
28/10/1968

Naturalidade
PARAIBANO

Título de Eleitor
10707631287

Filiação

IRAN DA COSTA LEITE

MARIA IRACI DA COSTA LEITE

Título

Engenheiro de Minas

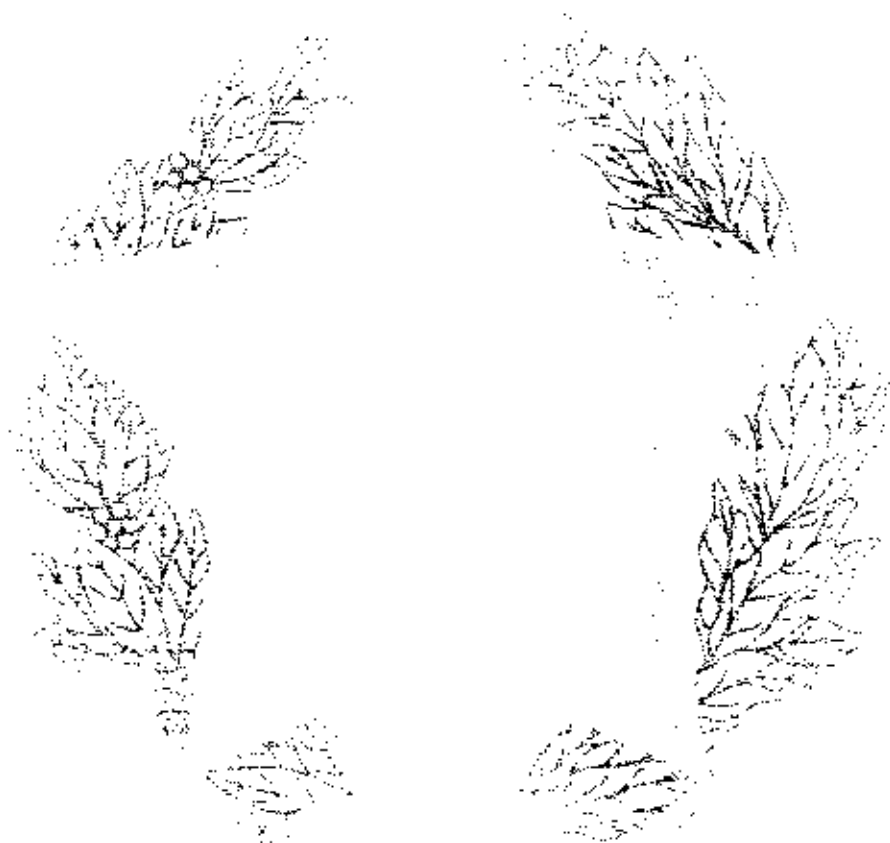


CPF
309.137.994-91

Assinatura do Profissional



Você recebeu a carteira digital do CREA-PI.
Realize a leitura do QR Code para verificar a
situação de registro do profissional e/ou
confirmar a validade do documento.



Vale como documento em todo o território nacional e tem

51 Dótilian, conforme o C.O.F. do art 56 da Lei nº 5.104 de 24 de dezembro de 1966



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 347800

Validade: 05/11/2025

Nome: GENTIL DA COSTA LEITE
Registro Nacional: 1605176389
CPF: 30913799491
Endereço: RUA RUA MIGUEL ROSA, 6120 GRUPO ODONIAS LEAL - SUL VERMELHA Teresina-PI 64018-570 (99) 984115274
Ano Pago: 2025 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro de Minas
Instituição UNIVERSIDADE FEDERAL DA PARAÍBA - CAMPUS CAMPINA GRANDE
Atribuição: ART. 14, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA.

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 07/08/2025

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: Zhu+h8di

CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Por meio deste instrumento "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS", de um lado a firma: FREITAS E FREITAS SERVICOS EIRELI A inscrita no CNPJ sob nº 43.304.770/0001-30, com sede na RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, COM Nº CEP 64360-000, representada nesta ocasião por seu sócio: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, CPF nº 062.954.233-37, RG nº 3599982 SSP/PI, doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr. GENTIL DA COSTA LEITE, brasileiro, CPF nº 309.137.994-91, com título profissional ENGENHEIRO DE MINAS, CREA Nº 1605176389, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte: Cláusula 1ª - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Cargo ou Função. Cláusula 2ª - O Contrato terá vigência de prazo indeterminado após sua assinatura; Cláusula 3ª - O Contratado terá carga horária de: 10h semanais. Cláusula 4ª - O Contratante assegura ao contratado, absoluta independência técnica; Cláusula 5ª - Os honorários profissionais do contratado deverão ser de no mínimo 2 (dois) salários mínimos mensais, conforme Lei Federal nº 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA. Cláusula 6ª - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiverem sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias. Cláusula 7ª - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme discriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª. Cláusula 8ª - Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado. Cláusula 9ª - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Teresina-Piauí; Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor.

FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Assinado de forma digital por
FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Data: 2025.05.18 18:56:57 -03'00'

FREITAS E FREITAS SERVICOS LTDA

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Documento assinado digitalmente
gub
GENTIL DA COSTA LEITE
Data: 2025.05.18 18:56:57 -03'00'
Verifique em: https://validar.hi.gov.br

GENTIL DA COSTA LEITE

CREA Nº 1605176389



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRO GONÇALVES
Rua: Landri Sales, 340, Centro, Ribeiro Gonçalves/PI
CEP: 64.565 - 000 / FONE/FAX: (0xx89) 3567 - 1394
CNPJ: 06.728.240/0001-93 - E-mail: prefeitura@ribeirogoncalvespi.com.br



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA E CONCLUSÃO DE OBRA

O Município de Ribeiro Gonçalves (PI), inscrito no CNPJ sob o nº 06.728.240/0001-93, neste ato representado pelo Prefeito Lindenberg Vieira da Silva e pelo responsável Técnico pela Fiscalização da Obra Engenheiro Civil Ivanildo Freitas de Oliveira, atesta a execução referente à ART nº 1920230011282, EXERCUÇÃO DE UMA PONTE DE CONCRETO ARMADO COM VIGAS LONGARINAS METÁLICAS, COM ÁREA DE TABULEIRO IGUAL A 49,50 METROS QUADRADOS SITUADA NO POVOADO GALIOFA, MUNICÍPIO DE RIBEIRO GONÇALVES-PI, conforme as especificações anexadas, executada pela empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, Registro: 0000039434EMPI, que tem como responsável técnico a Engenheira Civil FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, RNP: 1916753078, Registro: 31614, FOI CONCLUÍDA em 18/03/2023 de acordo com as condições contratuais, normas técnicas em vigor e em obediência aos projetos e especificações técnicas, conforme descrição a seguir:

	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	8,00	322,00
1.1.2	Administração Local	MES	2,00	1314,23
1.1.3	RETRADA DE MADEIRA DA PONTE EXISTENTE	m²	33,00	18,48
1.1.4	LIANÇA MANUAL DO TERREIRO (O) PÁSSAGEM SUPERFICIAL	m²	36,00	4,12
1.1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES AF. 10/2018	M	18,40	52,76
2	INFRAESTRUTURA			
2.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREO, FCK = 25 MPa, AF. 01/2017	m³	0,00	3672,80
2.2.2	CONCRETO MASSO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 05/2021	m³	0,60	478,71
2.2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFÁLTICA 2 DEMAS AF. 08/2018	m²	15,20	50,13
3	SUPRABESTRUTURA			
3.3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREO, FCK = 25 MPa, AF. 01/2017	m³	12,15	3672,80
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
4.1	LIANÇA DA PONTE	m	2,00	

Ribeiro Gonçalves, 25/08/2023.

LINDENBERG VIEIRA Assinado de forma digital
DA SILVA:83652302320 por LINDENBERG VIEIRA
DA SILVA:83652302320

Lindenberg Vieira da Silva
Prefeito Municipal
Ribeiro Gonçalves/PI

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Fiscal
RN 1915991234



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001066

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART

Número da ART: 1920240029917 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: Baixada em: 28/05/2024
Forma de Registro: Substituição à 1920210063945 Participação Técnica: Individual
Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO PARA VIAS URBANAS, 5856.7600 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: null; null;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000028028 a 0000028028, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001066
31 de Maio de 2024, 09:08:43
Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8YgJgA==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica comente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Barras - PI, 04 de janeiro de 2022.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS E FREITAS EIRELI, CNPJ: 43.304.770/0001-30 e IE 19.699.270-2, situada à Rua Paraíba, 1705, bairro: vila Operaria, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, tendo como responsável técnico a engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI realizou a contento para RESOLVO ENGENHARIA, Estado do Piauí, no período de 18/10/2021 à 18/12/2021, os serviços de pavimentação com paralelepípedo no loteamento Barras altas no Estado do Piauí em conformidade com o contrato de construção sob o regime de preço unitário 01/2021. Tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução n° 1920210063945.

CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO COM PARALELEPIPEDO

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
MEIO-FIO COM AQUISIÇÃO E ASSENTAMENTO	M	1.673,40
SARJETA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA), COM LARGURA DE 40 cm	M	502,02
ATERRO APOILOADO AREIA FINA	M³	3000,00
CORTE MANUAL	M³	4000,00
REMOÇÃO COM CAMINHÃO	M³	1500,00
CANAleta	ML	436,00
SARJETÃO EM PARALELEPÍPEDO	M²	90,00
MEIO - FIO PARA PASSEIO	M	100,00
TRANSPORTE DE MATERIAL C/ CARRO DE MÃO ATE 30,0 M	M³	3000,00
CANAleta CALHA	M	80,00
PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO, REJUNT.C/ BRITA (PEDRA ROXA) COLCHÃO DE MASSARÁ 15CM	M²	5.856,76

Assinado de forma digital por
RESOLVO ENGENHARIA
LTDA:12132455000140
Data: 2023.09.29 21:51:59
+02'00'

Contratante

Resolvo Engenharia LTDA

CNPJ: 12.132.455/0001-40

Endereço: Rua México, 1346 - Cristo Rei

Teresina - Piauí - Fone: (86) 3228.2658 / 9406.6093

www.resolvoengenharia.zip.net

E-mail: eng.joaoalberto@hotmail.com

Evelline Fabricia da Costa da Silva

Fiscal

EVELLINE FABRICIA DA COSTA DA SILVA

RNP:1920510427



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001728

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920230081416

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 07/12/2023

Baixada em: 07/12/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 231.4400 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: REFORMA DA SEDE DA T DE S VIEIRA; REFORMA DA SEDE DA T DE S VIEIRA;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000033595 a 0000033602, o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001728

01 de Outubro de 2024, 11:06:27

Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y8iZA==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional do profissional somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada à RUA DUQUE DE CAXIAS, N° 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI/ realizou a contento para T DE S VIEIRA, CNPJ: 52.176.739/0001-52, RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI, 64.090-365, TERESINA, Estado do Piauí, no período de 30/10/2023 à 10/12/2023, os serviços de REFORMA DA SEDE, em conformidade com o Contrato de Construção sob o regime de preço unitário 026/2023, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução n° 1920230081416.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M²	752,00
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M³	92,00
1.3	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA	M²	231,00
1.4	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M²	41,50
1.5	CAPINA	M²	200,25
1.6	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO	M³	15,88
1.7	REMOÇÃO DE ARVORES	UN	5,00
2	INFRAESTRUTURA		
2.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M²	101,00

T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI

2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	135,75
2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	89,72
2.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	9,49
2.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	4,96
2.6	CONCRETO CICLÓPICO	M³	21,50
2.7	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	M³	11,22
3	SUPERESTRUTURA		
3.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M²	123,13
3.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M²	10,40
3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	47,67
3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	104,45
3.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	4,96
3.6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M³	5,39
3.7	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 PSA	KG	980,00



4	ESTRUTURA METÁLICA E ESQUADRIAS		
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	4,00
4.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	231,44
4.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	231,44
4.4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	231,44
4.4	PORTÃO EM FERRO, EM GRADIL METÁLICO, PADRÃO BELGO OU EQUIVALENTE, DE CORRER	M²	12
4.5	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	28,35
4.6	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	7
4.7	GRADE DE FERRO PARA SEGURANÇA MÁXIMA	M²	35,32
5	INFRAESTRUTURA, REVESTIMENTOS E PINTURA		
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	420,56
5.2	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M²	860,32



T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI



5.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	860,32
5.4	REVESTIMENTO DE PAREDES COM LADRILHOS CERAMICOS, CORES ECONOMICAS (BRANCO, CINZA, BEGE, AZUL, VERDE, MARROM E PRETO), COM MEDIDAS EM TORNO DE (10X10) CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058	M²	146,58
5.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	860,32
5.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	M²	860,32
5.7	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M²	860,32
6	PISO		
6.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M²	120,32



T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI



6.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M²	145,00
6.3	PISO EM BLOCOS INTERTRAVADOS CONCRETO ESPESSURA 10CM		179,35
6.4	PISO TÁTIL EM BORRACHA, TIPO DIRECIONAL, 7MM DE ESPESSURA, APLICADO COM ARGAMASSA 25X25CM COR DE ACORDO COM O PROJETO	M²	58,55
6.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M²	85,2
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
7.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,50
7.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,60
7.3	ABRACADEIRA TIPO U - 1.1/4"	UN	7,00
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00
7.5	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00
7.6	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00
7.7	BUCHA E ARRUELA DE ALUMÍNIO PARA ELETRODUTO 1.1/4"	UN	6,00



T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI

7.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	82,20
7.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1280,55
7.10	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00
7.11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00
7.12	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00
7.13	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6,00
7.14	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00
7.15	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4")	M	20,00
7.16	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00
7.17	ILUMINAÇÃO TIPO QUADRA COM 3 REFLETORES DE 2000W, EM FORMA DE CRUZETA METÁLICA PARA POSTE METÁLICO Ø 70 MM, INCLUSO POSTE 10M LIVRE	UN	6,00
7.18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
7.19	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00
7.20	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	860,52
7.21	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	550,26

T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI



	TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
8.1	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00
8.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	47,00
8.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00
8.4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00
8.5	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00
8.6	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00
8.7	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
9.1	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00
9.2	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80,00
9.3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00
9.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	2,00



T DE S VIEIRA
CNPJ: 52.176.739/0001-52
RUA OURO BRANCO, 6924, GURUPI,
64.090-365, TERESINA- PI



	DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		
9.5	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00
9.6	JUNCAO SIMPLES PVC ESGOTO 100X50MM	UN	2,00
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
10.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	580,00
10.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CONCERTINAS EM ESPIRAL D=450MM	M	184,00
10.3	CERCA ELÉTRICA INCLUSIVE FIXAÇÃO, CENTRAL DE CHOQUE, BATERIA, SIRENE, HASTES, ATERRAMENTO, FIOS E PLACAS DE ATENÇÃO	M	184,00
10.4	RETIRADA DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	60,00
10.5	ALAMBRADO EM GRADIL COM TELA DE ARAME GALV. QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO Ø 2" X Ø 1.1/4" (79,80 X 4,00)M	M²	182,86

Era o que tínhamos a atestar.

Teresina - PI, 20 de setembro de 2024.

Documento assinado eletronicamente
TALLSON DE SOUSA VIEIRA
Data: 10/09/2024 08:41:41-0335
Verifique em: <https://validar10.gov.br>

T DE S VIEIRA
CONTRATANTE
CNPJ: 52.176.739/0001-52

Evelline Fabricia da Costa da Silva
Evelline Fabricia da Costa da Silva
Registro Nacional nº 1920510427
CPF nº 059.396.463-28

Página do atestado 7/8. Selo de Segurança: 0000033602.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em:
Contém 8 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920240001728, emitida em 01/10/2024.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001365

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1916753078

Número da ART: 1920240043678

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 11/06/2024

Baixada em: 29/07/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE BASE E SUB-BASE PARA RODOVIAS, 8.0000 quilômetro

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: EXECUÇÃO DE 8 KM DE VICINAL, QUE LIGA A BR PI221, NA ALTURA DO KM5 SENTIDO A NOVO SANTO ANTONIO.; EXECUÇÃO DE 8 KM DE VICINAL, QUE LIGA A BR PI221, NA ALTURA DO KM5 SENTIDO A NOVO SANTO ANTONIO.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000030454 a 0000030454, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001365

29 de Julho de 2024, 13:44:22

Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Ysr1A==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Prça. Demétrio de Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120
Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br

CREA-PI
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

R C L OLIVEIRA LTDA
CNPJ: 13.775.607/0001-95
RUA MANOEL CARDOSO, S/N, PIÇARRA,
64360-000, ALTO LONGÁ

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada à RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI/ realizou a contento para R C L OLIVEIRA LTDA, CNPJ: 13.775.607/0001-95, RUA MANOEL CARDOSO, S/N, PIÇARRA, 64360-000, ALTO LONGÁ, Estado do Piauí, no período de 03/06/2024 à 19/07/2024, os serviços de EXECUÇÃO DE 8 KM DE VICINAL, QUE LIGA A BR PI221, NA ALTURA DO KM5 SENTIDO A NOVO SANTO ANTONIO, em conformidade com o Contrato de Construção sob o regime de preço unitário 15/2024, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução nº 1920240043676. Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	SERVICOS PRELIMINARES		
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	3,00
1.1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M	M2	6,00
1.1.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 8,00 M. ALT. 2,50 M. PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	MES	3,00
1.1.4	MOBILIZAÇÃO DESMOBILIZAÇÃO	UNID	1,00
2	ESTRADA VICINAL		
2.1	TERRAPLENAGEM		
2.1.1	Desmatamento, destocamento, limpeza da área e estocagem do material de limpeza com árvores de diâmetro até 0,15 m	m²	19200,00
2.1.2	Limpeza mecanizada da camada vegetal	m²	11520,00
2.1.3	Expurgo de jazida	m²	2304,00
2.1.4	Regularização de superfície com motorizadora	m²	57600,00
2.2	REVESTIMENTO PRIMARIO		
2.2.1	Recomposição de revestimento primário com material de jazida	m²	13520,00
2.2.2	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia em revestimento	tkm	215409,03
2.2.3	Transporte de água com caminhão tanque de 10.000 l - rodovia em revestimento primário	tkm	6551,18

Era o que tínhamos a atestar.

Alto Longá - PI, 29 de julho de 2024.

R C L OLIVEIRA
LTDA:13775607
000195

Assinado de forma digital
 por R C L OLIVEIRA
 LTDA:13775607000195
 Dados: 2024.07.29
 10:12:15 -0300

R C L OLIVEIRA LTDA
CONTRATANTE
CNPJ: 13.775.607/0001-95

Evelline Fabricia da Costa da Silva
Evelline Fabricia da Costa da Silva
Registro Nacional nº 1920510427
CPF nº 059.395.463-28



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920220041443

Tipo da ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 27/06/2022

Baixada em: 18/09/2023

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 600.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: Projeto de reforma da quadra poliesportiva da U.E. Solange Sinimbu Viana, no Município de Teresina-Pi, com projeto estrutural de quadra com cobertura e instalações hidráulica, sanitária e fluvial.; Projeto de reforma da quadra poliesportiva da U.E. Solange Sinimbu Viana, no Município de Teresina-Pi, com projeto estrutural de quadra com cobertura e instalações hidráulica, sanitária e fluvial.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000020184 a 0000020184, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920230001704

11 de Dezembro de 2023, 08:47:24

Certificação Digital: ZFB/uIVfpSswUW77Hw==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e efeitos legais, que FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, empresa estabelecida na cidade de Alto Longá, Estado do Piauí, situada na rua Duque De Caxias, Nº 202, bairro centro, inscrita no CNPJ sob nº 43.304.770/0001-30, CREA/PI nº 39434EMPI, prestou serviços compatíveis com o objeto ELABORAÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA U.E. SOLANGE SINIMBU VIANA, NO MUNICÍPIO DE TERESINA-PI, COM PROJETO ESTRUTURAL DE QUADRA COM COBERTURA E INSTALAÇÕES HIDRÁULICA, SANITÁRIA E FLUVIAL, tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas, com CREA nº 1916753U78, com ART de nº 1920220041443 com um total de 600,00 m² executados de obra.

Registramos que a empresa prestou os serviços ELABORAÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA U.E. SOLANGE SINIMBU VIANA, NO MUNICÍPIO DE TERESINA-PI, COM PROJETO ESTRUTURAL DE QUADRA COM COBERTURA E INSTALAÇÕES HIDRÁULICA, SANITÁRIA E FLUVIAL, com período de execução de 23/06/2022 a 23/07/2022, Para a Empresa CD CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 19.726.418/0001-09, RUA JOSE FREITAS 1920, CRISTO REI, TERESINA - PIAUÍ.


Fabiano de Brito Amorim
Engenheiro Civil
CREA Nº 1916388590P

**SÓCIO ADMINISTRADOR
FABIANO DE BRITO AMORIM
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA: 1916388590 PI**

Teresina, 07 de dezembro de 2023

Página do atestado 0/1. Selo de Segurança: 000020184.
Página de Validação da CAT:
sigeo.crea-pi.org.br/sigeo/consultasPublicas/validaCat.jsp

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
1 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920230001704, emitida em 11/12/2023.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001179

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250034201

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 18/05/2025

Baixada em: 04/06/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 75000.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

ART E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FAZENDA AGUAS DE MARÇO;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000047206 a 0000047219, o atestado contendo 14 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001179

09 de Junho de 2025, 16:49:02



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver no quadro a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demétrios Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64006-120

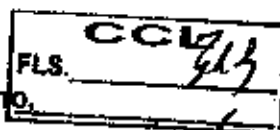
Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3367 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br



MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA



Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada à RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI realizou a contento para MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 15.143.153/0001-65, RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO, 64000-710, TERESINA, Estado do Piauí, no período de 13/05/2025 à 04/06/2025, os serviços de EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FAZENDA AGUAS DE MARÇO, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução nº 1920250034201.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M²	1.395,00
1.2	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 MP - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 MP / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	418,50
1.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	3,00
1.4	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M²	14.900,00
1.5	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M²	350,00
1.6	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M²	7.000,00
1.7	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M²	7.000,00
1.8	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	2,00
1.9	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO DE OBRAS EM CHAPA DE COMPENSADO	M2	25,00
1.10	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	140,00
1.11	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	42,00
1.12	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	59,75
1.13	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	20,85
1.14	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M²	90,00
1.15	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	741,23
1.16	LIMPEZA MANUAL DE TERRENO COM VEGETAÇÃO RASTEIRA, INCLUINDO ROÇAGEM E QUEIMA	M²	84,00
1.17	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	59,52
1.18	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	145,04



1.19	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.175,57
1.20	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA DE 1,55 M³	M³	11.480,00
1.21	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	413.280,00
1.22	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA-FORA	M²	13.776,00
1.23	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M³	207,43
1.24	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.	M²	9.850,00
1.25	REVISÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.465,00
2	INFRA-ESTRUTURA		
2.1	ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA NA DISTÂNCIA DE 3.000 M - CAMINHO DE SERVIÇO EM LEITO NATURAL - COM ESCAVADEIRA E CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³	M³	4.018,00
2.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	144.648,00
2.3	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	M³	210,00
2.4	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	700,00
2.5	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	855,00
2.6	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M³	700,00
2.7	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M³	700,00
2.8	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	262,65
2.9	RECOMPOSIÇÃO DE CAMADA GRANULAR DO PAVIMENTO COM MATERIAL DE JAZIDA	M³	20.090,00
2.10	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	303,31
2.11	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M³	4.018,00
2.12	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME RFAL. INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M³	225,00
2.13	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M²	15,17
2.14	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.389,80
2.15	CONCRETAGEM DE PAREDES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÓRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBÁVEL FCK 25 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M³	38,06
2.16	BASE OU SUB-BASE DE BRITA GRADUADA COM BRITA COMERCIAL	M³	6.888,00
2.17	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ - RODOVIA PAVIMENTADA	TKM	743.904,00
2.18	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M³	211,43
2.19	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	51,22



2.20	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	187,00
2.21	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2020	M³	31,03
2.22	REGULARIZAÇÃO DO SUBLEITO	M²	57.400,00
2.23	BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE COM MISTURA DE SOLOS NA PISTA COM MATERIAL DE JAZIDA	M²	4.018,00
2.24	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	144.548,00
2.25	IMPERMEABILIZAÇÃO DE MUROS E PAREDES COM UNIDADE	M²	373,79
2.26	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA, AF_11/2022	M³	84,00
2.27	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CANALÉTAS/VIGAS BALDRAMES	M²	373,79
3	SUPERESTRUTURA		
3.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M²	604,76
3.2	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SFXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	70,80
3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.512,74
3.4	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO. TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	105,00
3.5	CONCRETAGEM DE PAREDES EM EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÓRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M³	29,27
3.6	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M²	722,08
3.7	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-138. AF_12/2024	KG	6,50
3.8	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50 - FORNECIMENTO, PREPARO E COLOCAÇÃO	KG	11.070,00
3.9	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO. COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M²	150,00
3.10	CONCRETO MAGRO - CONFEÇÃO EM BETONEIRA E LANÇAMENTO MANUAL - AREIA E BRITA COMERCIAIS	M³	221,40
3.11	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 20 MPA - CONFEÇÃO EM BETONEIRA E LANÇAMENTO MANUAL - AREIA, BRITA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS	M³	221,40
3.12	CONCRETO FCK = 30 MPA - CONFEÇÃO EM BETONEIRA E LANÇAMENTO MANUAL - AREIA E BRITA COMERCIAIS	M³	221,40
3.13	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20* CM. AF_03/2024	M	100,00
3.14	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M³	1.450,00
3.15	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M²	50,00
3.16	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. ESPESSURA DE 20* CM AF_03/2024	M	100,00

3.17	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA.	KG	37.450,40
4	PAVIMENTAÇÃO E REVESTIMENTOS		
4.1	LIMPEZA DE RUAS (VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS)	M²	57.400,00
4.2	IMPRIMAÇÃO - EXECUÇÃO COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	M2	57.400,00
4.3	EXECUÇÃO DE PINTURA ASFÁLTICA DE LIGAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE LIGANTE, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M2	114.800,00
4.4	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (PROFUNDIDADE ATÉ 5,0 CM) - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF 11/2019	M2	57.400,00
4.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF 07/2020	M3XKM	86.110,00
4.6	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF 11/2019	M3	5.740,00
4.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF 07/2020	M3XKM	1.262.800,00
4.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO AF 08/2022	M²	2.800,00
4.9	PISO CIMENTADO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	M²	2.800,00
4.10	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	2.100,00
4.11	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 3 CM. AF 01/2024	M²	738,37
4.12	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12MM, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M²	1.367,00
4.13	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	TXKM	282,74
4.14	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	11.709,00
4.15	TRANSPORTE DE CIMENTO ASFÁLTICO CAP 50/70 - BDI = 15,00	TON	878,22
4.16	TRANSPORTE DE EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C - BDI = 15,00	TON	51,66
4.17	TRANSPORTE DE ASFALTOS DILUÍDOS CM-30 - BDI = 15,00	TON	137,76
4.18	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³ - RODOVIA PAVIMENTADA	TKM	127.703,52
4.19	TAPA BURACO COM PINTURA DE LIGAÇÃO - DEMOLIÇÃO COM SERRA CORTA PISO	M²	2.324,70
4.20	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF 11/2019	M3	3.357,90
4.21	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	738.738,00
4.22	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO (PROFUNDIDADE ATÉ 5,0 CM) - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF 11/2019	M2	17.220,00
4.23	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	25.830,00

4.24	REPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍPEDO (80% REAPROVEITAMENTO) C/ SUBST. DE 30CM DA SUB-BASE P/ COLCHÃO DE AREIA E REJ. ARG. CIMENTO E AREIA 1:3	M²	3.500,00
4.25	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	M²	3.500,00
4.26	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO. ESPESURA DE 0,07 M, GEOMETRIA TRAPEZOIDAL (DIMENSÕES INTERNAS: B=0,9 M; B=0,246 M; H=0,3 M). AF_06/2021	M	210,00
4.27	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	1.400,00
4.28	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CALAÇÃO). AF_05/2021	M	1.400,00
4.29	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO EM SUPORTE METÁLICO. AF_03/2022	M²	350,00
4.30	PISO EM CONCRETO 20 MPa PREPARO MECÂNICO. ESPESURA 7CM. AF_09/2020	M²	232,80
4.31	COMPACTAÇÃO DE TERRENO POR MEIO MANUAL	M²	574,42
4.32	LASTRO DE CONCRETO - 5CM	M²	574,42
4.33	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	167,74
4.34	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M²	406,68
4.35	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	M²	736,37
4.36	PISO INDUSTRIAL, NATURAL, ESP. = 12MM, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M²	736,37
4.37	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	67,65
4.38	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESURA 8 CM. AF_10/2022	M²	180,00
4.39	CALCADA CONCRETO ARMADO - ESPESURA 7CM	M²	175,00
4.41	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	62,23
4.42	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESURA 8 CM. AF_10/2022	M²	165,60
4.43	CALCADA CONCRETO ARMADO - ESPESURA 7CM	M²	161,00
5	DRENAGEM		
5.1	ESGOTO-TUBO PVC ESGOTO COM ANEL DE BORRACHA 100MM	M	135,00
5.2	CAIXA AREIA EM ALVENARIA TIJOLOS MACIÇOS, TAMPÃO DE FERRO	UN	135,00
5.3	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	350,00
5.4	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	210,00
5.5	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	210,00



5.6	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS. DIÂMETRO DE 800 MM. JUNTA RÍGIDA. INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO) AF_03/2024	M	280,00
5.7	SARJETA TRIANGULAR DE CONCRETO - STD 100-20 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA - AREIA E BRITA COMERCIAIS	M	615,00
5.8	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA. 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	M	16.400,00
5.9	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	175,00
5.10	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	140,00
5.11	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	M	16.400,00
5.12	EXECUÇÃO DE SARJETÃO DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 100 CM BASE X 20 CM ALTURA. AF_01/2024	M	615,00
5.13	ENTRADA PARA DESCIDA D'ÁGUA - EDA 02 A - AREIA E BRITA COMERCIAIS	UN	82,00
5.14	DESCIDA D'ÁGUA DE ATERROS EM DEGRAUS - DAD 110-26 - AREIA E BRITA COMERCIAIS	M	82,00
5.15	CAIXA COM GRELHA SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X1X1 M. AF_12/2020	UN	14,00
5.16	CANALETAS DE CONCRETO 1/2 CANA DN 30CM P/ ÁGUAS PLUVIAIS	M	71,00
5.17	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M²	77,12
5.18	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	77,12
5.19	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 600 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	16,40
5.20	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 750 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	41,00
5.21	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 900 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	41,00
5.22	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D = 1.050 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	41,00
5.23	CORPO DE BSTC D = 0,80 M PA3 - AREIA, BRITA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS	M	14,76
5.24	BOCA DE BSTC D = 0,80 M - ESCONDSIDADE 0° - AREIA E BRITA COMERCIAIS - ALAS RETAS	UN	4,00
5.25	CORPO DE BSTC D = 1,00 M PA3 - AREIA, BRITA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS	M	14,76
5.26	BOCA DE BSTC D = 1,00 M - ESCONDSIDADE 0° - AREIA E BRITA COMERCIAIS - ALAS RETAS	UN	4,00
5.27	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 MP, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF_07/2020	M3XKM	42.902,40
6	COBERTURAS		
6.1	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	220,80
6.2	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA COM AÇO NÃO PATINÁVEL (ASTM A36/A570)	KG	3.758,61
6.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO AF_07/2019	M²	144,00
6.4	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NÃO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO). REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIOCIANURATO (PIR), COM ESPESSURA DE 50MM	M²	1.503,10
6.5	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M²	79,46
6.6	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	626,60

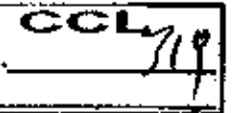


MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA

FLS.



6.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	284,82
6.8	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	103,63
6.9	TABEIRA MADEIRA DE LEI EM TABUA IPE 20CM	M	181,13
6.10	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (BAIANO) ESP. NOM 15 CM	M²	893,70
6.11	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA 14X19X39CM	M	147,31
7	REVESTIMENTO		
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	1.578,98
7.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM. COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	418,14
7.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 6M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	2.364,00
7.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023, PE	M²	418,14
7.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	585,36
7.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS). ESPESSURA MAIOR OU IGUAL A 50 MM. AF_08/2022	M²	379,81
7.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023, PE	M²	108,13
7.8	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	164,11
7.9	REVESTIMENTO TEXT. ACRIL. PIGMENTADO (CORES PRONTAS)- ACAB RANHURADO	M²	164,11
7.10	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	532,88
7.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023, PE	M²	374,14
8	PINTURAS		
8.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	3.600,00
8.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	3.600,00
8.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	90,00
8.4	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	90,00
9	ESQUADRIAS		



MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA

FLS.

CCL 320

9.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OC (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00
9.2	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM QUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M²	5,59
9.3	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	2,20
9.4	VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM	M²	1,78
9.5	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	2,20
9.6	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 25X25CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M²	4,60
9.7	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M²	685,00
9.8	PORTÃO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO DE 2", DE ABRIR, DUAS FOLHAS, DE 2,00 X 2,00M, TELA MALHA REVESTIDA 76 X 76MM, N.º 12, INCLUSIVE DOBRADIÇAS E TRANÇAS/FERROLHO	M²	2,89
9.9	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00
9.10	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	22,00
9.11	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL. 1,00X2,10M LISA	UN	4,00
9.12	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL. 1,20X2,10M-INTERNA	UN	4,00
9.13	PM-82 PORTA DE CORRER ACESSÍVEL SARRAF MACIÇA P/PINTURA(L=11"CM)	UN	2,00
9.14	PORTA LISA COM BATENTE METÁLICO - 80 X 160 CM	UN	8,00
9.15	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	8,00
9.16	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	34,00
9.17	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA E VIDRO - COR BRANCA	M²	78,53
9.18	GRADIL EM AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO, MALHA 85 X 132 MM E PINTURA ELETROSTÁTICA	M²	59,20
9.19	PORTÃO DE ABRIR EM GRADE DE AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDA, MALHA 85 X 132 MM, E PINTURA ELETROSTÁTICA	M²	1,38
9.20	PORTÃO DE CORRER EM GRADE DE AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDA, MALHA 85 X 132 MM, E PINTURA ELETROSTÁTICA	M²	33,60
9.21	VIDRO TEMPERADO VERDE 6MM	M²	138,94
9.22	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESURA DE 4 MM	M²	11,04
9.23	ESPELHO CRISTAL 4MM COM MOLDEIRA DE ALUMÍNIO	M²	0,49
10	HIDROSSANITÁRIA		
10.1	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00

MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO D7 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO, 64000-710, TERESINA

CCL
FLS. 321

10.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00
10.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00
10.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2021	UN	2,00
10.5	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4,00
10.6	ADAPTADOR DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA PY REGISTRO DIAM = 25MM X 3/4"	UN	17,00
10.7	ADAPTADOR DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL COM FLANGES PARA CAIXA D'ÁGUA DIAM = 1 1/2"	UN	2,00
10.8	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2021	UN	2,00
10.9	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00
10.10	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00
10.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00
10.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00
10.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	92,00
10.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,80
10.15	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00
10.16	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00
10.17	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00
10.18	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	10,00
10.19	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00
10.20	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00
10.21	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4,00
10.22	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	JN	11,00
10.23	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00
10.24	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00

MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO
64000-710, TERESINA

FLS. **CC 922**

10.25	JOELHO 90 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00
10.26	JOELHO 90 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00
10.27	JOELHO 90 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00
10.28	JOELHO 45 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00
10.29	JUNÇÃO SIMPLES. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00
10.30	CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M	UN	4,00
10.31	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	22,08
10.32	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,40
10.33	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,72
10.34	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS	CJ	1,00
10.35	TORNEIRA DE BOIA, DN= 3/4"	UN	1,00
10.36	BOTONEIRA LIGA-DESLIGA PARA COMANDO DA BOMBA DE REGALQUE	UN	1,00
10.37	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00
10.38	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00
10.39	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	157,32
10.40	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	27,60
10.41	TUBO, PPR, DN 40 MM, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	78,20
10.42	TORNEIRA DE BOIA, DN= 3/4"	UN	1,00
10.43	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00
10.44	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
10.45	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00
10.46	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
10.47	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	UN	1,00
10.48	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1". COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	18,00
10.49	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00
11	LOUÇAS E METAIS		



MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA



11.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00
11.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
11.3	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00
11.4	BACIA SIFONADA DE LOUÇA SEM TAMPA - 6 LITROS	UN	3,00
11.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	UN	3,00
11.6	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00
11.7	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00
11.8	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO COM ALAVANCA, REGISTRO INTEGRADO REGULADOR DE VAZÃO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2"	UN	16,00
11.9	DUCHA MANUAL HIGIENICA CROM. CREG. FABRIMAR 2195 (MAO-DE-OBRA)	UN	8,00
11.10	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 800 MM	UN	6,00
11.11	BARRA DE PROTEÇÃO PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE ALUMÍNIO ACABAMENTO COM PINTURA EPÓXI	UN	3,00
11.12	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00
11.13	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00
11.14	BARRA DE APOIO EM ÂNGULO DE 90°, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2" X 800 X 800 MM	UN	1,00
11.15	ASSENTO ARTICULADO PARA BANHO, EM ALUMÍNIO COM PINTURA EPÓXI DE 700 X 450 MM	UN	1,00
11.16	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 6.500W / 220V COM RESISTÊNCIA BLINDADA	UN	7,00
11.17	CUBA AÇO INOX ESCOVADO RETANGULAR 50X40X20CM SQUARE 540 SINK	UN	6,00
11.18	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
11.19	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00
11.20	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
11.21	CUBA DUPLA AÇO INOX 78X39,8X14,5CM TAMONTINA COM METAIS	UN	3,00
11.22	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00
11.23	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 75 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
11.24	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
11.25	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO COM ALAVANCA, REGISTRO INTEGRADO REGULADOR DE VAZÃO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2"	UN	1,00
11.26	VÁLVULA DE DESCARGA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO PARA MICTÓRIO	UN	2,00
11.27	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M²	22,61

Página do atestado 10/14, Selo de Segurança: 0000047216.

Página de Validação da CAT:

sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCatJef

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em: Contém

14 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920260001179, emitida em 09/06/2025.

11.28	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17,00
11.29	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1 1/2" X 1 1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00
11.30	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00
11.31	DISPENSER TOALHEIRO METÁLICO ESMALTADO PARA ROBINIA DE 25CM X 50M, SEM ALAVANCA	UN	18,00
11.32	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	UN	13,00
11.33	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA RFFIL DE 800 ML	UN	17,00
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
12.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
12.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
12.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	35,00
12.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00
12.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00
12.6	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 63 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA) CURVA C	UN	1,00
12.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	85,56
12.8	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	22,08
12.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
12.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	121,44
12.11	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE Ø 5/8" X 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE 50MM²	UN	3,00
12.12	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V	UN	10,00
12.13	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_08/2024	M²	5,52
12.14	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M²	5,52
12.15	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
12.16	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00
12.17	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00
12.18	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"X3,00M COM CONECTOR	UN	1,00
12.19	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	19,32
12.20	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3,00
12.21	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00

MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA

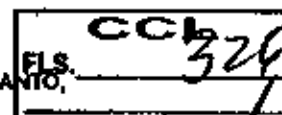
CCL
FLS. 322

12.22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	30,36
12.23	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,75
12.24	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00
12.25	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA TRIFÁSICA COM PONTELETE DE MADEIRA 7X5CM FIXADO NO TELHADO	UN	1,00
12.26	POSTE AUXILIAR PARA ENTRADA DE ENERGIA, EM FERRO GALVANIZADO D=3" E H=7,0M, COM 04 ISOLADORES	UN	1,00
12.27	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO 1P1POLAR 63 A, PADRÃO LBN (EUROPEU) - LINHA BRANCA, CURVA C	UN	1,00
12.28	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.746,16
12.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	870,32
12.30	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	211,60
12.31	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	371,68
12.32	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	435,16
12.33	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	140,00
12.34	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	170,00
12.35	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25MM (1/2" A 1")	M	379,96
12.36	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25MM (1/2" A 1")	M	379,96
12.37	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	46,00
12.38	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00
12.39	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	47,00
12.40	LUMINÁRIA RETANGULAR DE SOBREPOR TIPO CALHA ABERTA, PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32 W	UN	80,00
12.41	LUMINÁRIA TIPO SPOT DE EMBUTIR DIRECIONÁVEL PAR 30 QUADRADO	UN	8,00
12.42	LUMINÁRIA TIPO SPOT DE EMBUTIR DIRECIONÁVEL PAR 30 QUADRADO	UN	13,00
12.43	INTERRUPTOR DE 1 TECLA	UN	50,00
12.44	CONJUNTO 1 INTERRUPTOR SIMPLES E 1 TOMADA 2P+T DE 10 A, COMPLETO	CJ	6,00
12.45	TOMADA 2P+1 PADRÃO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXÍVEL NBR 15465	UN	105,00
12.46	TOMADA 2P+T PADRÃO NBR 14136 CORRENTE 20A-250V	UN	7,00
12.47	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H	UN	15,00
12.48	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 24000 BTU/H ATÉ 30000 BTU/H	UN	5,00
12.49	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTU/H. AF_11/2021	UN	20,00

MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 15.143.153/0001-65

RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO,
64000-710, TERESINA



12.50	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	5,00
12.51	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	5,00
12.52	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	11,00
12.53	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	103,96
12.54	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	258,52
12.55	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,40
12.56	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00
12.57	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 7"	UN	20,00
13	OUTROS SERVIÇOS		
13.1	FORRO EM RÊGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	154,60
13.2	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VALVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00
13.3	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM. CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00
13.4	DMISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2CM	M²	18,10
13.5	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2CM	M²	2,45
13.6	PINTURA EPOXY 2 DEMAS COM MASSA	M²	1.161,83
13.7	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	401,24
13.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M²	401,24
13.9	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	2.460,00
13.10	REATERRO E COMPACTAÇÃO COM SOQUETE VIBRATÓRIO	M³	2.460,00
13.11	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M³	184,00
13.12	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	123,00
13.13	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M²	950,00
14	SERVIÇOS FINAIS		
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	768,66
14.2	TOTEM DE INAUGURAÇÃO DE OBRA	UN	1,00
14.3	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO COM ACRÍLICO, 80X60CM, COM LOGOMARCA E MOLDURA	UN	1,00
14.4	DESMOBILIZAÇÃO E DESMONTAGEM DE BARRACAO E DEMAIS ELEMENTOS	M²	27,60

RENAN FRANCISCO
NEVES DOS
SANTOS:04511101
370

Avaliado de forma digital
por RENAN FRANCISCO
NEVES DOS
SANTOS:04511101:370
Data: 20/05/2024 11:38:10
-0370

RENAN FRANCISCO NEVES DOS SANTOS
SOCIO ADMINISTRADOR
Registro Nacional nº 1921782978
CPF nº 045.111.013-70

MAVIC ENGENHARIA E
CONSTRUÇÕES
LTDA:15143153000165

Avaliado de forma digital por
MAYCENNE MARQUES
CONSTRUÇÕES
LTDA:15143153000165
Data: 20/05/2024 15:55:43





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

Página 1/1
CCB
FLS. 321
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
1920250001339
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Registro: 31614
Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1916753078

Número da ART: 1920250034202 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 18/05/2025 Baixada em: 04/06/2025
Forma de Registro: Inicial Participação Técnica: Individual
Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 450.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: ART E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE; ART E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000049132 a 0000049144, o atestado contendo 13 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001339
01 de Julho de 2025, 10:02:17



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro da atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidas, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto na Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada a RUA DUQUE DE CAXIAS, N° 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI/ realizou a contento para T E A REPRESENTAÇÕES LTDA, CNPJ: 45.804.354/0001-27, RUA DOUTOR ARFA LEÃO, 2347, NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS, TERESINA - PI, Estado do Piauí, no período de 19/05/2025 à 19/06/2025, os serviços de REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE, em conformidade com o Contrato de Construção sob o regime de preço unitário 08/2025, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução nº 1920250034203.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTID ADE
1	REFORMA E AMPLIAÇÃO		
1.1	Serviços Preliminares		
1.1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	406,00
1.1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	841,00
1.1.3	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1319,00
1.1.4	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00
1.1.5	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	623,00
1.1.6	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	125,00
1.1.7	COMPLEMENTAÇÃO DE TRANSPORTE EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3xKM	7.250,00
1.2	Ampliação		
1.2.1	Movimentação terra		
1.2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	19,00
1.2.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	3,00
1.2.1.3	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	3,00
1.2.1.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	78,00
1.2.1.5	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	104,00



1.2.1.6	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	366,00
1.2.2	Infraestrutura		
1.2.2.1	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	706,00
1.2.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	191,00
1.2.2.3	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	8,00
1.2.2.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	171,00
1.2.2.5	Concreto armado FCK = 25MPA com forma aparente – 1 reaproveitamento	M3	37,50
1.2.3	Superestrutura		
1.2.3.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	453,00
1.2.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	515,00
1.2.3.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	213,00
1.2.3.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,00
1.2.3.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,00
1.2.3.6	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	36,00
1.2.3.7	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	31,00
1.2.4	Alvenaria de vedação		



1.2.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	589,00
1.2.4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	750,00
1.2.4.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1170,00
1.2.4.4	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1170,00
1.2.4.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF - 08/2022	M2	2350,00
1.2.4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	171,00
1.2.4.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	750,00
1.2.4.8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF - 12/2021	M2	980,32
1.2.5	Piso		
1.2.5.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	416,00
1.2.5.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	366,00
1.2.5.3	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	43,00



1.2.5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES M2 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF - 02/2023 - PE	M2	950,00
1.2.6	Cobertura		
1.2.6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	400,00
1.2.6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	428,00
1.2.6.3	Telhamento com telha em aço galvanizado, dupla, trapezoidal, com preenchimento PIR 20mm, FSup.=não pintada, FInf.=Filme Alum. Bco. TP40 - 2 x 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m2	102,00
1.2.6.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,00
1.2.6.5	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	11,00
1.2.6.6	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	94,00
1.2.6.7	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	44,00
1.2.6.8	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	M2	390,00
1.2.6.9	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	720,00
1.2.7	Esquadrias		
1.2.7.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,00

1.2.7.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00
1.2.7.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00
1.2.7.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	58,00
1.2.7.5	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,00
1.2.7.6	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M	30,00
1.2.8	Instalações hidráulicas e sanitárias		
1.2.8.1	Pie de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.50x0.60, com 02 cubas de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	1,00
1.2.8.2	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25mm x 3/4"	un	2,00
1.2.8.3	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	5,00
1.2.8.4	Te 90° pvc rígido soldável, marrom, d= 25mm	un	1,00
1.2.8.5	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	M	8,00
1.2.8.6	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 25mm	un	1,00
1.2.8.7	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	29,00
1.2.8.8	Caixa de gordura em pvc 300mm	un	1,00



1.2.8.9	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm = 50mm - Rev 01_10/2022	un	1,00
1.2.8.10	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	5,00
1.2.8.11	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	1,00
1.2.8.12	Luva de correr em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	7,00
1.2.8.13	Tubo em PVC - 50mm (LS)	m	37,00
1.2.9	Instalações elétricas		
1.2.9.1	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	63,00
1.2.9.2	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	27,00
1.2.9.3	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2,00
1.2.9.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	591,00
1.2.9.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	268,00
1.2.9.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72,00
1.2.9.7	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	un	7,00
1.2.9.8	Interruptor 02 seções simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	un	13,00
1.2.9.9	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00
1.2.9.10	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33,00
1.2.9.11	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00
1.2.9.12	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	11,00



1.2.9.13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.9.14	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	338,00
1.2.9.15	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pl	52,00
1.2.9.16	Luminária Painei Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021	un	52,00
1.2.10	Combate Incêndio		
1.2.10.1	HIDRANTES		
1.2.10.1.1	Abrigo para hidrante interno, inclusive caixa embutir chapa ferro n.º 14, dimensões 0.90 x 0.60 x 0.17 m, registro tipo globo 2 1/2", com 02 mangueiras (15m) com esguicho e conexões	un	4,00
1.2.10.1.2	Fornecimento e instalação de Hidrante Subterrâneo com caixa, completo, DN 75mm no passeio	un	1,00
1.2.10.2	TUBOS E CONEXÕES		
1.2.10.2.1	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D=20mm (3/4")	M	1,00
1.2.10.2.2	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	2,00
1.2.10.2.3	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	150,00
1.2.10.2.4	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1,00
1.2.10.2.5	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 100 (4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	21,00
1.2.10.2.6	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00

1.2.10.2. 7	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.10.2. 8	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00
1.2.10.2. 9	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.10.2. 10	JOELHO 90°, EM FERRO GALVANIZADO, 4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00
1.2.10.2. 11	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1 1/2" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
1.2.10.2. 12	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.10.2. 13	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
1.2.10.2. 14	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.10.2. 15	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3" X 2 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00
1.2.10.2. 16	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 4" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
1.2.10.2. 17	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 4" X 2 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00

1.2.10.2. 18	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
1.2.10.2. 19	Fornecimento e instalação de Mão francesa para suporte de tubulação de incêndio 180x150mm (tubo de 2" à 6")	un	4,00
1.2.10.2. 20	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 1"	un	4,00
1.2.10.2. 21	Fornecimento e assentamento de te de redução de ferro galvanizado de 1" x 3/4"	un	1,00
1.2.10.2. 22	Fornecimento e assentamento de te de redução de ferro galvanizado de 2 1/2" x 1"	un	2,00
1.2.10.2. 23	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 2 1/2"	un	7,00
1.2.10.2. 24	Fornecimento e assentamento de te de redução de ferro galvanizado de 3" x 2 1/2"	un	2,00
1.2.10.2. 25	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 4"	un	4,00
1.2.10.3	BOMBA DE INCÊNDIO		
1.2.10.3. 1	Fornecimento e montagem quadro de comando em chapa de ferro, 60x50x20cm, para 2 bombas, 15CV, Estrela-Triângulo, 220V, contendo disjuntores, relé, contadores, chave seletora, botão pulso, sinaleiros e bornes (completo)	un	1,00
1.2.10.3. 2	Motobomba centrífuga, marca schneider ou similar, modelo BC-22 R, motor 7,5 cv, trifásico 220V 1 1/4"	un	2,00
1.2.10.3. 3	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm2	un	2,00
1.2.10.3. 4	Fornecimento de registro de gaveta em ferro fundido, com bolsas para tubo de pvc, cunha de borracha, volante, pn 10, tipo "euro 24", diam. = 50mm	un	4,00
1.2.10.3. 5	Fornecimento de registro de gaveta em ferro fundido, com bolsas para tubo de pvc, cunha de borracha, volante, pn 10, tipo "euro 24", diam. = 75mm	un	1,00
1.2.10.3. 6	Fornecimento de registro de gaveta em ferro fundido, com bolsas para tubo de pvc, cunha de borracha, volante, pn 10, tipo "euro 24", diam. = 100mm	un	5,00
1.2.10.3. 7	Registro globo angular 45° para hidrante, d=2 1/2", exclusiva tampão com corrente	un	4,00
1.2.10.3.	Tanque de pressão capacidade 20 lt (p/incendio)	un	1,00
1.2.10.3. 9	Válvula de esfera em aço d = 1 1/2", com alavanca azul. Docol ou similar	un	2,00



1.2.10.3.10	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00
1.2.10.3.11	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00
1.2.10.3.12	Válvula de Alívio Irrigação Piloto 2" com Regulador de pressão	un	1,00
1.2.10.4	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA		
1.2.10.4.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	5,00
1.2.10.4.2	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	5,00
1.2.10.4.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	13,00
1.2.10.4.4	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	13,00
1.2.11	Pintura		
1.2.11.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	998,00
1.2.11.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	549,00
1.2.11.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	998,00
1.2.11.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	31,00
1.2.11.5	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	501,00
1.3	Reforma		
1.3.1	Retirada e demolições		
1.3.1.1	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	13,00
1.3.1.2	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	125,00
1.3.1.3	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	145,00
1.3.1.4	Retirada de louça sanitária	un	2,00
1.3.1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,00
1.3.1.6	Remoção de tapume	m2	125,00



1.3.2	Cobertura		
1.3.2.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	125,00
1.3.2.2	Releçamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m2	1254,00
1.3.2.3	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	311,00
1.3.2.4	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	372,00
1.3.2.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	145,00
1.3.3	Piso		
1.3.3.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	2,00
1.3.3.2	Piso tátil alerta pinado - Elementos em ABS revestido de inox (100 peças/m) - Rev 01_01/2022	M2	35,00
1.3.3.3	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	13,00
1.3.3.4	Polimento de piso cimentado - R1	m2	1075,00
1.3.3.5	Piso tátil direcional pinado - Elementos em ABS revestido de inox (12 peças/m) - Rev 01_01/2022	M2	28,00
1.3.3.6	CARPETE NYLON ESPESSURA 6MM, COLOCADO SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M2	230,00
1.3.4	Esquadrias		
1.3.4.1	Revisão de esquadria de madeira	m2	117,00
1.3.4.2	Revisão de esquadria de ferro	m2	63,00
1.3.5	Instalações Hidráulicas		
1.3.5.1	Revisão de ponto de água tipo 1	un	29,00
1.3.5.2	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	23,00
1.3.5.3	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00
1.3.5.4	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	11,00
1.3.5.5	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	29,00

1.3.5.6	Caixa d'água em polietileno, 1500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	1,00
1.3.6	Instalações Elétricas		
1.3.6.1	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pl	50,00
1.3.6.2	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	46,00
1.3.6.3	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pl	37,00
1.3.6.4	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va. com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente, incluindo centro astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	18,00
1.3.6.5	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00
1.3.6.6	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00
1.3.6.7	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	13,00
1.3.6.8	Luminária sobrepor quadrada Led 24W", 4000K 120° G- Light ou similar	un	82,00
1.3.7	Pintura		
1.3.7.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.365,00
1.3.7.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	117,00
1.3.7.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	63,00
1.3.8	Serviços Gerais		
1.3.8.1	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	29,00
1.3.8.2	Limpeza geral	m2	1.540,00
1.3.8.3	Poltrona Arena Obeso Acustica assento e encosto antipanico estofado tecido poliéster vermelho padrão braço PP, fixação no piso, marca Marelli ou similar, inclusive instalação, montagem e frete	UN	2,00
1.3.8.4	LIMPEZA MECANIZADA DE ESTOFADO DE POLTRONA TIPO ARENA PARA AUDITÓRIO	UN	7,00
1.3.8.5	GRÉLHA DE INSUFLAMENTO/RETORNO, EM ALUMÍNIO ATÉ 0,25 M2 (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	10,00



1.3.8.6	PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGENCIA PVC 2mm 15x30cm	UN	10,00
1.3.8.7	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	3,00
1.3.8.8	PAINEL ACÚSTICO - FLAT - NEXACUSTIC - MODULAÇÃO 1200MMX600MM	M2	350,00
1.3.8.9	Forro acústico em placas de fibra mineral dim.1200x600x16mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,79, marca Armstrong, ref. Clean Room, ou similar, resist. fogo: classe A. Inclusive perfis metálicos	M2	280,00
1.3.8.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO VINILICO - ORIGENS CARVALHO	M2	290,00
1.3.8.11	Porta corta fogo, 2,34 x 2,10, de abrir, 02 folha, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, classe 90, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm, dobradiças de mola PPF, abertura através de barra de panico AP LF NT2 MO.95 CRA	UN	1,00

Alto Longá - PI, 30 de junho de 2025.

T E A
REPRESENTACOES
LTDA 4580435400
0127

Assinatura de Evelline da Costa da Silva
 Nº 1704 4580435400127
 Data: 2025/06/30 14:43:40
 1022

T E A REPRESENTACOES LTDA
CONTRATANTE
CNPJ: 13.775.607/0001-95

Evelline Fabricia da Costa da Silva
Evelline Fabricia da Costa da Silva
Registro Nacional nº 1920510427
CPF nº 059.396.463-28



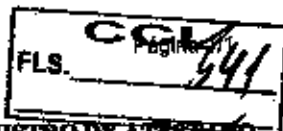
Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

192025000356

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional **FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250010833

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 13/02/2025

Baixada em: 24/02/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 16000.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: ART E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FRUTA POLPA; ART E REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FRUTA POLPA;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000040283 a 0000040306, o atestado contendo 24 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250000356
25 de Fevereiro de 2025, 11:43:05



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada à RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE ALTO LONGÁ - PI, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3.599.982 SSP - PI realizou a contento para MAVIC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 15.143.153/0001-65, RUA MATO GROSSO, 720, SALA 907 TORRE EMPRES.02 BLOCO 07 SHOPPING RIO POTY, POR ENQUANTO, 64000-710, TERESINA, Estado do Piauí, no período de 03/02/2025 à 24/02/2025, os serviços de REFORMA E AMPLIAÇÃO DA FRUTA POLPA, em conformidade com o Contrato de Construção sob o regime de preço unitário 08/2025, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução nº 1920250010833.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Item	Descrição	Und	Quant.
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0
1.2	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0
1.3	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0
1.4	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200
1.5	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0
1.6	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100
1.7	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0
1.8	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,0
1.9	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	150,0
1.10	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100
1.11	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	57,5
1.12	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50
1.13	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40
2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF_03/2024	m²	840,2
2.2	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	149,65
2.3	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	1
2.4	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	m²	1795,50
2.5	PROJETO DE INSTALAÇÃO INCENDIO	m²	2365,250
2.6	PROJETO DE ARQUITETURA	m²	2789,40
2.7	PROJETO DE INSTA.ELETRICA/HIDROSANITARIA/TELEFONE	m²	1086,73
2.8	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	114
3	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS		
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m²	68,6
3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS/LAJES DESCOBERTAS, COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMÉROS, 3 DEMAOS	m²	53,91
3.3	FORNECIMENTO/INSTALAÇÃO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 150 MICRAS.	m²	2





3.4	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo rapagem e queima	m²	2745,52
3.5	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	373
3.6	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	294,87
3.7	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	723,34
3.8	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATÉ 4CM	m²	20,91
3.9	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	22,1
3.10	Demolição de concreto com martelo e compressor	m³	159,50
3.11	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	127,6
3.12	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	462,04
3.13	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	m²	52,21
3.14	Demolição de reboco	m²	1358,24
3.15	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	218,50
3.16	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	260,30
3.17	DEMOLIÇÃO DE SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS	M	27,18
3.18	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	27
3.19	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_09/2023	UN	27
3.20	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	299
3.21	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	58,36
3.22	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	m²	64
3.23	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2017
3.24	Remoção de calha de zinco	m	2,94
3.25	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m²	144,22
3.26	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	08
3.27	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	903,37
3.28	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	250
3.29	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21,06
3.30	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6

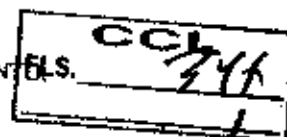


3.31	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	133
3.32	REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE	m²	42,04
3.33	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,67
3.34	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	467,20
3.35	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	165
3.36	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	32,544
3.37	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	m²	18,53
3.38	RETIRADA E REMOÇÃO DE ÁRVORES DE PEQUENO PORTE	UN	8
3.39	RETIRADA GRADES DE FERRO	m²	25
3.40	RETIRADA DE PELÍCULA INSULFILM EM JANELAS	m²	56,84
3.41	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	10
3.42	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF_03/2024	UN	50
3.43	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	5
3.44	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	5
3.45	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	80,00
3.46	Remoção de textura acrílica (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	80,00
3.47	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6
3.48	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	62
3.49	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	681
3.50	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	53
3.51	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	39,87
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E RETIRADAS		
4.1	CARGA/DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAIS-MEIO MANUAL	m³	113,2
4.2	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	m²	94,8
4.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	m²	1501,11
4.4	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo colonial, cor clara, 1ª, Ilabalaninha ou similar, com reposição de 50% do material - Rev 01	m²	780,32
5	ESTRUTURAS		



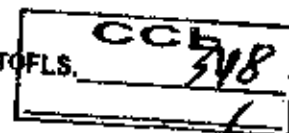
5.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	125,56
5.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,05
5.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2221,04
5.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	108,6
5.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	467,25
5.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	320,88
5.7	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-138, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 10X10CM	KG	80,84
5.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	69,2
5.9	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	m²	34,6
5.10	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	236,48
5.11	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	154,74
5.12	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	130,04
5.13	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	176
5.14	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m²	466,89
5.15	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	342,92
5.16	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	68,69

5.17	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	273,23
5.18	PILAR METÁLICO EM CHAPA DE AÇO DOBRADO 3/16"	KG	164,6
5.19	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	m²	169,4
5.20	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	143,2
5.21	Pedra argamassada com cimento e areia 1:3 - areia e pedra de mão comercial - fornecimento e assentamento	m²	143,2
5.22	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	1133,3
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	1324
6.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	64,73
6.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	732,73
6.4	Assentamento de divisórias	m²	357,4
6.5	Divisória Naval (painel cego), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação	m²	297
6.6	Divisória Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação - Rev 02	m²	33,49
6.7	Tampo de balcão em granito preto, e=2cm	m²	95,28
7	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL		
7.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	275
7.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	626,46
7.3	Chapim de concreto pré-moldado	m	1511,71
7.4	COBERTURA COM TELHA DE AÇO ZINCADO, TRAPEZOIDAL, ESPESSURA DE 0,5 MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS	m²	8500
7.5	CUMEEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 8 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	1000
7.6	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	319,02



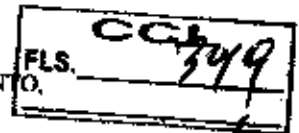
7.7	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	m²	3098,32
7.8	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	m³	290
7.9	RECOLOCAÇÃO DE MADEIRAMENTO DO TELHADO - CAIBROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M	580
7.10	RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM MADEIRAMENTO DE TELHADO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M	580
7.11	RECOLOCAÇÃO DE TELHAS ONDULADAS COM MASSA PARA VEDACAO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	m²	1560
7.12	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo colonial, cor clara, 1º, Itabaianinha ou similar, com reposição de 50% do material - Rev 01	m²	1460,79
7.13	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2412,88
7.14	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	1245
7.15	RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	M	960
7.16	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1245
7.17	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2780,00
7.18	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	3546,00
7.19	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	2130
7.20	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	435,1
7.21	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	2240
7.22	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2359,64
7.23	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2112,58
7.24	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	m²	11449,41
7.25	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	1000





7.26	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	M²	9570
7.27	Remanejamento de rede de drenagem pluvial em tubo de concreto DN 200mm, sem reaproveitamento	m	50
8	REVESTIMENTOS		
8.1	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	85
8.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	5620,0
8.3	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	390
8.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	5226,14
8.5	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	108,12
8.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	7620,00
8.7	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	m²	873,15
8.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	42,86
8.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	1276,4
8.10	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	23,17
8.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	2838,76
8.12	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	802,74
8.13	ACABAMENTO INTERNO E EXTERNO EM PAREDE DE CONCRETO C/CIMENTO ESP= 2 mm	m²	2175,74





8.14	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1788,42
8.15	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço 1:3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	4180
8.16	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	m²	2150
8.17	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	332,99
8.18	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux neve, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	980
8.19	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_10/2014	m²	280
9	FORRO		
9.1	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	689,14
9.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1302,62
9.3	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	2150,00
9.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2255,79
9.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1500
10	ESQUADRIAS E FERRAGENS		
10.1	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UN	150
10.2	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 90X210CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UN	15
10.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12
10.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,2
10.5	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,0





10.6	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16
10.7	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	m²	7
10.8	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	72,83
10.9	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇÃO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	m²	15
10.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15
10.11	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m²	150,00
10.12	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 6MM	m²	5,27
10.13	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	10
10.14	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	272,13
10.15	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	10
10.16	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	800
10.17	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	293,89
10.18	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	m²	19,8
10.19	JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIV.) TIPO BASCULANTE COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	8
10.20	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	316
10.21	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	27
10.22	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	98,46
10.23	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,48
10.24	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	10



10.25	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01	un	1
10.26	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5
10.27	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5
10.28	Tranca de ferro - tipo 1- para porta de cela em chapa aço 3mm e barra aço redonda 7,8" - exceto mão de obra	un	6
10.29	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4
10.30	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/inter horizontal de 2", inclusive trancas/ferrolho - Rev 01	m²	28,7
11	SOLEIRAS E PEITORIS		
11.1	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	84
11.2	SOLEIRA GRANITO CINZA ANDORINHA	M	30
12	IMPERMEABILIZAÇÃO		
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m²	832,96
12.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS/LAJES DESCOBERTAS, COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMEROS, 3 DEMAOS	m²	560
12.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	1491
12.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA (COM POLIMEROS TIPO APP), E=4 MM	m²	747
12.5	IMPERMEABILIZAÇÃO À BASE DE ARGAMASSA POLIMÉRICA (LAJE DE RESERVATÓRIO SOB AÇÃO DE GASES)	m²	4552,83
13	PAVIMENTAÇÃO		
13.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	2430,82
13.2	PISO EM CONCRETO 20 MPa PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	3836
13.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1280,18
13.4	PISO DE BORRACHA PASTILHADO/FRISADO, ESPESSURA 7MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	158,5
13.5	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	951,6
13.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	886

13.7	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	467,39
13.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	2146
13.9	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	7806,00
13.10	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	728,28
13.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	167,2
13.12	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	589,31
13.13	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	8950,00
13.14	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 12MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	8950
13.15	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	32
13.16	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m²	1091
13.17	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	m²	1230,00
13.18	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolado.	un	26
13.19	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	360
13.20	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE BASE DE AREIA, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM	m²	2860
13.21	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	1175,4
13.22	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	m²	450
13.23	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 85 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 50 CM BASE DA SARJETA) X 26 CM ALTURA. AF_01/2024	M	520
14	PINTURA		

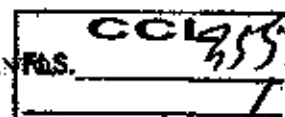


14.1	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	5095,68
14.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10267,49
14.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	36455
14.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	m²	14350,0
14.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	m²	41120
14.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_04/2023	m²	15860,00
14.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	31158
14.8	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMAOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	7740
14.9	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMAOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	5308,08
14.10	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	1395
14.11	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMAOS. AF_03/2024	m²	2649
14.12	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	12964,5
14.13	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	400
14.14	PINTURA ACRÍLICO DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	M	330
14.15	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m²	1000
14.16	ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUÁDRAS DE FERRO	m²	640
14.17	PINTURA ACRÍLICO 2 DEMAOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	10120
14.18	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	5854
14.19	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	m²	1295,81
14.20	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m²	1253,6
14.21	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	980
14.22	TEXTURA ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	480,24





14.23	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	1100
14.24	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	290
14.25	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃO	m²	32
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E TELEFONIA		
15.1	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	580
15.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	130
15.3	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T5 DE 14 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	877
15.4	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	448
15.5	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	627
15.6	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	210
15.7	Luminária tipo spot de Sobrepor SR08-S da Abelux ou similar para lâmpada PAR 30	un	21
15.8	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	2525,93
15.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	1130
15.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5023,02
15.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80
15.12	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1887,38
15.13	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2338,1
15.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3394,38
15.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2910,75
15.16	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1073
15.17	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	782



15.18	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	797
15.19	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3155
15.20	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	2100
15.21	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1593
15.22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	625
15.23	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	893
15.24	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	635
15.25	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	125
15.26	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 300 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	555
15.27	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1685
15.28	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1500
15.29	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1241
15.30	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
15.31	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
15.32	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
15.33	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
15.34	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
15.35	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2
15.36	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10



15.37	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30
15.38	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30
15.39	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30
15.40	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40
15.41	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40
15.42	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40
15.43	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40
15.44	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40
15.45	PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 T568 T568a/b FURUKAWA	UN	5
15.46	Fornecimento e instalação de patch cords cat.6 c/2.50m - Rev 02	un	30
15.47	Tomada para lógica com caixa sistema "x", aparente	un	30
15.48	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	30
15.49	Cabo de fibra ótica de 6 vias	m	356
15.50	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5
15.51	Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada	und	1
15.52	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletróduto - Rev 01	un	30
15.53	Caixa de sobrepor para 01 disjuntor bipolar ou 02 disjuntores monopolar; Fame ou similar	un	30
15.54	Caixa de passagem pvc, 4" x 4" cm, embutir, p/eletróduto	un	31
15.55	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	53
15.56	Caixa de passagem pvc tipo aquatic 30x30x10cm	un	1
15.57	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	157,95
15.58	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	432,24
15.59	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS-TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3
15.60	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2
15.61	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30
15.62	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4



15.63	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6
15.64	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20
15.65	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2
15.66	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5
15.67	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
15.68	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1
15.69	Disjuntor tetrapolar DR 125 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.:Siemens 5SM3-3450 ou similar	un	1
15.70	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = 2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1
15.71	LÂMPADA TUBULAR LED 9/10W SEM SOQUETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	105
15.72	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	580
15.73	BEBEDOURO EM AÇO INOX COM 1,50m	UN	1
15.74	Poste aço galv.cônico ornamental, modelo ref. PORTOFINO, h total=12m, base flangeada, c/suporte duplo curvado em forma de sextante de 2,50m, c/suporte p/2 luminárias, exceto luminárias e lâmpadas, Conipost ou similar	un	12
16	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
16.1	POSTE CONCRETO SEÇÃO CIRCULAR COMPRIMENTO=9M CARGA NOMINAL NO TOPO 400KG INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	10
16.2	LUMINÁRIA ABERTA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, PARA LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO ATÉ 400 W E MISTA ATÉ 500 W, COM BRAÇO EM TUBO DE AÇO GALV 1". COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE LÂMPADA E REATOR). AF_08/2020	UN	6
16.3	LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO 125 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6
16.4	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	30
16.5	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
16.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0.6/1.0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3200
16.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0.6/1.0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	3795
16.8	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa	un	212





16.9	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	38
16.10	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 38 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1
16.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	836,7
16.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1201,5
16.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	158,4
16.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V. PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	37,5
16.15	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E. INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	739,9
16.16	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6300
16.17	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4440
16.18	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	35
17	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
17.1	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2". ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	28
17.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20
17.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	245
17.4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	215
17.5	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	254
17.6	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	300
17.7	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	125
17.8	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100
17.9	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	168





17.10	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	340
17.11	LUVA DE CORRER. PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	352
17.12	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	923
17.13	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	312
17.14	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	399
17.15	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	188
17.16	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	576
17.17	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	301
17.18	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	53588
17.19	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4000
17.20	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	151
17.21	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	431
17.22	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	468
17.23	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	366
17.24	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	309
17.25	LUVA DE CORRER. PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	500
17.26	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	396



17.27	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	413
17.28	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	486
17.29	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	551
17.30	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	50
17.31	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	50
17.32	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50
17.33	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50
17.34	TUBO, PPR, DN 63 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	328
17.35	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	220
17.36	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	460
17.37	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	un	30
17.38	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO	UN	30
17.39	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	59
18	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
18.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2580
18.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2963
18.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3763,25





18.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2198
18.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	52
18.6	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	65
18.7	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	48
18.8	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	10
18.9	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	104
18.10	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	169
18.11	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100
18.12	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_08/2022	UN	100
18.13	Junção invertida em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	154
18.14	Joelho 90° de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	un	100
18.15	Joelho 90° pvc rígido, série R, d= 40mm, para esgoto secundário	un	100
18.16	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	100
18.17	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	un	36
18.18	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	164
18.19	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_08/2022	UN	190
19	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO		
19.1	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	25
19.2	EXTINTOR INCENDIO TP GAS CARBONICO 4KG COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	20
19.3	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	22



19.4	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS 8VOLT LDE INTELBRAS	UN	58
19.5	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	109
20	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO		
20.1	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	1.521
20.2	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1710
20.3	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	324
20.4	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	1880
20.5	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1820
20.6	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	135
20.7	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1882
20.8	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	11
20.9	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	279
20.10	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1019
20.11	Fornecimento de tubo esponjoso d=1"	m	1940
20.12	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=5/8"	m	1230
20.13	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=3/4"	m	2193
20.14	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/4"	m	2355
20.15	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=3/8"	m	2022
20.16	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/2"	m	1717
20.17	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	UN	139
20.18	SERVICO EMPREITADO-COLOCAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT	UN	180
20.19	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	26





21	LOUÇAS, METAIS, GRANITOS E ACESSÓRIOS		
21.1	Barra de apoio, reta fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	12
21.2	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20
21.3	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	2
21.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20
21.5	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10
21.6	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30
21.7	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16
21.8	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6
21.9	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	25
21.10	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12
21.11	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	42
21.12	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30
21.13	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1
21.14	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	1
21.15	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	30
21.16	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30
21.17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30
21.18	Chuveiro Tradição, 4500w-127v, linha Multitemperatures, Lorenzetti ou similar	un	20
21.19	Tanque reservatório para água, em polietileno, capacidade de 20.000 L, inclusive Flange de 60mm x 2", fortlev ou similar	un	4
21.20	Registro de fecho rápido 1/2" NPT	un	8
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
22.1	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	122



22.2	Guarda-corpo com 2 (dois) tubos horizontais de ferro galvanizado 3" e pilares de concreto armado (20x12cm), h=1,00m, espaçados a cada 1,50m, sobre cinta em concreto (15x30cm), inclusive pintura esmalte sintético sobre tubo	m	25
22.3	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	m³	695,3
22.4	Impermeabilização - Aplicação de 1 demão de asfalto elastomérico, sem armação de esturdamte, em calhas e lajes descobertas. Denverpren ou similar	m²	2845
22.5	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12.0 CM. AF_04/2022	m²	1853
22.6	Bancada em granito são gabriel, e=2cm	m²	224
22.7	Espelho plano 4mm	m²	135
22.8	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	55
22.9	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	360
22.10	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90
22.11	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BÔMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120
22.12	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	m²	5
22.13	ASSENTAMENTO DE CONEXÃO COM 2 ACESSOS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 32 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI O FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	UN	1,252
22.14	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	48
22.15	ALAMBRADO P/QUADRA ESPORTIVA ALTURA 4M	M	175
22.16	ENCHIMENTO E COMPACTAÇÃO DA MISTURA BETUMINOSA EM TAPA BURACO	m²	100
23	PAISAGISMO		
23.1	Planta - Trapoeraba roxa (tradescantia pallida purpurea), fornecimento e plantio	un	135.5
23.2	Planta - Evóluto (elvolvulus glomeratus), fornecimento e plantio	un	192
23.3	Árvore porte pequeno (mulungü) - plantada	un	28
23.4	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	2465
23.5	ESPALHAMENTO DO MATERIAL EXPURGADO (TERRA VEGETAL)	m³	31,8
24	MOBILIÁRIO/URBANIZAÇÃO		
24.1	BANCO DE CONCRETO PREMOLDADO COM ENCOSTO 1,50x0,50x0,05M	M	50
24.2	Banco de concreto sem encosto, dimensão: 2,00x0,60m	un	50
24.3	Totem de sinalização em acrílico cristal 10mm, (1,25x1,50cm), conforme modelo p/Centro Profissionalizante, com aplicação de adesivo digital tipo espelho, em dupla face e com base em concreto armado (50x30cm) e vedação c/silicone	un	24
24.4	Bicicletário em tubo de aço galvanizado diam=2.1/2", para 6 bicicletas, chumbadas no piso, incluso pintura de acabamento com 02 demãos	un	3
25	LIMPEZA GERAL		
25.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	16000,00
25.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	1445,559



25.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA. DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	8940,4
25.4	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	9,5
25.5	LIMPEZA VIDRO COMUM	m²	2500
25.6	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	409,13
25.7	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m²	284,15
25.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	13427,655
25.9	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	25
25.10	Limpeza geral	m²	2200



Documento assinado digitalmente

RENAN FRANCISCO NEVES DOS SANTOS
CPF: 045.111.013-70
Verifique em <https://rebrbr.vi.gov.br>

RENAN FRANCISCO NEVES DOS SANTOS
SÓCIO ADMINISTRADOR
Registro Nacional nº 1921782978
CPF nº 045.111.013-70





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATTESTADO

1920250001005

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Registro: 31614

RNP: 1916753078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250001922

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 10/01/2025

Baixada em: 16/05/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 350.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE; REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000046063 a 0000046070, o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001005
16 de Maio de 2025, 16:54:51



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprava o registro do atestado no CREA.

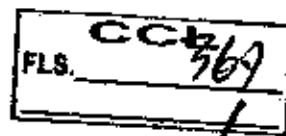
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver em vênha a ser integrada ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação de registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Atestamos para os devidos fins e efeitos legais, que FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, empresa estabelecida na cidade de Alto Longá, Estado do Piauí, situada na rua Duque De Caxias, Nº 202, bairro centro, inscrita no CNPJ sob nº 43.304.770/0001-30, CREA/PI nº 39434 EMPI, prestou serviços compatíveis com o objeto EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, tendo como Responsável Técnico a Engenheira Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas, com CREA nº 1916753078, com ART de nº 1920250001922 com um total de 350,00 m2 executados de obra.

Registramos que a empresa prestou os serviços EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, com período de execução de 10/01/2025 a 18/02/2025, localizado em RUA PROCURADOR JEREMIAS PEREIRA, 2340, SÃO JOÃO, TERESINA - PI, CEP 64060-650, da PEDRO VICTOR S L COELHO CONSTRUCAO, PROJETOS E ASSESSORIA, CNPJ: 37.362.730/0001-42, localizado em RUA PROCURADOR JEREMIAS PEREIRA, 2340, SÃO JOÃO, TERESINA -PI, CEP 64045-370.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48
1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	45,00
1.3	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00
1.4	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO (UN)	UN	1,00
1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	350,00
1.6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00
1.7	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)	MÊS	1,00
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES		
2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	33,50
2.2	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	19,91
2.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	23,97
2.4	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	24,07
2.5	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	29,90
3	FUNDAÇÕES		
3.1.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	42,65
3.1.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 N/M, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	35,08

Pedro



3.1.3	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	368,33
3.6.2	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	6,97
3.6.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	73,11
3.6.9	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,69
5.17	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	10,30
5.21	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	8,40
4	SUPERESTRUTURA		
4.1	CONCRETO ARMADO - PILARES		
4.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	75,61
4.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,48
4.1.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,48
4.1.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	104,10
4.1.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	111,88
4.1.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,45
4.1.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	132,45
4.1.8	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	5,31
4.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS		
4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	101,06
4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,82
4.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	94,29
4.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	141,81

Pedro



4.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	145,47
4.2.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	76,36
4.2.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,89
4.2.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,47
4.2.9	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_P5	M3	7,48
4.3	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS		
4.3.1	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	19,13
4.4	CONCRETO ARMADO - LAJE		
4.4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2020	M2	10,02
4.4.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,80
4.4.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,21
4.4.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_P5	M3	0,76
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL		
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	528,60
5.2	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC H-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	8,64
6	ESQUADRIAS		
6.1	PORTAS DE MADEIRA		
6.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)	UN	8,00
6.1.2	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR ESQUADRIA PM3, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE (M2)	M2	2,69
6.2	FERRAGENS E ACESSÓRIOS		
6.2.1	TARIETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	4,00
6.2.2	PORTA DE ABRIR - PA2 - 90 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)	M2	7,56
6.2.3	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-1 - 216 X 130 CM COMPLETA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - GUILHOTINA - INCLUSO VIDRO (M2)	M2	5,46
6.2.4	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-2 - 150 X 140 CM COMPLETA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - CORRER - INCLUSO VIDRO (M2)	M2	2,10

Pedro



6.2.5	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)	M2	9,50
6.2.6	PORTAO METALICO DE ABRIR, 3,50 X 2,20 M, COM CHAPA METALICA CARBONO PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS (M2)	M2	7,70
7	SISTEMAS DE COBERTURA		
7.1	EDIFICAÇÃO		
7.1.9	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E - 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO (M)	M	35,00
8	IMPERMEABILIZAÇÃO		
8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS (M2)	M2	112,00
8.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM, AF_07/2021	M2	264,50
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO		
9.2	EDIFICAÇÃO		
9.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO EXTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, EXTERNO (M2)	M2	1.057,20
9.1.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS - REVESTIMENTO INTERNO (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM (M2)	M2	528,60
9.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM, COR LARANJA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. (M2)	M2	45,84
10	PINTURAS E ACABAMENTOS		
10.1	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA PVA, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL (M2)	M2	397,07
10.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	M2	109,24
10.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	36,10
10.4	TEXTURA ACRÍLICA, COR CINZA CLARO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE EXTERNA, UMA DEMÃO (M2)	M2	17,40
11	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		
11.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO		
11.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	20,92
11.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	18,05
11.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	8,17
11.1.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	16,50

Pedro



11.1.5	JOELHO 90 GRAUS. PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00
11.1.6	JOELHO 90 GRAUS. PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00
11.1.7	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00
11.1.8	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00
11.1.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00
11.1.10	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00
11.1.11	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00
11.1.12	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00
11.1.13	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00
11.1.14	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00
11.1.15	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00
11.2	TUBULAÇÕES E CONDIÇÕES - METAIS		
11.2.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00
11.2.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00
11.3	DIVERSOS		
11.3.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	UN	1,00
12	INSTALAÇÃO SANITÁRIA		
12.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	341,40
12.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	93,50
12.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	32,70
12.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	281,00
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS		
13.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTAVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	4,00

Pedro



13.2	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, DUPLO AÇIONAMENTO ECO, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)	UN	4,00
13.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00
13.4	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
13.5	SIFÃO PARA MICTÓRIO, DECA 1481, 1 X 2", ACABAMENTO CROMODADO E SEMILAR (UN)	UN	1,00
13.6	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1UN	2,00
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		
14.1	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
14.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
14.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00
14.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00
14.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00
14.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
14.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00
14.8	DISPOSITIVO CONTRASURTO - DPS 40 KA (UN)	UN	6,00
14.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00
14.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	38,00
14.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00
14.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	312,00
14.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	220,00
14.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00
14.15	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00

Pedro



14.16	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00
14.17	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00
14.18	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00
14.19	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, COM LÂMPADA LED DE 39 W (UN)	UN	12,00
14.20	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA LED DE 200 W (UN)	UN	3,00
14.21	LUMINÁRIA TIPO SPOT BALIZADOR LED 12W (UN)	UN	18,00
15	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO		
15.1	SWITCH TIPO 24 PORTAS (UN)	UN	1,00
15.2	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00
15.3	TOMADA DE REDE RIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	78,00
15.4	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	19,00
15.5	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00
15.6	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PARFDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00
15.7	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00
15.8	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	38,00
15.9	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00
15.10	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00
15.11	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00
15.12	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00
15.13	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	189,90
15.14	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	199,87
15.15	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9,90
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
16.1	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL (UN)	UN	1,00
16.2	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)	M2	8,60

Pedro



16.3	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)	M2	15,40
16.4	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 24CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. (M)	M	12,50
16.5	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00
16.6	PISO DE GRAMA SINTÉTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	100,00
16.7	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	104,00
16.8	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PT	UN	4,00
16.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	80,00
17	SERVIÇOS FINAIS		
17.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	227,34

Teresina - PI, 16 de maio de 2025.

Pedro Victor Soares Lima Coelho

PEDRO VICTOR S L COELHO

CREA: 1919601139

DIRETOR

PEDRO VICTOR S L COELHO CONSTRUCAO, PROJETOS E ASSESSORIA
CNPJ: 37.362.730/0001-42

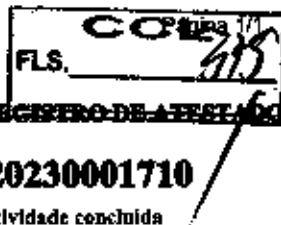




Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATTESTADO
1920230001710
Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Registro: 31614
Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1916753078

Número da ART: 1920230081412 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 07/12/2023 Baixada em: 07/12/2023
Forma de Registro: Inicial Participação Técnica: Individual
Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA
Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 780.5500 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTs: REFORMA DA SEDE DA TRANSMISAT TELECOMUNICACOES; REFORMA DA SEDE DA TRANSMISAT TELECOMUNICACOES;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000020208 a 0000020214, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920230001710
11 de Dezembro de 2023, 09:25:24
Certificação Digital: ZFB/uIVfpSawUW76pQ



A CAT à qual o atestado está vinculada é o documento que comprova a registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site da CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA**

CNPJ 04.163.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança – Esperantina Piauí
CEP: 64180-000 Fone: 86- 9945-0045 e-mail transmisatpi@yahoo.com.br

CCF 346
FLS.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e efeitos legais, que FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, empresa estabelecida na cidade de Alto Longá, Estado do Piauí, situada na rua Duque De Caxias, Nº 202, bairro centro, inscrita no CNPJ sob nº 43.304.770/0001-30, CREA/PI nº 39434EMPI, prestou serviços compatíveis com o objeto EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DA SEDE DA EMPRESA TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA, tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil Fátima Gabriela Lima de Freitas, com CREA nº 1916753078, com ART de nº 1920230081412 com um total de 780,55 m² executados de obra.

Registramos que a empresa prestou os serviços EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DA SEDE DA EMPRESA TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA, com período de execução de 05/11/2023 a 07/12/2023, localizado em R PROFESSOR JOAO PAULO,427, NOVA ESPERANCA, ESPERANTINA - PI, CEP 64180-000, DA EMPRESA TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA, CNPJ: 04.163.943/0001-96, localizado em R PROFESSOR JOAO PAULO,427, NOVA ESPERANCA, ESPERANTINA -PI, CEP 64180-000.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M²	778,00
1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M³	60,00
1.3	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA COM TELHA CERÂMICA	M²	460,00
1.4	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M²	62,50
1.5	CAPINA	M²	350,25
1.6	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO	M³	15,88
1.7	REMOÇÃO DE ARVORES	UN	3,00
2	INFRAESTRUTURA		
2.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M²	61,00

TRANSMISAT**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA**

CNPJ 04.153.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança - Esperantina Piauí
CEP: 64180.000 Fone: 86- 9945-0045 e-mail transmisatpi@yahoo.com.br

FLS.

CCL 34

2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	21,75
2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	9,72
2.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M³	5,39
2.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M³	4,96
2.6	CONCRETO CICLÓPICO	M³	22,50
2.7	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	M³	11,22
3	SUPERESTRUTURA		
3.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 09/2020	M²	193,13
3.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF 09/2020	M²	10,40
3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	47,67
3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	104,45
3.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M³	4,96
3.6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	M³	5,39
3.7	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	1.200,00

4	ESTRUTURA METÁLICA E ESQUADRIAS		
4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF 12/2015	UN	4,00
4.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	680,25
4.3	COBERTURA TELHA METÁLICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25 EM PERFIS TRELIÇADOS	M²	680,25
4.4	CONJUNTO CONTRAVENTAGEM P/MASTRO C/CABOS DE AÇO E ESTICADORES	UN	8,00
4.5	PORTÃO EM FERRO, EM GRADIL METÁLICO, PADRÃO BELGO OU EQUIVALENTE, DE CORRER	M²	12
5	INFRAESTRUTURA E REVESTIMENTOS		
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M²	210,56
5.2	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	M²	755,23
5.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M²	440,22
5.4	REVESTIMENTO DE PAREDES COM LADRILHOS CERÂMICOS, CORES ECONOMICAS (BRANCO, CINZA, BEGE, AZUL, VERDE, MARROM E PRETO), COM MEDIDAS EM TORNO DE (10X10) CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058	M²	246,58
6	PISO		
6.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	M²	530,20

**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA**

CNPJ 04.163.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança - Esperantina Piauí
CEP 64180.000 Fone: 86- 9945-0045 e-mail transmisatpi@yahoo.com.br

FLS. **CC 379**

6.2	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF 04/2022	M²	300,00
6.4	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO GRANÍTICO SOBRE COLCHÃO DE AREIA, REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, INCLUSIVE FRETE DO PARALELEPÍPEDO GRANÍTICO	M²	238,22
6.5	PISO EM BLOCOS INTERTRAVADOS CONCRETO ESPESSURA 8CM		230,00
6.6	PISO TÁTIL EM BORRACHA, TIPO DIRECIONAL, 7MM DE ESPESSURA, APLICADO COM ARGAMASSA 25X25CM COR DE ACORDO COM O PROJETO	M²	18,55
6.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M³	5,00
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
7.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3,50
7.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	5,60
7.3	ABRACADEIRA TIPO U - 1.1/4"	UN	7,00
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	25,00
7.5	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00
7.6	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00
7.7	BUCHA E ARRUELA DE ALUMÍNIO PARA ELETRODUTO 1.1/4"	UN	6,00

TRANSMISAT**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA**CNPJ 04.163.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança - Esperantina Piauí
CEP: 64180.000 Fone: 86- 9945-0045 e-mail: transmisatpi@yahoo.com.br

FLS.

CCV 380

7.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	72,20
7.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1280,55
7.10	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00
7.11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00
7.12	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00
7.13	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	6,00
7.14	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	1,00
7.15	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'ÁGUA	UN	20,00
7.16	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	1,00
7.17	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	6,00
7.18	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00
7.19	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00
7.20	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	860,52
7.21	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	150,26

Página do atestado 47, Selo de Segurança: 0000020212.

Página de Validação da CAT:

sigec-crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em:

Contém 7 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920230001710, emitida em 11/12/2023.

TRANSMISAT**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANÇA LTDA**

CNPJ 04.163.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança - Esperantina Piauí
CEP: 64180-000 Fone: 86-9945-0045 e-mail: transmisatpl@yahoo.com.br

FLS.

CCL 381

	TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
8.1	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00
8.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	47,00
8.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00
8.4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00
8.5	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00
8.6	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00
8.7	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
9.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00
9.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80,00
9.3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00
9.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	2,00

TRANSMISAT**TRANSMISAT MONITORAMENTO DE SEGURANCA LTDA**

CNPJ 04.163.943/0001-96 Ins. Estad. 19.446.605-1 Insc. Munic. 21.705
Rua Professor João Paulo, 427, Bairro Nova Esperança - Esperantina Piauí
CEP: 64180.000 Fone: 86- 9945-0045 e-mail transmisatpi@yahoo.com.br

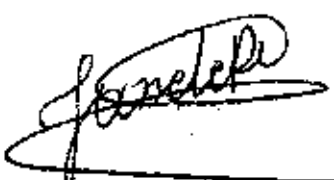
FLS.

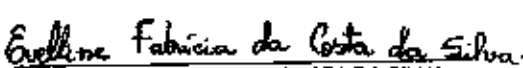
CC 982

	DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		
9.5	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00
9.6	JUNCAO SIMPLES PVC ESGOTO 100X50MM	UN	2,00
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
10.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	580,00
10.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CONCERTINAS EM ESPIRAL D=450MM	M	184,00
10.3	CERCA ELÉTRICA INCLUSIVE FIXAÇÃO, CENTRAL DE CHOQUE, BATERIA, SIRENE, HASTES, ATERRAMENTO, FIOS E PLACAS DE ATENÇÃO	M	184,00
10.4	RETIRADA DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	60,00
10.5	GRADIL NYLOFOR3D, MALHA 20X5CM, Ø 5MM 250X203 CM, BELGO OU SIMILAR	M²	61,20
10.6	CÂMERA VM S5040 VF 1/3, 760 LINHAS 2.8 A 12MM, DA INTELBRAS OU SIMILAR	UN	6,00

Era o que tínhamos a atestar.

Teresina - PI, 08 de dezembro de 2023.


JANETE RODRIGUES COSTA
DIRETORA
TRANSMISAT MONITORAMENTO DE
SEGURANCA LTDA
CNPJ: 041.639.43/0001-96


EVELLINE FABRICIA DA COSTA DA SILVA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA: 1820510427

Página do atestado 6/7. Selo de Segurança: 0000020214.
Página de validação da CAT:
sigetec.crea-pi.org.br/sigetecconsultas/PublicaValidaCatIsf

Documentante registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em:
Teresina - PI, 08 de dezembro de 2023.
Contém 7 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920230001710, emitida em 11/12/2023.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATES

1920250001605

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo

Profissional: FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
Registro: 31614
Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 1916753078

Número da ART: 1920250025218

Tipo da ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 09/04/2025

Baixada em: 07/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO EM OUTROS MATERIAIS, 2000.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SÍTIO;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000051025 a 0000051039, o atestado contendo 15 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001605

07 de Agosto de 2025, 17:59:47

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILFcrw==



A CAT à qual o atestado está vinculada é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicada estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar possa, que a empresa FREITAS E FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA, CNPJ: 43.304.770/0001-30, situada à RUA DUQUE DE CAXIAS, 202, BAIRRO CENTRO, MUNICIPIO ALTO LONGA - PI, tendo como responsável técnico o Engenheiro Civil FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, RNP/CONFEA 1916753078, CPF 062.954.233-37 e RG 3599982 SSP - PI, realizou a contento para R C L OLIVEIRA LTDA, CNPJ: 13.775.607/0001-95, RUA MANOEL CARDOSO, SN, PICARRA, 64360-000, ALTO LONGA, Estado do Piauí, no período de 09/04/2025 à 07/08/2025, os serviços de REFORMA E AMPLIAÇÃO DO SÍTIO, tendo como os principais serviços relacionados abaixo, conforme ART de execução nº 1920250025218.

Informamos ainda que a prestação dos serviços acima referidos apresentou bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	154
1.2	CAPINA MANUAL	M2	1100
1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	3267
1.4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	1,1
1.5	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	6,6
1.6	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M2	1100
1.7	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	702,856
1.8	ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/4 VASOS/1 LAVAT/1 MIO/4 CHUV LARG=2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPAS AÇO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO-ACUST CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST RA ELETR/HIDRO- SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESC	MES	3,3
1.9	TAPUME DE PROTEÇÃO EM TELA DE POLIETILENO H=1,20 COM BLOCO DE CONCRETO	M	107,415
1.10	DEMOLIÇÃO DE CAMADA DE PISO EXISTENTE	M²	19,8
1.11	DEMOLIÇÃO DE MEIO-FIO GRANÍTICO OU PRE-MOLDADO	M	49,72
1.12	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO (ÁREA DE INTERVENÇÃO)	M²	87,681
1.13	LOCAÇÃO DE PRAÇAS COM PIQUETES DE MADEIRA	M²	584,529
1.14	DESENHISTA PROJETISTA C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,8
1.15	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,8
1.16	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,4
1.17	ENGENHEIRO ELETRICISTA C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	17,6



1.18	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA	UT	1,1
1.19	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF_03/2024	M²	1778,194
1.20	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA AF_09/2024	M²	1778,194
1.21	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M³	68,299
1.22	REMOÇÃO DE ENTULHO COM TRANSPORTE EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M³	68,299
1.23	LOCAÇÃO DE PRCAMPO COM PIQUETES DE MADEIRA	M²	1979,659
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1	REMOÇÃO DE PIA	M2	1,32
2.2	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	440
2.3	RETIRADA DE COBERTURA COM TELHA ARDOSIA, INCLUINDO ESTRUTURA DE MADEIRA	M²	105,6
2.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	72,6
2.5	RETIRADA DE GRAMA EM PLACAS	M²	6792,5
2.6	RETIRADA DE FERRAGEM (ARQUIBANCADA, PILAR DE FERRO, TELHADO DE FERRO, PORTÃO)	M³	63,338
2.7	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M²	7948,27
2.8	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	397,408
2.9	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	397,408
2.10	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M²	564,696
2.11	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	28,226
2.12	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	28,226
3	MOVIMENTO DE TERRA		1,1
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M³	16,192



3.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019	M²	32,692
3.3	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	78,232
3.4	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	34,364
3.5	REATERRO MANUAL DE VALAS COM ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO UTILIZANDO COMPACTADOR PLACA VIBRATÓRIA, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M³	33,429
3.6	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	169,51
3.7	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	88,968
3.8	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	44,484
3.9	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	147,4
4	INFRAESTRUTURA		
4.1	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	394,24
4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,372
4.3	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,632
4.4	FUNDAÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:3, TENDO 0,35 A 0,45M DE LARGURA	M³	13,375
4.5	RADIER CONCRETO 20MPA 20CM+FORMA 2X COM TELA SOLDADA Q196	M²	5,863
4.6	CONCRETO ESTRUTURAL USINADO 25MPA- PILARES+FORMAS+ARMACOES	M³	1,155
4.7	FUNDAÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:3, TENDO 0,35 A 0,45M DE LARGURA.	M³	9,504
4.8	FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA	M³	15,906
4.9	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M³	3,267
4.10	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	5,346
4.11	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	166,683

4.12	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	14,08
4.13	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	17,061
4.14	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	17,061
4.15	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1194,27
4.16	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	M³	9,372
4.17	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	6,6
4.18	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	23,408
4.19	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M³	5,94
4.20	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	9,504
4.21	FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA	M³	30,426
4.22	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_09/2021	KG	7089,368
4.23	FUNDAÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO SAIBRO E AREIA, NO TRAÇO 1:2:3, TENDO 0,35 A 0,45M DE LARGURA.	M³	38,786
4.24	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 15 CM. AF_03/2024	M	325,105
5	SUPERESTRUTURA		
5.1	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 PSA	KG	1056
5.2	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,378



5.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	1,562
5.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M³	1,562
5.5	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,894
5.6	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	207,691
5.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	28,875
5.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	10,241
5.9	ESTRUTURA METÁLICA P/ COBERTURA C/VIGAS-TRELIÇA PRATT E TERÇAS EM UDC 127, 2 ÁGUAS, SEM LANTERNIN, VÃOS 10,01 A 20,0M, PINTADA 1 D OXIDO FERRO + 2 D ESMALTE EPOXI BRANCO, EXCETO FORN. TELHAS - EXECUTADA	M2	728,376
5.10	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3520
5.11	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	89,1
5.12	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	284,625
6	PAREDES E VEDAÇÕES		
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	74,14
6.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	795,113
6.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO.	M2	1590,226



	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022		
6.4	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1590,226
6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	795,113
6.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	83,622
6.7	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3 (CIMENTO / AREIA) - REVISADO 08/2015	M²	167,244
6.8	REBOCO ESPECIAL DE PAREDE 2CM COM ARGAMASSA TRAÇO T3 - 1:3 CIMENTO / AREIA / VEDACIT	M²	167,244
6.9	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	348,7
6.10	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	292,71
6.11	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	212,806
6.12	REBOCO ESPECIAL DE PAREDE 2CM COM ARGAMASSA TRAÇO T3 - 1:3 CIMENTO / AREIA / VEDACIT	M²	212,806
6.13	COBERTURA		
6.14	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NATURAL ONDULADA E=0,5MM	M²	728,376
6.15	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	451,55
6.16	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	451,55
7	PINTURA E REVESTIMENTO		

7.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1632,279
7.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	23,408
7.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	23,408
7.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	5440,952
7.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	5440,952
7.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	31,031
7.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	31,031
7.8	PINTURA ACRÍLICA EM TETOS 2 DEMAOS	M²	31,031
7.9	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	114,807
7.10	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	114,807
7.11	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	114,807
7.12	PINTURA P/ PISO C/ APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO TINTA NOVACOR, CORES CERÂMICA, CONCRETO, VERDE OU AZUL - APLICAÇÃO C/ RÔLO - R1	M²	212,806
7.13	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	38,038
7.14	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	130,944
7.15	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	130,944
7.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M²	210,474
7.17	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,408



7.18	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	M	369,105
8	FORRO		
8.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	678,029
9	PISO E PAVIMENTAÇÃO		
9.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	2,354
9.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	78,43
9.3	PEDRA CARIRI ESP. = 2CM, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	330
9.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M²	3,982
9.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M²	79,53
9.6	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	165,792
9.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	101,53
9.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M²	476,916
9.9	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	35,541
9.10	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M²	130,416
9.11	PISO EM GRÂNILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M²	462
9.12	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO, INTERTRAVADO, 20 X 10 CM, E = 6,0 CM - (COR CINZA NATURAL)	M²	190,135



9.13	EXECUÇÃO DE PISO EM PEDRA CARIRI, E=2CM, COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA	M²	192,313
9.14	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL.	M³	104,885
9.15	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA	M²	104,885
9.16	PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M²	104,885
9.17	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M³	397,408
9.18	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF 01/2024	M	741,4
9.19	PINTURA P/ PISO C/ APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO TINTA NOVACOR, CORES CERÂMICA, CONCRETO, VERDE OU AZUL - APLICAÇÃO C/ RÔLO - R1	M²	7948,27
9.20	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	497,805
9.21	PISO INTERTRAVADO E= 6,0CM 35MPA C/ COLCHAO AREIA	M²	699,27
9.22	PINTURA P/ PISO C/ APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO TINTA NOVACOR, CORES CERÂMICA, CONCRETO, VERDE OU AZUL - APLICAÇÃO C/ RÔLO - R1	M²	33
9.23	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	955,295
9.24	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M³	8,668
9.25	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	M³	14,256
9.26	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M²	458,018
9.27	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF 09/2024	M³	71,28
9.28	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 42MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, PROTEÇÃO RAIOS UV E LUZ SOLAR, INCLUSO COLA, TYPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA	M²	1425,6
10	ESQUADRIAS E VIDROS		



10.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11
10.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,4
10.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	30,58
10.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	38,5
10.5	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	24,552
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
11.1	LUMINÁRIA (CALHA) P/ LAMPADA FLUORESCENTE 2 X 16W/TUBULAR LED 9,9W A 10W	UN	67,1
11.2	INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA ILUMINAÇÃO CAMPO SOCIETY	UND	1,1
11.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	816,64
11.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1569,37
11.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,2
11.6	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LAMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,4
11.7	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	17,6
11.8	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	17,6
11.9	INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO	UND	1,1



11.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	770,44
11.11	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	13,2
11.12	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	42,9
11.13	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 3, EM TETO OU PAREDE	PT	11
11.14	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	11
11.15	LUMINÁRIA FECHADA, BRAÇO, LENTE VIDRO E LÂMPADA DE VAPOR DE SÓDIO 360W	UN	27,5
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
12.1	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 3	UN	11
12.2	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 3 - REV. 01	UN	11
12.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	39,721
12.4	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	39,721
12.5	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PONTA E BOLSA P/ ESGOTO PREDIAL, D = 50 MM	M	5,258
12.6	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	2,2
12.7	VASO SANITÁRIO C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, LINHA SAVEIRO, CELITE OU SIMILAR, C/ ENGATE PVC, ASSENTO UNIVERSAL AMANÇO OU SIMILAR	UN	6,6
12.8	ASSENTAMENTO DE LAVATÓRIO	UN	1,1
12.9	CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M	UN	6,6
12.10	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	4,4
12.11	RALO SIFONADO EM PVC D = 100 MM ALTURA REGULÁVEL, SAÍDA 40 MM, COM GRELHA REDONDA ACABAMENTO CROMADO	UN	4,4
12.12	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,4
12.13	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,4



12.14	CURVA 45° LONGA EM PVC RÍGIDO C/ ANEIS, DIÂM = 50MM - REV 01_10/2022	UN	2,2
12.15	CURVA 90° CURTA EM PVC RÍGIDO C/ ANEIS, DIÂM = 100MM	UN	6,6
12.16	CURVA 90° CURTA PVC SOLDÁVEL P/ ESGOTO SECUNDÁRIO, DIÂM = 40MM	UN	11
12.17	JOELHO 45° DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM DIÂM = 40MM	UN	11
12.18	JOELHO 90° C/VISITA E C/ANEIS, PVC SOLDÁVEL, P/ESGOTO, DIÂM = 100 X 50MM	UN	1,1
12.19	JOELHO 90° EM PVC RÍGIDO C/ ANEIS, PARA ESGOTO PREDIAL, DIÂM = 50MM	UN	2,2
12.20	JOELHO 90° DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM DIÂM = 40MM	UN	6,6
12.21	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100MM (4")-C/ANEIS	UN	2,2
12.22	JUNÇÃO SIMPLES PVC RÍGIDO P/ ESGOTO PRIMARIO, DIÂM = 50 X 50MM	UN	4,4
12.23	LUVA SIMPLES EM PVC RÍGIDO C/ ANEIS, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100MM	UN	11
12.24	REDUÇÃO EXCÊNTRICA EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 50MM	UN	2,2
12.25	TUBO PVC RÍGIDO C/ANEL BORRACHA, SERIE NORMAL, P/ESGOTO PREDIAL, D = 40MM	M	22,836
12.26	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,1
12.27	FOSSA EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 1,40 X 2,80 X 1,10 M	UN	1,1
13	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO		
13.1	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022_PA	UN	100,00
13.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022_PA	M	61,6
13.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	79,2
13.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	27,5
13.5	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	27,5



13.6	SIRENE AUDIOVISUAL ENDEREÇÁVEL, 120DB, PARA ALARME DE INCÊNDIO	UN	2,0
13.7	ACIONADOR MANUAL (BOTOEIRA) "APERTE AQUI", P/INSTAL. INCENDIO - ENDEREÇÁVEL	UN	2,0
13.8	BOTOEIRA LIGA-DESLIGA PARA BOMBA DE INCÊNDIO MODELO BLD-1, MARCA VERIN OU SIMILAR	UN	2,0
13.9	CENTRAL DE ALARME E DETECÇÃO DE INCENDIO, CAPACIDADE: 2 BATERIAS, 8 LAÇOS, COM 2 LINHAS, MOD.VR-8L, VERIN OU SIMILAR	UN	1,0
13.10	PAINEL ELÉTRICO P/ BOMBA, COM CHAVE DE PARTIDA DIRETA (MANUAL/AUTOMÁTICA), 15 CV, TRIFÁSICO	UN	1,0
13.11	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIETILENO, 3000 LITROS, COM TAMPA	UN	3,3
13.12	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 MM (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	104,83
13.13	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE NIPLE DUPLO DE FERRO GALVANIZADO DE 2 1/2"	UN	12,1
13.14	COTOVELO 90°, DN 3/4", NORMA DE FABRICAÇÃO: NBR 6943, MATERIAL: NBR 6590, FERRO MALEÁVEL PRETO; ROSCA: BSP NBR NM ISO 7-1 RC; PROTEÇÃO SUPERFICIAL: GALVANIZADO A FOGO NBR 6323	UN	16,5
13.15	UNIAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ASSENTO CONICO DE BRONZE, DE 1 1/2"	UN	8,8
13.16	ABRIGO METÁLICO DE EMBUTIR PARA MANGUEIRA DE INCÊNDIO - 0,75 X0,45 X 0,17M	UN	1,1
13.17	ABRIGO PARA HIDRANTE INTERNO, INCLUSIVE CAIXA EMBUTIR CHAPA FERRO N.º 14, DIMENSÕES 0,90 X 0,60 X 0,17 M, REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2", COM 02 MANGUEIRAS (15M E 30M) COM ESGUICHO E CONEXÕES - REV. 01	UN	2,2
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1,1
14.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO), CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	M	223,916
14.2	CONJUNTO COM 03 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE 20L CADA, COM TAMPA VAI E VEM	UND	6,6
14.3	BANCO (1,60 X 0,85)M EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO E MADEIRA DE LEI COM ENCOSTO DE 0,40M	UND	4,4
14.4	BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS, ASSENTO EM CONCRETO SIMPLES, SEM ENCOSTO	UND	16,28
14.5	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	M²	13,75

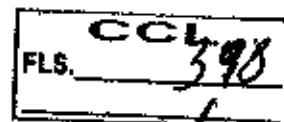


14.7	MARCO INAUGURAL, PRÉ FABRICADO, INCLUSIVE PLACA	UND	2,0
14.8	PARQUINHO	UND	2,0
14.9	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M²	400,00
14.10	GRAMA ESMERALDA	M²	2650,00
14.11	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	248,699
14.12	TRAVES OFICIAL PARA FUTEBOL DE SALÃO 3X2M EM AÇO GALV.3", COM REQUADRO E REDES DE POLIETILENO FIO 4MM (CONJUNTO P/FUTSAL)	PAR	1,0
14.13	ESTRUTURA METÁLICA FIXA, P/ TABELA EM FIBRA DE VIDRO, COM ARO E CESTA PARA BASQUETE, PADRÃO OFICIAL, EM TUBO GALVANIZADO D=5" - INSTALADA	UN	2,2
14.14	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	6,6
15	DIVERSOS E LIMPEZA		
15.1	LIMPEZA GERAL	M2	1100
15.2	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	507,848
15.3	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,0
15.4	ALAMBRADO COM TELA DE NYLON, MALHA 3.6 MM, FIXADA COM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2, FORMANDO QUADROS DE 2.00 X 2.00 M	M²	673,398
15.5	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M²	458,018
15.6	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO COM ACRILICO, 80X80CM, COM LOGOMARCA E MOLDURA	UN	1,0
15.7	TOTEM DE INAUGURAÇÃO DE OBRA	UN	1,0
15.8	LIMPEZA GERAL	M²	584,529
15.9	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M³	11,693
15.10	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³	M³	11,693

Alto Longá - PI, 07 de agosto de 2025.



R C L OLIVEIRA LTDA
CNPJ: 13.775.607/0001-95
RUA MANOEL CARDOSO, SN, PICARRA, 64360-000, ALTO LONGA - PI



R C L OLIVEIRA Assinado de forma digital
LTDA:1377560 por R C L OLIVEIRA
7000195 LTDA:13775607000195
Dados: 2025.08.07
16:02:26 -03'00'
R C L OLIVEIRA LTDA
CONTRATANTE
CNPJ n° 13.775.607/0001-95

Eveline Fabrícia da Costa da Silva

EVELLINE FABRÍCIA DA COSTA DA SILVA
Engenheira Civil
Registro Nacional n° 1920510427

Página do atestado 14/15. Selo de Segurança: D000051039.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultas/PublicarValidaCat.pdf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em 15 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001605, emitida em 07/08/2025.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001790

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES
Registro: 40081
Título Profissional: Engenheiro Eletricista

RNP: 1920676899

Número da ART: 1920240076054

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 05/10/2024

Baixada em: 10/10/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO DE OBRA DE SUBESTAÇÃO ABAIXADORA DE TENSÃO, 75.0000 quilovolt-ampère

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: EXECUÇÃO DE UMA SUBESTAÇÃO DE 75 KVA; EXECUÇÃO DE UMA SUBESTAÇÃO DE 75 KVA.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000034231 a 0000034231, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001790

10 de Outubro de 2024, 13:58:26

Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y8puw==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado na CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicada estiver ou venha a ser integrada ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva sanção penal.

ATESTADO DE OBRA

Atestamos que LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES foi contratado por R C L OLIVEIRA LTDA para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

1. Objeto do contrato: Projeto e execução de subestação abaixadora de tensão de 75kVA e laudo de aterramento elétrico.
2. Endereço da obra/serviço técnico: PV MARINOPOLIS, S/N, PI 221 KM 03, ALTO LONGÁ
3. Empresa contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, registro 0000039434EMPI
4. Contratante e Proprietário: R C L OLIVEIRA LTDA, CNPJ: 13.775.607/0001-95
5. ART1920240076054
6. Responsável Técnico: Engenheiro Eletricista, LUIS OTÁVIO FEITOSA PIRES, nº do registro no Crea: 40081 e nº do Registro Nacional de Profissionais - RNP: 1920676899
7. Atividades executadas sob a sua responsabilidade técnica: Projeto e execução de subestação abaixadora de tensão de 75kVA e laudo de aterramento elétrico.
8. Período de participação nos serviços: 05/10/2024 a 10/10/2024

Teresina, 10 de outubro de 2024

RUBENS CHAVES
LIMA
OLIVEIRA-02610189
303

Assinado de forma digital
por RUBENS CHAVES LIMA
OLIVEIRA-02610189303
Data: 2024.10.10
09:22:21 -03'00'

R C L OLIVEIRA LTDA
CNPJ: 13.775.607/0001-95

Aldenor Medeiros da Silva Neto

ALDENIR MEDEIROS DA SILVA NETO
ENGENHEIRO ELETRICISTA
CREA: 1917856350



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001614

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional GENTIL DA COSTA LEITE referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: GENTIL DA COSTA LEITE
Registro: 4647D PB
Título Profissional: Engenheiro de Minas

RNP: 1605176389

Número da ART: 1920250029452

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 01/05/2025

Baixada em: 08/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS TUBULARES DE MEDIÇÃO DE VAZÃO DE POÇO TUBULAR, 1.0000 unidade;
EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS TUBULARES LIMPEZA, 1.0000 unidade; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS
TUBULARES LOCAÇÃO, 1.0000 unidade; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS TUBULARES PERFIL CONSTRUTIVO, 1.0000 unidade;
EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS TUBULARES PERFIL GEOLÓGICO, 1.0000 unidade; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA DE POÇOS
TUBULARES PERFURAÇÃO, 1.0000 unidade

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: LOCAÇÃO GEOFISICA, PERFILAGEM ÓTICA, PERFURAÇÃO DO POÇO, LIMPEZA E TESTE DE VAZÃO, JUNTO COM O PERFIL CONSTRUTIVO E GEOLOGICO DE UM POÇO 200 METROS, DE ABERTURA DO POÇO COM 10" E COM REVESTIMENTO TOTAL DE 6", COM UMA BOMBA SUBMERSSA DE 4 C.V, COM UMA CASA DE BOMBA, COM CAIXA DA ÁGUA DE 10 MIL LITROS MONTADA DE UMA ALTURA DE 5 METROS, TODA INSTALADA. NO LOCAL DO EMPREENDIMENTO NO MUNICIPIO DE TERESINA-PI.; LOCAÇÃO GEOFISICA, PERFILAGEM ÓTICA, PERFURAÇÃO DO POÇO, LIMPEZA E TESTE DE VAZÃO, JUNTO COM O PERFIL CONSTRUTIVO E GEOLOGICO DE UM POÇO 200 METROS, DE ABERTURA DO POÇO COM 10" E COM REVESTIMENTO TOTAL DE 6", COM UMA BOMBA SUBMERSSA DE 4 C.V, COM UMA CASA DE BOMBA, COM CAIXA DA ÁGUA DE 10 MIL LITROS MONTADA DE UMA ALTURA DE 5 METROS, TODA INSTALADA. NO LOCAL DO EMPREENDIMENTO NO MUNICIPIO DE TERESINA-PI.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 00051195 a 0000051196, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001614

11 de Agosto de 2025, 09:20:55

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILFdjw=



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado na CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicada estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime prevista no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

R C L OLIVEIRA LTDA
CNPJ: 13.775.607/0001-95
RUA MANOEL CARDOSO, SN, PICARRA, 64360-000, ALTO LONGA - PI



ATESTADO DE CONCLUSÃO E CAPACIDADE TÉCNICA

EMPRESA RESPONSÁVEL: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA

CNPJ: 43.304.770/001-30

Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, NÚMERO 202, SALA B, CEP 64360000, BAIRRO CENTRO, ALTO LONGA, PIAUÍ

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Gentil da Costa Leite

CREA: 1605176389
ART nº: 1920250029452

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 30/04/2025 A 15/05/2025

OBJETO: LOCAÇÃO GEOFÍSICA, PERFILAGEM ÓTICA, PERFURAÇÃO DO POÇO, LIMPEZA E TESTE DE VAZÃO, JUNTO COM O PERFIL CONSTRUTIVO E GEOLOGICO DE UM POÇO 200 METROS, DE ABERTURA DO POÇO COM 10" E COM REVESTIMENTO TOTAL DE 6", COM UMA BOMBA SUBMERSSA DE 4 C.V. COM UMA CASA DE BOMBA, COM CAIXA DA ÁGUA DE 10 MIL LITROS MONTADA DE UMA ALTURA DE 5 METROS, TODA INSTALADA NO LOCAL DO EMPREENDIMENTO NO MUNICÍPIO DE TERESINA-PI.

Página do atestado 0/2. Selo de Segurança: 0000051195.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsp

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em 2 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001614, emitida em 11/08/2025.



DECLARAÇÃO:

Declaro para os devidos fins que a empresa supracitada executou a perfuração do poço tubular conforme descrito abaixo:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade
Locação Geofísica	Estudos geofísicos para posicionamento do poço	1,00	Serviço
Perfilagem Ótica	Análise óptica do perfil do poço	1,00	Serviço
Perfuração do Poço	Poço com profundidade de 200 metros	200,00	Metros
Abertura do Poço	Diâmetro de 10 polegadas	1,00	Serviço
Revestimento Total	Tubulação de 6 polegadas	200,00	Metros
Limpeza do Poço	Remoção de detritos e impurezas	1,00	Serviço
Teste de Vazão	Medição da capacidade de vazão do poço	1,00	Serviço
Perfil Construtivo e Geológico	Relatório detalhado sobre o poço	1,00	Serviço
Bomba Submersa	Potência de 4 CV	1,00	Unidade
Casa de Bomba	Estrutura para acomodação da bomba 6m ²	1,00	Unidade
Caixa d'água	Capacidade de 10.000 litros	1,00	Unidade
Estrutura para Caixa d'água	Suporte de 5 metros de altura	1,00	Unidade
Instalação Completa	Montagem e instalação de todos os componentes	1,00	Serviço

A execução dos serviços foi realizada de acordo com as normas técnicas vigentes e com os padrões exigidos pelo CREA-PI.

Atestamos ainda a capacidade técnica da empresa e do profissional responsável pela execução do serviço, garantindo a qualidade e a conformidade com as especificações estabelecidas.

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para os devidos fins.

Teresina-PI, 07 de Agosto de 2025

**Agnaldo Francisco
de Freitas**

Filho:00558801340

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO FISCAL
AGNALDO FRANCISCO DE FREITAS FILHO
CREA 1913254895

Assinado de forma digital por Agnaldo Francisco de Freitas Filho 00558801340
DfK c-BR, q=CP-Ritnal, ou - Certificado Digital PI
A t. ou=Videofconferência, ou=41490789000140,
ou=AC Synguland Múltipla, ou=Agnaldo
Francisco de Freitas Filho 00558801340
Dados: 2025.08.07 11:03:35 -03'00'

R C L OLIVEIRA Assinado de forma digital
LTDA:1377560 por R C L OLIVEIRA
7000195 LTDA:13775607000195
Dados: 2025.08.07
16:02:26 -03'00'

Assinatura do Contratante:
R C L OLIVEIRA LTDA
CNPJ: 13775607000195



DECLARAÇÃO DE VISTORIA PRÉVIA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

A empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 **DECLARA** que mesmo não tendo sido realizada a vistoria para conhecimento do local a ser executado os serviços do objeto desta licitação, tem conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, garantido a devida execução dos serviços sem ônus para a administração do estado, conforme o edital.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA Assinado de forma digital
LIMA DE por FATIMA GABRIELA
FREITAS:06295423 LIMA DE
337 FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:40:21
-03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO E MANUTENÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá – PI, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, nº 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, por seu representante legal, declara perante a PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS que a Sra. : FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, ENGENHEIRA CIVIL CREA nº 1916753078, será indicado como responsável técnico pela execução do objeto desta licitação e será mantido nessa condição até o recebimento definitivo do objeto, caso seja vencedora do certame.
Declara, ainda, que, se inevitável, a substituição será feita por profissional com qualificação técnica igual ou superior à do substituído e com prévia anuência da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS.

FREITAS E FREITAS
SERVICOS
LTDA:4330477000
0130
Assinado de forma
digital por FREITAS
FREITAS SERVICOS
LTDA:43304770000130
Dados: 2025.09.03
12:47:22 -03'00'

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
CPF 062.954.233-37 SOCIA ADMINISTRADORA

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423337
337
Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:45:13 -03'00'

FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS,
ENGENHEIRA CIVIL
CREA nº 1916753078,

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá – PI, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, D E C L A R A, sob as penas da Lei, assumindo as consequências civis, penais e administrativas sobre eventual falsidade do que for relatado, especialmente para:

1. **DECLARO** Que não possuo empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal; observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;;
2. **DECLARO** que estou ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que atende aos requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
3. **DECLARO** que tomei conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
4. **DECLARO** que não possuo em nosso quadro servidor ou dirigente deste órgão contratante e responsável pela licitação, em virtude da vedação legal.
5. **DECLARO** que tem ciência das condições do certame licitatório e da execução contratual.
6. **DECLARO** que atende aos requisitos de habilitação.
7. **DECLARO** que tem conhecimento pleno dos locais e das condições em que deverão ser executados os serviços.
8. **DECLARO** que tenho pleno conhecimento do objeto licitado e anuência das exigências constantes do Edital e seus anexos.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337**

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:43:43 -03'00'

**FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SÓCIA ADMINISTRADORA**



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO
CERTIDÃO NEGATIVA
DE
LICITANTES INIDÔNEOS

Nome completo: **FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA**

CPF/CNPJ: **43.304.770/0001-30**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei n° 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

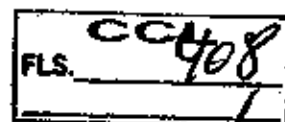
Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 13:11:37 do dia 06/08/2025, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:5>

Código de controle da certidão: **WBU1060825131137**

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Razão Social: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

Atividade Econômica Principal:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:

RUA DUQUE DE CAXIAS, 202 - SALA B - CENTRO - 64.360-000 - Alto Longa / Piauí

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.
Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.

Emitido em: 20/08/2025 10:53

1 de 1



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CPF: 062.954.233-37

Nome: FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 16/07/2026

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta

Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN

Validade: 20/11/2025

Automática

Trabalhista (<http://www.tst.jus.br/certidao>)

Validade: 13/01/2026

Automática



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CPF: 062.954.233-37

Nome: FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

Endereço:

RUA 31 DE MARCO, 3238 - ININGA - 64.049-700 - Teresina / Piauí

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.

Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS**

CPF/CNPJ: **062.954.233-37**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 13:12:14 do dia 06/08/2025, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:5>

Código de controle da certidão: **KHYS060825131214**

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



FREITAS & FREITAS



DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, PORTADOR DO RG 3599982, CPF Nº062.954.233-37, ABAIXO ASSINADO, NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL LEGAL DA PROPONENTE, FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ 43.304.770/0001-30, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
3337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:34:19 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, INSCRITO NO CNPJ Nº 43.304.770/0001-30, POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL A SRA FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, PORTADORA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº 3599982, SSP/PI, E CPF Nº 062.954.233-37, DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA
GABRIELA LIMA
DE
FREITAS:0629542
3337

Atestado de forma digital por
FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Código: 267525973 12 1425 - 0180

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

A empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 43.304.770/0001-30, localizada à Rua Duque de Caxias, nº 202, Centro, Alto Longá - PI, CEP 64360-000, declara, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, que cumpre todos os requisitos de habilitação exigidos para o presente certame licitatório promovido pelo Município de CAXIAS/MA - órgão licitante, referente à Concorrência Eletrônica nº 009/2025.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:35:52 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF
062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO NOS TERMOS DO INCISO XXXIII DO ARTIGO 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

A empresa **FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 43.304.770/0001-30, por intermédio de sua representante legal, a Sra. **FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982 – SSP/PI e do CPF nº 062.954.233-37, declara não ter recebido do Município de CAXIAS/MA, ou de qualquer outra entidade da Administração Direta ou Indireta, em âmbito Federal, Estadual e Municipal, suspensão temporária de participação em licitação e/ou impedimento de contratar com a Administração, assim como não ter recebido declaração de inidoneidade para licitar e/ou contratar com a Administração Federal, Estadual e Municipal.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:06295423 337	Assinado de forma digital por FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:06295423337 Dados: 2025.09.03 12:37:00 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982 – SSP/PI e do CPF nº 062.954.233-37, como representante devidamente constituída da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 43.304.770/0001-30, para fins do disposto no edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2025, declara, sob as penas da lei, especialmente do art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta apresentada para participar da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 foi elaborada de maneira independente, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da referida concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da referida concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da referida concorrência antes da adjudicação do objeto da licitação;
- e) Que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do órgão licitante, antes da abertura oficial das propostas;
- f) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

FATIMA
GABRIELA LIMA
DE
FREITAS:062954
23337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:37:26 -03'00'

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF
062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO DE QUE ATENDE AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 para todos os efeitos legais, atende plenamente os requisitos de habilitação exigidos no processo licitatório.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:37:38 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

**DECLARAÇÃO DE QUE CONCORDA COM AS CONDIÇÕES DO
EDITAL E ANEXOS**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a **Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 está ciente e concorda com as condições do edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas Infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337**

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:38:06 -03'00'

**FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA**

**DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA E
REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025**

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:062954233
37**

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:38:19
-03'00'

**FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA**



FREITAS & FREITAS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.



DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá -

PI, com CEP 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, nº. 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, doravante denominada Licitante, fins para o Edital CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025, declara, sob as penas da Lei, em especial art. 269 do Código Penal Brasileiro, que:

- A proposta anexa foi elaborada de maneira independente (pelo licitante), e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA quanto a participar ou não da referida licitação;
- Que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- Que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS antes da abertura oficial das propostas;
- Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.
- Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA
GABRIELA LIMA
DE
FREITAS:062954
23337

Assinado de forma digital por
FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:38:35 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 101675387-6

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel - (86) 99951-1630

DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025****PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025****A****PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição Federal.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337**

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:38:51
+03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

**DECLARAÇÃO DE INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E DE DISPONIBILIDADE
DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS E DE PESSOAL TÉCNICO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025**

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

A empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a **Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37, vem através deste instrumento declarar que a instalação do canteiro de obras para execução do objeto do **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025**, será feita nos moldes consagrados, visando à boa funcionalidade e um perfeito apoio logístico para empreendimento.

A empresa declara ainda em disponibilidade para consecução dos objetivos da presente licitação, todas as máquinas e equipamentos necessários, bem como o pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da licitação, conforme indicados abaixo:

MÃO DE OBRA	
PROFISSIONAIS	QUANT.
ENGENHEIRO CIVIL E/OU ARQUITETO	01
MESTRE DE OBRAS	01
APONTADOR	01
VIGIA	01
ENGENHEIRO ELETRICISTA E/OU ELETROTECNICO	01

EQUIPAMENTOS		
ETAPA	EQUIPAMENTOS	QUANT.
Transporte de Material	Caminhão Basculante	01
	Caminhão Muck	01
Movimentação de Terra	Martelete ou Martelo Rompedor	01
	Compactador de solo sapinho	01
Estrutura	Torre de Andaimos	02
	Vibrador	01
	Escoras metálicas	40
	Maquina de solda	01
	Betoneira	02
Vedação/Revestimento	Serra Mármore	01
Pavimentação	Nível Laser	01
	Enceradeira-Polidora-Alisadora	01
Instalações Elétricas	Alicate Amperímetro	01
Instalações Hidrossanitárias	Bomba d'água	01

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:39:08 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA



**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO POSSUI EMPREGADOS EM TRABALHO DEGRADANTE
OU FORÇADO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025**

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:0629542
3337**

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:39:25 -03'00'

**FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA**

**DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA EGRESSOS DO SISTEMA
PRISIONAL****CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025****PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025****A****PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.**

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 está ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei estadual nº 6.344, de 12 de março de 2013 deverá reservar parte dos empregos diretos criados por força do contrato de obra/serviço que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA**LIMA DE****FREITAS:062954233****37**Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:39:43
-03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOAS DO SEXO FEMININO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

Declaramos que a empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 está ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.480, de 03 de fevereiro de 2014, deverá reservar preferencialmente, no mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil, criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para pessoas do sexo feminino, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS 06295423337

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:40:01 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA



ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
3ª GERAT: GERÊNCIA REGIONAL DE
ATENDIMENTO TERESINA

PIAUI

FLS.



INSCRIÇÃO ESTADUAL

Número 196992702

Nome Fantasia: F M SERVICOS

Razão Social: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA

CNPJ: 43.304.770/0001-30

Atividade Principal: 4120-4/00 - Construção de edifícios

Atividade(s) Secundária(s) CNAE: 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas, 8111-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações, 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral, 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores, 3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes, 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas, 8650-0/03 - Atividades de psicologia e psicanálise, 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários, 3329-5/99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente, 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias, 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno, 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, 8650-0/02 - Atividades de profissionais da nutrição, 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos, 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos, 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis, 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos, 7112-0/00 - Serviços de engenharia, 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios, 8650-0/04 - Atividades de fisioterapia, 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água, 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais, 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor, 4312-6/00 - Perfurações e sondagens, 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista, 8650-0/06 - Atividades de fonoaudiologia, 4313-4/00 - Obras de terraplenagem, 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, 4222-7/02 - Obras de irrigação, 7810-8/00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra, 8610-1/02 - Atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências, 8630-5/04 - Atividade odontológica, 3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais, 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas, 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica, 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica, 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque, 8650-0/05 - Atividades de terapia ocupacional, 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas, 8020-0/01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico, 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

Município: Alto Longá

Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, CENTRO

CEP: 64360000

Local e data: Alto Longá, segunda, 23 de junho de 2025

IRÃ DE SOUSA PIMENTEL

3ª GERAT: Gerência Regional de Atendimento Teresina

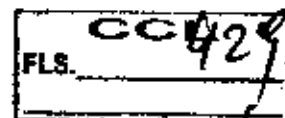
FLS.

CCF28

Código de Autenticidade: **XKUKAMV4**

EMITIDO PELO FUNCIONÁRIO GERADO PELO SISTEMA

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial



DECLARAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá - PI, com CEP 64360-000, neste ato representada pela Sra. Fátima Gabriela Lima De Freitas, Brasileira, Engenheira, CPF:062.954.233-37, residente e domiciliada na Rua 31 de março Nº3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, em cumprimento ao Instrumento convocatório, que o(s) profissional(is) integrante(s) da Equipe Técnica indicado(s) para este certame possui(em) vínculo com nossa empresa, e que o(s) responsável(is) técnico(s) detentor(es) do(s) atestado(s) de capacidade técnica será(ão) o(s) responsável(is) em todas as fases deste procedimento licitatório até a conclusão do objeto do contrato, não sendo substituído(s), salvo casos de força maior, e mediante prévia concordância do Município, apresentando para tal fim, o acervo do novo profissional a ser incluído, que deverá possuir igual ou superior qualificação com relação ao anterior, bem como as demais comprovação, da seguinte profissional;

PROFISSIONAL: Fátima Gabriela Lima De Freitas

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma digital por
FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:43:16 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 22ª REGIÃO



CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

CERTIDÃO NEGATIVA

Certidão nº 000029730/2025

Expedição: 25/08/2025

Válida até: 23/11/2025

1265-9643-C93E-1C47-56CB-95A2-ED2F-7A25

Certifica-se, após pesquisa nas bases de dados de processos físicos (Sistema de Acompanhamento Processual Trabalhista - APT) e eletrônicos (Sistema de Acompanhamento Processual Trabalhista Virtual - APTv e Processo Judicial Eletrônico - PJe) do TRT da 22ª Região (Piauí), em 1º e 2º Graus de Jurisdição, que não consta processo em tramitação contra **FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS**, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob nº **06295423337**.

OBSERVAÇÕES:

1. As Certidões Eletrônicas de Ações Trabalhistas (CEAT) terão validade de 90 (noventa) dias após a sua expedição;
2. Durante o período de validade da certidão sua autenticidade pode ser confirmada pelo endereço eletrônico do TRT da 22ª Região (<http://www.trt22.jus.br>) em: Serviços/Certidões/Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas (CEAT)/Autenticar CEAT;
3. Certidão emitida gratuita e eletronicamente com base no Ato GP nº 15/2018
4. A pesquisa nas bases de dados de processos físicos (Sistema de Acompanhamento Processual Trabalhista - APT) e eletrônicos (Sistema de Acompanhamento Processual Trabalhista Virtual - APT Virtual e Processo Judicial Eletrônico - PJe) do TRT da 22ª Região (PI) é realizada pelo CPF ou CNPJ informado e pela exata grafia do nome ou razão social vinculado ao CPF ou CNPJ registrado na Secretaria da Receita Federal do Brasil;
5. A informação do nº do CPF/CNPJ indicado acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão;
6. No caso de Pessoa Jurídica, a certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais;
7. Busca realizada não contempla processos arquivados definitivamente e as seguintes classes judiciais: Ações de Consignação em Pagamento, Embargos de Terceiro, Inquérito para Apuração de Falta Grave, Mandado de Segurança, Mandado de Segurança Coletivo, Dissídio Coletivo, Pedido de Extensão de Decisões Proferidas em Dissídios Coletivos, Habeas Corpus, Habeas Data, Ação Cautelar, Conflito de Competência, Exceção de Incompetência, de Suspensão ou de Impedimento, Arguição de Inconstitucionalidade, Pedido de Restauração de Aulos, Incidente de Falsidade, Pedido de Revisão de Valor de Alçada, Interdito Proibitório, Reintegração/Manutenção de Posse, Agravo Regimental, Protesto Judicial, Incidente de Resolução de Demanda Repetitiva, Assunção de Competência, Reclamação;
8. Há possibilidade de tratar-se de homônimo quando o resultado da pesquisa não associar número de CPF ou CNPJ ao nome do reclamado e ao número do processo;
9. O interessado que discordar do resultado apresentado nessa certidão deve dirigir-se a unidade judiciária mais próxima (Secretaria Judiciária, Distribuição - Fórum Trabalhista e Varas do Trabalho (interior) para esclarecimentos ou correções;
10. Os dados constantes dessa certidão estão atualizados: APT (1º e 2º Graus), APTVirtual (1º e 2º Graus), PJe (1º e 2º Graus).

DECLARAÇÃO GERAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

A empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 DECLARA que:

- está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;
- não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- que atende aos requisitos de habilitação.
- que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- que não possui em seu quadro de pessoal e societário servidor público do órgão ou entidade contratante em qualquer função, nos termos do art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021.
- que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:40:41 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA



FREITAS & FREITAS



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

**DECLARAÇÃO OBRIGATÓRIA DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA – ME OU EMPRESA DE
PEQUENO PORTE - EPP**

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá – PI, com CEP 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, nº 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí. Por seu representante legal, declara para os devidos fins, sob pena das sanções administrativas e penais cabíveis, que o valor da receita bruta anual da empresa não excedeu, no ano anterior, ao limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, que está apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida Lei e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06 e se enquadra na condição de:

- (X) Microempresa (ME);
() Empresa de Pequeno Porte (EPP);
() Outras.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA
GABRIELA LIMA
DE
FREITAS:06295423337
3337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:41:03 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE QUE TOMOU CONHECIMENTO DE TODAS AS INFORMAÇÕES E DAS
CONDIÇÕES LOCAIS PARA O CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES OBJETO DESTA
LICITAÇÃO.

Declaramos, para fins de participação no PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2025 que a empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá - PI, com CEP 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, tomou conhecimento de todas as informações e principalmente, das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto desta licitação, ciente de que não caberá qualquer alegação posterior de dificuldades ou quaisquer outros impedimentos para execução completa da obra/serviço.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA	Assinado de forma
LIMA DE	digital por FATIMA
FREITAS:0629542	GABRIELA LIMA DE
3337	FREITAS:06295423337
	Dados: 2025.09.03
	12:41:24 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO À LEI 12.708/2012

A empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA**, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de alto longá - pi, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, **DECLARA** que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, em atendimento à vedação disposta no subitem 3.8.1, alínea "c", sendo de inteira responsabilidade do Contratado a fiscalização dessa vedação (Art. 20, XII, Lei 12.708/2012).

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

Alínea (c) - Pagamento, a qualquer título, a empresas privadas que tenham em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, por serviços prestados, inclusive consultoria e assistência técnica, salvo nas hipóteses previstas na LDO, comprovadas pelo Proponente.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:0629542333
7**

Assinado de forma digital
por **FATIMA GABRIELA LIMA
DE FREITAS:06295423337**
Dados: 2025.09.03 12:42:01
+03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

DECLARAÇÃO DE FILIAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

A empresa **FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA** inscrita no CNPJ(MF) nº 43.304.770/0001-30, por meio de sua representante legal a Sra. **Fátima Gabriela Lima de Freitas**, portadora da Carteira de Identidade nº 3599982, CPF nº 062.954.233-37 **DECLARA** que a empresa, em caso de vencedora do certame, providenciará sede ou filial no local da prestação dos serviços, visando garantir uma melhor gestão e execução do objeto em questão, conforme Acórdão do TCU nº 00313/2025-2.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA Assinado de forma digital
LIMA DE por FATIMA GABRIELA
FREITAS:06295423 LIMA DE
337 FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:42:27
-03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062 954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO UNIFICADA

A FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de alto longá - pi, com cep 64360-000, neste ato representado pelo(s) Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, **DECLARA**,

1. a inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, conforme disposto no inciso I do art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021;
2. que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou sociedade de economia mista;
3. o pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação, constantes do procedimento;
4. que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no inciso IV art. 63 da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021;
5. que atende ao inciso VI, do art. 68, da Lei nº 14.133/2021, que se refere ao inciso XXXIII, do art. 7º, da Constituição Federal, que diz o seguinte: "Proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre, aos menores de dezoito anos e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos
6. que não foi declarada inidônea, para licitar ou contratar como Poder Público em qualquer de suas esferas.
7. que assume inteira responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados, sujeitando-nos a eventuais averiguações que se façam necessárias
8. para os devidos fins de direito que cumpre plenamente os requisitos da habilitação estabelecidos nas cláusulas do Edital em epígrafe.
9. que recebeu todos os projetos necessários, memoriais, orçamento quantitativo e financeiro e cronograma físico-financeiro.
10. que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337Assinado de forma digital por Fátima
GABRIELA LIMA DE FREITAS:06295423337
Dados: 24950e231b4251-01FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá - PI, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, D E C L A R A, sob as penas da Lei, assumindo as consequências civis, penais e administrativas sobre eventual falsidade do que for relatado:

1. **DECLARO** Que a empresa não é gerida, administrada ou possui responsável técnico servidor público da ativa ou comissionado do Estado do Piauí - Administração Direta, para fins de atendimento a norma contida no art. 138, X, da Lei Complementar nº 13/1994;
2. **DECLARO** estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei estadual nº 6.344, de 12 de março de 2013 deverá reservar parte dos empregos diretos criados por força do contrato de obra/serviço que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas.
3. **DECLARO** estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.480, de 03 de fevereiro de 2014, deverá reservar preferencialmente, no mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil, criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para pessoas do sexo feminino, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.
4. **DECLARO** que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
5. **DECLARO** que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
6. **DECLARO** estar ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
7. **DECLARO** que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
8. **DECLARO** que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

**FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337**

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA LIMA DE
DE FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:44:09
+03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

FLS. **CCN 38**

DECLARAÇÃO DE CONTRATOS FIRMADOS COM A INICIATIVA PRIVADA E A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Declaro que a empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá – PI, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, possui os seguintes contratos firmados com a iniciativa privada e a administração pública:

Nome do Órgão/Empresa	Vigência do Contrato	Valor total do Contrato	Valor remanescente
COMPANHIA FERROVIÁRIA E DE LOGÍSTICA DO PIAUÍ - CFLP	05/09/2025	R\$ 321.878,69	R\$ 48.281,80
COORDENADORIA DE DESENVOLVIMENTO DOS TERRITÓRIOS - CDTER	16/03/2026	R\$ 550.000,01	R\$ 275.000,00
COORDENADORIA DE DESENVOLVIMENTO DOS TERRITÓRIOS - CDTER	23/09/2025	R\$ 1.548.000,00	R\$ 400.000,00
SECRETARIA ESTADUAL DE SEGURANÇA PÚBLICA	29/08/2025	R\$ 335.254,32	R\$ 60.000,00
COORDENADORIA DE DESENVOLVIMENTO DOS TERRITÓRIOS - CDTER	18/12/2025	R\$ 728.950,00	R\$ 437.370,00
PREFEITURA MUNICIPAL DE BATALHA	24/07/2025	R\$ 350.692,39	R\$ 350.692,39
VALOR TOTAL		R\$ 3.834.775,41	R\$ 1.571.344,19

Valor do Patrimônio Líquido x 12 > 1 $\Rightarrow \frac{1.556.795,54 \times 12}{1.571.344,19} = \frac{18.681.546,48}{1.571.344,19} = 11,89 > 1$

Valor total dos contratos $\frac{1.571.344,19}{1.571.344,19}$

$(\text{Valor da Receita Bruta} - \text{Valor total dos Contratos}) \times 100 = \frac{(2.368.143,46 - 1.571.344,19)}{2.368.143,46} \times 100$

$\frac{(2.368.143,46 - 1.571.344,19)}{2.368.143,46} \times 100 = 33,65\% > 10\%$

O cálculo tendo resultado acima de 10% tem como justificativa o fato de período de apuração do balanço patrimonial, tendo sido analisado até o mês de dezembro de 2024, tendo continuado a execução e recebimento de valores das obras, resultando nessa diferença de porcentagem, pelo fato de não estar presente no balanço atual esses valores de 2025.

FATIMA GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
337

Assinado de forma digital por FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03 12:44:37 -03'00'

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37

SOCIA ADMINISTRADORA
FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cap 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel: (86) 99951-1630

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA

AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

A empresa empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá - PI, com cep 64360-000, neste ato representado pelo(s) Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do artigo 32, parágrafo 2º, e Artigo 97 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:45:43 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

APLICAÇÃO DOS ARTS. 42 AO 49 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006

A FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de alto longá - pi, com cep 64360-000, neste ato representado pelo(s) Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, nº 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, DECLARA, nos termos do art. 4º, § 2º da Lei nº 14.133/2021, que para obter os benefícios dos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123/2006, o licitante no ano-calendário de realização da licitação não celebrou contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, ou seja, que ainda não celebrou contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem 4,8 milhões/ano (Lei Complementar nº 123/2006, art. 3º, II), sendo que nas contratações com prazo de vigência superior a 1 (um) ano, será considerado o valor anual do contrato, conforme dispõe o art. 4º, § 3º da Lei nº 14.133/2021. Por ser expressão da verdade, assumo inteira responsabilidade por esta declaração, sob pena do art. 299 do Código Penal.

Alto Longá - PI, 03 de setembro de 2025.

FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423
337

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.09.03
12:46:13 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

PROPOSTA DE PREÇOS

Nº Apólice Seguro Garantia 10-0775-0475378
Controle Interno (Código Controle) 114537693

Proposta 5387689

Nº de Registro SUSEP 054362025001007750475378

junto

FLS.

Objeto da Garantia

Esta Apólice de risco declarada garante indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o controle administrativo interno, conforme termos e condições descritos no Edital PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2010/2025, MODALIDADE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009-2025.

Adicional, esta Apólice de riscos declarada garante indenização, até Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes do inadimplemento de multas e penalidades administrativas, previstas pelo Segurado no contrato, e não cumpridas no prazo definido no Contrato Principal ou modificação em prazo de 15 (quinze) dias.

O presente documento é emitido em conformância com a Circular SUSEP 002, de 11 de abril de 2020.

ESTA APOLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APOLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.

Garantia Contratada: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice

Modalidade

Licitante

Limite Máximo Garantido (L.M.G)

R\$ 13.385,50

Ramo

0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia

Licitante

Limite Máximo de Indenização (LMI)

R\$ 13.385,50

Vigência - 07/07/2025 a 04/11/2025

Multas e Penalidades

Limite Máximo de Indenização (LMI)

R\$ 13.385,50

Vigência - 07/07/2025 a 04/11/2025

Demonstrativo do Prêmio

Condições Contratuais da Apólice de Seguro Garantia para Licitante

Processo SUSEP n.º 15414.636371/2022-53.

As Condições Contratuais desta Apólice também estão disponíveis para consulta na página da Internet da Superintendência de Seguros Privados (<https://www.gov.br/susep>) ou da Junto Seguros (juntosseguros.com).

Confira aqui as Condições Contratuais da Apólice

1. Objetivo do Seguro-
Riscos Cobertos

2. Riscos Excluídos

3. Prêmio

4. Alterações,
Renovações e
Atualizações

5. Reclamação e
Caracterização de
Sinistro

6. Indenização e Sub-
rogação

7. Perda de Direitos

8. Extinção da Cobertura

9. Concorrência de
Apólices e Garantias

10. Controvérsias

11. Aceitação

12. Disposições Gerais

13. Definições

APÓLICE DIGITAL

Assinatura do Licitante

Assinatura da Junto

CONDIÇÕES CONTRATUAIS - LICITANTE
PROCESSO SUSEP n.º 15414.836374/2022-97**1. Objetivo do Seguro- Riscos Cobertos**

1.1. Este contrato de seguro garante indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, ou demais inadimplementos elencados nos termos e condições descritos no Edital os quais levem à execução da garantia de oferta.

2. Riscos Excluídos

2.1. Não estão incluídos na cobertura quaisquer prejuízos ocasionados direta ou indiretamente e ocorridos em consequência de:

- a) obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- b) riscos cobertos por outros ramos ou modalidades de seguro, tais como, mas não se limitando a seguro de responsabilidade civil, lucros cessantes e eventos e riscos de natureza ambiental;
- c) eventos de caso fortuito ou força maior, nos termos do Código Civil;
- d) Inadimplência de obrigações garantidas, decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado, que tenham contribuído de forma determinante para ocorrência do Sinistro;
- e) Inadimplência de obrigações do Edital que não sejam de responsabilidade do Tomador;
- f) penalidades decorrentes do atraso do Tomador na apresentação desta Apólice e seus Endossos, ou da inadequação da Apólice para garantia do Edital;
- g) atos de terrorismo conforme definido por legislação ou regulamentação aplicável;
- h) atos de hostilidade, guerra, rebelião, insurreição, revolução, confisco, destruição ou requisição decorrentes de qualquer ato de autoridade de fato ou de direito, civil ou militar e, em geral, todo ou qualquer ato ou consequência dessas ocorrências, bem como atos praticados por qualquer pessoa agindo ou em ligação com qualquer organização cujas atividades visem a derrubar pela força o governo ou instigar a sua queda, pela perturbação da ordem política e social do país por meio de atos de terrorismo, guerra, revolução, subversão e guerrilhas;
- i) quaisquer perdas, destruição ou danos, de quaisquer bens materiais, prejuízos e despesas emergentes ou consequentes de qualquer forma de radiação, contaminação, resíduo ou fissão, inclusive, mas não se limitando, às nucleares e ionizantes;
- j) obrigações que não estejam expressamente garantidas e previstas no objeto da presente Apólice;
- k) quaisquer Prejuízos, perdas e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes;
- l) quaisquer prejuízos decorrentes da alteração da obrigação garantida por esta Apólice que tenha sido acordada entre Segurado e Tomador, sem anuência prévia da Seguradora por meio da emissão de Endosso;



m quaisquer das hipóteses previstas no art. 99 e/ou art. 102 da Lei 14.133/2021.

3. Prêmio

- 3.1. O Tomador é responsável pelo pagamento do Prêmio correspondente à Apólice, assim como de todos seus Endossos.
- 3.2. Esta Apólice continuará em vigor mesmo quando o Tomador não pagar o Prêmio nas datas convencionadas.
- 3.3. A presente modalidade de Seguro Garantia não contempla a hipótese de devolução de Prêmio em caso de cancelamento.

4. Alterações, Renovações e Atualizações

- 4.1. A Apólice acompanhará as modificações já previstas no Edital subscrito, mediante emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.2. Para alterações posteriores efetuadas no Edital, em virtude das quais se faça necessária a modificação da Apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de Endosso ou nova Apólice.
- 4.3. As alterações, renovações e atualizações não se presumem e serão precedidas de pedido do Segurado, acompanhado dos documentos que as demonstrem, inclusive para a atualização monetária do LMG pelo índice constante do Edital.
- 4.4. Ao aceitar a presente Apólice, Segurado e Tomador reconhecem o seu dever em comunicar à Seguradora, em prazo razoável, nunca superior a 10 (dez) dias úteis após o fato, de alterações ocorridas ao Edital ou da obrigação constante do Objeto da Garantia que influenciem o risco subscrito pela Seguradora, sendo, ou não, tais alterações formalizadas contratualmente.
- 4.5. A não observância pelo Segurado das obrigações constantes no item 4.4. Importam em Perda de Direitos, conforme item 7, abaixo, desde que (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) isso tenha relação com o Sinistro ou esteja comprovado, pela Seguradora, que o Segurado silenciou de má-fé.

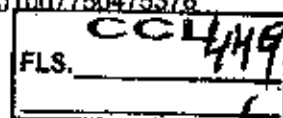
5. Reclamação e Caracterização de Sinistro

5.1. Reclamação de Sinistro: não sanado o inadimplemento e não assinado o contrato administrativo licitado, a Reclamação de Sinistro poderá ser realizada pelo Segurado, mediante envio de comunicação à Seguradora, ao "canal de sinistro" constante do site eletrônico da Seguradora, informando-a acerca da conclusão do processo administrativo para apuração de Prejuízos.

5.2. Caracterização do Sinistro: o Sinistro restará caracterizado quando da exigibilidade dos Prejuízos causados ao Segurado, por culpa ou dolo do Tomador, desde que acompanhado dos documentos listados abaixo.

5.3. Para a Reclamação de Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos:

- a) cópia do Edital de licitação e seus anexos;
- b) cópia integral do processo licitatório correspondente ao Edital;
- c) cópia da notificação do Tomador para assinatura do contrato administrativo licitado;
- d) cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do Tomador e culminou na aplicação de multas e/ou apuração de Prejuízos ao Segurado;
- e) planilha, relatório e/ou correspondências informando os Prejuízos sofridos;
- f) planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;



g cópia de atas, notificações, contranotificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre Segurado e Tomador, relacionados à inadimplência do Tomador;

h cópia do novo contrato firmado pelo Segurado com o Licitante Substituto, quando aplicável.

5.4. Regulação do Sinistro: a Seguradora deverá apresentar Relatório Final de Regulação do Sinistro em até 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimento da Reclamação de Sinistro devidamente acompanhada dos documentos acima listados.

5.4.1. A Seguradora poderá solicitar, ao Segurado, outros documentos e/ou informações complementares para a análise de cobertura da Reclamação de Sinistro apresentada, hipótese na qual o prazo previsto no item 5.4. será suspenso, voltando a correr sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências da Seguradora.

5.4.2. Em caso de decisão judicial, ou arbitral, que impeça ou de alguma forma influencie na possibilidade de execução da garantia pelo Segurado, ou suspenda os efeitos da Reclamação de Sinistro comunicada à Seguradora, o prazo de 30 (trinta) dias constante do item 5.4. será interrompido, reiniciando a partir do primeiro dia útil subsequente à revogação dos efeitos da decisão, mesmo que tenham sido interpostos recursos, se estes não possuírem efeito suspensivo.

6. Indenização e Sub-rogação

6.1. Caracterizado o Sinistro, a Seguradora indenizará o Segurado, ou o Beneficiário mediante pagamento em dinheiro dos Prejuízos ocasionados em razão da inadimplência do Tomador.

6.1.1. O cálculo da Indenização corresponderá ao valor das multas aplicadas ao Tomador, conforme disposto no Edital.

6.1.2. Em complemento ao cálculo descrito no item 6.1.1 acima, na ocorrência de Sinistro, os eventuais saldos de créditos do Tomador apurados junto ao Segurado, serão utilizados para amortização do valor da indenização, sem prejuízo de seu pagamento no prazo devido.

6.2. Caso o pagamento da Indenização aconteça antes da apuração dos saldos de créditos do Tomador, o Segurado devolverá à Seguradora os valores por ela pagos em excesso.

6.3. O pagamento da Indenização deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, devendo o Segurado colaborar com a assinatura do termo de quitação ou do termo de retomada, conforme o caso.

6.3.1. O não pagamento da Indenização no prazo previsto sujeitará a Seguradora ao pagamento de juros de mora e correção monetária, a partir daquela data, nos termos do Edital e sua legislação específica.

6.4. Paga a Indenização, a Seguradora se sub-rogará nos direitos e poderes do Segurado contra o Tomador e/ou terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao Sinistro.

6.4.1. É ineficaz qualquer ato do Segurado que diminua ou extinga, em prejuízo da Seguradora, os direitos de sub-rogação.

7. Perda de Direitos

7.1. O Segurado perderá o direito à Indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I. Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo comprovadamente praticados pelo Segurado, ou ainda pelo seu representante legal;

II. Se o Segurado agravar intencionalmente o risco coberto pela Apólice;

III. Descumprimento de obrigações do Tomador decorrentes de atos ou fatos de responsabilidade do Segurado que tenham contribuído de forma determinante para a ocorrência do Sinistro;

IV. Se o Segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas nas presentes Condições Contratuais desta Apólice;

- V. Se o Segurado ou seu representante fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento de risco de inadimplência do Tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;
- VI. Se for realizada alteração no Contrato Principal sem anuência prévia da Seguradora, desde que: (i) disso resulte agravamento do risco coberto; e (ii) tal situação tenha relação com o Sinistro ou reste comprovado que o Segurado silenciou de má-fé;
- VII. Ausência ou intempestividade da comunicação da Expectativa de Sinistro na forma do item 5.1 destas Condições Contratuais, caso configure agravamento do risco e impeça a Seguradora de adotar as medidas de mitigação de risco;
- VIII. Se o Segurado deixar de tomar as providências para evitar ou minorar as consequências do Sinistro.

7.2. O Segurado está ciente das hipóteses de perda de direito quanto a descumprimentos de suas obrigações, ônus, encargos, desembolsos e despesas de sua responsabilidade, assumidos e acordados no âmbito do Contrato Principal e/ou desta Apólice.

7.3. Ao aceitar a presente Apólice/Endosso o Segurado declara à Seguradora que até a data de emissão da presente Apólice/Endossos não há nenhuma circunstância, evento ou inadimplemento do Tomador referente a(s) obrigação(ões) constante do Objeto da Garantia, que tenha gerado ou venha a gerar uma Expectativa de Sinistro, um aviso de Sinistro ou que caracterize a ocorrência de um Sinistro.

8. Extinção da Cobertura

8.1. A responsabilidade da Seguradora extinguir-se-á, de pleno direito, quando ocorrer uma das seguintes situações abaixo:

- a. o contrato administrativo decorrente do Edital garantido pela Apólice for definitivamente assinado entre Segurado e Tomador;
- b. quando a Seguradora e o Segurado assim o acordarem;
- c. quando o pagamento da indenização ao Segurado atingir o LMG da Apólice;
- d. quando o Objeto da Garantia for extinto; ou
- e. término da vigência prevista na Apólice ou Endosso.

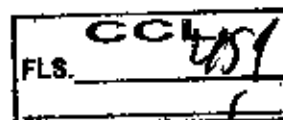
8.2. A responsabilidade da Seguradora está limitada aos Prejuízos decorrentes dos eventos de inadimplemento ocorridos durante a Vigência da Apólice, observado o prazo prescricional de 1 (um) ano aplicável ao contrato de seguro para sua caracterização e comunicação à Seguradora.

9. Concorrência de Apólices e Garantias

9.1. É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o mesmo objeto, salvo no caso de apólices complementares.

9.2. No caso de existirem duas ou mais garantias distintas cobrindo as mesmas obrigações do Objeto da Garantia, a indenização deverá ser dividida proporcionalmente entre as garantias apresentadas ao Edital, de modo a não resultar em auferição de lucro ao Segurado.

10. Controvérsias



10.1. Eventuais controvérsias entre Seguradora e Segurado serão processadas no foro do domicílio do Segurado.

11. Aceitação

11.1. A contratação da Apólice somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado e nomeado, por todos os meios remotos legais admitidos. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

11.2. A Seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento.

11.2.1. A solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 11.2. Nesta hipótese, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 11.2 ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

11.3. No caso de não aceitação da proposta, a Seguradora comunicará o fato ao proponente por e-mail, via plataforma eletrônica ou qualquer outro meio escrito válido. A ausência de manifestação, por escrito, da Seguradora, no prazo acima aludido, não caracterizará a aceitação tácita do seguro.

11.4. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 11.2. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a Seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

11.5. A emissão da Apólice ou do Endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

11.6. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

12. Disposições Gerais

12.1. No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente Apólice/Endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente Apólice/Endosso.

12.2. Cabe ao Tomador e ao Segurado a conferência das condições e termos desta Apólice e/ou Endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto em suas Condições Contratuais.

12.2.1. Para ausência de dúvidas, a presente Apólice não contém cláusula de retomada e não oferece cobertura para as hipóteses previstas no art. 102 da Lei 14.133/2021.

12.3. Tomador e Segurado reconhecem que a validade do presente negócio jurídico e a eficácia do contrato de seguro é vinculada à aceitação do Segurado da presente Apólice ou Endosso em sua integralidade.

12.4. Esta Apólice é inalienável e irrevogável.

12.5. Considera-se como âmbito geográfico de cobertura todo o território nacional.

12.6. A presente Apólice não conta com franquias, participações obrigatórias do Segurado, carência de qualquer tipo, assim como não permite a reintegração do seu Limite Máximo de Garantia.

12.7. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

12.8. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

12.9. O Segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico <https://www.gov.br/susep>.

Acesse o site da
Susep aqui

13. Definições

13.1. Em acréscimo aos termos definidos constantes das Condições Contratuais, aplicam-se também a esta Apólice, as seguintes definições:



I. **Apólice:** documento, emitido e assinado pela Seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.



II. Beneficiário: pessoa jurídica, a qual possui interesse legítimo no Objeto da Garantia e que pode incorrer, direta ou indiretamente, em Prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual do Tomador.



III. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que complementam ou alteram as Condições Contratuais.



IV. Edital: ato indicado no Objeto da Garantia, por intermédio do qual o Segurado faz público seu propósito de licitar um objeto determinado, estabelece os requisitos exigidos dos proponentes e das propostas, regula os termos segundo os quais os avaliará e fixa as cláusulas do eventual contrato a ser firmado, contemplando o instrumento de sua publicação, seus anexos, manuais, resumos, projetos e demais informações disponibilizadas pelo Segurado para elaboração de propostas pelos licitantes.



V. Endosso: documento emitido pela Seguradora por meio do qual são formalizadas alterações da Apólice.



VI. Indenização: contraprestação da Seguradora perante o Segurado relativa aos Prejuízos causados pelo Tomador em razão do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro, a qual poderá se dar por meio de pagamento em dinheiro dos Prejuízos apurados no âmbito dos Prejuízos cobertos pelo seguro.



VII. Limite Máximo de Garantia (LMG): valor máximo de indenização garantido pela Seguradora considerando uma ou mais coberturas previstas na Apólice.



VIII. Prejuízos: multas e penalidades aplicadas pelo Segurado ao Tomador, em decorrência da não assinatura do contrato administrativo, conforme definido no Edital, as quais não tenham sido adimplidas no prazo definido no Edital ou notificação ao Tomador.



IX. Prêmio: importância devida pelo Tomador à Seguradora, como contraprestação da cobertura de seguro contratada.



X. Prêmio Mínimo: a parcela do Prêmio não reembolsável e devido à Seguradora a título de remuneração mínima a partir do momento da emissão do seguro, em razão do consumo de capacidade e seu custo de oportunidade, bem como pela própria garantia securitária prestada desde o momento da emissão da Apólice.



XI. Relatório Final de Regulação de Sinistro: documento no qual a Seguradora comunica existência de cobertura ou, conforme o caso, as razões técnico-legais para eventual negativa de cobertura ou extinção da cobertura/responsabilidade da Seguradora.



XII. Segurado: ente da Administração Pública que publica o Edital, nos termos da legislação.



XIII. Seguradora: é a Junto Seguros S/A.



XIV. Seguro Garantia: seguro o qual garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo Tomador perante o Segurado, conforme os termos da Apólice, podendo se limitar a fases, etapas, ou entregas parciais do Contrato Principal.



XV. Tomador: pessoa jurídica participante de processo licitatório correspondente ao Edital.



XVII. Vigência: as Apólices e Endossos terão seu início e término de Vigência às 23:59hs das datas para tal fim neles indicadas.

CAIXA

Valor

R\$ 160,00

Data

05/07/2025

16:16:52



Pix realizado com sucesso!

Dados do recebedor

Nome

JUNTO SEGUROS S.A

CNPJ

84.948.157/0001-33

Instituição

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

Dados do pagador

Nome

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS

CPF

*****.954.233-****

Instituição

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Dados da transação

Situação

Efetivado

Valor

160,00

Data / Hora

ID transação

E00360305202507051916a7874e7c6d2

Identificador

fc622f468f5e476bbb9670e637c6d072

Código da operação

49252555589

Chave de segurança

ZQZ877GP05VTNN2L



Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item "Minhas Transações", opção "Consultas - Comprovantes".



Novo Pix



Compartilhar

[Voltar](#)

Se você tenha dúvidas ou não reconheça esta transação, entre em contato com a Alô CAIXA e informe o ID da Transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

Alô CAIXA: 0800 104 0 104 (Demais regiões)

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474



**SUSEP**

| Emissão de certidões

**MINISTÉRIO DA FAZENDA****SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS****CERTIDÃO DE REGULARIDADE**

Certificamos que JUNTO SEGUROS S.A., CNPJ 84948157000133, está autorizada a operar, conforme PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991, nos termos da legislação vigente.

Certificamos ainda que a entidade não se encontra, nesta data, sob regime de Direção Fiscal, Intervenção, Liquidação Extrajudicial ou Fiscalização Especial, e não está cumprindo penalidade de suspensão imposta pela SUSEP.

Dados complementares e esta certidão atualizada podem ser obtidos em www.susep.gov.br ou por meio de petição à Autarquia.

Código da Certidão:

CR05436_01072025_153915_167

Esta Certidão é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Rio de Janeiro, 01 de Julho de 2025.



SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Atestado de Regularidade





CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS / MA
AO AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO.

DECLARAÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

A empresa FREITAS E FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA, CNPJ nº 43.304.770/0001-30, com sede na rua duque de caxias, nº 202, bairro centro, município de Alto Longá - PI, com cep 64360-000, neste ato representado pela Sra. Fátima Gabriela Lima de Freitas, Brasileira, engenheira, CPF nº. 062.954.233-37, residente e domiciliado na Rua 31 de março, n.º 3238, na cidade de Teresina, Estado do Piauí, D E C L A R A, sob as penas da Lei, assumindo as consequências civis, penais e administrativas sobre eventual falsidade do que for relatado:

1. **DECLARO** Que a empresa não é gerida, administrada ou possui responsável técnico servidor público da ativa ou comissionado da Prefeitura - Administração Direta, para fins de atendimento a norma contida no art. 138, X, da Lei Complementar nº 13/1994;
2. **DECLARO** estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei estadual nº 6.344, de 12 de março de 2013 deverá reservar parte dos empregos diretos criados por força do contrato de obra/serviço que vier a firmar com a prefeitura seus órgãos, para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas.
3. **DECLARO** estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.480, de 03 de fevereiro de 2014, deverá reservar preferencialmente, no mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil, criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com a prefeitura e seus órgãos, para pessoas do sexo feminino, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.
4. **DECLARO** que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
5. **DECLARO** que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
6. **DECLARO** estar ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
7. **DECLARO** que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
8. **DECLARO** que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

Alto Longá - PI, 31 de agosto de 2025

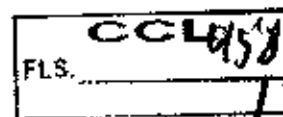
FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:0629542337
337

Assinado de forma
digital por FATIMA
GABRIELA LIMA DE
FREITAS:0629542337
Dados: 2025.08.31
18:36:53 -03'00'

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS CPF 062.954.233-37
SOCIA ADMINISTRADORA

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 194675/018
CPF: 062.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



PROPOSTA DE PREÇO

À PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

À Comissão Permanente de Licitação, Ref.:

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 009/2025

Fornecedor: FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA		Ins Estadual: 19.699.270-2
CNPJ: 43.304.770/0001-30		Ins Mun. 00001486
Representante: Fátima Gabriela Lima de Freitas		CPF: 062.954.233-37
Endereço: Rua Duque de caxias, 202	Bairro: Centro	
CEP: 64.360 - 000	Cidade: Alto longá; Estado: Piauí	
Telefone: 86- 99951-1630	E-mail: freitasefreitas03@gmail.com	
Banco: Brasil	Agência: 3506-8 - Conta Corrente: 59214-5	

Prezado(a) Senhor(a),

Após exame dos documentos de licitação, propomos realizar os serviços constantes da nossa Proposta Técnica, relativos a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA U.I.M. SINHÁ CASTELO (POVOADO ENGENHO D'ÁGUA - 2º DISTRITO) PARA O FUNCIONAMENTO EM TEMPO INTEGRAL NO MUNICÍPIO DE CAXIAS - MA, conforme Projeto Básico no Valor total de R\$ 1.003.912,53 (UM MILHÃO TRÊS MIL NOVECENTOS E DOZE REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS)**, conforme planilha orçamentária e de composição de custos, com a devida execução do objeto conforme cronograma físico-financeiro.

Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo e validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos. São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta;

O prazo para execução total dos serviços objeto desta licitação será de 210 (duzentos e dez) dias corridos, contados a partir da Ordem de Execução de Serviços expedida pela Contratante;

O prazo de validade da proposta que não poderá ser inferior a 60 (Sessenta) dias;

Declaramos que estamos cientes e de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no Termo de Referência.

Declaramos e estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.344, de 12 de março de 2013, será reservada parte dos empregos diretos criados por força de contrato de obra pública e/ou prestação de serviços de engenharia que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas, sob pena de desclassificação.


FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 191625/2020
CPF: 062.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS



Declaramos estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.480, de 03 de fevereiro de 2014, deverá reservar preferencialmente, no mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil, criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para pessoas do sexo feminino, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.

O preço proposto abrange todos os tributos (Impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais), mão de obra, prestação do serviço, fornecimento de mão de obra especializada, leis sociais, administração, lucros, equipamentos e ferramental, transporte de material e de pessoal, traslado, seguro do pessoal utilizado nos serviços contra riscos de acidente de trabalho, cumprimento de todas as obrigações que a legislação trabalhista e previdenciária imposta ao empregador e qualquer despesa acessória e/ou necessária, ainda que não especificada no Edital.

Nos valores propostos estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

DECLARAMOS QUE ESTÃO INCLUSAS NO VALOR COTADO TODAS AS DESPESAS COM MÃO DE OBRA E, BEM COMO, TODOS OS TRIBUTOS E ENCARGOS FISCAIS, SOCIAIS, TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIOS E COMERCIAIS E, AINDA, OS GASTOS COM TRANSPORTE E ACONDICIONAMENTO DOS PRODUTOS EM EMBALAGENS ADEQUADAS.

DECLARAMOS QUE PRAZO DE INÍCIO DE FORNECIMENTO/EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ACORDO COM O ESTABELECIDO PROJETO BÁSICO DO EDITAL DESSE PROCESSO.

DECLARAMOS QUE O PRAZO DE INÍCIO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO SERÁ DE ACORDO COM OS TERMOS ESTABELECIDOS NO ANEXO, DESTE EDITAL A CONTAR DO RECEBIMENTO, POR PARTE DA CONTRATADA, DA ORDEM DE SERVIÇO.

DECLARAMOS QUE NÃO INCIDE NAS VEDAÇÕES PREVISTAS NA LEI Nº 14.133/2021.

Alto Longá (PI), 31 de agosto de 2025.

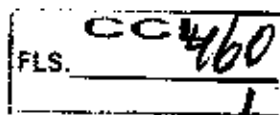
FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:0629542
3337.

Assinado de forma digital
por FATIMA GABRIELA
LIMA DE
FREITAS:06295423337
Dados: 2025.08.31 18:36:33
+03'00'

Fátima Gabriela Lima de Freitas
CPF: 033.549.843-41 RG.: 3.599.982



FREITAS & FREITAS



Obra
REFORMA ESCOLA SINÁ CASTELO

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORBE - 01/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Mto Desonerado:
Mortista: 112,73%
Mantenha: 70,19%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	159.730,33	15,51 %
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.834,54	0,10 %
3	INFRAESTRUTURA	41.297,66	4,11 %
4	SUPERESTRUTURA	101.798,32	10,11 %
5	PAREDES E VEDAÇÕES	208.411,69	20,28 %
6	COBERTURA	53.481,80	5,31 %
7	PINTURA	101.894,67	10,15 %
8	FORRO	30.227,06	3,01 %
9	PISO	15.297,44	1,52 %
10	ESQUADRIAS E VIDROS	53.815,28	5,28 %
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	48.914,78	4,87 %
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	29.183,16	2,90 %
13	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	37.366,63	3,72 %
14	DIVERSOS E LIMPEZA	2.458,90	0,24 %
Total sem BDI		883.089,38	
Total do BDI		220.822,23	
Total Geral		1.103.911,53	



FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº: 51867530/8
CPF: 062364233-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel.: (88) 99951-1630



FÁBULA CASHOLA LIMA DE MATTIAS
ENGENHEIRO CIVIL
CEL 011-1916753078
CPF 062.859.233-37



FREITAS & FREITAS

FLS. **CC 602**

Obra
REFORMA ESCOLA SENÁ CASTELO

Banco:
SINAPI - 02/2025 -
Maranhão
ORSE - 01/2020 - Serviço
BIDOP - 02/2026 - Pará
BEMFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
26,0%

Encargos Sociais
Não Descontados:
Hortel: 112,73%
Mensalista: 70,10%

		Orçamento Sintético							
Nº	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total	Peso (%)	
5		COBERTURA					88.401,80	8,21 %	
5.1	9951 ORSE	Telhamento com laje metálica em chapa de aço galvanizada natural ondulada em 0,6mm	m²	992,16	50,87	62,58	41.444,59	4,13 %	
5.2	94195 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	610,5	23,84	29,60	12.232,90	1,22 %	
5.3	92641 SINAPI	TRINCA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAVEROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 3 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CAVAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	610,5	67,93	72,41	29.774,31	2,98 %	
7		PINTURA					191.894,87	18,18 %	
7.1	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIVRAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1460,89	15,70	19,70	29.232,83	2,91 %	
7.2	88480 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	4945,32	3,31	4,14	20.477,76	2,04 %	
7.3	104841 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	4446,22	8,44	10,55	52.103,85	5,20 %	
8		FORRO					29.227,86	2,81 %	
8.1	96110 SINAPI	FORRO EM FREGUAS DE PVC, PASSADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, EXCLUSIVE ESTRUTURA SUBREGIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PB	m²	616,38	48,91	53,84	29.227,86	2,81 %	
9		PISO					15.287,44	1,62 %	
9.1	97372 SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ONDAS) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_09/2019	m²	2,14	897,62	734,78	1.872,43	0,16 %	
9.2	97248 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 30X30 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	71,5	41,60	53,45	3.739,89	0,37 %	
9.3	102505 SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E=6 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_06/2021	M	199,72	10,08	12,80	1.899,97	0,19 %	
9.4	94984 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSERO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_09/2022	m²	92,3	70,00	87,50	6.078,25	0,60 %	
10		ESQUADRIAS E VIDROS					53.816,28	5,28 %	
10.1	90644 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210 CM, ESPESURA DE 3 CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2018	LIN	10	356,55	1.070,69	10.706,90	1,07 %	
10.2	100681 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRIBADA, SEM-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210 CM, ESPESURA DE 3 CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2018	LIN	4	765,42	979,28	3.917,12	0,39 %	
10.3	91341 SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	27,8	418,84	523,58	14.547,74	1,45 %	
10.4	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REGULADOR E A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU GRUANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAFRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	30	228,69	287,11	10.048,55	1,00 %	
10.5	102253 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3 CM, ARBENDADO COM ARGAMASSA COLANTE AC 916, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	2,32	494,43	618,84	13.794,80	1,37 %	
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					46.814,70	4,47 %	
11.1	1348 ORSE	Luminária (caixa) p/ lâmpada fluorescente 2 x 16watts LED 0,9w x 10w	un	81	98,33	21,16	1.290,76	0,13 %	
11.2	91925 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	742,4	2,80	3,60	2.696,40	0,20 %	
11.3	81627 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1826,7	3,75	4,70	8.706,49	0,82 %	
11.4	91853 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO RIGÍVEL, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2	9,30	11,74	23,48	0,00 %	
11.5	91853 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	700,4	12,91	16,14	11.304,86	1,13 %	
11.6	3395 ORSE	Ponto de luz em teto em parede, com abajur de p/ fio flexível e suspensão embutido 0,34"	un	12	230,75	296,45	3.491,40	0,34 %	
11.7	3395 ORSE	Ponto de tomada 2p+nt, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de p/ fio flexível e condutor embutido 0,34", fio rígido 2,5mm² (10 12), incluindo placa em p/ fio alumínio	pl	39	175,81	219,51	8.560,89	0,85 %	
11.8	620 ORSE	Relevo de ponto de luz tipo 3, embutido em parede	pl	10	143,29	179,11	1.791,10	0,18 %	
11.9	630 ORSE	Relevo de ponto de tomada de força tipo 2	pl	10	142,46	176,73	1.767,30	0,16 %	
11.10	01880 BEMFRA	LUMINÁRIA FECHADA, BRANCO, LENDE VIDRO E LÂMPADA DE VAPOR DE SÓCIO S804	UN	20	204,53	455,00	11.301,50	1,13 %	
12		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					29.133,18	2,80 %	

FÁTIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREL Nº 296.753/28
CPF: 067.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (88) 99951-1830



FREITAS & FREITAS

Obras
REFORMA ESCOLA SENNA CASTELO

Orçamento
09/04/2025 - 02/2025 -
Maneio
ORSE - 01/2025 - Sampa
SEDOP - 02/2025 - Paris
SEINFRA - 03 - Ceará

B.O.L.
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Mortgage: 112,77%
Mortgage: 70,19%

Item	Código Orçamento	Descrição	Orçamento Síntese	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
12.1	1206 ORSE	Revestimento de parede de tipo 3		un	10	120,20	161,58	1.210,80	0,10 %
12.2	1692 ORSE	Revestimento de parede de tipo 3 - Rev. 01		un	10	104,72	130,80	1.308,00	0,13 %
12.3	89462 SENNA	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2022		M	35,11	10,28	12,81	482,57	0,05 %
12.4	C2503 SEINFRA	TUBO PVC BRANCO PREGOTO D=100MM (4)		M	35,11	34,90	42,50	1.534,88	0,15 %
12.5	1525 ORSE	Tubo em rígido solitário para a bomba pl. esgoto predial, d = 50 mm		m	4,73	17,80	21,35	102,05	0,01 %
12.6	2822 ORSE	Chaveira simples de plástico (para ref. 1800 ou similar), af. registro de pressão de PVC		un	2	54,35	67,04	135,88	0,01 %
12.7	4785 ORSE	Vaso sanitário cilíndrico de descarga acoplado, bacia sanitária, DUTE ou similar, af. engate por, bacia universal AMANCO ou similar		un	6	329,06	411,33	2.467,98	0,25 %
12.8	11470 ORSE	Assentamento de lavatório		un	1	14,00	16,50	16,50	0,00 %
12.9	4843 ORSE	Obras de instalação 0,50 x 0,50 x 0,25m		un	6	504,72	630,90	3.785,40	0,38 %
12.10	C4824 SEINFRA	CANHA SIFONADA PVC 100 X 100 X 30MM, ACABAMENTO CROMADO (GRUBIN OU TAMPA CEGA)		UN	4	41,72	52,10	208,68	0,02 %
12.11	1782 ORSE	Piso laminado 60x60 cm x 100 mm altura regular, sobre 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado		un	4	53,78	67,24	268,96	0,03 %
12.12	86838 SENNA	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 14 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUI DO BRILHO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 3/4" EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020		UN	4	308,88	386,11	1.544,44	0,15 %
12.13	28893 SENNA	BANDEJA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,80 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020		UN	4	585,13	728,81	2.915,64	0,29 %
12.14	1818 ORSE	Curva 45° para emprego rígido af. anexo, diam = 50mm - Rev 01_10/2022		un	2	15,20	18,00	36,16	0,00 %
12.15	1818 ORSE	Curva 90° para emprego rígido af. anexo, diam = 100mm		un	6	23,14	28,93	173,58	0,02 %
12.16	1600 ORSE	Curva 90° para emprego rígido af. anexo secundário, diam = 40mm		un	10	8,42	10,53	105,30	0,01 %
12.17	1126 ORSE	Joelho 45° de PVC rígido solitário, mesmo diam = 40mm		un	10	14,08	17,61	176,10	0,02 %
12.18	1617 ORSE	Joelho 90° de PVC rígido solitário, mesmo diam = 100 x 80mm		un	1	28,08	35,10	35,10	0,00 %
12.19	1823 ORSE	Joelho 90° em PVC rígido af. anexo, para esgoto predial, diam = 80mm		un	2	9,38	11,66	23,32	0,00 %
12.20	1137 ORSE	Joelho 90° de PVC rígido solitário, mesmo diam = 40mm		un	6	14,08	17,61	105,66	0,01 %
12.21	C1874 SEINFRA	UNIÃO SIMPLES INSPEÇÃO PVC PREGOTO D=100mm (45°-CANHA)		UN	2	38,62	48,28	96,56	0,01 %
12.22	1287 ORSE	União simples para rígido af. esgoto primário, diam = 60 x 80mm		un	4	4,04	5,05	20,20	0,00 %
12.23	1848 ORSE	União simples para rígido af. anexo, para esgoto primário, diam = 100mm		un	10	15,13	18,91	189,10	0,02 %
12.24	1883 ORSE	Redução conexão para emprego rígido solitário, para esgoto primário, diam = 100 x 50mm		un	2	15,92	19,90	39,80	0,00 %
12.25	1829 ORSE	Tubo em rígido canal largo, serie normal, plugado predial, d = 40mm		m	20,76	13,88	17,36	360,19	0,04 %
12.26	98860 SENNA	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 0,336,5 L (PARA 34 CONTRIBUINTES), AF_12/2020		UN	1	3.669,77	4.582,21	4.582,21	0,45 %
12.27	13836 ORSE	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 1,40 x 2,80 x 1,10 m		un	1	5.477,04	6.847,63	6.847,63	0,68 %
13		INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO						37.358,43	3,72 %
13.1	7888 ORSE	Bomba Schneider mod BPI acoplada ao motor elétrico 5 CV, sucção e recalque 4x2 1/2"		Un	2	4.516,48	5.638,08	11.276,16	1,12 %
13.2	89728 SENNA	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2022		M	56	11,17	13,96	781,76	0,08 %
13.3	91925 SENNA	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,81 kV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023		M	72	2,80	3,50	252,00	0,03 %
13.4	97688 SENNA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 10 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2024		UN	25	13,84	17,05	426,25	0,04 %
13.5	13851 ORSE	Placa de sinalização, luminosa, 38x18 cm, em PVC, com seta indicativa de sentido (frequentemente ou direita) de saída de emergência- Placa S2		un	4	11,98	14,88	59,52	0,00 %
13.6	11824 ORSE	Sirene automática autossustentável, 120db, para alarme de incêndio		un	2	142,43	178,29	356,58	0,04 %
13.7	11829 ORSE	Acionador manual (botão) "aperte aqui", pinel, incêndio - autossustentável		un	2	109,58	137,06	274,12	0,03 %
13.8	12018 ORSE	Botão de Ligação para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar		un	2	98,40	123,50	247,00	0,02 %
13.9	7827 ORSE	Central de alarme e detecção de incêndio, capacidade: 2 baterias, 8 loops, com 2 bombas, mod VRI-BL, Verin ou similar		un	1	265,68	332,08	332,08	0,03 %
13.10	10252 ORSE	Panela elétrica p/bomba, com chave de partida direta (manual/automática), 15cv, 115v		un	1	1.090,77	1.373,46	1.373,46	0,14 %
13.11	00643877 SENNA	CANHA Q		UN	3	1.281,44	1.601,80	4.805,40	0,48 %



FREITAS & FREITAS



Obra
REFORMA ESCOLA BEMF CASTELO

Banco
SINAPI - 02/2020 -
Mantenção
ORSE - 01/2020 - Serviço
BEMF - 02/2020 - Paró
BEMFRA - 02 - Ceará

B.D.I.
26,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Portão: 112,73%
Mantenedora: 70,15%

		Orçamento Sintético							
Item	Código Banco	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
13.12	8493 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 MM (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_042824	M	85,0	80,85	102,70	8.680,75	0,96 %	
13.13	7787 ORSE	Fornecimento e assentamento de sigla duplo de ferro galvanizado de 2 1/2"	un	11	59,47	63,08	693,99	0,07 %	
13.14	06722 BEMFRA	COTONELO 90°, DN 3/4" NORMA DE FABRICAÇÃO: NBR 0843; MATERIAL: NBR 0880, FERRO MALEÁVEL PRETOS/RODA: BPP NBR MM ISO 7-1 R2; PROTEÇÃO SUPERFICIAL: GALVANIZADO A FOGO NBR 6323	UN	15	7,08	8,93	132,45	0,01 %	
13.15	00012424 SINAPI	UNÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ASSENTO CONCAO DE BRONZE, DE 1 1/2"	UN	8	83,70	79,83	637,84	0,06 %	
13.16	10445 ORSE	Arigo metálico de vedar para mangueira de incêndio - 0,75 x 0,45 x 0,17m	un	1	248,27	310,34	310,34	0,03 %	
13.17	11308 ORSE	Arigo para hidrante externo, inclusive cabos e abraçadeiras ferro nº 14, dimensões 0,90 x 0,80 x 0,17 m, registro tipo globo 2 1/2", com 82 mangueiras (16mm 30m) com esquadro e conexões - Flux. 01	un	2	2.340,08	2.925,10	5.850,20	0,68 %	
14		DIVERSOS E LIMPEZA					2.450,00	0,24 %	
14.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	1000	1,98	2,45	2.450,00	0,24 %	
Total sem BDI							685.089,80		
Total com BDI							882.023,25		
Total Geral							1.493.512,63		



CC 466

Encargos Sociais
 Não Desonerados
 Horista: 142,73%
 Mensalistas: 70,36%

		MIO com LS =>	24,40	LB =>	58,76	MIO com LB =>	75,16
		Valor do BDI =>	28,97			Valor com BDI =>	124,82

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



Emprego Social
 Não Desperdiçado!
 Horário: 12,73%
 Mensalidade: 78,29%

FÁBRIA SUBSÍDIA LULA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CPLA N.º 19167530178
CPF: 062.459.233-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

FLS. **CC 469**

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINHA CASTELO

Banco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEIOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 025 - Ceará

B.O.I
25,0%

Encargos Sociais
R\$6 Desoneração:
Morteto: 112,73%
Mensalista: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	82487 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM SARTO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLIS, EM CHAPA DE MADEIRA, PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES, AF_06/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,000000	82,48		82,48	
Composição Auxiliar	82239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,400000	22,30		22,30	3,41
Composição Auxiliar	82282 SINAPI	CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,810000	22,32		22,32	
Composição Auxiliar	82298 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM AF_06/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,165000	123,85		20,43	
Composição Auxiliar	82213 SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARGO, EM MADEIRA, AF_06/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,000000	30,85		30,85	82,80
Itens	0000682 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA, EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,004000	4,75		0,01	
Itens	0000190 SINAPI	TABUA NAO APARELHADA 2,0 X 20" CM, 8M MACAPANDUBAM/ABARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	m	0,324000	10,91		3,57	
Itens	0004004 SINAPI	PREÇO DE AÇO POLIDO COM GABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,046000	14,42		0,70	
				MO sem LS =>	13,28	LS =>	14,97	MO com LS =>	28,26
				Valor de BDI =>	20,82			Valor com BDI =>	103,08
5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total	
Composição	40333 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS PURADOS NA HORIZONTAL DE 24X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO MANUAL, AF_10/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,000000	103,26		103,26	
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA (MIDIA) PARA EMBOCOMASSA ONCA/ASENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL, AF_06/2020	Argamassa	m³	0,012500	505,39		6,34	
Composição Auxiliar	88009 SINAPI	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	1,200000	27,84		30,36	
Composição Auxiliar	88319 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	1,180000	22,86		26,98	
Itens	00057367 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIPO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 9 FURAS NA HORIZONTAL DE 8 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	37,740000	0,41		15,47	
Itens	0004557 SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, TIO D = 11,30 A 1,70 MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) 60 X 7,0" CM	Material	M	0,080000	1,37		0,78	
Itens	0007363 SINAPI	FIO DE AÇO COM FURO, FASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	Material	CENTO	0,009600	26,53		0,16	
				MO sem LS =>	28,71	LS =>	30,49	MO com LS =>	69,20
				Valor de BDI =>	27,97			Valor com BDI =>	135,33
5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total	
Composição	87378 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_10/2022	Chapisco	m²	1,000000	4,50		4,50	
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA GROSSA (MIDIA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL, AF_06/2020	Argamassa	m³	0,003780	351,58		2,04	
Composição Auxiliar	88009 SINAPI	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,008000	27,84		1,85	
Composição Auxiliar	88319 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,008600	22,86		0,56	
				MO sem LS =>	1,12	LS =>	1,36	MO com LS =>	2,30
				Valor de BDI =>	1,13			Valor com BDI =>	3,62
5.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total	
Composição	10450 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERIAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS, AF_10/2024	Massa Única Interna	m²	1,000000	22,57		22,57	
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA (MIDIA) PARA EMBOCOMASSA ONCA/ASENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL, AF_06/2020	Argamassa	m³	0,019400	505,39		10,08	
Composição Auxiliar	88009 SINAPI	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,297100	27,84		8,24	
Composição Auxiliar	88319 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,049000	22,86		3,59	
				MO sem LS =>	5,41	LS =>	6,10	MO com LS =>	11,51
				Valor de BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	26,21
5.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total	
Composição	87275 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERIAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES, AF_02/2023_P2	Revestimentos Cerâmicos Interios	m²	1,000000	82,72		82,72	
Composição Auxiliar	88339 SINAPI	AZULEIRISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,885200	27,51		24,49	
Composição Auxiliar	88319 SINAPI	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Libro SINAPI Cálculo e Parâmetros	H	0,388800	22,86		8,88	
Itens	0000035 SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, PORTANTO MENOR OU IGUAL A 25X35 CM2	Material	m²	1,081200	22,77		24,69	
Itens	0001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	8,980000	0,52		4,24	
Itens	0004557 SINAPI	RESILINTE CIMENTICO, QUALQUER COR	Material	KG	0,222000	3,62		0,80	
				MO sem LS =>	11,08	LS =>	12,47	MO com LS =>	23,53
				Valor de BDI =>	12,58			Valor com BDI =>	78,40
5.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total	
Composição	9901 ORSE	Telameto com tela arática em chapa de aço galvanizado natural ondatada 20x5mm	Telameto	m²	1,000000	50,67		50,67	
Composição Auxiliar	10849 ORSE	Encargos Complementares - Banista	Providência	m	0,400000	1,21		0,88	
Composição Auxiliar	10591 ORSE	Encargos Complementares - Garfista	Providência	m	0,400000	2,18		0,89	

FREITAS & FREITAS
CNPJ Nº 06.675.807/0
CPF 06.295.433-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cap 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel: (86) 99951-1630



Encargos Sociais:
 Não Desonerado;
 Mortalidade: 112,73%
 Mensalidade: 78,10%



Encargos Sociais:
Não Desonrado:
Horário: 112,73%
Mensalista: 78,19%



FREITAS & FREITAS

FLS. **CCL** 412

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SERRA CASTELO

Banco
BRAP - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEBOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 025 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Marvin: 112,77%
Mensal: 70,18%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código Banco	Descrição	Material	m²					
	0007169 BRAP	TELA DE AÇO BOLDADA REFORÇADA, CA-90, G-100 (3,11 KG/M²), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM				1,089000	15,42	16,57	
			MO sem LS =>	8,23	LS =>	5,27	MO com LS =>	17,00	
			Valor do BDI =>	17,50			Valor com BDI =>	34,50	
10,1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total	
Composição	90444 BRAP	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LIVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 20X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATELITE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	598,65	598,65	598,65	
Composição Auxiliar	100858 BRAP	ALIZOR DE GALVÃO PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,200000	7,52	77,20	77,20	
Composição Auxiliar	90806 BRAP	BATELITE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	308,81	308,81	308,81	
Composição Auxiliar	90803 BRAP	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LIVE OU MÉDIA), 20X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUIDO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	344,82	344,82	344,82	
Composição Auxiliar	90800 BRAP	FECHADURA DE EMELITE COM CILINDRO EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	126,42	126,42	126,42	
			MO sem LS =>	103,18	LS =>	116,31	MO com LS =>	219,48	
			Valor do BDI =>	214,14			Valor com BDI =>	1.070,50	
10,2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total	
Composição	100861 BRAP	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-OCA (LIVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESURA DE 3CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATELITE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	783,42	783,42	783,42	
Composição Auxiliar	90800 BRAP	ALIZOR DE 3X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	8,800000	7,52	66,18	66,18	
Composição Auxiliar	90806 BRAP	BATELITE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	308,81	308,81	308,81	
Composição Auxiliar	91205 BRAP	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-OCA (LIVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESURA DE 3CM, INCLUIDO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	291,65	291,65	291,65	
Composição Auxiliar	91200 BRAP	FECHADURA DE EMELITE PARA PORTAS INTERIORES, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,000000	169,23	169,23	169,23	
			MO sem LS =>	95,54	LS =>	108,64	MO com LS =>	204,18	
			Valor do BDI =>	105,95			Valor com BDI =>	310,13	
10,3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total	
Composição	91341 BRAP	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,000000	416,84	416,84	416,84	
Composição Auxiliar	88398 BRAP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uno BRAP - Cálculo e Encargos	H	0,362000	27,64	9,99	9,99	
Composição Auxiliar	88318 BRAP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uno BRAP - Cálculo e Encargos	H	0,181000	22,89	4,14	4,14	
Item	00009142 BRAP	RELINTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE À BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310AL	0,862000	23,70	20,37	20,37	
Item	00007560 BRAP	BUCHA DE NYLON SEM ASA EM, COM PARAFUSO DE 5,10 X 55 MM EM AÇO ZINCOADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,896000	0,37	1,79	1,79	
Item	00096888 BRAP	GUARNIÇÃO / MOLDEIRA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESCADARIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 28, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,800400	18,11	122,06	122,06	
Item	00096026 BRAP	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 80 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNIÇÃO ALUMINISTA	Material	UN	0,547300	469,42	256,91	256,91	
			MO sem LS =>	5,02	LS =>	5,68	MO com LS =>	10,58	
			Valor do BDI =>	104,85			Valor com BDI =>	525,30	
10,4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total	
Composição	94570 BRAP	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS INCLUIDOS (INCLUIDO), BATELITE REGULADOR 8 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO ALZAR, DIÂMETRO 10 X 10X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUIRME CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	Esquadrias - Janelas	m²	1,000000	229,89	229,89	229,89	
Composição Auxiliar	88398 BRAP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uno BRAP - Cálculo e Encargos	H	0,313000	27,64	8,65	8,65	
Composição Auxiliar	88318 BRAP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uno BRAP - Cálculo e Encargos	H	0,156000	22,89	3,56	3,56	
Item	00004377 BRAP	PARAFUSO DE AÇO ZINCOADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA SIMPLER, DIÂMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO = 32 * MM	Material	UN	9,200000	0,12	1,10	1,10	
Item	00006990 BRAP	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 26, 109 X 120 CM (A X L), 2 FLS. MÓVEIS, SEM BARRERA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATELITE DE 8 A 17 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNIÇÃO	Material	UN	0,633000	347,36	219,90	219,90	
Item	00008061 BRAP	SILICONE ACETICO LBO GERAL INODOR 280 G	Material	UN	0,997451	16,70	16,65	16,65	
			MO sem LS =>	4,11	LS =>	4,63	MO com LS =>	8,74	
			Valor do BDI =>	67,42			Valor com BDI =>	257,11	
10,5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total	
Composição	102283 BRAP	DIVISÓRIA SANITÁRIA TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA POLÍMICA AC 1111, EXCLUSIV. FERRAGENS. AF_01/2021	Instalações de Banheiros Diversas	m²	1,000000	494,43	494,43	494,43	
Composição Auxiliar	88274 BRAP	PARAFUSO ZINCOADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uno BRAP - Cálculo e Encargos	H	1,408000	27,51	38,82	38,82	

FREITAS & FREITAS
FACILITADA
CNPJ Nº 06.825.513/0001-00
CNPJ Nº 06.825.513/0001-00

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64380-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

FLS. **CC 473**Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SANTA CASTELOBanco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORÇ - 01/2025 - São Paulo
SEOP - 02/2025 - Pará
SINAPIA - 02 - CearáB.D.I.
25,0%Encargos Sociais
R\$0 Descontado
R\$12,73%
R\$14,97%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	8898 SINAPI	SERVIDOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,7620000	22,80	18,80		
Auxílio	9182 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 18" - CH 20003 AF 082015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0800000	25,27	2,00		
Composição	9183 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 18" - CH 20003 AF 082015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH	1,8100000	25,97	37,49		
Item	0000131/SINAPI	Adesivo estrutural a base de resina epóxi, bi-componente, pastoso (bistropico)	Material	kg	0,5300000	82,48	17,24		
Item	0001758/SINAPI	Argamassa colante tipo ac II e	Material	kg	0,9700000	1,77	1,71		
Item	0004476/SINAPI	Dado em vidro, com duas faces polidas, tipo sanduíche/ quartzo esodol/ corubas e outros equivalentes de espess. 12" 3/4" cm	Material	m²	1,0000000	302,67	380,80		
MO sem L.S. => 32,83 L.S. => 37,01 MO com L.S. => 69,84									
Valor do BDI => 123,81 Valor com BDI => 618,04									
11.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	91026 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA (LAFI, 0,001), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Embutidos, Cabos, Calhas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	2,80	2,80		
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	23,26	0,59		
Composição	88254 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	27,36	0,61		
Item	0000693 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTI-CHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-STI, ANTI-CHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,01 KV, SEÇÃO NOMINAL 1,5 MM²	Material	M	1,2884000	1,30	1,61		
Item	0002127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTI-CHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 Material		UN	0,0094000	2,52	0,02		
MO sem L.S. => 0,39 L.S. => 0,44 MO com L.S. => 0,83									
Valor do BDI => 0,70 Valor com BDI => 3,00									
11.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	91027 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA (LAFI, 0,001), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Embutidos, Cabos, Calhas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,70	5,70		
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	23,26	0,57		
Composição	88254 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	27,36	0,61		
Item	0000102 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTI-CHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-STI, ANTI-CHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,01 KV, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM²	Material	M	1,2404000	1,82	2,20		
Item	0002127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTI-CHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 Material		UN	0,0094000	2,52	0,02		
MO sem L.S. => 0,50 L.S. => 0,56 MO com L.S. => 1,06									
Valor do BDI => 0,64 Valor com BDI => 4,70									
11.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	91093 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO RÓSCAVEL, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Embutidos, Cabos, Calhas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	9,30	9,30		
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	23,26	2,78		
Composição	88254 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,1100000	27,36	3,03		
Item	00002674 SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO RÓSCAVEL DE 25", SEM LUNA	Material	M	1,0170000	3,26	3,31		
MO sem L.S. => 2,06 L.S. => 2,32 MO com L.S. => 4,37									
Valor do BDI => 2,36 Valor com BDI => 15,74									
11.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	91093 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Embutidos, Cabos, Calhas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	12,91	12,91		
Composição	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	23,26	1,86		
Composição	88254 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	27,36	2,23		
Composição	81170 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC BRANCO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRIGADORA METÁLICA RÓSCA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE AF 03/2023	Raças e Fixações	M	1,0000000	6,70	6,70		
Item	00029243 SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COM LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,4000000	1,63	2,12		
MO sem L.S. => 2,71 L.S. => 3,06 MO com L.S. => 5,77									
Valor do BDI => 3,23 Valor com BDI => 15,14									
11.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem L.S. =>	Valor do BDI =>
Composição	3386 ORSE	Porta de luz em bloco ou parede, com eletroduto de pvc flexível instalado embutido 30"	Convenção Instalações	un	1,0000000	230,76	230,76		
Composição	10546 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	H	0,0000000	2,21	13,26		
Composição	10582 ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Produtivos	H	0,0000000	2,15	10,65		
Item	0000036/SINAPI	Fio de cobre, esdlo, classe 1, isolado em pvc/a, antichama bwf-b, 400/500v, seção nominal 2,5 mm² (Especificações)	Material	m	12,0000000	1,52	18,24		
Item	0002438/SINAPI	Eletricista pvc flexível corrugado, com anelada, de 25 mm	Mão de Obra	n	5,0000000	18,92	95,10		
Item	0002584/SINAPI	Eletricista pvc flexível corrugado, com anelada, de 25 mm	Material	m	6,0000000	1,20	7,74		
Item	0000111/SINAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	n	6,0000000	13,85	81,90		
Item	00012001/SINAPI	Dados octogonais de fundo móvel, aço inox, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	Material	un	1,0000000	2,81	2,81		

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SERRA CASTELOBanco
SNAPI - 92/2025 - Maranhão
ORSE - 91/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEMPRA - 029 - CearáB.D.I
25,0%Encargos Sociais
Não Descontado:
Horista: 112,73%
Mensalista: 76,76%

Composições Analíticas com Preço Unitário				Mão de Obra		H		1,0000000		26,15		26,22	
Insumo	12012 SEMPRA	ELETRICISTA		M.O sem LS =>	30,48	LS =>		34,38	M.O com LS =>		64,67		
				Valor do BDI =>	81,15				Valor com BDI =>		155,68		
12.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	1206 ORSE	Revestimento de parede de água tipo 3	Tubo e Conexão de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	1,0000000	129,25	129,25						
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Previdência	h	2,6300000	2,21	6,25						
Composição Auxiliar	10654 ORSE	Encargos Complementares - Encarregado	Previdência	h	2,5500000	2,12	5,63						
Insumo	ORSE	Encarregado ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	2,5500000	19,02	49,50						
Insumo	00032696/SENA	Juntas, pvc soldável, 45 graus, 32 mm, com manuseio, para esgoto tipo predial	Material	m	0,1000000	2,19	0,21						
Insumo	0003571/SENA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,5500000	13,55	38,52						
Insumo	0000511/SENA	Servente de obras (horista)	Material	m	3,1900000	4,74	15,14						
Insumo	0000536/SENA	Tubo pvc, soldável, de 32 mm, esgoto tipo (nr-5848)	Material	kg	0,5480000	43,01	15,01						
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 250 gramas			M.O sem LS =>	40,05	LS =>	48,17	M.O com LS =>		87,12		
					Valor do BDI =>	72,32			Valor com BDI =>		159,55		
12.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	1062 ORSE	Revestimento de parede de esgoto tipo 3 - Rev. 01	Tubo e Conexão de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	1,0000000	104,72	104,72						
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Previdência	h	1,6200000	2,21	4,13						
Composição Auxiliar	10654 ORSE	Encargos Complementares - Encarregado	Previdência	h	2,0700000	2,12	4,39						
Insumo	ORSE	Encarregado ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	2,0700000	19,02	39,48						
Insumo	00032696/SENA	Juntas, pvc soldável, 45 graus, 32 mm, com manuseio, para esgoto tipo predial	Mão de Obra	h	1,9800000	19,55	25,79						
Insumo	0000511/SENA	Servente de obras (horista)	Material	kg	0,1800000	43,01	8,45						
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 250 gramas	Material	m	1,8000000	7,13	12,83						
Insumo	236 ORSE	Tubo pvc rígido branco plástico predial - 100mm	Material	m	0,6000000	19,18	11,50						
Insumo	783 ORSE	Curva 90° curta pvc pl. ja. plástica exterior eq., d= 100mm			M.O sem LS =>	30,86	LS =>	34,38	M.O com LS =>		85,27		
					Valor do BDI =>	29,15			Valor com BDI =>		150,90		
12.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	8542 SNAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 65/2022	Instalação Predial de Água Fria em PVC	m	1,0000000	10,25	10,25						
Composição Auxiliar	8248 SNAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OUBOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unv SNAPI Cálculo e Parcelamento	h	0,1800000	22,87	3,87						
Composição Auxiliar	8257 SNAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unv SNAPI Cálculo e Parcelamento	h	0,5500000	27,21	4,31						
Insumo	0009888 SNAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, ÁGUA FRIA (NR-5848)	Material	m	1,0490000	2,22	2,32						
Insumo	0003263 SNAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRÃO 160	Material	un	0,0070000	5,48	0,04						
					M.O sem LS =>	2,82	LS =>	3,08	M.O com LS =>		5,72		
					Valor do BDI =>	2,64			Valor com BDI =>		12,81		
12.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	03525 SEMPRA	TUBO PVC BRANCO PRESSOTO D=100MM (F)	h	M	1,0000000	34,00	34,00						
Insumo	10236 SEMPRA	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	Material	kg	0,0250000	37,53	0,94						
Insumo	10043 SEMPRA	AUXILIANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	h	0,3200000	19,10	6,13						
Insumo	11588 SEMPRA	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	Material	L	0,0400000	36,24	1,44						
Insumo	12183 SEMPRA	TUBO PVC PRESSOTO DE 100MM (F) - (NR 5848)	Material	M	1,0100000	9,40	9,49						
Insumo	12320 SEMPRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5200000	22,48	12,20						
					M.O sem LS =>	10,40	LS =>	11,73	M.O com LS =>		22,13		
					Valor do BDI =>	3,59			Valor com BDI =>		42,59		
12.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	1623 ORSE	Tubo pvc rígido soldável posto a bolta p/ esgoto predial, d = 50 mm	Tubo e Conexão de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	1,0000000	97,08	97,08						
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Previdência	h	0,3000000	2,21	0,66						
Composição Auxiliar	10654 ORSE	Encargos Complementares - Encarregado	Previdência	h	0,2800000	2,12	0,59						
Insumo	ORSE	Encarregado ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	19,02	5,70						
Insumo	00032696/SENA	Juntas, pvc soldável, 45 graus, 32 mm, com manuseio, para esgoto tipo predial	Mão de Obra	h	0,3000000	13,55	4,04						
Insumo	0000511/SENA	Servente de obras (horista)	Material	m	1,0100000	5,54	5,18						
Insumo	0000536/SENA	Tubo pvc série normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nr 5848)	Material	m	1,0100000	5,54	5,18						
Insumo	138 ORSE	Adesivo pvc em frasco de 250 gramas	Material	kg	0,0480000	43,01	0,34						
Insumo	2058 ORSE	Solução limpadora pvc	Material	L	0,0110000	41,42	0,45						
					M.O sem LS =>	4,89	LS =>	5,18	M.O com LS =>		8,79		
					Valor do BDI =>	4,27			Valor com BDI =>		21,35		
12.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total						
Composição	2622 ORSE	Chuveiro simples de plástico (tubo 1/2" 1600 unidades), c/ registro de pressão de pvc	Luças e Múltiplos Sanitários	un	1,0000000	54,35	54,35						
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Previdência	h	1,0000000	2,21	2,21						
Composição Auxiliar	10654 ORSE	Encargos Complementares - Encarregado	Previdência	h	1,0000000	2,12	2,12						

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENECA CASTELOGanhos
SQUAY - 4/2025 - Maranhão
ORSE - 4/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
BENEFRA - 4/25 - CearáB.D.I
25,0%Encargos Sociais
Não Decorrente:
Horista: 112,73%
Mão de obra: 79,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário				Composições Analíticas com Preço Unitário			
Item	Código	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Item	00020903/UA	Encanador de bombas hidráulicas (horista)	Mão de Obra	h	1,000000	19,02	19,02
Item	00020903/UA	Registro de pressão pvc, reservatório, válvula simples, de 1/2"	Material	un	1,000000	2,94	2,94
Item	00020903/UA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,000000	13,85	13,85
Item	000211/US/UA	Dureite / chuveiro plástico simples, 5", branco, para escovar em haste 1/2", 80cm fixo	Material	un	1,000000	5,86	5,86
Item	000211/US/UA	Braço de haste com conexão plástica, 1/2", para chuveiro simples	Material	un	1,000000	5,41	5,41
Item	00019603/UA	Fita ved. massa 10mm	Material	m	0,940000	0,13	0,13
				MO sem L.S. =>	15,35	LS =>	17,37
				Valor do BDI =>	43,29	MO com L.S. =>	32,67
						Valor com BDI =>	87,94
12.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4786 ORSE	Vaso sanitário cilíndrico de descarga acoplada, bacia sanitária, CELITE ou similar, 47 litros pvc, instalação universal AM/ALCO ou similar	Loças e Metais Sanitários	un	1,000000	329,06	329,06
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	2,500000	3,21	8,02
Composição Auxiliar	10664 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Produtivos	h	2,600000	3,17	8,22
Item	00003772/UA	Aperto sanitário de plástico, tipo convencional	Material	un	1,000000	21,53	21,53
Item	00020903/UA	Encanador de bombas hidráulicas (horista)	Mão de Obra	h	2,500000	19,02	47,56
Item	00020903/UA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,500000	13,85	34,12
Item	000211/US/UA	Jato de vedação, pvc flexível, 100 cm, para saída de bacia / vaso sanitário	Material	un	1,000000	5,50	5,50
Item	000211/US/UA	Engastamento de pvc plástico (pvc ou cpl) trecho 47" x 30 cm	Material	un	1,000000	2,87	2,87
Item	000211/US/UA	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada, bacia sanitária, CELITE ou similar	Material	un	1,000000	180,71	180,71
Item	4472 ORSE	Fiação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	Material	m	1,000000	16,77	16,77
Item	981 ORSE	Fita ved. massa 10mm	Material	m	0,600000	0,13	0,07
				MO sem L.S. =>	38,39	LS =>	43,29
				Valor do BDI =>	82,27	MO com L.S. =>	61,87
						Valor com BDI =>	411,23
12.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11470 ORSE	Assentamento de laje de concreto	Loças e Metais Sanitários	un	1,000000	14,80	14,80
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,400000	2,21	0,88
Composição Auxiliar	10664 ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Produtivos	h	0,400000	2,17	0,86
Item	00020903/UA	Encanador de bombas hidráulicas (horista)	Mão de Obra	h	0,400000	19,02	7,60
Item	000211/US/UA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,400000	13,85	5,54
				MO sem L.S. =>	0,14	LS =>	0,92
				Valor do BDI =>	3,70	MO com L.S. =>	13,96
						Valor com BDI =>	18,50
12.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4063 ORSE	Caixa de inspeção 0,50 x 0,50 x 0,50m	Caixa de Inspeção em concreto de 15cm	un	1,000000	594,72	594,72
Composição Auxiliar	120 ORSE	Concreto simples fabricado na obra, 15cm, tipo, simples e armado	Concreto simples	m³	0,061000	392,50	23,76
Composição Auxiliar	140 ORSE	Argo CA - 50 0/ 0,3 e 12,5mm, 15cm, tipo, simples e armado	Argamassa convencional	m³	1,730000	6,78	11,73
Composição Auxiliar	156 ORSE	Alvenaria tipo cimento areia (Bateria), esp. = 0,08m (argamassa), com argamassa, tipo 15 - 12,5 (cimento / areia) e jato de 2,0cm - R1	Alvenaria de vedação	m²	1,000000	82,23	148,01
Composição Auxiliar	1908 ORSE	Reboco de acabamento, de parede, com argamassa tipo 15 - 12,5 (cimento / areia) e jato de 2,0cm	Argamassa	m²	1,710000	29,14	49,85
Composição Auxiliar	2487 ORSE	Escanção manual de valas ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escanção manual de valas	m³	1,000000	47,54	85,84
Composição Auxiliar	3310 ORSE	Chapisco em parede, com argamassa tipo 15 - 12,5 (cimento / areia) e jato de 2,0cm	Chapisco de parede	m²	1,710000	5,32	9,09
Composição Auxiliar	72 ORSE	Reboco manual de valas, com argamassa tipo 15 - 12,5 (cimento / areia) e jato de 2,0cm	Reboco de valas	m³	1,730000	31,72	54,47
Composição Auxiliar	80 ORSE	Forma plástica para fundação, com compensado resinado 12mm, 02 unidades	Forma para fundação	m²	1,720000	83,94	144,09
Composição Auxiliar	85 ORSE	Concreto simples fabricado na obra, 15cm, tipo, simples e armado	Alvenaria de vedação	m²	0,061000	377,48	23,02
				MO sem L.S. =>	145,66	LS =>	181,88
				Valor do BDI =>	125,15	MO com L.S. =>	305,60
						Valor com BDI =>	629,80
12.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	04824 BENEFRA	CAIXA BIFONDA PVC 100 X 100 X 60MM, ACABAMENTO CROMADO (BRELHA OU TAMPA CEGA)	Caixa de Inspeção	un	1,000000	41,72	41,72
Item	10043 BENEFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	h	0,500000	19,10	9,55
Item	12326 BENEFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	h	0,500000	25,48	12,74
Item	18405 BENEFRA	CAIXA BIFONDA PVC 100 X 100 X 60MM, ACABAMENTO CROMADO (BRELHA OU TAMPA CEGA)	Material	un	1,000000	20,43	20,43
				MO sem L.S. =>	10,01	LS =>	11,28
				Valor do BDI =>	19,43	MO com L.S. =>	21,29
						Valor com BDI =>	52,15
12.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1702 ORSE	Rolo sifão em pvc d = 100 mm altura regulável, valas 40 mm, com grelha redonda, acabamento cromado	Caixa de Inspeção	un	1,000000	55,79	55,79
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,500000	2,21	1,10



CC 418
FLS. _____

Encargos Sociais:
Não Desonerado:
Mortuária: 112,73%
Mensalidades: 70,10%.

[illegible]

12.17	Código Bases	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1128 ORBE	Joelho 45° de PVC rígido soldado, marrom, diâm = 40mm	Tubo e Conexão de PVC Rígido	un	1,0000000	14,09	14,09	
Composição	10548 ORBE	Bacacos Complementares - Bateria	Estivador	m	0,2800000	2,21	0,61	
Auxiliar	10554 ORBE	Bacacos Complementares - Encanaria	Paredão	m	0,2800000	2,17	0,60	
Auxiliar	ORBE	Encanaria ou bônalo hidráulico (horizal)	Mão de Obra	h	0,2800000	18,02	5,02	
Material	00036926SINA	Joelho, PVC soldado, 45 graus, 40 mm, cor marrom, para água fria predial	Material	un	1,0000000	3,15	3,16	
Material	00036926SINA	Joelho, PVC soldado, 45 graus, 40 mm, cor marrom, para água fria predial	Mão de Obra	h	0,2800000	13,85	3,82	
Material	00009115SINA	Adutorio PVC em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0100000	49,01	0,49	
Material	2036 ORBE	Soleno-fusão para	Material	l	0,0040000	41,42	0,18	
			M.O. com L.S. =>	4,30	LB =>	4,84	MO com L.S. =>	0,14
			Valor de BCI =>	3,82			Valor com BCI =>	17,81

[illegible][illegible]

		Valor por UNID. =		= 14,00			
12.20	Código Banco	Descrição	Tipos	Unid	Quant.	Valor Unid	Total
Composição	1187 ORSE	Joelho 90° de PVC rígido soldado, tamanho 40mm	Tubo e Conexões de PVC Rígido	m	1,6000000	14,00	14,00
Composição	10549 ORSE	Escovas Complementares - Escavadeira	Provetórias	m	0,2800000	2,24	0,64
Composição	10554 ORSE	Escovas Complementares - Escavadeira	Provetórias	m	0,2800000	2,17	0,50
Composição	ORSE	Escavadeira ou bombeira hidráulica (torção)	Mão de Obra	h	0,3000000	10,00	0,30
Insu	0000289030VA						
Insu	ORSE	Joelho PVC, soldado, 90 graus, 40 mm, com mutão, para esp. 1/2" padrão	Materiais	m	1,6000000	3,12	3,12
Insu	0000353630VA						
Insu	ORSE	Barra de aço (torção)	Mão de Obra	h	0,2800000	13,60	3,82
Insu	0000111030VA						
Insu	183 ORSE	Adesivo PVC em fita de 950 gramas	Materiais	kg	0,0100000	43,01	0,43
Insu	2036 ORSE	Solução Impedida PVC	Materiais	l	0,0000000	41,42	0,16
			MQ por LB =	4,30	LB =	4,84	MQ por LB =
			Valor do BDI =	3,50			Valor com BDI =
							17,58

12.31	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total
Composições	1074	JUNÇÃO BANDEIRAS CONEXÃO PVC PEGGRO D=100mm (M)-CANAL	Q	UN	1,000000	36,82	36,82

FÁBULA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 1916759076
CPF 067954233-97

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



Composições Analíticas com Fração Unitária
REFORMA ESCOLA SPMH CASTELO

විද්‍යාඥයා
 ආචාර්ය ආර්ථික - Maranthi
 ආර්ථික - ආර්ථික - පාලන
 SEDOP - ආර්ථික - පාලන
 RESEARCH - ආර්ථික - පාලන

BDJ
25.0%

Encargos Sociais
NÃO Demonstrado:
Horário: 113,73%
Mensalidade: 78,10%

Composições AMERICAS com Preço Unificado

[illegible]

12.23	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1068 ORSE	Lava simples em PVC rígido e' enfile, para esgoto predial; diâto=100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldado para Esgoto	m	1,0000000	15,18	15,13
Composição	1069 ORSE	Estatagem Complementares - Banheiro	Pedestais	m	0,2300000	2,21	0,80
Auxiliar							
Composição	10694 ORSE	Estatagem Complementares - Eneprador	Pedestais	m	0,2350000	2,17	0,46
Auxiliar							
Insumo	ORSE	Anel borracho para tubo esgote predal, de 160 mm (nãr 60.09)	Materiais	m	1,0000000	1,78	1,78
	00000301/SINA						
Insumo	ORSE	Eneador de bomba hidráulica (barileta)	Mão de Obra	n	0,2300000	19,02	4,37
	00002060/SINA						
Insumo	ORSE	Lava simples, pvc, soldado, de 160 mm, serie normal, para esgoto predal	Materiais	m	1,0000000	3,43	3,13
	00002060/SINA						
Insumo	ORSE	Serventa de obras (barileta)	Mão de Obra	n	0,2300000	13,66	3,13
	00000111/SINA						
Insumo	1706 CREE	Faixa lubrificante p/ pneu	Materiais	kg	0,0400000	37,72	1,73
				M.O com L.S ==	3,53	L.S ==	3,97
				Valor de M.O ==	3,78	Valor com S.D.E ==	15,10

12.24	Código	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1353 ORBE	Redução esmerilhada em aço rígido soldado, para esgoto privado, diâm = 100 a 200mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldado para Esgoto	un	1,0000000	15,02	15,02
Composição	10546 ORSE	Escargos Complementares - Bateria	Proteções	m	0,2300000	2,21	0,80
Auxiliar	10664 ORSE	Escargos Complementares - Engastador	Proteções	m	0,2300000	2,17	0,48
Composição	ORSE	Encaixador ou bombeio hidráulico (horizonte)	Mão de obra	h	0,2300000	18,02	4,35
Itens	00000000SUA						
Itens	ORSE	Barra de cimento (horizonte)	Mão de obra	h	0,2300000	13,05	3,13
Itens	00000111SUA						
Itens	130 ORSE	Adesivo PVC em frasco de 500 gramas	Materiais	kg	0,0300000	43,01	1,41
Itens	1337 ORBE	Redução esmerilhada por sargento de 140 x 50mm	Materiais	un	1,0000000	3,31	3,31
Itens	2036 ORSE	Bolotas Amplexoras PVC	Materiais	l	0,0610000	41,42	2,11
				M.O com L.S. >=	3,07	L.S. >=	7,60
				Valor de B.O. >=	3,06	Valor com B.O. >=	10,66

12.25	Código Banco	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1250 ORSE	Tubo pvc rígido diâmetro nominal, série comum, alongo padrão, d = 40mm	m	1,0000000	19,96	19,96
Composição	10540 ORSE	Bacacos Complementares - Bateria	h	0,2400000	2,21	0,56
Composição	10554 ORSE	Encaixes Complementares - Encanador	h	0,2200000	2,17	0,61
Composição	ORSE	Encanador de bombas (hidráulica / hidráulica)	h	0,2800000	18,82	6,33
Material	00002686/SBP	Servente de obras (diarista)	h	8,2800000	13,65	3,68
Material	00005111/BN	Tubo pvc extra normal, diâ 40 mm, para esgoto predial (por 500)	m	1,0100000	8,11	8,11
Material	00000606/S/NA	Asa de bomba p/ tubo pvc sanitário predial, diâ 40mm	un	0,1700000	0,58	0,60
Material	182 ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc p	kg	0,0400000	37,72	0,21
	1790 ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc p				
			182 sem LS =	4,30	LS =	4,34
			Valor do BDI =	3,47		Valor com BDI =

12.26	Código	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
Composição	89000 SHAP1	FILTRO ANISOTRÓFICO CILÍNDRICO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,30 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 0334,0 L (PARA 34 CONTRIBUIÇÕES). AF_120205	Frescos e Semifrescos	LN	1,0000000	3.649,77	3.649,77
Composição Auxiliar	101624 SHAP1	PREPARO DE FUNDO DE FOLIA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BASTA, LANÇAMENTO MEDIANZADO. AF_060205	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	MF	0,3641000	130,36	76,91
Composição Auxiliar	0075 SHAP1	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 304, POTÊNCIA LIG. 88HP, CACAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CACAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 1.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,03 M - CHC OLINDO. AF_060204	Costos Horário Produtor e Reprodutor das Escavações	CH	1,1578000	97,82	141,51
Composição Auxiliar	0675 SHAP1	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 304, POTÊNCIA LIG. 88HP, CACAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CACAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 1.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,03 M - CHC OLINDO. AF_060204	Costos Horário Produtor e Reprodutor das Escavações	CH	2,2158000	46,26	167,77
Composição Auxiliar	06300 4HAP1	FERREIRO COM ENCADREÇOS COMPLEMENTARES	Linha SHAP1 Cálculo e Parametriza	H	2,6270000	27,64	96,11
Composição Auxiliar	06310 SHAP1	SERVENTE COM ENCADREÇOS COMPLEMENTARES	Linha SHAP1 Cálculo e Parametriza	H	1,6832000	22,80	44,31
Composição Auxiliar	38020 SHAP1	ARMADURA TRACO 1,3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MISTA UMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONABRA-80 L. AF_060205	Argemassas	MF	0,0708000	420,00	29,40
Composição Auxiliar	07730 6SHAP1	PEÇA CILÍNDRICA PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 19 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/MP. AF_030204 PS	Estruturas Pré-Fabricadas e Prefabricadas	MF	0,0154000	8.148,42	125,38



FREITAS & FREITAS

FLS.

CC 480

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA BEM CASTELOBanco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 04/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 025 - CearáB.O.I
25,0%Encargos Sociais
Não Descontados
Incidente: 112,73%
Mensal: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição Auxiliar	9790 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 300G/M². AF_03/2023	Elementos Pré-Fabricados e Pré-Moldados	m²	0,0460000	1.621,22			900,58
Itens	0004120 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDREGULHO (4,8 A 9,5 MM) POSTO	Material	m³	3,4368000	88,56			305,20
Itens	0001233 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA FOCOS DE INSPEÇÃO, SEM FUNDO, DIÂMETRO INTERNO DE 0,50 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	1,0000000	93,41			93,41
Itens	0001254 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA FOCOS DE INSPEÇÃO E SUBIDOUROS, SEM FUNDO, DIÂMETRO INTERNO DE 2,50 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	3,0000000	642,63			1.927,89
				MO sem LS =>	235,45	LB =>	265,42	MO com LS =>	600,87
				Valor de BDI =>	612,44			Valor com BDI =>	1.602,21
12.27	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	13036 ORSE	Fossa sem alvenaria de tijolo esquadro 1,40 x 2,80 x 1,10 m	Fornas Sêpticas	un	1,0000000	5.477,94			5.477,94
Composição Auxiliar	130 ORSE	Fôrma plana para alvenaria, em compensado resinado de 12mm, 91 cm, incluindo deslocamento - Retalho 05/2016	Fornas	m²	11,5600000	126,72			1.494,78
Composição Auxiliar	140 ORSE	Aço CA - D# 0,3 a 12,0mm, incluindo perfil, dobragem, montagem e colocação de fôrmas com ferragens, peças estruturais e conexões - RT	Armadores Complementares	kg	82,8000000	5,71			472,78
Composição Auxiliar	157 ORSE	Alvenaria tipo carimbado bruto (cota 0,10 x 0,10 m (dobrada), com argamassa traço 1:3 (cimento / areia / areia) de projeção 2,0cm - RT	Alvenarias de Vedação	m²	11,7600000	154,28			1.814,38
Composição Auxiliar	2407 ORSE	Escavação manual de vala ou cova em material de 1ª categoria, profundidade até 1,0m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	9,0600000	47,58			430,59
Composição Auxiliar	3310 ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:3 (cimento / areia) - Retalho 05/2016	Coverbeto (Intercôncavo)	m²	11,7600000	8,32			97,84
Composição Auxiliar	3318 ORSE	Reboco especial de parede com argamassa traço 1:3 (cimento / areia / areia)	Coverbeto (Intercôncavo)	m²	11,7600000	90,40			1.063,28
Composição Auxiliar	72 ORSE	Reboco manual de vala, com compensação utilizando esboço, sem controle de grau de compactação	Atamp / Rutamp / Compactação	m²	9,0600000	31,72			287,35
Composição Auxiliar	95 ORSE	Cimento simples aplicado na obra, 50kg/25,0kg, lançado e adensado	Apurando de Pedra e Cimento para Fundações	m³	0,2300000	377,48			86,94
Composição Auxiliar	96 ORSE	Cimento simples aplicado na obra, 50kg/25,0kg, lançado e adensado em superestrutura	Alvenaria de Pedra e Cimento para Fundações	m³	1,1500000	387,00			445,05
				MO sem LS =>	1.112,67	LB =>	1.254,31	MO com LS =>	2.366,98
				Valor de BDI =>	1.369,40			Valor com BDI =>	3.847,43
13.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	7046 ORSE	Bomba Schneider mod BPI acoplada em motor elétrico 3 CV, esquadro e rede de 2 1/2"	Diversas	un	1,0000000	4.510,46			4.510,46
Composição Auxiliar	93548 ORSE	Escamos Complementares - Barrota	Previdência	m	2,8000000	2,31			6,48
Composição Auxiliar	10862 ORSE	Escamos Complementares - Eletrolata	Previdência	m	2,8000000	2,33			6,52
Composição Auxiliar	0000439 SINAPI	Eletrolata (torção)	Mão de Obra	h	2,8000000	10,92			30,58
Itens	0000439 SINAPI	Barrota de cimento (torção)	Mão de Obra	h	2,8000000	13,85			38,72
Itens	0000411 SINAPI	Bomba Schneider mod BPI, 3CV, motor elétrico, esquadro e rede de 2 1/2" Material (decimais)		un	1,0000000	4.417,85			4.417,85
				MO sem LS =>	58,29	LB =>	49,28	MO com LS =>	81,67
				Valor de BDI =>	1.127,82			Valor com BDI =>	3.658,06
13.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	95725 SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	Instalação Elétrica - Eletrodutos, Condutores e Condutores Apurados	M	1,0000000	11,17			11,17
Composição Auxiliar	95347 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0400000	23,20			0,93
Composição Auxiliar	95348 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0400000	27,85			1,11
Composição Auxiliar	95170 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRACADOURA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FORADA EM PERFILADO EM LATEX. AF_03/2023, P9	Rampas e Rampas	M	1,0000000	0,78			0,78
Itens	00002676 SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL, CLASSE B, DE 20 MM	Material	M	1,0000000	1,14			1,20
				MO sem LS =>	2,43	LB =>	2,74	MO com LS =>	5,17
				Valor de BDI =>	2,79			Valor com BDI =>	13,96
13.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	91825 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA, 0,5/0,5 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalação Elétrica - Eletrodutos, Condutores, Cabos, Cabos, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	2,80			2,80
Composição Auxiliar	95347 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0200000	23,20			0,46
Composição Auxiliar	95348 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0200000	27,85			0,56
Composição Auxiliar	0000093 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC, ANTI-CHAMA BWP-B, COBERTURA PVC-671, ANTI-CHAMA BWP-B, 1 CONDUTOR, 0,5/0,5 KV, SEÇÃO NOMINAL 1,5 MM²	Material	M	1,2434000	1,39			1,71
Itens	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESSIVA ANTI-CHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 18 MM X 3	Material	UN	0,0094000	2,62			0,25
				MO sem LS =>	0,30	LB =>	0,44	MO com LS =>	0,83
				Valor de BDI =>	0,75			Valor com BDI =>	2,59
13.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	97669 SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Instalação Predial e Montagem	UN	1,0000000	13,54			13,54
Composição Auxiliar	95347 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0400000	23,20			0,93
Composição Auxiliar	95348 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGO COMPLEMENTARES	Uno SINAPI Cálculo e Parâmetros	M	0,0400000	27,85			1,11



FREITAS & FREITAS

FLS.

CC 481

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINHA CASTELOBanco
SINAPI - 02/2005 - Margem
ORSE - 01/2005 - Bateria
SEDOF - 02/2005 - Furo
SEMPA - 02 - CotaB.O.L.
26,9%Encargos Sociais
Inflação Desonerada
Sobre: 112,73%
Mensal: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
13.6	11024 ORSE	Shere subterrâneo endereçável, 120 db, para alarme de incêndio	Aparelhos, Utensílios e Equipamentos	un	1,000000	143,43	143,43		
Composição	10649 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,700000	2,13	1,68		
Composição	10652 ORSE	Encargos Complementares - Elétrica	Produtivos	h	0,700000	2,13	1,68		
Composição	ORSE	Elétrica (horista)	Mão de Obra	h	0,700000	19,02	13,31		
Composição	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,700000	13,65	9,60		
Item	0002430/INA	120db ORSE	Material	un	1,000000	117,64	117,64		
Item	0000111/INA	120db ORSE	MO sem LS =>	18,78	12,11	MO com LS =>	22,89		
Item	120db ORSE	Valor do BDI =>	3,41			Valor com BDI =>	17,05		
13.7	11029 ORSE	Atenuador manual (botão) "aperte aqui", p/fixar, incêndio - autoatenuável	Equipamentos para Combate a Incêndio	un	1,000000	100,65	100,65		
Composição	10649 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,500000	2,21	1,10		
Composição	10652 ORSE	Encargos Complementares - Elétrica	Produtivos	h	0,500000	2,13	1,06		
Composição	ORSE	Elétrica (horista)	Mão de Obra	h	0,500000	19,02	9,51		
Composição	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,500000	13,65	6,82		
Item	0002430/INA	120db ORSE	Material	un	1,000000	91,16	91,16		
Item	0000111/INA	120db ORSE	MO sem LS =>	7,68	8,85	MO com LS =>	16,53		
Item	120db ORSE	Valor do BDI =>	27,41			Valor com BDI =>	137,05		
13.8	12045 ORSE	Bateria tipo-Design para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar	Equipamentos para Combate a Incêndio	un	1,000000	95,40	95,40		
Composição	10649 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,500000	2,21	1,10		
Composição	10652 ORSE	Encargos Complementares - Elétrica	Produtivos	h	0,500000	2,13	1,06		
Composição	ORSE	Elétrica (horista)	Mão de Obra	h	0,500000	19,02	9,51		
Composição	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,500000	13,65	6,82		
Item	0002430/INA	120db ORSE	Material	un	1,000000	77,91	77,91		
Item	0000111/INA	120db ORSE	MO sem LS =>	7,68	8,85	MO com LS =>	16,53		
Item	120db ORSE	Valor do BDI =>	24,10			Valor com BDI =>	120,60		
13.12	94493 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 95 MM (2 1/2"), CORREIA RODADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 04/02/04	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recirculação	m	1,000000	60,58	60,58		
Composição	80208 SINAPI	AUXILIAR DE ENCAMARINHAMENTO HIDRÁULICO COM ENCAMARINHAMENTO COMPLEMENTARES	Linha SINAPI - Cálculo e Parametrização	h	0,4419808	22,57	10,07		
Composição	80207 SINAPI	ENCAMARINHAMENTO HIDRÁULICO COM ENCAMARINHAMENTO COMPLEMENTARES	Linha SINAPI - Cálculo e Parametrização	h	0,4419808	22,21	12,60		
Item	00007701 SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 2 1/2", E = 13,65 MM, PESO 16,31 KG/M (NER 6990)	Material	m	1,000000	58,57	58,57		
Item			MO sem LS =>	7,59	8,48	MO com LS =>	15,95		
Item			Valor do BDI =>	20,14		Valor com BDI =>	100,70		
13.13	7787 ORSE	Fornecimento e acoplamento de tubo duplo de ferro galvanizado de 2 1/2"	Tubos e Conexões de Ferro Galvanizado	un	1,000000	60,47	60,47		
Composição	10649 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,400000	2,21	0,88		
Composição	10652 ORSE	Encargos Complementares - Elétrica	Produtivos	h	0,400000	2,17	0,85		
Composição	ORSE	Encargador ou bombeiro hidráulico (horista)	Mão de Obra	h	0,400000	19,02	7,60		
Composição	ORSE	Tubo de ferro galvanizado, com costura esp. de 2 1/2"	Material	un	1,000000	36,57	36,57		
Composição	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,400000	13,65	5,46		
Item	0000111/INA		MO sem LS =>	6,14	6,92	MO com LS =>	13,05		
Item			Valor do BDI =>	12,02		Valor com BDI =>	63,09		
13.14	10445 ORSE	Alcova metálica de alu. para mangueira de incêndio - 0,75x0,45 x 0,17m	Equipamentos para Combate a Incêndio	un	1,000000	248,27	248,27		
Composição	10649 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	1,000000	2,21	2,21		
Composição	10652 ORSE	Encargos Complementares - Elétrica	Produtivos	h	1,000000	2,13	2,13		
Composição	ORSE	Produtivos (horista)	Mão de Obra	h	0,805795	19,02	15,31		
Composição	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,000000	13,65	13,65		
Item	0004750/INA		Material	un	1,000000	211,27	211,27		
Item	0000111/INA		MO sem LS =>	15,35	17,31	MO com LS =>	32,68		
Item	11184 ORSE	Alcova metálica para mangueira de incêndio - 0,75x0,45x0,17m	Valor do BDI =>	42,67		Valor com BDI =>	310,34		
13.17									

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 181675/078
CPF 06299133-37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cap 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 98951-1630

FREITAS & FREITAS

Composições Auxiliares com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENHA CASTELOBanco
SINAPI - 02/2008 - Marília
ORSE - 01/2007 - São Paulo
SEOP - 02/2008 - Pará
SENIPA - 02 - CearáB.D.I.
15,8%Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,73%
Mandante: 70,79%

Composições Auxiliares com Preço Unitário				Equipamentos para Combate a Incêndio			1,000000	2.340,08	2.340,08
Composição	11308 ORSE	Aparato para liberação de água, indicativo sobre volante chapa ferro nº 14, 8x8x8x8, 0,90 x 0,90 x 0,17 m, registro tipo globo 2 1/2", com 92 mangueiras (15m e 30m) com empuxo a compressão - Rev. 01							
Composição Auxiliar	10546 ORSE	Escalões Complementares - Banheiro	Porcelâneas	h			1,000000	2,21	2,21
Composição Auxiliar	10564 ORSE	Escalões Complementares - Enxoval	Porcelâneas	h			1,000000	2,17	2,17
Material Interno	ORSE	Enxoval ou banheiro hidráulico (torção)	Mão de Obra	h			0,000000	18,02	18,02
Material	000000000000	Banheiro de chuveiro (torção)	Mão de Obra	h			1,000000	13,05	13,05
Material	000000110000	Cabeça de torneira/botão para mangueira, de vinil/branco, com 50 x 50 x 17 cm, em chapa de aço, porta com verniz, valor com e imposto "Incendio", superávit para a mangueira, placas eletrônicas variáveis	Material	un			1,000000	224,45	224,45
Material	000100000000	Registro ou volante globo angular em latão, para hidráulico em latão/branco, perfil de incêndio, 45 graus, diâmetro de 2 1/2", com volante, classe de pressão até 200 psi	Material	un			1,000000	198,43	198,43
Material	000200000000	União tipo alça, com empuxo interno tipo anel de expansão, engate rápido 2 1/2", para mangueira de combate a incêndio perfil	Material	un			1,000000	172,11	172,11
Material	000200000000	Mangueira de incêndio, tipo 2, de 2 1/2", comprimento = 15 m, tecido em fio de polietileno e tubo interno em borracha sintética, com uniões engate rápido	Material	m			1,000000	475,32	475,32
Material	000210000000	Mangueira de incêndio, tipo 2, de 2 1/2", comprimento = 30 m, tecido em fio de polietileno e tubo interno em borracha sintética, com uniões engate rápido	Material	m			1,000000	931,49	931,49
Material	000300000000	Engate tipo regulável, tipo alça, engate rápido 2 1/2", para combate a incêndio	Material	un			1,000000	280,82	280,82
Material	000300000000	Chave para engate rápido tipo 2 1/2" (incendio)	Material	un			1,000000	19,70	19,70
Material	7958 ORSE	Tubo em latão com conector, d= 2 1/2", para engate rápido (incendio)	Material	un			1,000000	102,89	102,89
				MO sem LS =>	15,38	LS =>	17,34	MO com LS =>	32,89
				Valor de BDI =>	856,02			Valor com BDI =>	2.025,10
14,1	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	2450 ORSE	Limpador geral	Limpador	un	1,000000	1,08	1,08		
Composição Auxiliar	10546 ORSE	Escalões Complementares - Banheiro	Porcelâneas	h	1,000000	2,21	2,21		
Material	ORSE	Banheiro de chuveiro (torção)	Mão de Obra	h	1,000000	13,05	1,36		
Material	000000110000	Banheiro em p/	Material	kg	0,000000	0,32	0,32		
Material	2414 ORSE	Vassoura plástica	Material	un	0,000000	0,30	0,30		
				MO sem LS =>	0,64	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,30
				Valor de BDI =>	0,43			Valor com BDI =>	2,05

Composições Auxiliares

	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88258 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	22,84	22,84
Composição Auxiliar	88258 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORISTA)	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,17	0,17
Material	00000114 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	Mão de obra	H	1,000000	15,48	15,48
Material	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97
Material	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,58	0,58
Material	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34
Material	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08
Material	00040405 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,40	0,40
Material	00040406 SINAPI	EP - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,78	0,78
				MO sem LS =>	7,38	LS =>	8,29
				Valor de BDI =>	5,71		Valor com BDI =>
							28,55
	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88258 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	22,78	22,78
Composição Auxiliar	88258 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORISTA)	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,28	0,28
Material	00000117 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTIRO (HORISTA)	Mão de obra	H	1,000000	15,48	15,48
Material	00037370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97
Material	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,58	0,58
Material	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34
Material	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08
Material	00040405 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,28	0,28
Material	00040406 SINAPI	EP - FAMÍLIA CARPINTIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,65	0,65



Compreendendo A História com Foco Unitário
REFORMA ESCOLA SP/EA CASTELO

BANCOS
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
INFOS - 03/2025 - Sergipe
SEDOP - 04/2025 - Pará
SENEPA - 05 - Ceará

8.01
25.0%

Energias Sociais
Não Discriminador:
Horista: 112,73%
Manualista: 75,19%

Condições Analíticas com Preço Unitário

FÁBULA GUBRILDA 1144 DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CNPJ Nº 08.675.307/8
CPF: 062.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxas, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas036@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1830



Encargos Sociais
Vida Desonerada:
Mortais: 112,73%
Maneja: 70,10%

FÁBIA CARUELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 294675/2007B
CPF: 067.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 84360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA BEM-CASTELOBalanço
SINAPI - 03/2025 - Mensal
ORSE - 01/2025 - Semanal
SEINAPI - 03/2025 - Parâ
SEINFRA - 03/2025 - CensalB.D.I.
25,0%Encargos Sociais
Não Descontados:
Horista: 112,73%
Mensalista: 70,10%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Item	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CADA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,56	0,56		
Item	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CADA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	1,34	1,34		
Item	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CADA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,68	0,68		
Item	0003446 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CADA)	Materiais	H	1,0000000	0,46	0,46		
Item	0003448 SINAPI	EPH - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CADA)	Materiais	H	1,0000000	0,74	0,74		
				MO sem LS =>	8,35	LS =>	10,77	MO com LS =>	20,32
				Valor do BDI =>	0,88			Valor com BDI =>	34,38
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Composição	100 ORSE	Alvenaria tipo cerâmica maciça (BR190), esp = 0,10m (singela), com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) e fôrro de 2,0cm - R1	Alvenarias de Vedação	m²	1,0000000	32,25	32,25		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,9000000	2,31	2,01		
Composição Auxiliar	10650 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Produtivos	h	1,2000000	2,35	2,82		
Composição Auxiliar	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço 1:5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 pedreiros de obra dim 0,35 x 0,45 x 0,18 m - Correção mecânica e transporte	Conversão Intermédia	m³	0,0320000	349,53	11,19		
Item	00004750 SINAPI	Padreio (horista)	Mão de Obra	h	1,5200000	18,62	23,91		
Item	00006111 SINAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,9000000	13,65	12,42		
Item	2212 ORSE	Tipo cerâmica maciça 5 x 9 x 19cm	Materiais	m	88,0000000	0,36	24,48		
				MO sem LS =>	20,26	LS =>	22,82	MO com LS =>	43,07
				Valor do BDI =>	20,66			Valor com BDI =>	102,79
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Composição	107 ORSE	Alvenaria tipo cerâmica maciça (BR190), esp = 0,10m (dobrada), com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) e fôrro de 2,0cm - R1	Alvenarias de Vedação	m²	1,0000000	154,28	154,28		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	1,8000000	2,31	4,05		
Composição Auxiliar	10650 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Produtivos	h	2,4000000	2,35	5,64		
Composição Auxiliar	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço 1:5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 pedreiros de obra dim 0,35 x 0,45 x 0,18 m - Correção mecânica e transporte	Conversão Intermédia	m³	0,0700000	349,53	22,31		
Item	00004750 SINAPI	Padreio (horista)	Mão de Obra	h	2,4200000	18,62	45,02		
Item	00006111 SINAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,8000000	13,65	24,70		
Item	2212 ORSE	Tipo cerâmica maciça 5 x 9 x 19cm	Materiais	m	130,0000000	0,36	46,80		
				MO sem LS =>	35,27	LS =>	39,78	MO com LS =>	75,03
				Valor do BDI =>	36,57			Valor com BDI =>	152,55
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Composição	1802 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 8 pedreiros obra dim 0,35 x 0,45 x 0,20 m - Correção mecânica e transporte	Argamassas	m³	1,0000000	326,54	326,54		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,9000000	2,31	6,59		
Item	00003705 SINAPI	Areia média - posto pedreiro/moldador (relatório na planta, sem transporte)	Materiais	m³	1,0000000	58,38	64,14		
Item	00001376 SINAPI	Cimento Portland composto cp I-32	Materiais	kg	457,0000000	0,44	199,96		
Item	00006111 SINAPI	Servente de obra (horista)	Mão de Obra	h	4,0000000	13,65	64,60		
				MO sem LS =>	25,67	LS =>	28,93	MO com LS =>	34,80
				Valor do BDI =>	25,64			Valor com BDI =>	408,18
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Composição	1805 ORSE	Argamassa cimento e areia traço 1:3 (1:3), com aditivo vegetal ou similar - 1 saco cimento 50kg / 8 pedreiros obra dim 0,35x0,45x0,22m / 2kg aditivo vegetal - Correção mecânica e transporte	Argamassas	m³	1,0000000	413,94	413,94		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,9000000	2,31	6,59		
Item	00003705 SINAPI	Areia média - posto pedreiro/moldador (relatório na planta, sem transporte)	Materiais	m³	1,0000000	58,38	64,14		
Item	00001376 SINAPI	Cimento Portland composto cp I-32	Materiais	kg	482,0000000	0,44	199,96		
Item	00006111 SINAPI	Servente de obra (horista)	Mão de Obra	h	4,0000000	13,65	54,60		
Item	00006111 SINAPI	Impressão/plano para canteiros e organização Vedação ou similar	Materiais	kg	20,0000000	4,37	87,40		
				MO sem LS =>	25,67	LS =>	28,93	MO com LS =>	54,89
				Valor do BDI =>	103,42			Valor com BDI =>	517,45
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total		
Composição	3308 ORSE	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço 1:5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 pedreiros de obra dim 0,35 x 0,45 x 0,18 m - Correção mecânica e transporte	Conversão Intermédia	m³	1,0000000	349,53	349,53		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	h	0,9000000	2,31	6,59		
Item	00003705 SINAPI	Areia média - posto pedreiro/moldador (relatório na planta, sem transporte)	Materiais	m³	1,2000000	62,18	73,16		
Item	00001376 SINAPI	Cal hidratada 400 para argamassa	Materiais	kg	182,0000000	0,73	132,86		
Item	00001376 SINAPI	Cimento Portland composto cp I-32	Materiais	kg	182,0000000	0,44	60,08		



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENAI CASTELOBancos
SMAPI - 02/2020 - Maranhão
ORSE - 02/2020 - Sergipe
SEDOP - 02/2020 - Pará
SEINFRA - 02/2020 - CearáB.D.I
55,2%Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 102,73%
Mão de obra: 70,00%

Composições Analíticas com Preço Unitário			Mão de Obra		h		4,000000	13,85	54,00
Item	ORSE	Quantidade de obra (horas)	MO com LS =>	25,67	LS =>	28,95	MO com LS =>	54,00	
			Valor do BDI =>	87,36		Valor com BDI =>		436,81	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
	140 ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 x 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nos fornos, para separadores e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	1,000000	5,78	5,78		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Barreiro	Produtivos	h	0,000000	2,81	0,00		
Composição Auxiliar	10649 ORSE	Encargos Complementares - Armador	Produtivos	h	0,000000	2,12	0,00		
Item	0000378 SMAPI	ORSE	Mão de Obra	h	0,000000	19,02	1,92		
Item	0000111 SMAPI	ORSE	Mão de Obra	h	0,000000	13,85	1,39		
Item	0000171 SMAPI	ORSE	Espalador / distancador linear com entrada lateral, em plástico, para largação 14,2 x 12,5" mm, cotâmetros 20 mm	un	0,400000	0,13	0,05		
Item	0000171 SMAPI	ORSE	Espalador / distancador tipo para dist. em plástico, cobertura "20" mm, para largação de laje e laje de vigas	un	0,400000	0,29	0,05		
Item	0000151 SMAPI	ORSE	Armao rectilíneo 15 long. d = 1,85 mm (0,010 kg/m) ou 16 long. d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	kg	0,020000	16,06	0,30		
Item	0000151 SMAPI	ORSE	Aço ca-50 6,3 x 12,5 mm	kg	1,000000	5,41	5,41		
			MO com LS =>	1,35	LS =>	1,38	MO com LS =>	2,81	
			Valor do BDI =>	2,20		Valor com BDI =>		10,96	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
	00005 SMAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FINAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	Esquadrias - Portas	un	1,000000	306,81	306,81		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unio SMAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,500000	28,42	14,21		
Composição Auxiliar	00008 SMAPI	PRESTIÇO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unio SMAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,300000	77,54	37,64		
Composição Auxiliar	00010 SMAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unio SMAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,967000	22,80	21,97		
Composição Auxiliar	00028 SMAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME) DE CIMENTO E AREIA MÉDIA (UNID. PREPARO MARIAS, AF_01/2019)	Argamassas	m³	0,022500	587,14	11,87		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	Esquadrias - Portas	un	1,000000	210,59	210,59		
Item	0000719 SMAPI	TINTA ACRILICA IMPERMEABILIZANTE DEPERSA EM AGUA, PARA MATERIAS CIMENTICIOS	Material	L	0,167100	5,34	0,89		
Item	0000027 SMAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 10 X 38 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,200000	11,87	2,38		
			MO com LS =>	69,68	LS =>	55,41	MO com LS =>	129,10	
			Valor do BDI =>	77,20		Valor com BDI =>		386,01	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
	00001 SMAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	Esquadrias - Portas	un	1,000000	210,59	210,59		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unio SMAPI: Cálculo e Parâmetros	H	2,741000	28,42	77,91		
Composição Auxiliar	00008 SMAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unio SMAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,307000	22,80	29,80		
Item	0000113 SMAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCÔ EM MADEIRA MACIA COM REBATO, E = 12" CM, L = 144" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE 120" CM X 210" CM, CEDRILHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURÍ / CURUPIÁ / PEROLA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIÃO (NÃO INCLUI ALIZARES)	Material	JG	1,000000	115,81	115,81		
Item	0000508 SMAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 12 X 12	Material	KG	0,011000	16,39	0,18		
Item	0000507 SMAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 16 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,024000	11,88	0,28		
			MO com LS =>	34,40	LS =>	38,89	MO com LS =>	73,29	
			Valor do BDI =>	54,00		Valor com BDI =>		274,68	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CIP DIURNO, AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH	1,000000	0,25	0,25		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO, AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,000000	0,21	0,21		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JÚROS, AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,000000	0,04	0,04		
			MO com LS =>	0,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,09	
			Valor do BDI =>	0,06		Valor com BDI =>		0,31	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CIP DIURNO, AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CH	1,000000	1,19	1,19		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO, AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,000000	0,21	0,21		
Composição Auxiliar	00001 SMAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 250 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JÚROS, AF_05/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,000000	0,04	0,04		

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 1916753/08
CPF: 062.954.233-37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto da Igreja - PI
Cep 64380-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

CC 407
FLS. 107

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELO

Banco
BRAP - 022026 - Maranhão
ORSE - 012025 - Sergipe
SEOP - 022026 - Pará
SEPRN - 020 - Ceará

B.O.L.
25,8%

Encargos Sociais
Não Desonados
Hortas: 112,73%
Maranhão: 70,00%

Composições Analíticas com Preço Unitário						
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88228 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,23
	88230 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,71
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,30	0,00	1,48
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88228 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,23
Item	00016535 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTÊNCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000040	3,380,00
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,05	0,00	0,78
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88227 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JÚROS. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,64
Item	00016535 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTÊNCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000144	3,365,66
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,01	0,00	0,06
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88228 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,23
Item	00016535 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTÊNCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000700	3,365,66
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,06	0,00	0,29
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88229 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,71
Item	00027705 SINAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Força	KWH	1,2800000	0,57
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,18	0,00	0,89
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88228 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHU PLURIO. AF_052023	Custos Materiais, Produção e Improdutivos dos Equipamentos	CH	1,0000000	1,07
Composição Auxiliar	88221 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_052023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,67
Composição Auxiliar	88222 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JÚROS. AF_052023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,27	0,00	1,34
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88221 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHU PLURIO. AF_062023	Custos Materiais, Produção e Improdutivos dos Equipamentos	CH-P	1,0000000	5,64
Composição Auxiliar	88221 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,67
Composição Auxiliar	88222 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JÚROS. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20
Composição Auxiliar	88223 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,95
Composição Auxiliar	88224 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,42
			MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,38	0,00	4,30
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Quant.	Valor Unit.	Total
	88221 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_062023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,67
Item	00005357 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 380 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380V, POTÊNCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000040	13,847,64

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CNPJ Nº 06.675.307/8
CPF 062.954.233-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cap 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



CCD 488

Endogenous Socialism
Value Distribution:
Workers: 142.72%
Marxist-Leninist 70.18%

④、[10]

Código Banco	Décima de

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (88) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

CC 4789
FLS.Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SPINÁ CASTELOBancos
SPINÁ - 02/2025 - Naranhão
ORSE - 04/2025 - Sérgio
SEBOP - 02/2025 - Pará
SEBOP - 02 - CearáS.D.I.
24,0%Encargos Sociais
Não Descontado:
Módulo: 112,73%
Mensal: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor	Valor Unit	Total
Composição	01380 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16.035 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIAÇÃO. AF_09/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	18,00		18,00	
Insumo	00037734 SINAPI	CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NÃO INCLUI CAMINHÃO)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000005	46.523,88		2,32	
Insumo	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 320 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROÇERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000342	467.331,24		15,88	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	4,73			Valor com BDI =>	23,03
Composição	01382 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16.035 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_09/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	2,84		2,84	
Insumo	00037734 SINAPI	CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NÃO INCLUI CAMINHÃO)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000059	48.629,53		0,28	
Insumo	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 320 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROÇERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000057	467.331,24		2,60	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,74			Valor com BDI =>	3,63
Composição	01381 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16.035 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - JÚROS. AF_09/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	7,28		7,28	
Insumo	00037734 SINAPI	CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NÃO INCLUI CAMINHÃO)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000146	48.523,83		0,70	
Insumo	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 320 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROÇERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000141	467.331,24		6,68	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	1,82			Valor com BDI =>	9,10
Composição	01383 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16.035 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MANUTENÇÃO. AF_09/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	34,11		34,11	
Insumo	00037734 SINAPI	CAÇAMBA METÁLICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 10 M3 (INCLUI MONTAGEM, NÃO INCLUI CAMINHÃO)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000049	48.629,58		4,11	
Insumo	00037758 SINAPI	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16285 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 320 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NÃO INCLUI CARROÇERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	LN	0,0000042	467.331,24		20,00	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	3,03			Valor com BDI =>	32,84
Composição	01384 SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 16.035 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_09/2014	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	89,11		89,11	
Insumo	00004221 SINAPI	ÓLEO DIESEL COMBUSTÍVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-400	Material	L	20,7600000	3,76		78,11	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	22,28			Valor com BDI =>	111,39
Composição	00261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESDUARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	26,42		26,42	
Composição Auxiliar	00262 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESDUARIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Unid SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,26		0,26	
Insumo	00001214 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESDUARIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	19,03		19,03	
Insumo	00007570 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,97		3,97	
Insumo	00007571 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,59		0,59	
Insumo	00007572 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34		1,34	
Insumo	00007573 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08		0,08	
Insumo	00043459 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,25		0,25	
Insumo	00043463 SINAPI	EM - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,80		0,80	
				MO sem LS =>	9,16	LS =>	10,28	MO com LS =>	19,35
				Valor do BDI =>	0,81			Valor com BDI =>	35,03
Composição	00262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	27,32		27,32	
Composição Auxiliar	00263 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Unid SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,27		0,27	
Insumo	00001219 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,03		20,03	

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 094753078
CPF 062954233 37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel: (86) 99951-1630



Encargos Sociais:
Mão Operadora:
Morteta: 112,73%
Mensalidades: 70,48%

FÁBULA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREM Nº 1816753078
CPF: 062958233-97

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - P.
Cep 84360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (85) 99951-1830



FREITAS & FREITAS

CCF 491
FLS.

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELO

Banco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEBOP - 03/2025 - Pará
SEINFRA - 025 - Ceará

B.D.I
26,0%

Encargos Sociais
R\$0 Omonado:
Horário: 112,73%
Maranhão: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	88331 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 260 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CH DURMO, AF_05/2022	Custos Materiais Produtivos e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,7787000	0,25	0,18		
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Materiais	m³	0,7568000	80,18	60,59		
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Materiais	KG	322,8777000	0,33	121,17		
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA M. 1 (0,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Materiais	m³	0,5872000	59,75	35,08		
			MO com LS =>	20,33	LS =>	33,74	MO com LS =>	60,67	
			Valor do BDI =>	50,46			Valor com BDI =>	662,40	
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	94871 SINAPI	CONCRETO FCK=25MPa, TRAÇO 1:2:12,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L, AF_06/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	383,55	383,55		
Composição Auxiliar	88330 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0762000	22,80	96,12		
Composição Auxiliar	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2980000	22,53	98,18		
Composição Auxiliar	88225 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 350 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CH DURMO, AF_05/2022	Custos Materiais Produtivos e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,6934000	3,44	12,21		
Composição Auxiliar	88225 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 350 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CH DURMO, AF_05/2022	Custos Materiais Produtivos e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,6932000	1,07	0,89		
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Materiais	m³	0,7325000	80,18	68,23		
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Materiais	KG	364,0435000	0,33	183,41		
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (0,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Materiais	m³	0,5872000	59,75	35,08		
			MO com LS =>	22,38	LS =>	36,73	MO com LS =>	49,89	
			Valor do BDI =>	88,89			Valor com BDI =>	454,44	
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	94872 SINAPI	CONCRETO FCK=25MPa, TRAÇO 1:2:12,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L, AF_06/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	375,32	375,32		
Composição Auxiliar	88330 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0839000	22,80	44,79		
Composição Auxiliar	88377 SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2808000	22,53	27,33		
Composição Auxiliar	88225 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 350 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CH DURMO, AF_05/2022	Custos Materiais Produtivos e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,6932000	3,44	2,10		
Composição Auxiliar	88225 SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 350 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CH DURMO, AF_05/2022	Custos Materiais Produtivos e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,6918000	1,07	0,54		
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Materiais	m³	0,7110000	80,18	57,08		
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Materiais	KG	341,1063000	0,33	207,31		
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA M. 1 (0,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Materiais	m³	0,5827000	59,75	35,41		
			MO com LS =>	22,17	LS =>	36,72	MO com LS =>	49,28	
			Valor do BDI =>	93,83			Valor com BDI =>	468,15	
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	94874 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,8:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MANUAL, AF_05/2021	Produção de Concreto	m²	1,0000000	393,48	393,48		
Composição Auxiliar	88318 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,2808000	22,80	140,31		
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Materiais	m³	0,9338000	80,18	68,45		
Insumo	00001379 SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Materiais	KG	218,6300000	0,33	146,03		
Insumo	00004721 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (0,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Materiais	m³	0,5871000	59,75	35,07		
			MO com LS =>	44,28	LS =>	48,90	MO com LS =>	84,16	
			Valor do BDI =>	90,87			Valor com BDI =>	454,35	
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	92832 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-55, DIÂMETRO DE 10,0 MM, AF_03/2022	Armagem para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	8,40	8,40		
Composição Auxiliar	88236 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8014000	22,84	9,03		
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8084000	27,45	0,54		
Insumo	00000634 SINAPI	AÇO CA-50, 10,0 MM, VIGALUNHO	Materiais	KG	1,1100000	5,87	6,13		
			MO com LS =>	0,08	LS =>	0,10	MO com LS =>	0,18	
			Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	8,90	
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	92832 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-55, DIÂMETRO DE 8,0 MM, AF_03/2022	Armagem para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	7,90	7,90		
Composição Auxiliar	88236 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8020000	22,84	4,06		
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8062000	27,45	0,66		
Insumo	00000634 SINAPI	AÇO CA-50, 8,0 MM, VIGALUNHO	Materiais	KG	1,1900000	5,87	6,51		
			MO com LS =>	0,17	LS =>	0,18	MO com LS =>	0,36	

FREITAS & FREITAS
ENGENHARIA CIVIL
CNPJ Nº 06.675.307/0001-00
CPF 062.854.233-37

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cap 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1830



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELOBanco
BRAS - 0,00023 - Material
OSBE - 0,00023 - Serviço
SEDOE - 0,00023 - Fica
SEMPRA - 0,00 - CoefB.O.I
25,0%Encargos Sociais
Mão Operadora:
Mortale: 112,73%
Mensalista: 70,16%

Composições Analíticas com Preço Unitário

			Valor do BDI =>		Valor com BDI =>		8,75	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95308 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-80, DIÂMETRO DE 5,0 MM, AF_042002	Atividade para Execução de Concreto Armado	M3	1,0000000	7,28	7,28	
Composição	95308 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0096000	22,84	0,21	
Composição	95308 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0581000	27,46	1,59	
Item	0004308 SINAPI	ACD CA-80, 4,2 MM, CA-5,0 MM, CA-6,0 MM, CA-7,0 MM, VERGALHO	Material	M3	1,0700000	5,23	5,58	
			MO sem LS =>	0,82	LS =>	0,59	MO com LS =>	1,31
			Valor do BDI =>	1,40			Valor com BDI =>	9,24
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95308 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,17	0,17	
Item	00008114 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0116400	16,46	0,17	
			MO sem LS =>	0,08	LS =>	0,09	MO com LS =>	0,17
			Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,21
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95308 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22	
Item	00008117 SINAPI	CARPINTIRO ALIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	16,46	0,22	
			MO sem LS =>	0,10	LS =>	0,12	MO com LS =>	0,22
			Valor do BDI =>	0,05			Valor com BDI =>	0,28
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95310 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,17	0,17	
Item	0004446 SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0145400	16,46	0,17	
			MO sem LS =>	0,08	LS =>	0,09	MO com LS =>	0,17
			Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,21
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95314 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,23	0,23	
Item	00000378 SINAPI	ARMADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0113400	20,03	0,23	
			MO sem LS =>	0,11	LS =>	0,12	MO com LS =>	0,23
			Valor do BDI =>	0,06			Valor com BDI =>	0,28
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95316 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ALIAR DE ELETICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,17	0,17	
Item	00000247 SINAPI	AJUDANTE DE ELETICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0373200	15,46	0,57	
			MO sem LS =>	0,27	LS =>	0,30	MO com LS =>	0,57
			Valor do BDI =>	0,14			Valor com BDI =>	0,71
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95317 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ALIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,27	0,27	
Item	00000246 SINAPI	ALIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0778800	16,46	0,97	
			MO sem LS =>	0,13	LS =>	0,14	MO com LS =>	0,27
			Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,34
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95324 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEIRISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28	
Item	00004704 SINAPI	AZULEIRISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	20,03	0,28	
			MO sem LS =>	0,14	LS =>	0,15	MO com LS =>	0,28
			Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,35
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95326 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28	
Item	00001214 SINAPI	CARPINTIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0147600	19,03	0,28	
			MO sem LS =>	0,13	LS =>	0,15	MO com LS =>	0,28
			Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,35
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95330 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,23	0,23	
Item	00001213 SINAPI	CARPINTIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0115400	20,03	0,23	
			MO sem LS =>	0,11	LS =>	0,12	MO com LS =>	0,23
			Valor do BDI =>	0,05			Valor com BDI =>	0,28
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95332 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,74	0,74	
Item	0000436 SINAPI	ELETICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0373200	20,03	0,74	
			MO sem LS =>	0,30	LS =>	0,31	MO com LS =>	0,74
			Valor do BDI =>	0,19			Valor com BDI =>	0,89
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	
	95335 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Linha SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,36	0,36	
Item	00002896 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0179800	20,03	0,36	
			MO sem LS =>	0,17	LS =>	0,19	MO com LS =>	0,36
			Valor do BDI =>	0,09			Valor com BDI =>	0,45

FATIMA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 1916753078
CPF: 062954231-37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELO

Serviços
SINAPI - 022995 - Mão de Obra
ORSE - 012925 - Bateria
SEBOP - 022995 - Pneu
SEINFRA - 025 - Graxa

B.O.U.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerados
Média: 112,77%
Mensal: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	86403 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLANO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,84	1,84		
	Insumo	0002707 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0147808	125,00	1,84		
			MO sem LS =>	0,08	LS =>	0,98	MO com LS =>	1,84	
			Valor do BDI =>	0,48			Valor com BDI =>	2,30	
Composição	86341 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORETÁ/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28		
	Insumo	0004753 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0147808	20,83	0,28		
			MO sem LS =>	0,14	LS =>	0,15	MO com LS =>	0,28	
			Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,35	
Composição	86405 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,82	0,82		
	Insumo	0004868 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0212600	43,80	0,82		
			MO sem LS =>	0,48	LS =>	0,48	MO com LS =>	0,82	
			Valor do BDI =>	0,23			Valor com BDI =>	1,13	
Composição	85344 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,18	0,18		
	Insumo	0004487 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0111400	16,27	0,18		
			MO sem LS =>	0,08	LS =>	0,10	MO com LS =>	0,18	
			Valor do BDI =>	0,05			Valor com BDI =>	0,23	
Composição	85346 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,14	0,14		
	Insumo	0002009 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0060900	23,06	0,14		
			MO sem LS =>	0,07	LS =>	0,07	MO com LS =>	0,14	
			Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,18	
Composição	85380 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,13	0,13		
	Insumo	0001708 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0085100	15,51	0,13		
			MO sem LS =>	0,06	LS =>	0,07	MO com LS =>	0,13	
			Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>	0,13	
Composição	85387 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADORA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,23	0,23		
	Insumo	0004234 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0119400	20,09	0,23		
			MO sem LS =>	0,11	LS =>	0,12	MO com LS =>	0,23	
			Valor do BDI =>	0,08			Valor com BDI =>	0,30	
Composição	86308 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,26	0,26		
	Insumo	0004423 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0188700	15,01	0,26		
			MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,14	MO com LS =>	0,26	
			Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,33	
Composição	86358 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,30	0,30		
	Insumo	0004254 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0193700	23,82	0,30		
			MO sem LS =>	0,18	LS =>	0,20	MO com LS =>	0,38	
			Valor do BDI =>	0,10			Valor com BDI =>	0,48	
Composição	86390 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,25	0,25		
	Insumo	0004230 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0115400	21,67	0,25		
			MO sem LS =>	0,12	LS =>	0,13	MO com LS =>	0,25	
			Valor do BDI =>	0,06			Valor com BDI =>	0,31	
Composição	86308 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR JATO DE AREIA OU ATISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,20	0,20		
	Insumo	0004261 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0115400	17,74	0,20		
			MO sem LS =>	0,08	LS =>	0,11	MO com LS =>	0,20	
			Valor do BDI =>	0,05			Valor com BDI =>	0,25	
Composição	86321 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,42	0,42		
	Insumo	0004750 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0212000	20,60	0,42		
			MO sem LS =>	0,20	LS =>	0,22	MO com LS =>	0,42	
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,53	
Composição	85372 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,31	0,31		
	Insumo	0004783 SINAPI	Mão de Obra	H	0,0147800	21,28	0,31		



FREITAS & FREITAS

FLS. **CC495**

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA BRUNO CASTELO

Banco: SIAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Brasília
SEDOF - 02/2025 - Pará
SIAPI/PA - 025 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontados:
Reforma: 112,73%
Mecânica: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	66 ORSE	Concreto simples armado fôrço, bombeado, lançado e adensado em superfície	Alvenaria de Pedra e Concreto	m³	1,000000	357,08	357,08		
Composição	126 ORSE	Lançamento de concreto armado, bombeado, em peças armadas de superfície, incluindo colocação, batimento e acabamento.	Contrato Simples	m³	1,000000	44,74	44,74		
Item	00044535/BINA	Serviço de bombeamento de concreto com capacidade mínima de 40 m³ (disponibilização de bomba), sem o transporte	Material	m³	1,000000	50,22	50,22		
Item	634 ORSE	Concreto armado bombeado 50-51 fôrço	Material	m³	1,000000	282,13	282,13		
				MO sem LS =>	15,45	LS =>	20,80	MO com LS =>	39,25
				Valor de BDI =>	15,27			Valor com BDI =>	445,36
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	50064 SIAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	27,98	27,98		
Composição	90332 SIAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,74	0,74		
Item	00002436 SIAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	20,60	20,60		
Item	00037370 SIAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,87	3,87		
Item	00037371 SIAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,58	0,58		
Item	00037372 SIAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	00037375 SIAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	00043450 SIAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,54	0,54		
Item	00043451 SIAPI	EPI - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,75	0,75		
				MO sem LS =>	8,78	LS =>	11,01	MO com LS =>	20,77
				Valor de BDI =>	7,90			Valor com BDI =>	34,96
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	50064 SIAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	27,29	27,29		
Composição	90332 SIAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,36	0,36		
Item	00002850 SIAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	26,03	26,03		
Item	00037370 SIAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,87	3,87		
Item	00037371 SIAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,36	0,36		
Item	00037372 SIAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	00037373 SIAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	00043451 SIAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,19	0,19		
Item	00043455 SIAPI	EPI - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,88	0,88		
				MO sem LS =>	9,58	LS =>	10,81	MO com LS =>	20,30
				Valor de BDI =>	8,80			Valor com BDI =>	34,01
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	50064 SIAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2020	Louças e Metais	UN	1,000000	9,95	9,95		
Composição	90332 SIAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2020	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,762000	27,21	4,14		
Composição	90332 SIAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2020	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,048100	22,80	1,00		
Item	00003146 SIAPI	FITA VÍDEO ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 18 M (L X C)	Material	UN	0,021000	2,40	0,05		
Item	00001141 SIAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	Material	UN	1,000000	3,58	3,58		
				MO sem LS =>	1,88	LS =>	2,02	MO com LS =>	3,82
				Valor de BDI =>	2,22			Valor com BDI =>	11,06
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90718 SIAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLÉNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	126,99	126,99		
Composição	96408 SIAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLÉNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livre SIAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	1,84	1,84		
Item	00002707 SIAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLÉNO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	125,00	125,00		
Item	00037372 SIAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	00037373 SIAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	00043452 SIAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,01	0,01		
Item	00043458 SIAPI	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,72	0,72		
				MO sem LS =>	58,82	LS =>	67,22	MO com LS =>	126,84
				Valor de BDI =>	32,35			Valor com BDI =>	161,24
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90963 ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisões	n	1,000000	2,12	2,12		
Item	ORSE	Linha de aço, com corte (unidade 7" em)	Material	qm	0,002300	8,97	0,01		
Item	00012882/BINA	Bola de separação com fluído de aço e acabamento adequado	Material	qm	0,000800	37,20	0,02		
Item	00012883/BINA	Capa para chuma em aço com fôrço de polímero, com espessura mínima de 10mm	Material	un	0,000200	19,07	0,00		

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CRL Nº 184673/078
CPF 062.959.333-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99961-1530



FREITAS & FREITAS

FLS. **CC 496**

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SPINÁ CASTELDO

Banco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Serviços
SEPCOP - 02/2025 - Part
SEINFRA - 025 - Ceará

B.D.I
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Horista: 112,73%
Mensalista: 76,49%

Composições Analíticas com Preço Unitário							
Insuno	00012865/0RSE	Capacete de segurança aba frontal com cunhas de proteção, sem jogar (classe Material)	un	0,0002000	7,75	0,00	
Insuno	10802 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,03
Insuno	10482 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	112,85	0,50
Insuno	10517 ORSE	Exames administrativos/materiais (checkup)	Serviços	q	0,0004000	178,18	0,07
Insuno	10585 ORSE	Arco de segurança	Material	un	0,0002000	11,82	0,00
Insuno	10585 ORSE	Torçães	Material	un	0,0002000	23,15	0,00
Insuno	10585 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	2,91	0,01
Insuno	10589 ORSE	Protetor solar tipo 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	10,69	0,01
Insuno	10781 ORSE	Refeição - café de manhã (café com leite e dois pratos com montagem)	Serviços	un	0,1018000	2,97	0,30
Insuno	158 ORSE	Almoo (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	8,31	0,84
Insuno	1651 ORSE	Outros bens e materiais	Material	pr	0,0000000	3,98	0,00
Insuno	2378 ORSE	Viagem transporte	Material	un	0,0054000	2,97	0,17
Insuno	941 ORSE	Fornecimento com margem curta	Material	un	0,0015000	112,33	0,16
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,03	Valor com BDI =>	2,95

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carreiros	Provisões	1	1,0000000	2,15	2,15
Insuno	00012865/0RSE	Linha roupa de couro, cinto curto (puro 17" cm)	Material	par	0,0023000	6,97	0,01
Insuno	00012865/0RSE	Bola de segurança com biquinho de aço e colarinho acionado	Material	par	0,0007000	37,20	0,02
Insuno	00012865/0RSE	Capa para chuveiro em PVC com forro de poliéster, com capuz (montado no solo)	Material	un	0,0002000	10,07	0,00
Insuno	00012865/0RSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de poliestireno, sem jogar (classe Material)	Material	un	0,0002000	7,75	0,00
Insuno	10802 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,03
Insuno	10482 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	112,85	0,50
Insuno	10517 ORSE	Exames administrativos/materiais (checkup)	Serviços	q	0,0004000	178,18	0,07
Insuno	10577 ORSE	Sempre 40cm	Material	un	0,0001000	17,78	0,00
Insuno	10578 ORSE	Ferrão grande	Material	un	0,0002000	9,07	0,00
Insuno	10579 ORSE	Chave de fenda extra 30 cm	Material	un	0,0002000	18,97	0,00
Insuno	10585 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	2,91	0,01
Insuno	10589 ORSE	Protetor solar tipo 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	10,89	0,01
Insuno	10781 ORSE	Refeição - café de manhã (café com leite e dois pratos com montagem)	Serviços	un	0,1018000	2,97	0,30
Insuno	11244 ORSE	Material com unito	Material	un	0,0002000	29,07	0,00
Insuno	11248 ORSE	Fundação e Portas/aberto elétrica Bosch ou similar profissional	Equipamento	un	0,0001000	145,95	0,01
Insuno	11248 ORSE	Serra elétrica elétrica portátil	Equipamento	un	0,0001000	167,02	0,00
Insuno	158 ORSE	Almoo (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	8,31	0,84
Insuno	1651 ORSE	Outros bens e materiais	Material	pr	0,0007000	3,98	0,00
Insuno	2378 ORSE	Viagem transporte	Material	un	0,0054000	2,97	0,17
Insuno	941 ORSE	Fornecimento com margem curta	Material	un	0,0015000	112,33	0,16
			MO sem L.S. =>	0,00	1,5 =>	0,00	0,00
			Valor do BDI =>	0,54		Valor com BDI =>	2,70

	Código-Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10552 ORSE	Encargos Complementares - Elétricos	Provisões	h	1,0000000	2,13	2,13
Insuno	00012865/0RSE	Linha roupa de couro, cinto curto (puro 17" cm)	Material	par	0,0023000	5,97	0,01
Insuno	00012865/0RSE	Bola de segurança com biquinho de aço e colarinho acionado	Material	par	0,0007000	37,20	0,02
Insuno	00012865/0RSE	Capa para chuveiro em PVC com forro de poliéster, com capuz (montado no solo)	Material	un	0,0002000	10,07	0,00
Insuno	00012865/0RSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de poliestireno, sem jogar (classe Material)	Material	un	0,0002000	7,75	0,00
Insuno	00012865/0RSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,03
Insuno	10482 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	112,85	0,50
Insuno	10517 ORSE	Exames administrativos/materiais (checkup)	Serviços	q	0,0004000	178,18	0,07
Insuno	10585 ORSE	Arco de segurança	Material	un	0,0002000	11,82	0,00
Insuno	10585 ORSE	Torçães	Material	un	0,0045000	23,15	0,01
Insuno	10589 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	2,91	0,01
Insuno	10590 ORSE	Protetor solar tipo 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	10,69	0,01
Insuno	10781 ORSE	Refeição - café de manhã (café com leite e dois pratos com montagem)	Serviços	un	0,1018000	2,97	0,30
Insuno	11248 ORSE	Almoo com escalonamento	Material	un	0,0002000	28,33	0,00

EXTENSO CARRELA LULA DE FREITAS
CINQUENTENA CIVIL
CRIA Nº 1916753078
CPI-062954233-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

CCL 491
F.L.S.Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA BRISA CASTELOBanco
SQUAP - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 02/2025 - Sergipe
SEDOF - 02/2025 - Pará
SEMFRA - 02/2025 - CearáB.O.L.
20,0%Encargos Sociais
Não Decorados:
Mortista: 112,75%
Mensalista: 16,45%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem LS =>	Valor do BDI =>
Item	11241 ORSE	Alcova vedampetro	Material	m	0,002000	42,06	0,01	0,00	0,33
Item	11242 ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,001000	26,30	0,00	0,00	0,33
Item	128 ORSE	Almoco (Participação do empregador)	Material	un	0,1418000	8,31	0,84	0,00	0,33
Item	1051 ORSE	Óculos protetor	Material	pr	0,0008000	3,68	0,00	0,00	0,33
Item	2376 ORSE	Veio transporte	Material	un	0,004000	2,67	0,17	0,00	0,33
Item	941 ORSE	Ferramenta com mangar curta	Material	un	0,0015000	112,33	0,16	0,00	0,33
MO sem LS => 0,00 LB => 0,00 MO com LS => 0,00									
Valor do BDI => 0,33 Valor com BDI => 2,66									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem LS =>	Valor do BDI =>
Composição	10634 ORSE	Encargos Complementares - Encarador	Provisório	h	1,0000000	2,17	2,17	0,00	0,33
Item	00012892/SENA	Lixa rasp de ouro, caso curto (ponto 7" cm)	Material	per	0,0220000	5,97	0,01	0,00	0,33
Item	00012893/SENA	Bola de segurança com laqueado de aço e colarinho acoplado	Material	per	0,0005000	37,20	0,02	0,00	0,33
Item	00012894/SENA	Capa para chave em aço com furo de polia, com capuz (amarido ou azul)	Material	un	0,0020000	14,07	0,00	0,00	0,33
Item	00012895/SENA	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem juglar (classe b)	Material	un	0,0005000	7,75	0,00	0,00	0,33
Item	10362 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,68	0,00	0,33
Item	10432 ORSE	Custo Básico	Material	un	0,0045000	112,66	0,50	0,00	0,33
Item	10517 ORSE	Exames administrativos/identificação (checkup)	Serviços	qj	0,0004000	178,18	0,07	0,00	0,33
Item	10532 ORSE	Lixa extra 12"	Material	m	0,0005000	22,43	0,00	0,00	0,33
Item	10543 ORSE	Preto simples 30cm	Material	m	0,0005000	11,62	0,00	0,00	0,33
Item	10596 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	2,91	0,01	0,00	0,33
Item	10599 ORSE	Protetor solar tipo 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	19,09	0,01	0,00	0,33
Item	10761 ORSE	Refração - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0018000	2,97	0,30	0,00	0,33
Item	11253 ORSE	Ternço para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0010000	17,22	0,01	0,00	0,33
Item	11254 ORSE	Ternço para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0007000	16,33	0,01	0,00	0,33
Item	11255 ORSE	Ternço para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0005000	37,42	0,02	0,00	0,33
Item	11256 ORSE	Ternço para tubos PVC de 1 1/2"	Material	m	0,0004000	35,83	0,01	0,00	0,33
Item	11257 ORSE	Ternço para tubos PVC de 1 3/4"	Material	m	0,0004000	18,16	0,00	0,00	0,33
Item	168 ORSE	Almoco (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	8,31	0,84	0,00	0,33
Item	1051 ORSE	Óculos protetor	Material	pr	0,0008000	3,68	0,00	0,00	0,33
Item	2376 ORSE	Veio transporte	Material	un	0,004000	2,67	0,17	0,00	0,33
Item	941 ORSE	Ferramenta com mangar curta	Material	un	0,0015000	112,33	0,16	0,00	0,33
MO sem LS => 0,00 LB => 0,00 MO com LS => 0,00									
Valor do BDI => 0,33 Valor com BDI => 2,71									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	MO sem LS =>	Valor do BDI =>
Composição	10330 ORSE	Encargos Complementares - Ponto	Provisório	h	1,0000000	2,13	2,13	0,00	0,33
Item	00012892/SENA	Lixa rasp de ouro, caso curto (ponto 7" cm)	Material	per	0,0220000	5,97	0,01	0,00	0,33
Item	00012893/SENA	Bola de segurança com laqueado de aço e colarinho acoplado	Material	per	0,0005000	37,20	0,02	0,00	0,33
Item	00012894/SENA	Capa para chave em aço com furo de polia, com capuz (amarido ou azul)	Material	un	0,0020000	14,07	0,00	0,00	0,33
Item	00012895/SENA	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem juglar (classe b)	Material	un	0,0005000	7,75	0,00	0,00	0,33
Item	10362 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,68	0,00	0,33
Item	10432 ORSE	Custo Básico	Material	un	0,0045000	112,66	0,50	0,00	0,33
Item	10517 ORSE	Exames administrativos/identificação (checkup)	Serviços	qj	0,0004000	178,18	0,07	0,00	0,33
Item	10596 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	2,91	0,01	0,00	0,33
Item	10599 ORSE	Protetor solar tipo 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	19,09	0,01	0,00	0,33
Item	10761 ORSE	Refração - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0018000	2,97	0,30	0,00	0,33
Item	10769 ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0002000	8,15	0,00	0,00	0,33
Item	10765 ORSE	Premo de flocos	Material	un	0,0005000	15,41	0,00	0,00	0,33
Item	11243 ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0005000	18,63	0,00	0,00	0,33
Item	11245 ORSE	Desempenadeira de madeira 12x22	Material	un	0,0007000	8,88	0,00	0,00	0,33
Item	11246 ORSE	Escala metálica de bambu	Material	un	0,0007000	9,07	0,00	0,00	0,33
Item	11247 ORSE	Serra minitorno	Material	m	0,0005000	104,63	0,01	0,00	0,33
Item	11254 ORSE	Martelo de 1/2 kg com cabo	Material	m	0,0002000	8,03	0,00	0,00	0,33

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 191675/078
CPF 062959133-37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitas@freitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99051-1630



FREITAS & FREITAS

CC 498
FLS.Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENHA CASTELOBanco
BIMAPI - 027925 - Maranhão
ORSE - 017925 - Sergipe
SEBOP - 029925 - Pará
SEMPRA - 028 - CearáB.O.L.
27,4%Encargos Sociais
Não Desonerados:
Rorlei: 142,73%
Mensal: 10,76%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	11256 ORSE	Martelo de bomecha com cabo	Materiais	un	0,0024000	11,13	0,00		
Item	138 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Materiais	un	0,1018000	5,31	0,04		
Item	1051 ORSE	Óculos lentes proteção	Materiais	pr	0,0004000	3,88	0,00		
Item	2378 ORSE	Vale transporte	Materiais	un	0,0654000	2,87	0,17		
Item	4174 ORSE	Desempenadeira de aço 18x, cabo madeira, ref 143, Alça ou similar	Materiais	un	0,0005000	7,13	0,00		
Item	4722 ORSE	Cofre de parede	Materiais	un	0,0004000	11,16	0,00		
Item	841 ORSE	Fundamento com margem curta	Materiais	un	0,0115000	112,33	0,18		
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor de BDI =>	0,00			Valor de BDI =>	2,06
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10553 ORSE	Encargos Complementares - Plator	Provisões	h	1,0000000	2,25	2,25		
Item	ORSE	Linha raspa de cimento, com corte (ponto 7" cm)	Materiais	par	0,0023000	6,87	0,01		
Item	000128925BINA	Bola de segurança com alça de aço e estrutura acolchoada	Materiais	par	0,0005000	37,20	0,02		
Item	000128935BINA	Capa para chuva em PVC com forro de poliéster, com capuz (armado ou não)	Materiais	un	0,0002000	10,07	0,00		
Item	000128945BINA	Capacete de segurança alta frontal com suspensão de polietileno, sem laço (classe B)	Materiais	un	0,0005000	7,75	0,00		
Item	000128955BINA	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,03		
Item	10492 ORSE	Cesta Bêbê	Materiais	un	0,0040000	112,85	0,58		
Item	10517 ORSE	Exames odontológicos (odontologia) (checkup)	Serviços	q	0,0004000	178,16	0,07		
Item	10543 ORSE	Tirete 3"	Materiais	un	0,0045000	2,12	0,03		
Item	10585 ORSE	Protetor auricular	Materiais	un	0,0045000	2,81	0,01		
Item	10588 ORSE	Protetor solar 1/4 30 com 120ml	Materiais	un	0,0018000	10,69	0,01		
Item	10761 ORSE	Relevo - café de madeira (café com leite e dois pratos com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	2,87	0,30		
Item	11250 ORSE	Fita II de cano 20cm	Materiais	un	0,0023000	10,39	0,02		
Item	11251 ORSE	Fita III de cano 20cm	Materiais	un	0,0040000	15,87	0,07		
Item	11252 ORSE	Escada de alumínio de 3m com 7 degraus	Materiais	un	0,0001000	168,77	0,01		
Item	158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Materiais	un	0,1018000	5,31	0,04		
Item	1051 ORSE	Óculos lentes proteção	Materiais	pr	0,0004000	3,88	0,00		
Item	2378 ORSE	Vale transporte	Materiais	un	0,0654000	2,87	0,17		
Item	4174 ORSE	Desempenadeira de aço 18x, cabo madeira, ref 143, Alça ou similar	Materiais	un	0,0005000	7,13	0,00		
Item	4722 ORSE	Cofre de parede	Materiais	un	0,0004000	11,16	0,00		
Item	841 ORSE	Fundamento com margem curta	Materiais	un	0,0115000	112,33	0,18		
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor de BDI =>	0,00			Valor de BDI =>	2,06
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10553 ORSE	Encargos Complementares - Correção ou Operador de Equipamento Leve	Provisões	h	1,0000000	2,12	2,12		
Item	ORSE	Linha raspa de cimento, com corte (ponto 7" cm)	Materiais	par	0,0023000	6,87	0,01		
Item	000128925BINA	Bola de segurança com alça de aço e estrutura acolchoada	Materiais	par	0,0005000	37,20	0,02		
Item	000128935BINA	Capa para chuva em PVC com forro de poliéster, com capuz (armado ou não)	Materiais	un	0,0002000	10,07	0,00		
Item	000128945BINA	Capacete de segurança alta frontal com suspensão de polietileno, sem laço (classe B)	Materiais	un	0,0005000	7,75	0,00		
Item	000128955BINA	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	7,45	0,03		
Item	10492 ORSE	Cesta Bêbê	Materiais	un	0,0045000	112,85	0,58		
Item	10517 ORSE	Exames odontológicos (odontologia) (checkup)	Serviços	q	0,0004000	178,16	0,07		
Item	10535 ORSE	Alça de cimento	Materiais	un	0,0023000	11,82	0,03		
Item	10588 ORSE	Tongue	Materiais	un	0,0023000	23,16	0,06		
Item	10585 ORSE	Protetor auricular	Materiais	un	0,0045000	2,81	0,01		
Item	10588 ORSE	Protetor solar 1/4 30 com 120ml	Materiais	un	0,0018000	10,69	0,01		
Item	10761 ORSE	Relevo - café de madeira (café com leite e dois pratos com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	2,87	0,30		
Item	158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Materiais	un	0,1018000	5,31	0,04		
Item	1051 ORSE	Óculos lentes proteção	Materiais	pr	0,0004000	3,88	0,00		
Item	2378 ORSE	Vale transporte	Materiais	un	0,0654000	2,87	0,17		
Item	841 ORSE	Fundamento com margem curta	Materiais	un	0,0115000	112,85	0,18		
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor de BDI =>	0,00			Valor de BDI =>	2,06
Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total			

FREITAS & FREITAS
RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

F.L.S. CC499

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SANTA CASTELOBanco
SNAP - 02/2020 - Marinho
COPAC - 01/2020 - Sérgio
SEDOP - 02/2020 - Paul
SCEPA - 020 - CearáB.D.I.
25,0%Encargos Sociais
Não Descontado:
Horista: 112,75%
Mensalista: 70,49%

Composição		Composições Analíticas com Preço Unitário		Previdências		B.D.I.		Encargos Sociais	
10549 ORSE		Escargos Complementares - Serraria		h		1,0000000		2,21	
Insumo	000027110549 ORSE	Castão de mão, em aço, taxa capacidade de 145 a 85" 11" 100" kg. peso com corredi		Material	un	0,0092800		94,78	
Insumo	000128829549 ORSE	Lixa neta de ouro, coto curto (pasta 7" cm)		Material	per	0,0023000		0,97	
Insumo	000128829549 ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e rebordo acolchoado		Material	par	0,0068000		37,20	
Insumo	000128840549 ORSE	Capa para chuva em PVC com forro de poliéster, com capuz (material em azul)		Material	un	0,0002000		10,07	
Insumo	000128840549 ORSE	Capacete de segurança alta frontal com suspensão de poliéster, sem jugular (classe Material		un	un	0,0008000		7,75	
Insumo	000128840549 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo		Serviços	un	0,0045000		7,45	
Insumo	10492 ORSE	Cabo Balsa		Material	un	0,0045000		112,65	
Insumo	10517 ORSE	Exames administrativos/identificáveis (checkup)		Serviços	q	0,0004000		174,18	
Insumo	10545 ORSE	Proteção acústica		Material	un	0,0045000		2,91	
Insumo	10550 ORSE	Proteção solar tipo 30 com 120cm		Material	un	0,0018000		10,89	
Insumo	10781 ORSE	Relevo - cota de maré (cota com lida e dois pilas com medidor)		Serviços	un	0,1018000		2,97	
Insumo	10786 ORSE	Pis quadrado		Material	un	0,0002000		21,81	
Insumo	168 ORSE	Alcova (Partição de alvenaria)		Material	un	0,1618000		8,31	
Insumo	1651 ORSE	Corda branco proteção		Material	un	0,0008000		3,88	
Insumo	2378 ORSE	Vale transporte		Material	un	0,0041000		2,87	
Insumo	4728 ORSE	Talhadeira chata 10"		Material	un	0,0003000		11,63	
Insumo	4729 ORSE	Martelo 1 kg com cabo		Material	un	0,0001000		22,45	
Insumo	941 ORSE	Fornecimento com mangueira curta		Material	un	0,0005000		112,38	
		MO com LB =>		0,00	LE =>	0,00		MO com LS =>	
		Valor de BDI =>		0,56				Valor com BDI =>	
Composição		Descrição		Tipo		Quant.		Valor Unit.	
10549 ORSE		Escargos Complementares - Serraria		Previdências		h		1,0000000	
Insumo	000128829549 ORSE	Lixa neta de ouro, coto curto (pasta 7" cm)		Material	per	0,0023000		0,97	
Insumo	000128829549 ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e rebordo acolchoado		Material	par	0,0068000		37,20	
Insumo	000128840549 ORSE	Capa para chuva em PVC com forro de poliéster, com capuz (material em azul)		Material	un	0,0002000		10,07	
Insumo	000128840549 ORSE	Capacete de segurança alta frontal com suspensão de poliéster, sem jugular (classe Material		un	un	0,0008000		7,75	
Insumo	000128840549 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo		Serviços	un	0,0045000		7,45	
Insumo	10492 ORSE	Cabo Balsa		Material	un	0,0045000		112,65	
Insumo	10517 ORSE	Exames administrativos/identificáveis (checkup)		Serviços	q	0,0004000		174,18	
Insumo	10545 ORSE	Proteção acústica		Material	un	0,0045000		2,91	
Insumo	10550 ORSE	Proteção solar tipo 30 com 120cm		Material	un	0,0018000		10,89	
Insumo	10781 ORSE	Relevo - cota de maré (cota com lida e dois pilas com medidor)		Serviços	un	0,1018000		2,97	
Insumo	11270 ORSE	Martelo de solda do tipo pimenta, cabo de madeira, 500x140x5mm		Material	un	0,0008000		17,63	
Insumo	11271 ORSE	Talhadeira com punho de proteção 22 x 225mm ref. 207200000 Bepco		Material	un	0,0001000		17,97	
Insumo	11272 ORSE	Alcova Clássica (criador)		Material	un	0,0001000		83,13	
Insumo	11273 ORSE	Esquadro (e alvenaria) para soldagem de peças, com duas marcos, 35 x 35 x 4,5cm, marca Black Jack		Material	un	0,0002000		181,42	
Insumo	11274 ORSE	Champo de da agulha tipo 10" Ref. 06832 Bepco		Material	un	0,0008000		11,27	
Insumo	11275 ORSE	Alcova de proteção 10"		Material	un	0,0002000		36,10	
Insumo	11276 ORSE	Alcova de proteção para solda tipo U, para soldar chapas, lida e qualquer tipo de perfil, tipo 10", acionados por pedais, com 100mm de comprimento. Corpo em chapa dobrada, solda reforçada e rubrica de aço, 11" (200mm), Ref. 528 Gacela		Material	un	0,0002000		42,02	
Insumo	11277 ORSE	Alcova de proteção para solda de chapa 10" (400mm), Ref. 138 2 Gacela		Material	un	0,0002000		87,88	
Insumo	11278 ORSE	Alcova diagonal para solda tipo 5" e 8"		Material	un	0,0002000		23,13	
Insumo	11279 ORSE	Alcova para solda de chapa capacidade 50-100mm, ref. 44044001 Transcência de		Material	un	0,0002000		54,57	
Insumo	11280 ORSE	Chave inglesa 10" ref. 012418002 carbogrelle		Material	un	0,0002000		35,83	
Insumo	11281 ORSE	Bola de aço para remanência 40 x 30 x 20cm		Material	un	0,0008000		212,38	
Insumo	11282 ORSE	Esquadro angular elétrico portátil 4 1/2" - 1080 watts - ref. 01000602000 a		Material	un	0,0002000		218,00	
Insumo	11283 ORSE	Bolaço horizontal para Rio de esp. 1"		Material	un	0,0001000		287,97	
Insumo	11284 ORSE	Carbeto de ferro nº 1		Material	un	0,0003000		72,47	
Insumo	11285 ORSE	Forte laminado de aço Ref. 140ED 220V - BAW0221 - WMS - 140ED		Material	un	0,0001000		730,43	
Insumo	11286 ORSE	Mecanismo de solda Ref. C15001 código 010414400 carbogrelle		Material	un	0,0003000		230,34	

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRIA CIVIL
CREA Nº 0467530/03
CPF 062954233-37FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longo - PI
Cep 64360-000 Email: freitas@freitas034@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELOBancos
SINAPI - 02/2026 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Brasília
SEOP - 02/2025 - Pará
SENPA - 02 - GoiásB.D.I.
15,0%Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horário: 112,73%
Maravilha: 70,0%

Composições Analíticas com Preço Unitário				Composições Analíticas com Preço Unitário			
Item	Código	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Item	158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Materiais	m	6,1018000	8,34	0,84
Item	1681 ORSE	Óculos de proteção	Materiais	m	0,0008000	3,06	0,08
Item	2378 ORSE	Veia transporte	Materiais	un	0,0654000	2,67	0,17
Item	941 C&F	Fundamento com margem extra	Materiais	un	0,0010000	112,43	0,18
				MO sem LS =>	0,00	0,00	0,00
				Valor do BDI =>	0,83	0,83	3,16
Composição	2467 ORSE	Escavação manual de vala de 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	1,0000000	47,54	47,54
Composição Auxiliar	10546 ORSE	Escavadeira Compactadora - Servente	Operário	h	3,0000000	2,21	6,63
Item	0800111/SINA	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	3,0000000	13,65	40,95
				MO sem LS =>	19,26	19,26	40,06
				Valor do BDI =>	11,80	11,80	50,48
Composição	32272 SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA	Fôrmas para Estruturas de Concreto	m²	1,0000000	30,85	30,85
Composição Auxiliar	85230 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTERO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	0,6520000	22,79	6,72
Composição Auxiliar	85262 SINAPI	CARPINTERO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	0,0830000	27,82	2,30
Composição Auxiliar	91862 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,0229000	26,47	0,64
Composição Auxiliar	91863 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,0890000	26,47	2,30
Item	00001345 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 12" MM	Materiais	m²	0,1380000	67,36	7,79
Item	00004491 SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM FIBRA, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGUA - BRUTA	Materiais	m	2,3420000	7,17	16,79
Item	00005065 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 21 (2 X 11)	Materiais	kg	0,0120000	11,96	0,14
				MO sem LS =>	2,15	2,15	4,08
				Valor do BDI =>	7,71	7,71	58,68
Composição	02264 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM AF_062020	Fôrmas para Estruturas de Concreto	m²	1,0000000	166,73	166,73
Composição Auxiliar	85230 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTERO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	0,2500000	22,79	5,69
Composição Auxiliar	85262 SINAPI	CARPINTERO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	1,1400000	27,82	31,40
Composição Auxiliar	91862 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,0500000	26,47	1,32
Composição Auxiliar	91863 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,2500000	26,47	7,29
Item	00001345 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 12" MM	Materiais	m²	1,3800000	67,36	76,57
Item	00004491 SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM FIBRA, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGUA - BRUTA	Materiais	m	2,3080000	7,17	16,54
Item	00004517 SINAPI	SARRAFO 2,5 X 7,5 CM EM FIBRA, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGUA - BRUTA	Materiais	m	0,2370000	2,60	23,06
Item	00005065 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 21 (2 X 11)	Materiais	kg	0,2080000	11,96	2,42
				MO sem LS =>	16,36	16,36	34,78
				Valor do BDI =>	41,43	41,43	207,16
Composição	02265 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM AF_062020	Fôrmas para Estruturas de Concreto	m²	1,0000000	123,85	123,85
Composição Auxiliar	85230 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTERO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	0,2020000	22,79	4,59
Composição Auxiliar	85262 SINAPI	CARPINTERO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Parâmetros	h	0,9110000	27,82	25,38
Composição Auxiliar	91862 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,0600000	26,47	1,58
Composição Auxiliar	91863 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 6HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CH DIURNO AF_062015	Custos Horistas Proprietários e Improdutivos dos Equipamentos	CH	0,2370000	26,47	6,74
Item	00001345 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 12" MM	Materiais	m²	1,1480000	67,36	86,78
Item	00004491 SINAPI	PONTALETE 7,5 X 7,5 CM EM FIBRA, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGUA - BRUTA	Materiais	m	0,1480000	7,17	1,10
Item	00004517 SINAPI	SARRAFO 2,5 X 7,5 CM EM FIBRA, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGUA - BRUTA	Materiais	m	0,0620000	2,60	17,88
Item	00005065 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 21 (2 X 11)	Materiais	kg	0,1890000	11,96	1,85
				MO sem LS =>	13,12	13,12	27,90
				Valor do BDI =>	30,80	30,80	154,81
Composição	00830 SINAPI	PERFURAÇÃO DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E METALIZAÇÃO, AF_12/2016	Engraxar - Perfis	LN	1,0000000	126,42	126,42

FREITAS & FREITAS
EMPRESA LTDA
CNPJ 15.167.330/0001
CNPJ 06.295.123/0001FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENAI CASTELOBanco
SINAPI - 02/2025 - Março/2025
ORSE - 01/2025 - Março/2025
SEBOP - 02/2025 - Março/2025
SENPA - 02/2025 - Março/2025B.O.L.
25,0%Encargos Sociais
Não Descontado!
Módulo: 112,71%
Mensal: 70,10%

Composições Analíticas com Preço Unitário							
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88201 SINAPI	CARPINTO DE ESCURIDIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	26,42	26,42
Composição	88318 SINAPI	SERVITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,501000	22,30	11,15
Composição	00003061 SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA EM AÇO INOX (MAQUINA TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MAGNETA, LINGUETA E TRINGOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAGNUSA DE 35 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	Material	CJ	1,000000	86,53	86,53
				MO sem LS =>	42,54	LS =>	14,29
				Valor do BDI =>	31,81	MO com LS =>	26,80
						Valor com BDI =>	158,09
Composição	93308 SINAPI	FECHADURA DE ESURIDIA PARA PORTAS INTERIAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE PURO - PORNECRESMIO E INSTALAÇÃO, AF, 12/2014	Esquadrias - Portas	UM	1,000000	108,23	108,23
Composição	88201 SINAPI	CARPINTO DE ESCURIDIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,787000	26,42	20,79
Composição	88318 SINAPI	SERVITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,394000	22,30	8,78
Composição	00003061 SINAPI	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MAGNETA, LINGUETA E TRINGOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAGNUSA DE 35 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	Material	CJ	1,000000	86,22	86,22
				MO sem LS =>	9,98	LS =>	40,81
				Valor do BDI =>	27,31	MO com LS =>	20,59
						Valor com BDI =>	136,54
Composição	81170 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC EBSOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRACADORA METÁLICA RÓDIA TIPO U PERFIL 1 1/2", RÓDIA EM PERFILADO EM LAJE, AF, 04/2014, PS	Raças e Peças	M	1,000000	4,70	4,70
Composição	88201 SINAPI	ALUVAL DE ENCAIXADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,028000	22,31	0,62
Composição	88201 SINAPI	ENCAIXADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unidade SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,148000	22,31	3,31
Composição	00003061 SINAPI	ABRACADORA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	Material	UN	1,786700	1,82	3,25
				MO sem LS =>	1,33	LS =>	1,30
				Valor do BDI =>	1,58	MO com LS =>	2,63
						Valor com BDI =>	8,38
Composição	180 ORSE	Forma plana para moldagem, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente - Revestido 07,20%	Formas	m²	1,000000	128,72	128,72
Composição	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Providentes	h	0,463000	2,21	1,06
Composição	10651 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Providentes	h	1,833000	2,18	4,17
Composição	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (barrela)	Mão de Obra	h	1,833000	19,13	35,87
Composição	00001213 SINAPI	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa empregado em água	Material	l	0,070000	4,92	0,35
Composição	00002829 SINAPI	Barro 12,5 x 10" em emprego, mata ou equivalente de regiao - bruta	Material	m	5,440000	3,64	19,81
Composição	00004508 SINAPI	Praga de aço polido com cabos 17 x 21 (2 x 11)	Material	kg	0,928000	10,45	9,78
Composição	00005050 SINAPI	Praga de aço polido com cabos 17 x 27 (2 x 12 x 11)	Material	kg	6,100000	10,86	66,66
Composição	00005050 SINAPI	Servente de obras (forista)	Mão de Obra	h	0,463000	19,95	9,28
Composição	00005114 SINAPI	Tubo de aço galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	m	0,812000	8,25	6,64
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	kg	0,198000	15,86	3,15
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	m	6,133000	3,86	23,87
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	m²	1,187000	24,13	28,96
				MO sem LS =>	20,48	LS =>	20,06
				Valor do BDI =>	12,43	MO com LS =>	43,98
						Valor com BDI =>	162,15
Composição	80 ORSE	Forma plana para fundações, em compensado revestido 12mm, 02 usos	Formas para Fundações	m²	1,000000	43,84	43,84
Composição	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Providentes	h	1,300000	2,21	2,89
Composição	10651 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Providentes	h	1,300000	2,18	2,89
Composição	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (barrela)	Mão de Obra	h	1,300000	19,13	24,21
Composição	00001213 SINAPI	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa empregado em água	Material	l	0,075000	4,92	0,37
Composição	00002829 SINAPI	Barro 12,5 x 10" em emprego, mata ou equivalente de regiao - bruta	Material	m	2,600000	3,64	9,48
Composição	00004508 SINAPI	Praga de aço polido com cabos 10 x 24 (2 x 14 x 12)	Material	kg	0,390000	11,13	4,33
Composição	00005050 SINAPI	Servente de obras (forista)	Mão de Obra	h	1,300000	19,95	25,47
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	kg	0,360000	15,86	5,71
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	m	0,600000	3,86	2,31
Composição	00005114 SINAPI	Arma galvanizado 12,5 x 27" em, em compensado revestido de 12mm, 01 uso, largura equivalente de regiao - bruta	Material	m²	0,600000	24,13	14,47
				MO sem LS =>	23,11	LS =>	28,06
				Valor do BDI =>	20,85	MO com LS =>	48,91
						Valor com BDI =>	104,90

FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENNA CASTELO

Banco
SINAPI - 02/2015 - Maranhão
ORSE - 01/2015 - Sergipe
SEBOP - 02/2015 - Pará
SINAPI - 02/2015 - Ceará

B.O.L.
35,7%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Rótulo: 112,73%
Mensal: 78,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	03202 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CH DURADO, AF_03/2015	Custos Honorários Profissionais e Imprevisão dos Equipamentos	CH	1,0000000	22,87	22,87		
Composição Auxiliar	03205 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	22,85	22,85		
Composição Auxiliar	03277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,17	0,17		
Composição Auxiliar	03278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,04	0,04		
			MO sem LS =>	7,89	LS =>	8,57	MO com LS =>	16,17	
			Valor do BDI =>	5,72			Valor com BDI =>	21,89	
Composição	03201 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CH DURADO, AF_03/2015	Custos Honorários Profissionais e Imprevisão dos Equipamentos	CHP	1,0000000	23,47	23,47		
Composição Auxiliar	03205 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	22,85	22,85		
Composição Auxiliar	03277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,17	0,17		
Composição Auxiliar	03278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,04	0,04		
Composição Auxiliar	03279 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,16	0,16		
Composição Auxiliar	03206 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,44	0,44		
			MO sem LS =>	7,60	LS =>	8,57	MO com LS =>	16,17	
			Valor do BDI =>	5,87			Valor com BDI =>	21,94	
Composição	03277 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,17	0,17		
Itens	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000040	2.776,50	0,11		
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	
			Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,24	
Composição	03278 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,04	0,04		
Itens	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000040	2.776,50	0,04		
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	
			Valor do BDI =>	0,01			Valor com BDI =>	0,05	
Composição	03279 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,16	0,16		
Itens	00036487 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000040	2.776,50	0,16		
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	
			Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,20	
Composição	03206 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,44	0,44		
Itens	00032705 SINAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 200 KVA INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Fransue	KVAH	0,7880000	0,67	0,44		
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	
			Valor do BDI =>	0,11			Valor com BDI =>	0,05	
Composição	03285 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 60 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - CH DURADO, AF_03/2015	Custos Honorários Profissionais e Imprevisão dos Equipamentos	CH	1,0000000	158,05	158,05		
Composição Auxiliar	03205 SINAPI	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	30,80	30,80		
Composição Auxiliar	03283 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - DEPRECIAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	50,80	50,80		
Composição Auxiliar	03284 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - JUROS, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	20,81	20,81		
Composição Auxiliar	03285 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - IMPOSTOS E SEGUREL, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	8,43	8,43		
			MO sem LS =>	11,38	LS =>	12,62	MO com LS =>	24,20	
			Valor do BDI =>	20,74			Valor com BDI =>	145,79	
Composição	03287 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - CH DURADO, AF_03/2015	Custos Honorários Profissionais e Imprevisão dos Equipamentos	CHP	1,0000000	221,30	221,30		
Composição Auxiliar	03205 SINAPI	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	30,80	30,80		
Composição Auxiliar	03283 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULSADO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 280 KW - DEPRECIAÇÃO, AF_03/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	50,80	50,80		



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA BEM CASTELO

Banco
BANAPI - 022025 - Maranhão
COTA - 012825 - Sergipe
BEOOP - 022025 - Pará
SOMIPA - 022 - Ceará

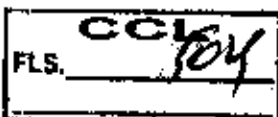
B.D.I
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado
Benefício: 112,73%
Maravilha: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	M	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição Auxiliar	02204 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JÚROS AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	26,81		26,81	
Composição Auxiliar	02205 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	94,93		94,93	
Composição Auxiliar	02206 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	7,41		7,41	
Composição Auxiliar	02205 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGURANÇAS AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	6,41		6,41	
			MO sem LS =>		11,38		12,82	MO com LS =>	24,20
			Valor do BDI =>		55,33			Valor com BDI =>	279,63
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	02205 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	58,86		58,86	
Item	00044474 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000000	1,476.407,78		58,86	
			MO sem LS =>		0,00		0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>		14,76			Valor com BDI =>	73,31
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	02206 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGURANÇAS AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	6,41		6,41	
Item	00044474 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000000	1,476.407,78		6,41	
			MO sem LS =>		0,00		0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>		2,40			Valor com BDI =>	10,31
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	02204 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JÚROS AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	20,81		20,81	
Item	00044474 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000141	1,476.407,78		20,81	
			MO sem LS =>		0,00		0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>		5,20			Valor com BDI =>	26,01
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	02205 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	94,93		94,93	
Item	00044474 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000043	1,476.407,78		94,93	
			MO sem LS =>		0,00		0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>		23,73			Valor com BDI =>	118,66
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	02206 BANAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO AF_032018	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	7,41		7,41	
Item	0002705 BANAPI	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KVAH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Franquia	KWH	13,9300000	9,57		7,41	
			MO sem LS =>		0,00		0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>		1,45			Valor com BDI =>	9,26
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	000710 BANAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANELHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FABRICA AF_012000	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,6000000	15,71		15,71	
Composição Auxiliar	08306 BANAPI	OPERADOR JATO DE ÁGUA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso BANAPI: Operação de Equipamento	H	0,6638000	24,43		1,91	
Composição Auxiliar	08316 BANAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso BANAPI: Cálculo e Parametro	H	8,0635000	22,86		1,21	
Composição Auxiliar	00406 BANAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CÂMARA DE 1 SAÍDA, CAPACIDADE 280 L, DIÂMETRO 67MM, BICO DE JATO CURTO VENTURUS DE 6MM, MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 188 PCM E MOTOR DIESEL 85 CV - 6HP DIURNO AF_052023	Cust. de Manut. e Reparo e Insumos dos Equipamentos	Q-P	0,0157000	85,33		1,02	
Composição Auxiliar	00406 BANAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CÂMARA DE 1 SAÍDA, CAPACIDADE 280 L, DIÂMETRO 67MM, BICO DE JATO CURTO VENTURUS DE 6MM, MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 188 PCM E MOTOR DIESEL 85 CV - 6HP DIURNO AF_052023	Cust. de Manut. e Reparo e Insumos dos Equipamentos	Q-P	0,0382000	30,20		1,15	
Item	00036765 BANAPI	GRANELHA DE AÇO, ANGULAR (GRU), PARA JATEAMENTO, PENEIRA 1,41 A 1,18 MM (S&E 018)	Materiais	KG2500	0,1600000	88,81		11,02	
			MO sem LS =>		1,28		1,44	MO com LS =>	2,72
			Valor do BDI =>		7,83			Valor com BDI =>	10,94
Composição	Código Banco	Descrição	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor	Valor Unit.	Total
Composição	08302 BANAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 56,5 CM, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_012000	Lojas e Metais	UN	1,6000000	216,23		216,23	
Composição Auxiliar	00207 BANAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso BANAPI: Operação de Equipamento	H	0,9186000	27,21		28,81	
Composição Auxiliar	08316 BANAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso BANAPI: Cálculo e Parametro	H	8,4448000	22,86		10,69	
Item	00034351 BANAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FUGAR PEÇA BANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO 3/4	Materiais	UN	8,0000000	60,88		89,89	
Item	00036764 BANAPI	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES 44 X 56,5 CM (L X M) Material (C)	Lojas e Metais	UN	1,0000000	112,47		112,47	



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELOBanco
SINA - 000000 - Maricó
ORSE - 01/2025 - São Paulo
BIDOP - 000000 - Pará
SINA - 000 - CearáB.D.I.
25,0%Encargos Sociais
Mão de Obra: 11,73%
Materiais: 70,10%

Composições Analíticas com Preço Unitário		Material		KG	0,0785000	76,39	5,84
Item		MO sem LS =>		11,86	LS =>	13,01	MO com LS =>
		Valor do BDI =>		54,56			Valor com BDI =>
							24,56
							279,79
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
	2602 ORSE	Largamento de concreto simples fabricado na obra, inclusive adensamento e acabamento em peças de superestrutura	Concreto Simples	m³	1,0000000	44,74	44,74
Composição	10548 ORSE	Encargos Complementares - Bateria	Produtivos	h	1,0200000	2,21	2,21
Composição	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Produtivos	h	0,3900000	2,13	2,13
Composição	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Produtivos	h	0,3900000	2,10	2,10
Composição	10555 ORSE	Encargos Complementares - Assessor	Produtivos	h	0,1900000	2,12	2,12
Item	00003769SINA	Armadura (bateria)	Mão de Obra	h	0,1800000	19,02	19,02
Item	000012138SINA	Carpinteiro de formas para concreto (bateria)	Mão de Obra	h	0,3900000	19,03	19,03
Item	000047606SINA	Pedreiro (bateria)	Mão de Obra	h	0,3900000	19,02	19,02
Item	000061103SINA	Servente de obras (bateria)	Mão de Obra	h	1,0200000	13,05	13,05
		MO sem LS =>		18,46	LS =>	20,90	MO com LS =>
		Valor do BDI =>		13,18			Valor com BDI =>
							39,20
							55,93
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
	128 ORSE	Largamento de concreto armado, lançado, em peças simples de superestrutura, inclusive colocação, adensamento e acabamento	Concreto Simples	m³	1,0000000	44,74	44,74
Composição	10548 ORSE	Encargos Complementares - Bateria	Produtivos	h	1,0200000	2,21	2,21
Composição	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Produtivos	h	0,3900000	2,13	2,13
Composição	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Produtivos	h	0,3900000	2,10	2,10
Composição	10555 ORSE	Encargos Complementares - Assessor	Produtivos	h	0,1900000	2,12	2,12
Item	00003769SINA	Armadura (bateria)	Mão de Obra	h	0,1800000	19,02	19,02
Item	000012138SINA	Carpinteiro de formas para concreto (bateria)	Mão de Obra	h	0,3900000	19,03	19,03
Item	000047606SINA	Pedreiro (bateria)	Mão de Obra	h	0,3900000	19,02	19,02
Item	000061103SINA	Servente de obras (bateria)	Mão de Obra	h	1,0200000	13,05	13,05
		MO sem LS =>		18,46	LS =>	20,90	MO com LS =>
		Valor do BDI =>		13,18			Valor com BDI =>
							39,20
							55,93
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
	88274 SINA/P	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	27,51	27,51
Composição	88341 SINA/P	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,28	0,28
Item	00004755 SINA/P	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,03	20,03
Item	00037370 SINA/P	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,97	3,97
Item	00037371 SINA/P	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,58	0,58
Item	00037372 SINA/P	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Item	00037373 SINA/P	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08	0,08
Item	00043485 SINA/P	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,40	0,40
Item	00043486 SINA/P	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,78	0,78
		MO sem LS =>		9,53	LS =>	10,77	MO com LS =>
		Valor do BDI =>		8,56			Valor com BDI =>
							20,32
							34,39
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
	80780 SINA/P	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	47,31	47,31
Composição	80406 SINA/P	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,02	0,02
Item	00004809 SINA/P	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	43,99	43,99
Item	00037372 SINA/P	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Item	00037373 SINA/P	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08	0,08
Item	00043483 SINA/P	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,03	0,03
Item	00043487 SINA/P	EPI - FAMÍLIA ENCARGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,20	1,20
		MO sem LS =>		20,97	LS =>	22,64	MO com LS =>
		Valor do BDI =>		17,83			Valor com BDI =>
							44,81
							59,14
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant	Valor Unit	Total
	88278 SINA/P	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	22,94	22,94
Composição	86344 SINA/P	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Lazo SINA/P: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,18	0,18
Item	00037370 SINA/P	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,97	3,97
Item	00037371 SINA/P	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,58	0,58
Item	00037372 SINA/P	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34

SCHATT & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SERRA CASTELO

Banco
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
OTRE - 04/2025 - Sergipe
SEDOF - 03/2025 - Pará
SEOPRA - 028 - Ceará

S.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Roridade: 112,73%
Mensalidade: 76,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Insumo	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Insumo	0003703 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,06	0,06		
Insumo	0004346 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,61	0,61		
Insumo	0004348 SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	M	1,0000000	0,53	0,53		
Insumo	0004497 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	Solo de Obra	H	1,0000000	16,27	16,27		
		MO sem LB =>		7,73	LB =>	8,72	MO com LB =>	15,45	
		Valor do BDI =>		5,74			Valor com BDI =>	29,68	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	00261 SINAPI	MOTORISTA DE BASCULANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Perímetros	H	1,0000000	36,68	36,68		
Composição Auxiliar	00348 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE BASCULANTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livre SINAPI: Cálculos e Perímetros	H	1,0000000	0,14	0,14		
Insumo	00026020 SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHÃO-BASCULANTE (HORISTA)	Solo de Obra	H	1,0000000	29,05	29,05		
Insumo	0003730 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	3,97	3,97		
Insumo	0003701 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,56	0,56		
Insumo	0003732 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	1,34	1,34		
Insumo	0003733 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,06	0,06		
Insumo	0004346 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,61	0,61		
Insumo	0004348 SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,53	0,53		
		MO sem LB =>		13,72	LB =>	19,47	MO com LB =>	29,19	
		Valor do BDI =>		8,92			Valor com BDI =>	44,60	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	03406 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHIF DURNO. AF_06/2023	Custos Horistas Produtivo e Supratrativo dos Equipamentos	CH	1,0000000	30,20	30,20		
Composição Auxiliar	88308 SINAPI	OPERADOR JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Perímetros	H	1,0000000	24,43	24,43		
Composição Auxiliar	83404 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,08	4,08		
Composição Auxiliar	03406 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - JÚROS. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,17	1,17		
		MO sem LB =>		8,43	LB =>	9,51	MO com LB =>	17,94	
		Valor do BDI =>		7,55			Valor com BDI =>	37,76	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	03406 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - CHIF DURNO. AF_06/2023	Custos Horistas Produtivo e Supratrativo dos Equipamentos	CHP	1,0000000	60,33	60,33		
Composição Auxiliar	88308 SINAPI	OPERADOR JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livre SINAPI: Cálculos e Perímetros	H	1,0000000	24,43	24,43		
Composição Auxiliar	83404 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,08	4,08		
Composição Auxiliar	03406 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - JÚROS. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	1,17	1,17		
Composição Auxiliar	83406 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	5,51	5,51		
Composição Auxiliar	93407 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	28,62	28,62		
		MO sem LB =>		8,43	LB =>	9,51	MO com LB =>	17,94	
		Valor do BDI =>		18,33			Valor com BDI =>	51,86	
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	03404 SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL, CAMARA DE 1 BARRIL, CAPACIDADE 200 L, DIÂMETRO 678 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 510", MANEJERIA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL 189 PCM E MOTOR DIESEL 63 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2023	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,08	4,08		
Insumo	00039022 SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZIO 189 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 100 PSI, MOTOR DIESEL, POTENCIA 63 CV	Equipamento para Aqueduto Permanente	UN	0,0000033	58.654,96	9,12		



FREITAS & FREITAS

FLS. **807**

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELO

Banco
SINAPI - 01/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOF - 01/2025 - Pará
SEINFRA - 029 - Ceará

B.O.A
28,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Março: 112,33%
Mensalista: 70,10%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição Auxiliar	8229 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	22,68	22,68		
Composição Auxiliar	8238 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,28	0,28		
Item	0004253 SINAPI	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHERO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	15,91	15,91		
Item	0003736 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	kg	1,000000	3,97	3,97		
Item	0003731 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,56	0,56		
Item	0003732 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	0003733 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	0004364 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,01	0,01		
Item	0004368 SINAPI	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,53	0,53		
				MO com LS =>	7,80	LS =>	8,57	MO com LS =>	16,17
				Valor do BDI =>	5,87			Valor com BDI =>	28,32
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	8206 SINAPI	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	30,89	30,89		
Composição Auxiliar	8238 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,28	0,28		
Item	0004254 SINAPI	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	23,82	23,82		
Item	0003737 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97		
Item	0003731 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,56	0,56		
Item	0003732 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	0003733 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	0004364 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,01	0,01		
Item	0004368 SINAPI	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,53	0,53		
				MO com LS =>	11,88	LS =>	12,85	MO com LS =>	24,20
				Valor do BDI =>	7,67			Valor com BDI =>	38,28
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	8287 SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	28,41	28,41		
Composição Auxiliar	8238 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,28	0,28		
Item	0004255 SINAPI	OPERADOR DE MÁQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	21,97	21,97		
Item	0003737 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97		
Item	0003731 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,56	0,56		
Item	0003732 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	0003733 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	0004364 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,01	0,01		
Item	0004368 SINAPI	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,53	0,53		
				MO com LS =>	10,30	LS =>	11,02	MO com LS =>	21,82
				Valor do BDI =>	7,10			Valor com BDI =>	28,01
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	8208 SINAPI	OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	24,43	24,43		
Composição Auxiliar	8238 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR JATO DE AREIA OU JATISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,28	0,28		
Item	0004251 SINAPI	OPERADOR DE JATO ABRASIVO OU JATISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	17,74	17,74		
Item	0003736 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97		
Item	0003731 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,56	0,56		
Item	0003732 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	0003733 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	0004364 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,01	0,01		
Item	0004368 SINAPI	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,53	0,53		
				MO com LS =>	8,40	LS =>	8,84	MO com LS =>	17,84
				Valor do BDI =>	6,11			Valor com BDI =>	30,34
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total		
Composição	8209 SINAPI	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	27,04	27,04		
Composição Auxiliar	8237 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,42	0,42		
Item	0004750 SINAPI	PEDEREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	20,60	20,60		
Item	0003737 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	3,97	3,97		
Item	0003731 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,56	0,56		

FREITAS & FREITAS
EMPRESA LTDA
CNPJ nº 18.167.530/78
CPF 062.954.233/37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (88) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SINA CASTELO

SINAPI - 09/2020 - Maranhão
GRSE - 09/2020 - Sergipe
SEDOP - 09/2020 - Pará
SEINFRA - 09 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonero:
Mortista: 112,73%
Mensalista: 70,79%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código SINAPI	Descrição	Material	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total		
Item	0007372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CADA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	1,34	1,34		
Item	0007373 SINAPI	SECURIO - HORISTA (COLETADO CADA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,000000	0,08	0,08		
Item	0008365 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,46	0,46		
Item	0008366 SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,000000	0,78	0,78		
				MO sem LS =>	8,81	LS =>	10,84	MO com LS =>	20,48
				Valor do BDI =>	8,81			Valor com BDI =>	34,56
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total		
Composição	8746 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 140 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_09/2020	Estrutura Pré-Fabricada e Pré-Moldada	m³	1,000000	1,621,22	1,621,22		
Composição Auxiliar	8823 SINAPI	AJUDANTE DE CARPITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,993200	22,70	22,50		
Composição Auxiliar	8828 SINAPI	CARPITEIRO DE BORDADURA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	4,368000	26,42	115,23		
Composição Auxiliar	8830 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	7,278800	27,54	200,50		
Composição Auxiliar	8836 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	7,278800	22,90	166,75		
Composição Auxiliar	8086 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 40MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,928000	0,78	0,69		
Composição Auxiliar	8087 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 40MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	2,708000	0,30	0,81		
Composição Auxiliar	9102 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3 HP, COM CORFA PARA DISCO 10" - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,207000	29,27	7,02		
Composição Auxiliar	9103 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3 HP, COM CORFA PARA DISCO 10" - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,333000	25,47	8,48		
Composição Auxiliar	9248 SINAPI	ARMADAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-48 DE 3,3 MM - MONTAGEM. AF_09/2022	Armado para Estrutura de Concreto Armado	KG	32,079000	14,57	467,42		
Composição Auxiliar	94872 SINAPI	CONCRETO FOL + SINA, TRAÇO 1:2,12:3,34 MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA (GRUPO 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 500 L. AF_09/2021	Produção de Concreto	m³	1,789000	276,32	493,97		
Item	0001363 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA REBORDA (MADANTE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	6,769400	33,08	223,14		
Item	0002682 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,036000	4,76	0,18		
Item	0004401 SINAPI	PONTELETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	1,428900	7,17	10,18		
Item	0004617 SINAPI	SARRAPO 2,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	6,250000	2,50	15,62		
Item	0006973 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 24 (2 1/4 X 1 1/2)	Material	KG	0,184300	11,90	2,18		
Item	0007047 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 16 X 15 (1 1/4 X 1 1/2)	Material	KG	0,296400	12,93	3,81		
Item	0008895 SINAPI	POLISTIRENO EXPANDIDO EPS (NOPORE) TIPO 2F, BLOCO	Material	m³	0,247500	261,28	64,65		
Item	0008952 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA REBORDA (MADANTE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 9 MM	Material	m²	0,516000	12,88	6,64		
				MO sem LS =>	252,18	LS =>	264,29	MO com LS =>	536,47
				Valor do BDI =>	405,31			Valor com BDI =>	2.025,55
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total		
Composição	8773 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 140 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 8 KG/M³. AF_09/2024_P8	Estrutura Pré-Fabricada e Pré-Moldada	m³	1,000000	3,478,42	3,478,42		
Composição Auxiliar	8830 SINAPI	AJUDANTE DE CARPITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	4,397200	22,76	99,99		
Composição Auxiliar	8831 SINAPI	CARPITEIRO DE BORDADURA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	21,535000	26,42	568,97		
Composição Auxiliar	8830 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	21,784000	27,54	598,98		
Composição Auxiliar	8836 SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lão SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	21,784000	22,90	498,80		
Composição Auxiliar	8086 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 40MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	6,838000	0,78	5,34		
Composição Auxiliar	8087 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 40MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	10,007200	0,30	3,00		
Composição Auxiliar	9102 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3 HP, COM CORFA PARA DISCO 10" - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,000000	29,27	0,00		
Composição Auxiliar	9103 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3 HP, COM CORFA PARA DISCO 10" - CH DURINO. AF_09/2015	Custos Horário Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	5,427100	25,47	138,05		
Composição Auxiliar	94872 SINAPI	CONCRETO FOL + SINA, TRAÇO 1:2,12:3,34 MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA (GRUPO 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 500 L. AF_09/2021	Produção de Concreto	m³	1,200000	383,65	460,38		
Item	0002682 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,036000	4,76	0,18		
Item	0003247 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 16 X 15 (1 1/4 X 1 1/2)	Material	KG	2,127000	12,93	27,50		
Item	00039014 SINAPI	FIBRA DE AÇO PARA REFORÇO DO CONCRETO, SOLTA, TIPO 44, FATOR DE FORMA 160 L F/L, COMPRIMENTO DE 30 MM E RESISTÊNCIA A TRACAO DO AÇO MAIOR 1300 MPa	Material	KG	0,000000	5,53	0,00		



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SÔNIA CASTELOBanco:
SINAPI - 02/2005 - Maranhão
ORSE - 01/2005 - Sergipe
SEDDP - 02/2005 - Pará
SEINFRA - 02 - CearáB.O.L.
25,8%Encargos Sociais
Mão de Obra: 112,73%
Material: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário						
Item	0043677 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2280 X 1900 MM, E = 20 MM	Material	m²	13,0514000	42,04
Item	0043682 SINAPI	CHAPAPANEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2280 X 1900 MM, E = 5 MM	Material	m²	0,8074000	12,08
			MO sem LS =>	638,05	LS =>	934,58
			Valor do BDI =>	854,11		1.788,63
					MO com LS =>	4.320,53
Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	28,81
Composição Auxiliar	05372 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	0,31
Item	0004780 SINAPI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	21,23
Item	0007370 SINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,87
Item	0007371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,56
Item	0007372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34
Item	0007373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,08
Item	0004348 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,22
Item	0004349 SINAPI	EPI - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,10
			MO sem LS =>	10,15	LS =>	11,41
			Valor do BDI =>	7,45		21,84
					MO com LS =>	37,25
Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit
Composição	100719 SINAPI	PINTURA COM TINTA AQUECIDA DE FUNDO (TIPO ZARÇAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO), AF. 04/02/01, PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	0,08
Composição Auxiliar	88390 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,0000000	28,81
Item	0006549 SINAPI	DILUENTE AQUECIDO	Material	L	0,0675000	12,08
Item	0007307 SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARÇAO)	Material	L	0,4000000	22,77
			MO sem LS =>	0,44	LS =>	0,72
			Valor do BDI =>	1,76		8,73
					MO com LS =>	1,38
Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit
Composição	01280 SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRIGIDA, BRANCA (LIVRE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESURA DE 3CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	281,69
Composição Auxiliar	88381 SINAPI	CARPINTERO DE ESCUDRIÇA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,4400000	28,42
Composição Auxiliar	88390 SINAPI	DIANTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,7700000	28,80
Item	0002432 SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL CROMADO OU ZINCO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	14,48
Item	0000062 SINAPI	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MÉDIA (NBR 15304 DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NÚCLEO SEMI-SÓLIDO (SARAFETADO), CAPA FRIBADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM RÁDIO MADEIRA	Material	UN	1,0000000	103,47
Item	00011055 SINAPI	PARAFUSO ROSCA ROMBADA ZINCO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 26 MM (1")	Material	UN	10,0000000	0,07
			MO sem LS =>	17,84	LS =>	20,12
			Valor do BDI =>	72,82		37,95
					MO com LS =>	384,61
Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit
Composição	88623 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, BRANCA (LIVRE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	344,82
Composição Auxiliar	88381 SINAPI	CARPINTERO DE ESCUDRIÇA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	1,6700000	28,42
Composição Auxiliar	88390 SINAPI	DIANTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculo e Parâmetros	H	0,8300000	28,80
Item	0002432 SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL CROMADO OU ZINCO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	14,48
Item	0001055 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15304) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NÚCLEO SEMI-SÓLIDO (SARAFETADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	238,41
Item	00011085 SINAPI	PARAFUSO ROSCA ROMBADA ZINCO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 26 MM (1")	Material	UN	10,0000000	0,07
			MO sem LS =>	21,17	LS =>	23,67
			Valor do BDI =>	88,16		45,04
					MO com LS =>	400,78
Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit
Composição	101824 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO, AF. 06/2020	Escavamento e Preparo de Fundo de Vala	m²	1,0000000	138,36
Composição Auxiliar	8874 SINAPI	RETROEXCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4XL, POTÊNCIA LÍQ. 84 HP, CACIMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CACIMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL, MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 1,37 M - CH. DIÁRIO, AF. 06/2014	Dotar Máquinas Pesadas e Inoperantes dos Equipamentos	CH-E	0,0784000	88,82
Composição Auxiliar	8879 SINAPI	RETROEXCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4XL, POTÊNCIA LÍQ. 84 HP, CACIMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CACIMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL, MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 1,37 M - CH. DIÁRIO, AF. 06/2014	Dotar Máquinas Pesadas e Inoperantes dos Equipamentos	CH-E	0,0772000	88,36

FELISA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 19167538/8
CPF 162594733-37FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duques de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

CCF 370
FLS.

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SENIA CASTELO

Banco
SIAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SICOP - 02/2025 - Pará
SEINFRA - 02 - Ceará

B.D.I.
26,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Morte: 112,75%
Mantida: 70,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit.	Total
Composição Auxiliar	85309	SEINFRA	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SIAPI - Cálculo e Parâmetros	H	0,5720000	22,54	12,81	
Composição Auxiliar	85310	SEINFRA	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SIAPI - Cálculo e Parâmetros	H	0,5670000	22,80	12,81	
Composição Auxiliar	91533	ORSE	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHS DIURNO, AF_062010	Custos Históricos Produzidos e Imputados dos Equipamentos	CHS	0,0325000	33,47	1,08	
Composição Auxiliar	91534	ORSE	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHS DIURNO, AF_062010	Custos Históricos Produzidos e Imputados dos Equipamentos	CHS	0,0300000	29,84	0,87	
Item	00004720	SEINFRA	PIEDRA BRITADA N. 0, OU PEDREGO (4,5 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRAFABRICADOR, SEM FRETE	Material	m³	1,1000000	69,58	75,97	
				MO sem LS =>	16,71	LS =>	18,24	MO com LS =>	33,55
				Valor do BDI =>	34,54			Valor com BDI =>	174,20
Composição	3759	ORSE	Pedra de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 camadas de tinta esmalte epoxi branco, a = 35 micra p/ camada, aplicado com rolo e pincel - R1	Pintura em Estrutura Metálica	m²	1,0000000	37,23	37,23	
Composição Auxiliar	10649	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisões	h	0,3000000	2,21	0,66	
Composição Auxiliar	10653	ORSE	Encargos Complementares - Páteo	Provisões	h	0,3000000	2,25	0,66	
Item	00004789	SEINFRA	Preço (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	10,02	11,41	
Item	00006330	SEINFRA	Dispersa epoxi	Material	l	0,0200000	36,40	0,72	
Item	00008111	SEINFRA	Servente de obra (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	18,05	4,09	
Item	2224	ORSE	Esmalte epoxi	Material	l	0,2400000	79,19	19,08	
				MO sem LS =>	7,29	LS =>	8,71	MO com LS =>	15,00
				Valor do BDI =>	8,81			Valor com BDI =>	35,34
Composição	3758	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 camada de tinta epoxi fundo todo de ferro - R1	Outras Pinturas	m²	1,0000000	14,74	14,74	
Composição Auxiliar	10649	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisões	h	0,3000000	2,21	0,66	
Composição Auxiliar	10653	ORSE	Encargos Complementares - Páteo	Provisões	h	0,3000000	2,25	0,67	
Item	00004789	SEINFRA	Luz em folha para ferro, número 150	Material	qm	0,5000000	1,60	0,47	
Item	00004789	SEINFRA	Preço (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	18,02	5,70	
Item	00004789	SEINFRA	Servente de obra (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	17,85	2,64	
Item	00008111	SEINFRA	Tinta fundo epoxi	Material	l	0,0900000	71,56	6,53	
				MO sem LS =>	5,84	LS =>	4,10	MO com LS =>	7,74
				Valor do BDI =>	5,84			Valor com BDI =>	19,58
Composição	5579	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHS DIURNO, AF_062014	Custos Históricos Produzidos e Imputados dos Equipamentos	CHS	1,0000000	46,35	46,35	
Composição Auxiliar	68284	SEINFRA	OPERADOR DE ESCAVADORA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SIAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	25,78	25,78	
Composição Auxiliar	68287	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECAÇÃO, AF_062014	Depreciação, Alug. Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	18,55	18,55	
Composição Auxiliar	68288	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECAÇÃO, AF_062014	Depreciação, Alug. Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,10	4,10	
				MO sem LS =>	0,52	LS =>	10,74	MO com LS =>	20,26
				Valor do BDI =>	11,59			Valor com BDI =>	37,85
Composição	5578	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHS DIURNO, AF_062014	Custos Históricos Produzidos e Imputados dos Equipamentos	CHS	1,0000000	37,62	37,62	
Composição Auxiliar	63786	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAL DE MANUTENÇÃO, AF_062014	Depreciação, Alug. Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	32,07	32,07	
Composição Auxiliar	6854	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO, AF_062014	Depreciação, Alug. Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	19,39	19,39	
Composição	5574	SEINFRA	OPERADOR DE ESCAVADORA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha SIAPI - Cálculo e Parâmetros	H	1,0000000	25,73	25,73	
Composição	68287	SEINFRA	RETROESCAVADORA SOBRE RODAS COM CARREGADORA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LQ, 80 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,28 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 8.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECAÇÃO, AF_062014	Depreciação, Alug. Impostos e Seguros, Manutenção e Material de Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	18,55	18,55	



FREITAS & FREITAS

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SÔNIA CASTELOBanco
SINAPI - 03/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEDOF - 03/2025 - Pará
SENFRAL - 04 - CearáB.D.I.
25,0%Encargos Sociais
Não Desonerado:
Mortaja: 112,73%
Mauvista: 79,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário							
Composição Aplicar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN. 5.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MAX. 4,37 M - Juros. AF_09/2014	58554 SINAPI		Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material na Operação dos Equipamentos	M	1,0000000	4,10	4,90
			MO sem LS =>	8,62	LS =>	10,74	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	24,46			Valor com BDI =>
							20,20
							122,20
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN. 5.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MAX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_09/2014	58557 SINAPI		Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	15,51	15,51
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 5074 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADORA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	00035531 SINAPI		Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000000	277,046,18	95,81
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	0,00			Valor com BDI =>
							0,00
							19,30
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN. 5.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MAX. 4,37 M - Juros. AF_09/2014	58558 SINAPI		Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	4,90	4,90
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 5074 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADORA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	00035531 SINAPI		Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000148	277,046,18	4,10
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	1,00			Valor com BDI =>
							5,53
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN. 5.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MAX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_09/2014	58559 SINAPI		Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	19,39	19,39
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 5074 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADORA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	00035531 SINAPI		Equipamento para Aplicação Permanente	UN	0,0000709	277,046,18	19,88
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	4,90			Valor com BDI =>
							24,24
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
RETORESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4X4, POTENCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MIN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN. 5.074 KG, PROFUNDIDADE ESCAVACAO MAX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_09/2014	53760 SINAPI		Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Material na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	32,07	32,07
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
OLEO DIESEL COM BUSTIVEL COMUM METROPOLITANO 4-10 CN 8-600	90004221 SINAPI		Material	L	5,5300000	3,76	32,07
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	0,02			Valor com BDI =>
							40,09
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Recurso manual de velas, com compensação utilizando sílex, sem controle de grau de compensação	72 ORSE		Aerres / Recheios / Compensações	m²	7,0000000	31,72	21,72
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Escoços Complementares - Corante	10548 ORSE		Prevididos	h	2,8000000	2,21	4,42
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Garanta de obras (barras)	ORSE		Mão de Obra	h	2,8000000	13,86	27,39
	00006111/SENA		MO sem LS =>	12,88	LS =>	14,47	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	7,65			Valor com BDI =>
							32,05
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço 05 - 1:2:3 cimento / areia / vedado	3818 ORSE		Conversão Intermédia	m²	1,0000000	30,46	30,46
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Escoços Complementares - Barreira	10548 ORSE		Prevididos	h	0,8000000	2,21	1,82
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Escoços Complementares - Pedreiro	10508 ORSE		Prevididos	h	0,8000000	2,13	1,70
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Argamassa pronta e traço traço 1:3 (1:3) com aditivo vedador e cimento - 1 saco, armado 50kg / 3 pedreiros, areia dta, 0,25m³ (2m³ / 2m³ aditivo vedador - Confecção mecânica e transporte)	1905 ORSE		Argamassa	m³	0,8000000	413,04	8,27
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Pedreiro (trilha)	ORSE		Mão de Obra	h	0,8000000	19,82	11,41
	00004750/SENA		Mão de Obra	h	0,8000000	13,65	8,90
	00006111/SENA		MO sem LS =>	0,70	LS =>	10,50	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	7,62			Valor com BDI =>
							20,89
							38,09
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Reboco ou emboco externo, de parede, com argamassa traço 05 - 1:2:3 cimento / areia / vedado, espessura 2,0 cm	1908 ORSE		Argamassa	m²	1,0000000	29,18	29,18
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Escoços Complementares - Barreira	10548 ORSE		Prevididos	h	0,8000000	2,21	1,82
Composição Auxiliar	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total
Escoços Complementares - Pedreiro	10508 ORSE		Prevididos	h	0,8000000	2,13	1,70



Encargos Sociais:
Não Descontado:
 Mensal: 112,73%
 Mensalistas: 78,19%

FUTUUR GARENDEE LUNA DE FRETTUS
TANGHETES CTR
CREA Nº 1916753878
#PR-067538723-37



FREITAS & FREITAS

CCF
FLS. 513

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA SPMÁ CASTELO

Banco
BINAPI - 02/2025 - Maratão
ORSE - 01/2025 - Simple
SEBOP - 02/2025 - Para
SEINFRA - 02/ - Costa

B.D.I
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Médica: 112,77%
Maratão: 70,14%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Item	00037373 BINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,08	0,08		
Item	00043467 BINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,57	0,57		
Item	00043491 BINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	1,20	1,20		
				MO sem LS =>	7,04	LS =>	7,94	MO com LS =>	14,94
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	28,50
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88883 BINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,52 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,90	8,90		
Composição Auxiliar	88887 BINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0346000	27,21	9,36		
Composição Auxiliar	88815 BINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0286000	22,90	0,65		
Item	00031445 BINAPI	FITA VEDA ROSCA EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Materiais	UN	0,0732000	2,60	0,19		
Item	00044945 BINAPI	SIFÃO / TUBO SIFONADO EXTENSÍVEL/SIFONADO, UNIVERSAL S/M PLAS, ENTRE 30 A 70" CAL. DE PLÁSTICO BRANCO	Materiais	UN	1,0000000	5,63	5,63		
				MO sem LS =>	0,96	LS =>	1,12	MO com LS =>	2,11
				Valor do BDI =>	2,23			Valor com BDI =>	11,13
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88823 BINAPI	TELHADA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	27,08	27,08		
Composição Auxiliar	88386 BINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - HORISTA)	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,22	0,22		
Item	00012888 BINAPI	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	18,78	18,78		
Item	00037370 BINAPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	3,67	3,67		
Item	00037371 BINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,05	0,05		
Item	00037372 BINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	1,34	1,34		
Item	00037373 BINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	0,08	0,08		
Item	00043469 BINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTERO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,28	0,28		
Item	00043483 BINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTERO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Materiais	H	1,0000000	0,85	0,85		
				MO sem LS =>	5,40	LS =>	10,00	MO com LS =>	20,00
				Valor do BDI =>	5,77			Valor com BDI =>	35,85
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88886 BINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	85,10	85,10		
Composição Auxiliar	88297 BINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0489000	27,21	1,34		
Composição Auxiliar	88315 BINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Linha BINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0393000	22,90	0,90		
Item	00031446 BINAPI	FITA VEDA ROSCA EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Materiais	UN	0,0210000	2,50	0,05		
Item	00037415 BINAPI	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METÁLICA CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	Materiais	UN	1,0000000	81,75	81,75		
				MO sem LS =>	1,13	LS =>	1,27	MO com LS =>	2,40
				Valor do BDI =>	18,28			Valor com BDI =>	81,38
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	10414 ORSE	Tapa metálica, em perfil UDC127x50x13, p/ uso em coberturas de pilares diversos vãos, pintura 01 sendo epoxi fundo d'água ferro + 02 demão esmalte epoxi branco	Estrutura Metálica	m	1,0000000	64,30	64,30		
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	H	0,0286000	2,21	0,63		
Composição Auxiliar	10506 ORSE	Encargos Complementares - Soldador	Produtivos	H	0,0128201	2,55	0,33		
Composição Auxiliar	3738 ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta epoxi fundo d'água ferro + R1	Cores Primárias	m²	0,4690000	15,74	7,34		
Composição Auxiliar	3749 ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e + 25 demão p/ demão, aplicação com rolo e pistola-R1	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,4690000	87,23	41,02		
Item	000001115204 ORSE	Servente de obras (Perito)	Mão de Obra	H	0,0286000	13,65	0,39		
Item	000001105204 ORSE	Soldador (Perito)	Mão de Obra	H	0,0128201	19,13	0,24		
Item	000001105204 13113 ORSE	Perfil Aço, LDC Simplex 127 x 50 x 5,13 (kg/m) - BAE 10081012	Materiais	kg	6,1300000	3,70	22,54		
Item	0004 ORSE	Máquina de solda elétrica	Equipamento	H	0,0128201	2,32	0,30		
				MO sem LS =>	5,51	LS =>	5,88	MO com LS =>	11,29
				Valor do BDI =>	13,36			Valor com BDI =>	24,65
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	12366 ORSE	Tela metálica fixa, em perfil UDC127x50x13, disponível horizontal, p/ fechados ou abertos com laterais, vãos 10,01 a 20,00m, pintura 01 demão de epoxi fundo d'água ferro + 02 demão esmalte epoxi branco - Emoldura	Estrutura Metálica	m	1,0000000	281,51	281,51		
Composição Auxiliar	10648 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Produtivos	H	1,4761496	2,21	3,27		
Composição Auxiliar	10694 ORSE	Encargos Complementares - Soldador ou Operador de Equipamento Leve	Produtivos	H	0,3916167	2,12	0,83		
Composição Auxiliar	10802 ORSE	Encargos Complementares - Soldador	Produtivos	H	0,0310004	2,55	0,79		

FREITAS & FREITAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 191675/2018
CPF 062.954.230-37

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64390-000 Email: freitasefreitas03@gmail.com
Tel: (88) 99951-1630



FREITAS & FREITAS

CCM
FLS. 849

Composições Analíticas com Preço Unitário
REFORMA ESCOLA 888A CASTELO

Banco
SPURPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2025 - Sergipe
SEPROF - 02/2025 - Pará
SEMPRA - 026 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Descontado:
Horista: 112,73%
Mensalista: 20,19%

Composições Analíticas com Preço Unitário									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor	Total
Composição Auxiliar	3738	ORSE	Pinça de proteção sobre superfície metálica com aplicação de 01 litro de tinta especial sobre de ferro - R1	Outros Primários	m²	1,0000000	15,74	15,74	28,08
Composição Auxiliar	3752	ORSE	Pinça de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 litros de tinta esmalte opaco branco, v = 30 ml/m² p/ litro, aplicado com rolo e pincel R1	Pinças em Estrutura Metálica	m²	1,0000000	27,23	27,23	50,35
Insumo	000061	ORSE	Semelhete (horista)	Mão de Obra	h	0,3915407	19,02	7,44	
Insumo	000061114	ORSE	Servente de obra (horista)	Mão de Obra	h	1,4717740	13,95	20,47	
Insumo	000061405	ORSE	Soldador (horista)	Mão de Obra	h	0,0340004	90,15	17,31	
Insumo	13115	ORSE	Parrilha, LUG Simplex 127 x 50 x 6,13 kg/m² - BAE 1009/1012	Materiais	kg	22,2300000	5,70	126,71	
Insumo	4102	ORSE	Aluguel de Maquina Industrial marca Bosch	Equipamento	h	0,1477730	0,77	0,11	
Insumo	6804	ORSE	Maquina de solda elétrica	Equipamento	h	0,0310004	2,37	2,20	
				MO sem L.S. =>	42,11	LB =>	47,46	MO com L.S. =>	89,57
				Valor do BDI =>	29,38			Valor com BDI =>	351,68
Composição	90681	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CNI DURMO, AF_06/2015	Custos Horistas Preditos e Imputados dos Equipamentos	CH	1,0000000	0,30	0,30	
Composição Auxiliar	90682	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,25	0,25	
Composição Auxiliar	90683	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JÚROS, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,05	0,05	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,04			Valor com BDI =>	0,34
Composição	90689	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 3 CV - CNI DURMO, AF_06/2015	Custos Horistas Preditos e Imputados dos Equipamentos	CH	1,0000000	0,78	0,78	
Composição Auxiliar	90692	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 3 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,28	0,28	
Composição Auxiliar	90693	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JÚROS, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,06	0,06	
Composição Auxiliar	90694	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20	0,20	
Composição Auxiliar	90695	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20	0,20	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,25			Valor com BDI =>	0,25
Composição	90692	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,25	0,25	
Insumo	9001396	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTA DE 45° MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0001250	2.014,01	0,25	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,08			Valor com BDI =>	0,31
Composição	90503	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JÚROS, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,06	0,06	
Insumo	9001396	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTA DE 45° MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000290	2.014,01	0,59	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,01			Valor com BDI =>	0,06
Composição	90594	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20	0,20	
Insumo	9001396	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DA PONTA DE 45° MM, COM MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO DE 2 HP (2 CV)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0001090	2.014,01	0,28	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,05			Valor com BDI =>	0,25
Composição	90595	SIAPPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO, AF_06/2015	Depreciação, Juros, Impostos e Seguros, Manutenção e Materiais na Operação dos Equipamentos	H	1,0000000	0,20	0,20	
Insumo	90002705	SIAPPI	ENERGIA ELÉTRICA ATÉ 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	Força	KWH	0,0200000	0,57	0,28	
				MO sem L.S. =>	0,00	LB =>	0,00	MO com L.S. =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,07			Valor com BDI =>	0,35
Composição	100260	SIAPPI	CURSO DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Lixo SIAPPI: Cursos e Parâmetros	H	1,0000000	22,60	22,60	
Composição Auxiliar	100260	SIAPPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIGIA DIURNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Lixo SIAPPI: Cursos e Parâmetros	H	1,0000000	0,00	0,00	
Insumo	00034345	SIAPPI	VIGIA DIURNO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	14,87	14,87	
Insumo	00037370	SIAPPI	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CASA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Materiais	H	1,0000000	3,97	3,97	

FREITAS & FREITAS
CNPJ 06.753.362/0001-00
CNPJ 06.753.362/0001-00

FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longa - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel.: (86) 99951-1630

Composições Analíticas com Propo Unitária
SISTEMA ESCOLA UNHA CASTELO

BANCO4
BIMAPI - 02/2025 - Mannheim
CRUE - 01/2025 - Bergamo
SEDOP - 02/2025 - Paris
SEINFRA - 02/ - Casé

B.D.L.
75.45%

Envergadura Social:
NÃO Desconhecido:
Horizonte: 197,73%
Alargamento: 78,29%

Composições Analíticas com Preço Unitário

COMPANHIA ANILAS COMÉRCIO LÍQUIDO						
Nome	CPF	Descrição	Sexo	Salário	Valor	Valor
ANILAS	00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	M	1,0000000	0,56	0,56
ANILAS	00037372	EXATAS - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	M	1,0000000	1,34	1,34
ANILAS	00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	M	1,0000000	0,08	0,08
ANILAS	00043487	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	M	1,0000000	0,57	0,57
ANILAS	00043491	EPI - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	M	1,0000000	1,30	1,30

		MO sem L&B =>		L&B =>		MO com L&B =>		L&B com L&B =>	
		Valor do BDI =>		6,64		7,81		14,74	
						Valor com BDI =>		20,55	
	Código Banco	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit.	Total			
Demposição	80679 SINAPI	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_012/020	Luzes e Metais	UN	1,0000000	7,80			7,80
Composição	82267 SINAPI	BOMBEADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOE COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Particulariza	M	0,1230000	27,21			3,36
Composição	83218 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOE COMPLEMENTARES	Uso SINAPI: Cálculos e Particulariza	H	0,0100000	22,40			0,89
Composição	0003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Materiais	UN	0,0120000	2,60			0,08
Insumo	0000153 SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANDLE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRÃO	Materiais	UN	1,0000000	3,49			3,49
			MO sem L&B =>	1,45	L&B =>	1,64	MO com L&B =>	3,06	
			Valor do BDI =>	1,25			Valor com BDI =>	8,76	

Total em R\$	R\$ 1.020,50
Total do ED#	200.829,23
Total Geral	1.021.049,73



FREITAS & FREITAS

FLS. **CCV 46**

Obra
REFORMA ESCOLA SINHA CASTELO

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Maranhão
ORSE - 01/2032 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Para
SENPA - 025 - Ceará

B.O.L.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,73%
Mensalista: 70,19%

		Cronograma Físico e Financeiro							
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%
		198.730,33	23.398,55	23.398,55	23.398,55	23.398,55	23.398,55	23.398,55	15.573,03
2	DEMOLIÇÕES E RETRADAS	100,00%	100,00%						
		1.024,84	1.024,84						
3	INFRAESTRUTURA	100,00%	50,00%	50,00%					
		41.267,86	20.633,93	20.633,93					
4	SUPERESTRUTURA	100,00%			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
		191.795,32			57.539,50	57.539,50	57.539,50	16.179,83	
5	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00%		10,00%	30,00%	30,00%	30,00%		
		283.411,59		20.341,16	61.023,48	61.023,48	61.023,48		
6	COBERTURA	100,00%					30,00%	50,00%	20,00%
		43.401,88					26.020,84	41.700,80	16.680,38
7	PINTURA	100,00%	30,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		161.884,87	30.568,22	30.568,22	10.189,41	10.189,41	10.189,41	10.189,41	
8	FORRO	100,00%				10,00%	10,00%	70,00%	10,00%
		39.227,88				3.922,71	3.922,71	27.456,94	3.922,71
9	PISO	100,00%			40,00%	40,00%	20,00%		
		15.287,44			6.114,88	6.114,88	3.057,44		
10	ESQUADRIAS E VIDROS	100,00%					30,00%	40,00%	30,00%
		53.015,28					15.904,58	21.206,10	15.904,60
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%						50,00%	50,00%
		48.914,78						24.457,39	24.457,39
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	10,00%	10,00%				70,00%	10,00%
		29.133,16	2.913,32	2.913,32				20.386,52	2.913,32
13	INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO	100,00%					20,00%	60,00%	20,00%
		37.398,53					7.479,71	22.439,02	7.479,80
14	DIVERSOS E LIMPEZA	100,00%						10,00%	90,00%
		2.480,00						248,00	2.232,00
Porcentagem			7,82%	8,74%	15,78%	16,16%	30,67%	32,44%	7,42%
Custo			78.499,48	87.816,07	138.226,90	162.149,51	207.488,54	228.278,68	74.483,23
Porcentagem Acumulada			7,82%	17,56%	33,32%	49,48%	70,14%	92,58%	100,00%
Custo Acumulado			78.499,48	176.315,52	314.542,41	476.692,93	704.180,57	929.459,25	1.003.942,53



FÁBIA CARRELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA Nº 199675/2009
CPF: 062.954.233-57



FABIANA GABRIELA LIMA DE FREITAS
ENGENHEIRA ETAL
CREA Nº 20167539/20
CPF 063.954.233-97

FREITAS & FREITAS SERVICOS E OBRAS LTDA
Rua Duque de Caxias, nº 202, Bairro Centro, Alto Longá - PI
Cep 64360-000 Email: freitasfreitas03@gmail.com
Tel: (88) 90951-1630



Obras
REFORMA ESCOLA SENRA CASTELO

Bancos
SENRA - 602020 - Maranhão
ORSE - 612025 - Sergipe
SENRA - 625026 - Pará
SENRA - 635 - Ceará

B.O.L.
15,0%

Energias Sociais
Não Descontado:
Horista: 112,73%
Mensalista: 70,10%

Código Banco	Descrição	Curva ABC de Serviços Tipo	Unid	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
1037 ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive selos e selos 20 x 20cm e acionamento, instalada - Rev 02 - 08/2021	Montagem / Instalações Preliminares / Desmontagem	m²	1,0	558,83	558,83	0,05	58,53
89402 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Fixas de Água Fria em PVC	M	35,11	12,81	482,55	0,05	59,58
07599 SENRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 VL SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Iluminação Fixa e Montagem	UN	26,0	17,86	426,25	0,04	60,62
1028 ORSE	Tubo pvc rígido chato lisa, perfilado, para perfilado, d = 40mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto, Apertados, Literais e Equipamentos Elétricos	m	26,75	17,35	369,19	0,04	60,66
11024 ORSE	Sistema de alarme ultrassônico, 1200h, para sistema de alarme		un	2,0	178,28	356,56	0,04	60,69
7627 ORSE	Central de alarme e detecção de incêndio, capacitada: 2 baterias, 8 tags, com 2 bridas, mod. VS-EL, Versão 2.0	Material	un	1,0	332,08	332,08	0,03	60,73
10440 ORSE	Alçaço metálico de embudo para mangueira de incêndio - 0,75 x 0,45 x 0,1m	Equipamentos para Combate a Incêndio	m	1,0	310,34	310,34	0,03	60,76
11629 ORSE	Acionador manual (botão) "aperte aqui", plástico, incêndio - ultrassônico	Equipamentos para Combate a Incêndio	un	2,0	157,09	274,12	0,03	60,78
1702 ORSE	Rele ultrassônico para d = 100 mm, tensão regulável, saída 48 mm, com grelha redonda - 48mm x 48mm	Calhas de Apropriação	un	4,0	67,24	268,95	0,03	60,81
12016 ORSE	Bateria Lipo-Diágnose para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar	Equipamentos para Combate a Incêndio	m	2,0	120,50	241,00	0,02	60,83
C4024 SENRA	CAIXA BIFONADA PVC 100 X 100 X 80MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPÃO DEGA)		UN	4,0	52,15	208,60	0,02	60,85
1843 ORSE	Linha simples em pvc rígido de 40mm, para esgoto primário, d=100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	10,0	18,91	189,19	0,02	60,87
1124 ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, tamanho d=40mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	58,0	17,81	178,10	0,02	60,89
1616 ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido de 40mm, d=100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	6,0	28,53	171,18	0,02	60,91
2022 ORSE	Chaveiro simples de plástico (pvc ref 1800 ou similar), cf registro de processo de pvc	Luças e Malas Barritas	un	2,0	67,94	135,88	0,01	60,92
G0722 SENRA	COTOVELO 90° DN 300, NORMA DE FABRICAÇÃO: NBR 8942, MATERIAL: NBR 8942, FERRA MALLEÁVEL, PREÇO: R\$ 3,50, NBR 8942, MATERIAL: NBR 8942, FERRA MALLEÁVEL, PREÇO: R\$ 3,50, NBR 8942, MATERIAL: NBR 8942, FERRA MALLEÁVEL, PREÇO: R\$ 3,50	Material	UN	15,0	8,89	133,35	0,01	60,94
1137 ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, tamanho d=40mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	6,0	17,68	106,08	0,01	60,95
1000 ORSE	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, d=40mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	10,0	19,53	195,30	0,01	60,96
1525 ORSE	Tubo pvc rígido soldável para esgoto primário, d = 60 mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	4,78	21,36	102,05	0,01	60,97
G1574 SENRA	JUNÇÃO SIMPLES INSPEÇÃO PVC PRESSÃO D=100mm (4")-DANESS		un	2,0	45,78	91,56	0,01	60,98
1893 ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, d=100 x 80mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	m	2,0	19,90	39,80	0,01	60,99
1018 ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido de 40mm, d=50mm - Rev 01_10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	19,08	38,16	0,01	60,99
1817 ORSE	Joelho 45° curta e chato, pvc soldável, primário, d=100 x 60mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0	28,98	28,98	0,01	60,99
8902 ORSE	Remoção de pia	Demolições / Remoções	m²	1,2	23,78	28,53	0,01	60,99
1067 ORSE	Junção simples pvc rígido p/ esgoto primário, d=100 x 50mm	Material	m	4,0	5,27	21,08	0,01	60,99
91633 SENRA	ELETRÓDUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Instalações Elétricas - Eletrodutos, Canais, Caixas, Terminais e Interconexões	M	2,0	11,74	23,48	0,01	60,99
1025 ORSE	Joelho 90° em pvc rígido de 40mm, para esgoto primário, d=100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	10,48	20,96	0,01	60,99
11478 ORSE	Acionamento de alarme	Luças e Malas Barritas	un	1,0	18,50	18,50	0,01	60,99
13651 ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 30x40 cm, em pvc, com seta indicativa de saída (esquerda ou direita) de saída de emergência - Placa 82		m	1,0	14,88	14,88	0,01	60,99
Total sem B.O.							603.699,38	
Total do B.O.							200.223,23	
Total Geral							803.922,61	



FREITAS & FREITAS

CCL 370
FLS. 7

COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBRA:	REFORMA ESCOLA SINHÁ CASTELO	DATA:	14/09/2025	BDI: 25,00%
DESCRIÇÃO:	Orçamento de Reforma e Ampliação da Escola Sinhá Castelo	BENEFÍCIO	DESCRIÇÃO COM DESPONIBILIZAÇÃO	94,44%
LOCAL:	Pavão do Engenho D'água	PROPRIA	0,00%	94,44%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	1,00%
L	Lucro	6,90%
	TOTAL	7,90%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	0,80%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	5,77%
I		
	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
	TOTAL	8,65%

BDI = 25,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CCL 370
FLS. 7



FREITAS & FREITAS



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	REFORMA ESCOLA SINHÁ CASTELO	DATA: 14/03/2025	RDI: 25,00%
DESCRIÇÃO:	Orçamento de Reforma e Ampliação de Escola Sinha Castelo	SEINFRA	CONTRIBUIÇÃO
TOTAL:	Previdência Engenharia D'água	CONTRIBUIÇÃO	PROFESSA

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MESESALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,67%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,65%	0,64%
B4	13º Salário	10,98%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,06%
B9	Férias Gozadas	11,37%	8,64%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,44%	18,32%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,63%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,35%	1,76%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,71%	2,08%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	10,41%	7,92%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,48%	5,74%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	17,89%	7,07%

A + B + C + D = 112,54% 70,11%



FREITAS & FREITAS



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	REFORMA ESCOLA SINHA CASTELO	DATA: 14/03/2025	BOM: 25,00%
DESCRIÇÃO:	Orçamento da Reforma e Ampliação da Escola Sinha Castelo	Seg-Fin	GRUPO 1 DOM DESONERAÇÃO 30,40% 47,48%
LOCAL:	Parque Engenho D'água	Com provisões e despesas	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MESESALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,80%	0,80%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,67%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,58%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,48%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,08%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	6,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

FREITAS & FREITAS

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	REFORMA ESCOLA SINIA CASTELO	DATA:	14/03/2025
DESCRIÇÃO:	Orçamento de Reforma e Ampliação da Escola Sinia Castelo	BOI:	25,00%
LOCAL:	Povoado Engenho D'água	SINISTRA	028 1 COM DESONERACÃO
		CONCEPÇÃO	PROPRIA
		PROPRIA	0,00%
		0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	NORMA %	MESESALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,68%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,58%
B7	Dias de Chuvas	1,58%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,18%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,31%	18,17%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,88%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,81%	8,22%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,41%	8,69%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	TOTAL	17,81%	7,00%

A + B + C + D = 112,73% 70,19%



Empty rectangular box for stamp or signature.

Memorial Descritivo

**PROJETO DE AMPLIAÇÃO
ESCOLA MUNICIPAL SINHÁ CASTELO**



Sumário

1. INFORMAÇÕES GERAIS.....	3
2. ACESSIBILIDADE.....	3
3. PROJETO ARQUITETÔNICO.....	3
3.1 INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA.....	3
3.2 FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA.....	4
3.3 ESTRUTURA.....	4
3.4 DIVISÓRIAS.....	4
3.4.1 Alvenaria.....	4
3.4.2 Divisórias em granito.....	5
3.5 REVESTIMENTOS.....	5
3.5.1 Chapisco.....	5
3.5.2 Emboço.....	5
3.5.3 Reboco.....	5
3.5.4 Revestimento cerâmico.....	6
3.6 COBERTURA.....	6
3.6.1 Estrutura em Madeira p/ Telha Cerâmica.....	6
3.6.2 Telha cerâmica.....	6
3.6.3 Telha metálica.....	6
3.7 FORROS PVC.....	6
3.7.1 Roda forro de PVC.....	7
3.8 PINTURAS EXTERNAS.....	7
3.9 ESQUADRIAS.....	7
3.9.1 Quadro de esquadrias.....	7
3.10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	7
3.11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS.....	8
3.11.1 Equipamentos.....	8
3.11.2 Torneiras.....	8
3.11.3 Bacias sanitárias.....	8
3.11.4 Barras de Apoio.....	8
3.11.5 Bancada com cuba embutida.....	8
4.0 LIMPEZA FINAL.....	9



1. INFORMAÇÕES GERAIS

"O memorial descritivo refere-se à obra de ampliação da escola Sinha Castelo, localizada no povoado Engenho D'água, 2º distrito de Caxias-MA".

Toda e qualquer dúvida que ocorrer durante a execução da obra, ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de arquitetura e engenharia.

"O mestre de obras, empreiteiro, pedreiro ou qualquer outro profissional que atuar na obra em qualquer fase que seja deverá obedecer aos projetos, ao memorial descritivo e as informações fornecidas pelos autores dos projetos ou os responsáveis técnicos, respeitando as suas áreas de atuação".

2. ACESSIBILIDADE

Consta no projeto as normas de acessibilidade NBR 9050/2020 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Deve-se constatar a mesma para quaisquer dúvidas decorrentes durante a execução.

3. PROJETO ARQUITETÔNICO

Trata-se de projeto arquitetônico para a construção da ampliação e reforma da Escola Municipal Sinha Castelo. A ampliação possui área construída de 1091,85m², sendo o programa estabelecido conforme solicitação da Prefeitura de Caxias, Maranhão.

Será acompanhado de projeto elétrico, hidrossanitário, bem como projetos complementares que se fizerem necessários para a perfeita execução do serviço.

3.1 INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA

Será procedida a limpeza do terreno com capina manual para remoção do entulho proveniente desta tarefa e será executada a tábua como gabarito e marcação da edificação para escavação das fundações. Terá execução de tapumes com telha metálica, nos alinhamentos do terreno onde for necessário.



FREITAS & FREITAS

Será construída a edícula em chapa de compensado para as instalações provisórias para uso do canteiro de obras, tais como banheiro, cozinha e depósito temporário de materiais.

Serão providenciadas nesta etapa, junto às respectivas concessionárias, as ligações provisórias de água e energia elétrica, assim como a fixação das placas para identificação da obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira, para perfeita legalização do empreendimento junto aos órgãos competentes.

3.2 FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA

Será executada sondagem geotécnica do solo, para investigação das características do subsolo do terreno.

Será adotada fundações do tipo (sapatas e viga baldrame) compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Com base na combinação destas análises optar-se-á pelo tipo que tiver o menor custo e o menor prazo de execução.

3.3 ESTRUTURA

A estrutura será em concreto armado e metálico, constituída de pilares e vigas. Serão seguidas as especificações e detalhamentos constantes no projeto. Para as estruturas será utilizado concreto estrutural com fck de 250 kgf/cm² (classe C-25).

3.4 DIVISÓRIAS

3.4.1 Alvenaria

Toda a edificação será construída com tijolo cerâmico com espessura de 09 cm. Executar a marcação da modulação da alvenaria, assentando-se os blocos dos cantos, em seguida, fazer a marcação da primeira fiada com blocos assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento. Atenção à construção dos cantos, que deve ser efetuada verificando-se o nivelamento, perpendicularidade, prumo e espessura das juntas, porque eles servirão como gabarito para a construção em si. Esticar uma linha que servirá como guia, garantindo o prumo e horizontalidade da fiada. Verificar o prumo de cada bloco assentado.

3.4.2 Divisórias em granito

Material Placa de granito cinza rajado polido: painéis internos de granito para divisórias de banheiros, espessura de 3cm e as dimensões do painel deverão ser de acordo com projeto específico. A configuração das placas deverá ser submetida à aprovação da Fiscalização, antes do fornecimento e execução.

3.5 REVESTIMENTOS

3.5.1 Chapisco

Será aplicada, sobre a superfície a revestir, uma camada regular de argamassa forte e fluida denominada chapisco, no traço 1:3 (cimento, areia). A argamassa deverá ser projetada energicamente, de baixo para cima, contra a superfície a ser revestida. O chapisco se fará tanto nas superfícies verticais ou horizontais de todas as paredes de

alvenaria internas, externas e superfícies de concreto armado. A espessura do chapisco pode variar entre 4 a 7 mm. As superfícies destinadas a receber o chapisco comum serão limpas com vassoura e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento.

3.5.2 Emboço

O Emboço será executado em paredes internas e externas, traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,0 cm para superfícies internas poderá ser utilizada argamassa traço 1:2:8 de (cimento e areia fina peneirada), espessura 2,0cm com preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², com execução de taliscas e aplicado manualmente. Os emboços só serão iniciados após completa pega dos chapiscos.

3.5.3 Reboco

O reboco será executado em argamassa, espessura, 0,3cm, preparo manual. O emboço deve estar limpo, sem poeira, antes de receber o reboco. as impurezas visíveis serão removidas. O acabamento do reboco se faz em etapas: primeiramente será alisado com desempenadeira de madeira que dará uma superfície pouco áspera, e logo em seguida, será esponjado para dar um melhor acabamento.

3.5.4 Revestimento cerâmico

Revestimento cerâmico de paredes interna e externa com cerâmica 33 x 45 cm-branca, altura do chão de 1,10m, e acima dela, pintura acrílica nas cores, conforme esquema de cores definida no projeto. Receberão revestimento cerâmico do chão ao teto todos os banheiros, devido à facilidade de limpeza e maior durabilidade. As cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial indicada para áreas internas e externas obedecendo rigorosamente à orientação do fabricante quanto à espessura das juntas. Revestimento em cerâmica 10X10 cm, para áreas internas (salas de aula e corredores), nas cores especificadas em projeto.

3.6 COBERTURA

3.6.1 Estrutura em Madeira p/ Telha Cerâmica

Entendem-se como estrutura de madeira para cobertura o conjunto das terças, caibros, ripas e tábuas de beiral que compõem a estrutura de sustentação do telhado.

3.6.2 Telha cerâmica

Entende-se como cobertura com telha de barro os elementos colocados sobre a estrutura de madeira, destinados a proteger as instalações de intempéries. A cobertura com telha cerâmica, terá fiadas horizontais paralelas aos beirais e todas as fiadas marginais, encaixadas ou afixadas umas às outras através de grampos metálicos em conformidade com procedimentos estabelecidos pela NBR – Especificações.

3.6.3 Telha metálica

Entende-se como cobertura com material feito de aço, destinados a proteger as instalações de intempéries. Será utilizada a telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm.

3.7 FORROS PVC

Nos ambientes internos será utilizado Forro de PVC em régua, larg. 10 cm, esp. 8 mm. A estrutura para fixação do forro de PVC será metálica com tratamento de zincagem, com tubos suspensos e arame galvanizado fixado na estrutura do telhado, esses, serão espaçados de forma a suportar o forro sem mesmo que desalinhe ou saia do nível fixado a cada 1 m de distância.

O forro será fixado com rebites ou parafusos em estrutura composta por perfis metálicos, devendo receber arremates de perfis tipo cantoneira, apropriados para acabamentos de forro junto às paredes.

O tarugamento deve ser feito com sarrafos e estes devem ser grampeados nos painéis do forro. O comprimento dos painéis de PVC deve ser de aproximadamente 0,5 cm, menor que o vão a ser forrado, para permitir a livre dilatação do material.

3.7.1 Roda forro de PVC

Será executado em todo o perímetro do forro de PVC, deverá ser devidamente fixado nos respectivos forros de maneira que se evite frestas, deverá ter perfeito alinhamento e acabamento. O rodaforro e o próprio forro deverão possuir a mesma tonalidade.

3.8 PINTURAS EXTERNAS

Sobre o reboco externo será aplicado selador acrílico, textura acrílica e pintura com tinta látex de cor conforme especificado em projeto. Serão aplicadas no mínimo duas demãos de tinta ou quantas forem necessárias para o perfeito acabamento.

3.9 ESQUADRIAS

3.9.1 Quadro de esquadrias

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD
P1	PORTA DE ABRIR	0,90	2,10	-	ESQUADRIA EM MADEIRA	10
P2	PORTA DE ABRIR	0,80	1,80	-	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRANCO	14
P3	PORTA DE ABRIR	0,90	2,10	-	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRANCO	4
P4	PORTA DE ABRIR	0,70	2,10	-	ESQUADRIA EM MADEIRA	4
J1	JANELA DE CORRER	2,00	0,50	1,60	ALUMINIO BRANCO E VIDRO TEMPERADO	15
J2	JANELA DE CORRER	2,00	1,10	1,00	ALUMINIO BRANCO E VIDRO TEMPERADO	8
B1	BASCULANTE	0,80	0,40	1,70	ALUMINIO BRANCO E VIDRO TEMPERADO	2
B2	BASCULANTE	1,20	0,40	1,70	ALUMINIO BRANCO E VIDRO TEMPERADO	4

3.10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações serão embutidas nas paredes, em eletroduto de polietileno de 1/2". Sob a cobertura os fios serão presos, perfeitamente esticados, aos caibros da cobertura, por meio de isoladores de plástico. A alimentação da lâmpada, bem como o comando, será por fio 2 x 1,5mm². Todos os equipamentos de consumo serão de tipo comercial compatível com sistema. A tomada e a chave interruptoras serão do tipo de embutir. As luminárias serão do tipo calha de sobrepor com lâmpadas fluorescentes 2 x 16W e do tipo tubular com lâmpadas do tipo LED de 100W.



3.11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

3.11.1 Equipamentos

Todos os itens abaixo devem ser previamente aprovados pelo projetista e Fiscalização, através de amostra do produto a ser utilizado, para posterior instalação na obra. A posição das diferentes peças tem que estar de acordo com o projeto arquitetônico. Os metais deverão ser de fabricação perfeita e cuidadoso acabamento. As peças móveis deverão ser perfeitamente adaptáveis às suas redes, não sendo tolerados empenhos, vazamentos e defeitos de polimento ou de acabamento. Todas as peças deverão ser examinadas antes do assentamento. Os acessórios de ligação à rede de água receberão arremate com canoplas de acabamento cromado. Todos os metais de aparelhos sanitários serão cromados.

3.11.2 Torneiras

As torneiras dos lavatórios serão do tipo cromadas sem defeitos de fundição.

3.11.3 Bacias sanitárias

As bacias sanitárias terão caixa acoplada, com vazão reduzida, consumo de 03 e 06 litros/ descarga. Todas as bacias sanitárias serão na cor branca, de boa qualidade, com assentos e tampas compatíveis com o conjunto, em conformidade com as NBR 9.338/ 97 e NBR 9.060/ 97. Deverão ter caixa com marcação de water line (linha d'água) para regulação da bóia. A bacia sanitária será fixada no piso acabado, por meio de dois parafusos com buchas plásticas expansíveis, em furos previamente abertos, e ligada ao esgoto por anel de vedação de 4".

3.11.4 Barras de Apoio

Os sanitários para portador de necessidades especiais, será dotado de barras de apoio em aço inox com diâmetro de 32 mm (1 1/4"), nas paredes do vaso sanitário, na altura de 75cm do piso ao eixo, conforme NBR 9050.

3.11.5 Bancada com cuba embutida

Nos locais previstos, serão instaladas bancadas em granito cinza polido com cuba embutida e torneira cromada de pressão.

4.0 LIMPEZA FINAL

Toda a infraestrutura de obra, como barracos, banheiros, escritórios e depósitos provisórios serão demolidos e removidos do terreno. Os ambientes e áreas comuns receberão limpeza dos pisos, janelas e paredes, e serão entregues em perfeita condições.





Parecer Técnico do Setor de Engenharia referente à análise da proposta técnica da Concorrência Eletrônica Nº 009/2025

Parecer referente a Concorrência Eletrônica Nº 009/2025 (Processo Administrativo nº 2010/2025) objetivando a contratação de empresa especializada para reforma e ampliação da escola U.I.M Sinhá Castelo (povoado Engenho D'água – 2º Distrito) para o funcionamento em tempo integral para funcionamento em tempo integral no município de Caxias-MA.

Para análise da documentação técnica seguimos diretrizes de acordo com o edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 sendo que a empresa abaixo listada foi para análise de sua proposta técnica:

EMPRESA: J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA
CNPJ: 41.882.841/0001-57

1. Análise da proposta inexecutável: item 8.4 do edital

Valor orçado pela administração: R\$ 1.338.550,04 (um milhão trezentos e trinta e oito mil quinhentos e cinquenta reais e quatro centavos)

Valor orçado pela empresa: J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais)

Art 59 : lei 14.133/2021

§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

Valor orçado pela administração: R\$ 1.338.550,04
75% de 1.338.550,04 = R\$ 1.003.912,53

Qualquer valor da proposta abaixo de R\$ 1.003.912,53 (um milhão três mil novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos),
será considerado manifestadamente inexecutável.

A proposta técnica apresentada pela empresa J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) é **uma proposta inexecutável.**

Porém constatamos algumas inconformidades na sua proposta técnica:
J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57
Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 10/05/2021

1. A tabela de BDI e a tabela de Encargos Sociais apresentado em sua proposta técnica não condiz com o porte da empresa por ser optante do Simples Nacional.



2. A exigência para que as empresas licitantes optantes pelo Simples Nacional apresentem os percentuais de ISS, PIS e COFINS discriminados na composição do BDI que sejam compatíveis com as alíquotas a que a empresa está obrigada a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar n. 123/2006, bem como que a composição de encargos sociais não inclua os gastos relativos às contribuições que essas empresas estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae etc.), conforme dispões o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;

Concluímos que:

Após a análise da proposta técnica da empresa J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que é uma proposta inexecutável, bem como apresentou inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V SERVIÇOS & ENGENHARIA **está em desacordo** com o edital da referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).

Encaminhamos o referido parecer ao Presidente da Comissão Central de Licitação (CCL) da Prefeitura Municipal de Caxias para tomar as devidas providências cabíveis.

Caxias-MA, 18 de julho de 2025.

gov.br

Documento assinado digitalmente
EDVALDO PAZ NUNES
Data: 18/07/2025 11:28:06-0300
Verifique em <https://validar.ti.gov.br>

Edvaldo Paz Nunes
Eng. Civil
CREA 110.313.774-3
Setor de Engenharia
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
Caxias/MA



Parecer Técnico do Setor de Engenharia referente à análise da proposta técnica da Concorrência Eletrônica Nº 009/2025

Parecer referente a Concorrência Eletrônica Nº 009/2025 (Processo Administrativo nº 2010/2025) objetivando a contratação de empresa especializada para reforma e ampliação da escola U.I.M Sinhá Castelo (povoado Engenho D'água – 2º Distrito) para o funcionamento em tempo integral para funcionamento em tempo integral no município de Caxias-MA.

Para análise da documentação técnica seguimos diretrizes de acordo com o edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 sendo que a empresa abaixo listada foi para análise de sua proposta técnica:

EMPRESA: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
CNPJ: 43.304.770/0001-30

1. Análise da proposta inexecutável: item 8.4 do edital

Valor orçado pela administração: R\$ 1.338.550,04 (um milhão trezentos e trinta e oito mil quinhentos e cinquenta reais e quatro centavos)

Valor orçado pela empresa: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA R\$ 1.003.912,53 (um milhão três mil e novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos)

Art 59 : lei 14.133/2021

§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

Valor orçado pela administração: R\$ 1.338.550,04
75% de 1.338.550,04 = R\$ 1.003.912,53

Qualquer valor da proposta abaixo de R\$ 1.003.912,53 (um milhão três mil novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos),
será considerado manifestadamente inexecutável.

A proposta técnica apresentada pela empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA CNPJ: 43.304.770/0001-30 no valor de R\$ 1.003.912,53 (um milhão três mil e novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos) **não é uma proposta inexecutável.**



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

SECRETARIA MUNICIPAL
DE OBRAS E URBANISMO



Concluimos que:

Após a análise da proposta técnica da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA CNPJ: 43.304.770/0001-30 no valor de R\$ 1.003.912,53 (um milhão três mil e novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos) constatamos que não é proposta inexequível. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA **está de acordo** com o edital da referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).

Encaminhamos o referido parecer ao Presidente da Comissão Central de Licitação (CCL) da Prefeitura Municipal de Caxias para tomar as devidas providências cabíveis.

Caxias-MA, 02 de setembro de 2025.

gov.br

Documento assinado digitalmente

EDVALDO PAZ NUNES

Data: 02/09/2025 10:54:28-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Edvaldo Paz Nunes
Eng. Civil
CREA 110.313.774-3
Setor de Engenharia
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
Caxias/MA



Parecer Técnico do Setor de Engenharia referente à análise da habilitação técnica da Concorrência Eletrônica Nº 009/2025

Parecer referente a Concorrência Eletrônica Nº 009/2025 (Processo Administrativo nº 2010/2025) objetivando a contratação de empresa especializada para reforma e ampliação da escola U.I.M Sinhá Castelo (povoado Engenho D'água – 2º Distrito) para o funcionamento em tempo integral para funcionamento em tempo integral no município de Caxias-MA.

Para análise da habilitação técnica seguimos diretrizes de acordo com o edital da Concorrência Eletrônica nº 009/2025 Item 8.24.4 – qualificação técnica sub item 8.24.4.1 – capacidade técnico-operacional e subitem 8.24.4.2 – qualificação técnico-profissional com atestados de capacidade técnica acompanhados dos respectivos CAT dos serviços de maior relevância. Sendo que a empresa abaixo listada foi para análise de sua habilitação técnica:

EMPRESA: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA
CNPJ: 43.304.770/0001-30

Analisamos os atestados de capacidade técnica da empresa listada acima de acordo com item 8.24.4 – qualificação técnica sub item 8.24.4.1 – capacidade técnico-operacional e subitem 8.24.4.2 – qualificação técnico-profissional com atestados de capacidade técnica acompanhados dos respectivos CAT dos serviços de maior relevância contidas no edital da concorrência nº 009/2025, com as quantidades listadas abaixo:

1. ESTRUTURA METÁLICA P/ COBERTURA C/VIGAS-TRELIÇA PRATT E TERÇAS EM UDC 127, 2 ÁGUAS, SEM M2 LANTERNIN, VÃOS 10,01 A 20,0M, PINTADA 1 D OXIDO FERRO + 2 D ESMALTE EPÓXI BRANCO, EXCETO FORN. TELHAS – EXECUTADA – 331,08M²
2. ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 – 361,42M²
3. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE – 361,42M²
4. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 – 2.473,16M²
5. TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NATURAL ONDULADA E=0,5MM – 331,08M².
6. FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS – 308,20M²



Análise da habilitação técnica da empresa referente aos atestados de capacidade técnico-operacional e capacidade técnico-profissional:

EMPRESA: FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA CNPJ: 43.304.770/0001-30

Somado todos os quantitativos das planilhas dos Atestados de capacidade técnica apresentados, concluímos que a empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA apresentou quantitativos MÍNIMOS exigido para os itens de maior relevância no que diz respeito a Capacidade Técnico - Operacional e Capacidade Técnico - Profissional.

Concluimos que:

Após a análise da habilitação técnica da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS E OBRAS LTDA CNPJ: 43.304.770/0001-30. Podemos concluir que a documentação da habilitação técnica da empresa citada está de acordo com o edital da referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).

Encaminhamos o referido parecer ao Presidente da Comissão Central de Licitação (CCL) da Prefeitura Municipal de Caxias para tomar as devidas providências cabíveis.

Caxias-MA, 11 de setembro de 2025.

gov.br

Documento assinado digitalmente
EDVALDO PAZ NUNES
Data: 11/09/2025 09:55:30 -0300
Verifique em <https://validar.lf.gov.br>

Edvaldo Paz Nunes
Eng. Civil
CREA 110.313.774-3
Setor de Engenharia
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
Caxias/MA

ATA DE PROPOSTAS

Prefeitura Municipal de Caxias
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
Concorrência por Menor Preço - 009/2025

Declarações obrigatórias

Título	Descrição
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração da reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração da proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos,
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 83 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.191.777/0001-20	01/07/2025 - 13:57:40	N/C	N/C	1	R\$1.151.153,03	R\$ 1.151.153,03	Sim
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	56.295.485/0001-42	01/07/2025 - 18:03:04	N/C	N/C	1	R\$1.204.695,04	R\$ 1.204.695,04	Sim
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.082.474/0001-50	02/07/2025 - 08:10:48	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-98	02/07/2025 - 09:08:25	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Sim
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	17.985.081/0001-06	02/07/2025 - 09:18:12	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Não
GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	09.579.519/0001-80	02/07/2025 - 16:06:38	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.762/0001-47	02/07/2025 - 21:56:55	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
F B SERVICOS LTDA	59.435.521/0001-29	03/07/2025 - 05:22:00	N/C	N/C	1	R\$1.017.298,03	R\$ 1.017.298,03	Sim
CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	10.895.537/0001-10	03/07/2025 - 10:37:58	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,00	R\$ 1.338.550,00	Não
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	28.888.008/0001-97	06/07/2025 - 19:38:52	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Não
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-63	04/07/2025 - 18:06:02	S/M	S/M	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	01.934.896/0001-49	07/07/2025 - 08:36:34	N/C	N/C	1	R\$1.135.773,89	R\$ 1.135.773,89	Sim
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.536/0001-52	07/07/2025 - 08:38:30	N/C	N/C	1	R\$1.271.622,54	R\$ 1.271.622,54	Sim



TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUCOES E INFORMATICA LTDA	13.577.421/0001- 21	04/07/2025 - 18:23:36	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
JQ CONSTRUCOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.001/0001- 52	05/07/2025 - 16:33:47	N/C	N/C	1	R\$1.117.689,10	R\$ 1.117.689,10	Sim
IMPERIO CONSTRUCOES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.668.207/0001- 20	05/07/2025 - 16:34:16	N/C	N/C	1	R\$1.104.303,78	R\$ 1.104.303,78	Sim
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001- 25	05/07/2025 - 15:34:53	N/C	N/C	1	R\$1.090.918,28	R\$ 1.090.918,28	Sim
ABREU EMPREENDEIMENTOS LTDA	00.175.218/0001- 67	06/07/2025 - 08:31:37	N/C	N/C	1	R\$1.204.695,04	R\$ 1.204.695,04	Sim
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	43.304.770/0001- 30	06/07/2025 - 16:14:45	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
FERRERA EMPREENDEIMENTOS & SERVICOS LTDA	50.060.855/0001- 86	06/07/2025 - 17:34:39	OBRA	OBRA	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA	34.690.954/0001- 13	06/07/2025 - 19:00:56	N/C	N/C	1	R\$1.200.550,20	R\$ 1.200.550,20	Sim
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001- 72	06/07/2025 - 21:28:03	N/C	N/C	1	R\$1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00	Sim
ACCOR EMPREENDEIMENTOS LTDA	25.510.732/0001- 52	06/07/2025 - 22:46:30	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001- 67	07/07/2025 - 00:07:47	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,00	R\$ 1.003.912,00	Sim
J W SOUBA LIMA LTDA	08.672.027/0001- 32	07/07/2025 - 05:32:14	N/C	N/C	1	R\$1.138.000,00	R\$ 1.138.000,00	Sim
ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	28.799.517/0001- 01	07/07/2025 - 07:22:56	N/C	N/C	1	R\$1.137.767,53	R\$ 1.137.767,53	Sim
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	63.521.223/0001- 14	07/07/2025 - 07:24:28	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
CONSTRUTORA RGE LTDA	08.397.334/0001- 52	07/07/2025 - 08:12:48	N/C	N/C	1	R\$1.338.000,00	R\$ 1.338.000,00	Não
J N DOS SANTOS CONSTRUCOES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001- 60	07/07/2025 - 08:17:11	N/C	N/C	1	R\$1.033.728,43	R\$ 1.033.728,43	Sim
LEAL EMPREENDEIMENTOS LTDA	30.189.852/0001- 78	07/07/2025 - 08:44:54	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim

Critérios de desempate do processo

ABREU EMPREENDEIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que invista em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

ACCOR EMPREENDEIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que invista em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim



Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle. Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres. Sim

ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Não

ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

CONSTRUTORA RGE LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

CONSTRUTORA TAURUS EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim



CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade do Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade do Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

DOMUS ENGENHARIA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade do Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade do Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

F B SERVICOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade do Município, no território do Estado em que esta se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA



Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

I V N DE OLIVEIRA EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

IDL EMPREENDIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.167, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não



Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

J N DOS SANTOS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

J W SOUSA LIMA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMÉRCIO EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim



Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle. Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres. Sim

LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

NORTE SUL ENGENHARIA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim



RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Não
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Não
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUÇOES E INFORMATICA LTDA

Declarações	Resposta Selecionada
Empresa capaz de comprovar a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.	Sim
Empresa que investe em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.	Sim
Empresa brasileira.	Sim
Empresa estabelecida no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localiza.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.	Sim
Declaro para os devidos fins legais, realizar ações de equidade entre homens e mulheres.	Sim

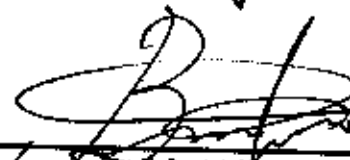
Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	28.888.006/0001-97	60 dias
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.638/0001-52	60 dias
RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.782/0001-47	60 dias
CONSERPAY CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	10.885.537/0001-10	60 dias
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	17.965.061/0001-96	120 dias
J N DOS SANTOS CONSTRUÇOES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001-60	60 dias
ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA	25.510.732/0001-52	90 dias
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.082.474/0001-50	60 dias
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001-72	90 dias
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001-57	60 dias
ABREU EMPREENDIMENTOS LTDA	00.175.218/0001-87	60 dias
GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	09.570.519/0001-80	60 dias
JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMÉRCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	60 dias
LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA	30.169.852/0001-78	120 dias
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-83	120 dias
J W SOUSA LIMA LTDA	08.872.027/0001-32	60 dias
FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	43.304.770/0001-30	60 dias
IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-08	60 dias
TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUÇOES E INFORMATICA LTDA	13.577.421/0001-21	60 dias
IMPERIO CONSTRUÇOES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.588.207/0001-20	60 dias
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	56.295.485/0001-42	150 dias
RJ CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA	01.934.896/0001-49	60 dias
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.191.777/0001-20	60 dias
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	63.521.223/0001-14	150 dias
ALPHA SERVICE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	28.799.517/0001-01	150 dias
CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	34.580.954/0001-13	90 dias
F B SERVIÇOS LTDA	69.485.521/0001-29	60 dias
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	50.060.855/0001-86	120 dias
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.418.291/0001-25	60 dias
CONSTRUTORA RGE LTDA	08.397.334/0001-52	120 dias



Fornecedores diligenciados.


Igor Mario Cullen dos Santos
Presidente


Arnaldo Benvenuto Macedo Lima
Apelo


Arnaldo Benvenuto Macedo Lima
Apelo



ATA PARCIAL
Prefeitura Municipal de Caxias
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
Concorrência por Menor Preço - 009/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Cidade	Unidade	Observações
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA U.I.M. SINHA CASTELO (POVOADO ENGENHO D'ÁGUA - 2º DISTRITO) PARA O FUNCIONAMENTO EM TEMPO INTEGRAL NO MUNICÍPIO DE CAXIAS - MA	1.338.550,04	I	SVC	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
18/08/2025 - 13:25	UIM SINHA CASTELO.doc
18/08/2025 - 13:27	FUNDAL CONCORRENCIA 009 - ESCOLA SINHA CASTELO.pdf
25/07/2025 - 08:32	parecer tecnico_habilitacao_enqestadia_concorrancia_009_2025_caxias_ma_I_V_SERVICOS_E_ENGENHARIAassinado (1).pdf
03/09/2025 - 11:12	parecer tecnico_da_proposta_tecnica_da_concorrancia_009_2025_caxias_ma_faixas_e_faixas_servicos_e_outras_lida_assinado.pdf
23/09/2025 - 10:51	parecer tecnico_da_habilitacao_tecnica_atendidos_da_concorrancia_009_2025_caxias_ma_faixas_e_faixas_servicos_e_outras_lida_assinado (1).pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Prato
07/07/2025 - 10:19:19	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
08/07/2025 - 08:42:13		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/07/2025 - 16:58:03	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/07/2025 - 10:33:32		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
08/08/2025 - 11:38:59	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/08/2025 - 11:31:10	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
31/08/2025 - 16:38:06		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/09/2025 - 11:23:49	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/09/2025 - 12:54:49		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesso o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marcas/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total



0001	Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água – 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA	FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	N/C	N/C	1.003.912,53	1	1.003.912,53

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 18 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

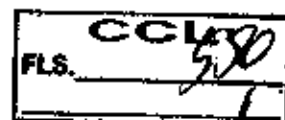
* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água – 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC
								123/2008
LEXON SERVICOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.191.777/0001-20	01/07/2025 - 13:57:40	N/C	N/C	1	R\$1.151.153,03	R\$ 1.151.153,03	Sim
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	58.295.485/0001-42	01/07/2025 - 18:03:04	N/C	N/C	1	R\$1.204.695,04	R\$ 1.204.695,04	Sim
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.092.474/0001-50	02/07/2025 - 08:10:46	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-98	02/07/2025 - 09:06:25	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Sim
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	17.965.061/0001-96	02/07/2025 - 09:19:12	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Não
GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	09.570.519/0001-80	02/07/2025 - 15:06:38	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.762/0001-47	02/07/2025 - 21:56:55	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
F B SERVICOS LTDA	59.485.521/0001-29	03/07/2025 - 05:22:00	N/C	N/C	1	R\$1.017.298,03	R\$ 1.017.298,03	Sim
CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	10.885.537/0001-10	03/07/2025 - 19:37:58	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,00	R\$ 1.338.550,00	Não
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	26.688.008/0001-97	06/07/2025 - 19:38:52	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Não
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	28.598.813/0001-83	04/07/2025 - 16:06:02	S/M	S/M	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	01.934.896/0001-49	07/07/2025 - 08:36:34	N/C	N/C	1	R\$1.135.773,89	R\$ 1.135.773,89	Sim
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.538/0001-52	07/07/2025 - 08:38:30	N/C	N/C	1	R\$1.271.622,54	R\$ 1.271.622,54	Sim





TELETECHNOS - SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÕES E INFORMATICA LTDA	13.577.421/0001- 21	04/07/2025 - 18:23:38	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001- 52	05/07/2025 - 15:33:47	N/C	N/C	1	R\$1.117.689,10	R\$ 1.117.689,10	Sim
IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.568.207/0001- 20	05/07/2025 - 15:34:16	N/C	N/C	1	R\$1.104.303,78	R\$ 1.104.303,78	Sim
ODMUS ENGENHARIA LTDA	68.418.291/0001- 25	05/07/2025 - 15:34:53	N/C	N/C	1	R\$1.090.818,28	R\$ 1.090.818,28	Sim
ABREU EMPREENHIMENTOS LTDA	90.175.218/0001- 87	06/07/2025 - 06:31:37	N/C	N/C	1	R\$1.204.695,04	R\$ 1.204.695,04	Sim
FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	43.304.770/0001- 30	06/07/2025 - 16:14:45	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
FERREIRA EMPREENHIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	50.060.855/0001- 88	06/07/2025 - 17:34:39	OBRA	OBRA	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	34.580.854/0001- 13	06/07/2025 - 18:00:58	N/C	N/C	1	R\$1.200.550,20	R\$ 1.200.550,20	Sim
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001- 72	06/07/2025 - 21:28:03	N/C	N/C	1	R\$1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00	Sim
ACCOR EMPREENHIMENTOS LTDA	25.510.732/0001- 52	06/07/2025 - 22:48:30	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001- 57	07/07/2025 - 00:07:47	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,00	R\$ 1.003.912,00	Sim
J W SOUSA LIMA LTDA	08.672.027/0001- 32	07/07/2025 - 05:32:14	N/C	N/C	1	R\$1.138.000,00	R\$ 1.138.000,00	Sim
ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	28.789.517/0001- 01	07/07/2025 - 07:22:58	N/C	N/C	1	R\$1.137.767,53	R\$ 1.137.767,53	Sim
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	63.521.223/0001- 14	07/07/2025 - 07:24:20	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
CONSTRUTORA RGE LTDA	08.397.334/0001- 52	07/07/2025 - 08:12:46	N/C	N/C	1	R\$1.338.000,00	R\$ 1.338.000,00	Não
J N DOS SANTOS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001- 60	07/07/2025 - 08:17:11	N/C	N/C	1	R\$1.033.728,43	R\$ 1.033.728,43	Sim
LEAL EMPREENHIMENTOS LTDA	30.169.852/0001- 78	07/07/2025 - 08:44:54	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	28.688.008/0001-97	60 dias
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.538/0001-52	60 dias
RW EMPREENHIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.762/0001-47	60 dias
CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	10.895.557/0001-10	60 dias
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	17.985.081/0001-96	120 dias
J N DOS SANTOS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001-60	60 dias
ACCOR EMPREENHIMENTOS LTDA	25.510.732/0001-52	90 dias
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.082.474/0001-50	60 dias
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001-72	90 dias
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001-57	60 dias
ABREU EMPREENHIMENTOS LTDA	90.175.218/0001-87	60 dias
GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	09.570.519/0001-80	60 dias
JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	60 dias
LEAL EMPREENHIMENTOS LTDA	30.169.852/0001-78	120 dias
ESTRELA EMPREENHIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-83	120 dias
J W SOUSA LIMA LTDA	08.672.027/0001-32	60 dias
FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	43.304.770/0001-30	60 dias
IDL EMPREENHIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-98	60 dias



TELETECHNOS - SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÕES E INFORMÁTICA LTDA	13.577.421/0001-21	60 dias
IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.568.207/0001-20	60 dias
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	56.295.485/0001-42	150 dias
RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	01.934.866/0001-49	60 dias
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.191.777/0001-20	60 dias
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	63.521.223/0001-14	150 dias
ALPHA SERVICE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	28.790.517/0001-01	150 dias
CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	34.590.954/0001-13	80 dias
F B SERVIÇOS LTDA	58.485.521/0001-29	60 dias
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	50.060.855/0001-86	120 dias
DÔMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	60 dias
CONSTRUTORA RGE LTDA	08.367.334/0001-52	120 dias

Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água – 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Data	Valor	CNPJ	Situação
01/07/2025 - 13:57:40	1.151.153,03 (proposta)	07.191.777/0001-20 - LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	Válida
01/07/2025 - 18:03:04	1.204.895,04 (proposta)	56.295.485/0001-42 - ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válida
02/07/2025 - 08:10:46	1.338.550,04 (proposta)	42.692.474/0001-50 - CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	Válida
02/07/2025 - 09:08:25	1.330.000,00 (proposta)	00.513.233/0001-96 - IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	Válida
02/07/2025 - 09:19:12	1.330.000,00 (proposta)	17.965.061/0001-96 - MYR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	Válida
02/07/2025 - 15:05:38	1.177.624,03 (proposta)	09.570.519/0001-80 - GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Válida
02/07/2025 - 21:56:56	1.338.550,04 (proposta)	28.718.762/0001-47 - RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	Válida
03/07/2025 - 05:22:00	1.017.298,03 (proposta)	58.485.521/0001-29 - F B SERVIÇOS LTDA	Válida
03/07/2025 - 10:37:58	1.338.550,00 (proposta)	10.895.537/0001-10 - CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	Válida
04/07/2025 - 16:08:02	1.003.912,53 (proposta)	28.588.813/0001-63 - ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	Válida
04/07/2025 - 18:23:36	1.338.550,04 (proposta)	13.577.421/0001-21 - TELETECHNOS - SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÕES E INFORMÁTICA LTDA	Válida
05/07/2025 - 15:33:47	1.117.688,10 (proposta)	37.883.801/0001-52 - JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMÉRCIO EIRELI	Válida
05/07/2025 - 15:34:16	1.104.303,78 (proposta)	47.568.207/0001-20 - IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	Válida
05/07/2025 - 15:34:53	1.090.918,28 (proposta)	60.416.291/0001-25 - DÔMUS ENGENHARIA LTDA	Válida
06/07/2025 - 06:31:37	1.204.895,04 (proposta)	00.175.218/0001-87 - ABREU EMPREENDIMENTOS LTDA	Válida
06/07/2025 - 16:14:45	1.003.912,53 (proposta)	43.304.770/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	Válida
06/07/2025 - 17:34:38	1.003.912,53 (proposta)	50.060.855/0001-86 - FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	Válida
06/07/2025 - 18:00:56	1.200.550,20 (proposta)	34.590.954/0001-13 - CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	Válida
06/07/2025 - 19:38:52	1.003.912,53 (proposta)	28.888.068/0001-97 - CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	Válida
06/07/2025 - 21:28:03	1.300.000,00 (proposta)	27.050.261/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válida



06/07/2025 - 22:46:30	1.003.912,53 (proposta)	25.510.732/0001-52 - ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 00:07:47	1.003.912,00 (proposta)	41.882.841/0001-57 - JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	Cancelado - Após a análise da proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que é uma proposta inexequível, bem como apresentou inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA está em desacordo com o edital da refenda Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025). 25/07/2025 09:35:09
07/07/2025 - 05:32:14	1.138.000,00 (proposta)	08.672.027/0001-32 - J W SOUSA LIMA LTDA	Válido
07/07/2025 - 07:22:56	1.137.767,53 (proposta)	28.788.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 07:24:20	1.177.924,03 (proposta)	63.521.223/0001-14 - GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:12:46	1.338.000,00 (proposta)	08.397.334/0001-52 - CONSTRUTORA RGE LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:17:11	1.033.728,43 (proposta)	21.703.130/0001-50 - J N DOS SANTOS CONSTRUCOES E CONSULTORIA EIRELI	Válido
07/07/2025 - 08:38:34	1.135.773,89 (proposta)	01.834.896/0001-49 - RJ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:38:30	1.271.822,54 (proposta)	17.132.538/0001-52 - I V N DE OLIVEIRA EIRELI	Válido
07/07/2025 - 08:44:54	1.003.912,53 (proposta)	30.169.852/0001-78 - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA	Cancelado - Não apresentou documentos de habilitação conforme solicitado. 29/08/2025 11:23:38
07/07/2025 - 10:01:03	1.070.840,02	37.893.801/0001-52 - JO CONSTRUCOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	Válido
07/07/2025 - 10:01:28	1.003.912,53	47.588.207/0001-20 - IMPERIO CONSTRUCOES E LIMPEZA URBANA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:36	1.231.465,04	28.718.762/0001-47 - RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:42	1.003.912,53	60.416.291/0001-25 - DOMUS ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:49	1.097.611,03	28.799.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:50	1.070.840,02	10.895.537/0001-10 - CONSERPAV CONSTRUCOES SERVICOS E PAVIMENTACAO EIRELI	Válido
07/07/2025 - 10:02:07	1.070.840,02	28.799.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:05	1.044.089,03	58.295.485/0001-42 - ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:32	1.070.840,03	09.570.519/0001-80 - GC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:48	1.200.000,00	27.050.251/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:04:28	1.176.000,00	27.050.251/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	08/07/2025 - 08:42:13	41.882.841/0001-57 - JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	Proposta de Freteços Ajustada.zip
0001	30/07/2025 - 10:33:32	30.169.852/0001-78 - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA	01 - PE 009.2325 (Proposta de Freteços).pdf
0001	31/08/2025 - 18:38:06	43.304.770/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	PROPOSTA_AJUSTADA.rar
0001	03/09/2025 - 12:54:48	43.304.770/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	HABILITACAO_CONC_08.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
23/09/2025 - 11:05	--	--



0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
25510732000152 - ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA	06/08/2025 - 11:16:34	Intenção de recorrer a classificação da empresa LEAL EMPREENDIMENTOS.	Indeferido
Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.			
0183489000146 - RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08/08/2025 - 11:29:02	Manifestamos intenção de recurso de acordo com a lei 14.133/2021, onde será detalhado em peça recursal.	Indeferido
Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.			

Chat

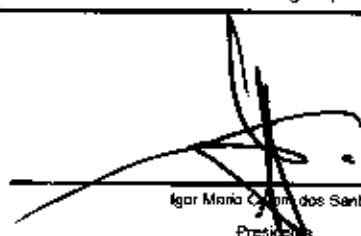
Data	Apelido	Frase
07/07/2025 - 09:21:16	Presidente da Comissão	Bom dia
07/07/2025 - 09:21:33	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 50,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
07/07/2025 - 09:52:30	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam ligados.
07/07/2025 - 09:59:57	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo presidente de comissão.
07/07/2025 - 09:59:57	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
07/07/2025 - 10:09:58	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
07/07/2025 - 10:10:42	Sistema	O item 0001 teve como arrematante JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA - ME com lance de R\$ 1.803.912,00.
07/07/2025 - 10:19:39	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:20 do dia 08/07/2025.
07/07/2025 - 10:19:39	Sistema	Motivo: Atenção empresa JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, segundo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
07/07/2025 - 10:19:42	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:20 do dia 08/07/2025.
07/07/2025 - 10:19:42	Sistema	Motivo: Atenção empresa JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, segundo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
07/07/2025 - 10:22:13	Presidente da Comissão	Após término da diligência, a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 08/07/2025 às 10:30 horas.
08/07/2025 - 08:42:13	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
08/07/2025 - 10:47:07	Presidente da Comissão	Bom dia.
08/07/2025 - 10:57:09	Presidente da Comissão	A diligência será encaminhada ao setor competente (SINFRA), para que seja emitido Parecer Técnico. a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 16/07/2025, às 11:00 horas.
10/07/2025 - 11:11:07	Presidente da Comissão	Bom dia
10/07/2025 - 11:13:14	Presidente da Comissão	Ainda não recebemos parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão ficará suspensa com retorno para dia 16/07/2025, às 11:00 horas.
16/07/2025 - 09:51:11	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia
16/07/2025 - 09:52:25	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 16/07/2025 às 11:00 horas.
16/07/2025 - 11:03:31	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 23/07/2025 às 11:00 horas.
24/07/2025 - 09:04:25	Presidente da Comissão	Bom dia, comunico que a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 25/07/2025 às 09:00 horas.
25/07/2025 - 09:15:46	Presidente da Comissão	bom dia.
25/07/2025 - 08:24:36	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam ligados.
25/07/2025 - 09:32:58	Sistema	O Presidente de Comissão editou o arquivo (parecer_tecnico_habilitacao_in_engerharia_concorrencia_009_2025_caxias_ma_J_V_SERVICOS_E_ENGENHARIAassinado (1).pdf) em 25/07/2025 às 09:32.



25/07/2025 - 09:35:09	Sistema	O fornecedor JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo presidente de comissão.
25/07/2025 - 09:39:09	Sistema	Motivo: Após a análise da proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que a única proposta inaceitável, bem como apresentar inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA está em desacordo com o edital da referida licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).
25/07/2025 - 09:35:49	Sessão	O item 0001 está em aberto e será agendada a sessão de desempate pelo presidente de comissão.
25/07/2025 - 09:41:13	Sistema	A data limite da sessão de desempate do item 0001 foi definida pelo presidente da comissão para 25/07/2025 às 09:51.
25/07/2025 - 09:41:13	Sistema	Os fornecedores que ofertaram lance no valor de R\$ 1.003.912,53 para o item 0001 poderão ofertar um lance ÚNICO de desempate até 25/07/2025 às 09:51.
25/07/2025 - 09:51:01	Sistema	Não foram enviados lances de desempate para o item 0001.
25/07/2025 - 10:49:19	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam ligados.
25/07/2025 - 11:12:10	Presidente da Comissão	Atenção, a sessão ficará suspensa para análise do critério de desempate, retornaremos dia 29/07/2025 às 16:00 horas.
29/07/2025 - 16:06:36	Presidente da Comissão	Bom tarde
29/07/2025 - 16:48:52	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam ligados.
29/07/2025 - 16:54:42	Sistema	Desempate realizado para o item 0001 com vencedor o fornecedor com token 8
29/07/2025 - 16:58:03	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 30/07/2025.
29/07/2025 - 16:58:03	Sistema	Motivo: Atenção empresa - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, segundo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
29/07/2025 - 16:59:11	Presidente da Comissão	ATENÇÃO, após o término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 31/07/2025, às 09:00 horas.
30/07/2025 - 10:33:32	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
31/07/2025 - 15:26:49	Presidente da Comissão	Bom tarde,
31/07/2025 - 15:30:56	Presidente da Comissão	Venho comunicar que a diligência anexada será encaminhada ao senhor técnico para emissão de parecer, desta forma a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 05/08/2025 às 10:00 horas.
05/08/2025 - 10:20:08	Presidente da Comissão	Bom dia.
05/08/2025 - 10:26:45	Presidente da Comissão	Atenção, ainda não recebemos o parecer técnico da SINDIRA, a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 07/08/2025, às 10:00 horas.
07/08/2025 - 11:17:19	Presidente da Comissão	Bom dia
07/08/2025 - 17:40:58	Presidente da Comissão	Atenção, daremos continuidade a sessão dia 08/08/2025, às 11:00 horas.
08/08/2025 - 11:10:13	Presidente da Comissão	Bom dia
08/08/2025 - 11:14:28	Sistema	O fornecedor LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
08/08/2025 - 11:14:44	Sistema	A data limite da intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 08/08/2025 às 11:30.
08/08/2025 - 11:16:34	Sistema	O fornecedor ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
08/08/2025 - 11:29:02	Sistema	O fornecedor RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o item 0001.
08/08/2025 - 11:38:59	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:40 do dia 08/08/2025.
08/08/2025 - 11:38:59	Sistema	Motivo: Atenção empresa LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA, classificada em primeiro lugar nos itens desta licitação: Por favor, envie as documentações de habilitação, válidas para hoje, dia 08/08/2025, dentro do prazo estabelecido para o recebimento de diligências.
08/08/2025 - 11:41:08	Presidente da Comissão	Atenção, as intenções de recurso serão analisadas e abertas no momento certo.
08/08/2025 - 11:42:59	Presidente da Comissão	Após término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 12/08/2025, às 09:00 horas.
15/08/2025 - 10:51:18	Presidente da Comissão	Senhores Licitantes, na oportunidade informo que a sessão continuará suspensa e terá retorno no dia 19/08/2025 às 09:00 horas.
25/08/2025 - 10:40:48	Presidente da Comissão	Bom dia.
26/08/2025 - 10:41:49	Presidente da Comissão	ATENÇÃO, daremos continuidade a sessão dia 29/08/2025, às 11:00 horas.
29/08/2025 - 11:13:10	Presidente da Comissão	Bom dia
29/08/2025 - 11:23:39	Sistema	O fornecedor LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA foi inabilitado para o item 0001 pelo presidente da comissão.
29/08/2025 - 11:23:38	Sistema	Motivo: Não apresentou documentos de habilitação conforme solicitado.
29/08/2025 - 11:23:38	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA com lance de R\$ 1.003.912,53.
29/08/2025 - 11:31:10	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 11:35 do dia 01/09/2025.
29/08/2025 - 11:31:10	Sistema	Motivo: Atenção empresa - FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, segundo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
29/08/2025 - 11:33:38	Presidente da Comissão	Atenção, após término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 01/09/2025 às 16:00 horas.
31/08/2025 - 18:38:06	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
01/09/2025 - 16:06:43	Presidente da Comissão	Bom tarde.



01/09/2025 - 15:12:24	Presidente da Comissão	Foi anexado diligência ao processo e será encaminhado ao setor competente para emissão de parecer técnico, desta forma a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 03/09/2025, às 11:00 horas.
03/09/2025 - 11:05:52	Presidente da Comissão	Bom dia
03/09/2025 - 11:12:04	Sistema	O Presidente da Comissão adicionou o arquivo (parecer_tecnico_da_proposta_tecnica_da_concorrência_009_2025_caxias_ma_freitas_e_freitas_servicos_e_obras_009_2025) em 03/09/2025 às 11:12.
03/09/2025 - 11:23:49	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:25 do dia 03/09/2025.
03/09/2025 - 11:23:49	Sistema	Motivo: Atenção: Licitante FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, encaminhar a DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, válidas para hoje, dia 03/09/2025, dentro do prazo estabelecido, na diligência solicitada.
03/09/2025 - 12:54:49	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
04/09/2025 - 10:18:44	Presidente da Comissão	Bom dia.
04/09/2025 - 10:20:13	Presidente da Comissão	A diligência foi anexada ao processo e o certame continuará suspenso para análise dos documentos de habilitação, dar-se-á continuidade dia 08/09/2025 às 10:30 horas.
09/09/2025 - 10:30:28	Presidente da Comissão	bom dia
09/09/2025 - 10:32:31	Presidente da Comissão	a sessão continuará suspensa para análise dos documentos de habilitação, retomaremos dia 12/09/2025, às 10:00 horas.
12/09/2025 - 11:37:03	Presidente da Comissão	Bom dia !
12/09/2025 - 11:39:48	Presidente da Comissão	A sessão estava marcada para as 10:00 horas, tivemos uma problema técnico com conexão de internet, então a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 15/09/2025 às 11:00 horas
15/09/2025 - 16:28:17	Presidente da Comissão	Boa tarde, daremos continuidade a sessão dia 17/09/2025, às 11:30 horas.
19/09/2025 - 12:46:20	Presidente da Comissão	Boa tarde, daremos continuidade a sessão dia 23/09/2025, às 10:00 horas.
23/09/2025 - 10:09:12	Presidente da Comissão	Bom dia
23/09/2025 - 10:32:10	Presidente da Comissão	Pago que permaneçam ligados.
23/09/2025 - 10:51:01	Sistema	O Presidente da Comissão adicionou o arquivo (parecer_tecnico_da_habilitacao_tecnica_solicitada_da_concorrência_009_2025_caxias_ma_freitas_e_freitas_servicos_e_obras (1).pdf) em 23/09/2025 às 10:51.
23/09/2025 - 10:52:31	Presidente da Comissão	Atenção, segue em anexo parecer técnico referente a parcela de relevância.
23/09/2025 - 10:52:48	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA.
23/09/2025 - 10:52:53	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
23/09/2025 - 10:53:17	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 23/09/2025 às 11:05.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Intenção de recurso foi indeferida para o item 0001.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Intenção: Intenção de recorrer a classificação da empresa LEAL EMPREENDIMENTOS.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Intenção de recurso foi indeferida para o item 0001.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Intenção: Manifestamos intenção de recurso de acordo com a lei 14.133/2021, onde será detalhado em peça recursal.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.
23/09/2025 - 11:24:12	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
09/10/2025 - 10:31:52	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por Adenilson Dias de Souza.
10/10/2025 - 12:35:19	Sistema	O item 0001 foi homologado por Adenilson Dias de Souza.


Igor Maria dos Santos
Presidente


Arsenio Barroso Mendes Lima
Apoio



ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Caxias
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
Concorrência por Menor Preço - 009/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtd	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA U.I.M. SINHA CASTELO (POVOADO ENGENHO D'ÁGUA - 2º DISTRITO) PARA O FUNCIONAMENTO EM TEMPO INTEGRAL NO MUNICÍPIO DE CAXIAS - MA	1.338.550,00	1	SVC	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
16/06/2025 - 13:25	UBA SINHA CASTELO.pdf
16/06/2025 - 13:27	HUIAL CONCORRENCIA 009 - ESCOLA SINHA CASTELO.pdf
25/07/2025 - 09:32	parecer tecnico habilitacao empresa concorrencia 009/2025 caxias ma 2 V SERVICOS E ENGENHARIA assinado (1).pdf
03/09/2025 - 11:12	parecer tecnico da proposta tecnica da concorrencia 009/2025 caxias ma fretas e fretes servicos e obras lida assinado.pdf
23/09/2025 - 10:51	parecer tecnico da habilitacao empresa elestados da concorrencia 009/2025 caxias ma fretas e fretes servicos e obras lida assinado (1).pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
07/07/2025 - 19:19:19	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
08/07/2025 - 08:42:13		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/07/2025 - 16:56:03	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/07/2025 - 10:33:32		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
08/08/2025 - 11:38:59	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/08/2025 - 11:31:10	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
31/08/2025 - 16:38:08		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/09/2025 - 11:23:49	Documentos solicitados para o processo 009/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
03/09/2025 - 12:54:49		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 009/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marcas/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total



0001	Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA	FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	N/C	N/C	1.003.912,53	1	1.003.912,53

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para resgatado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não posuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para resgatado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, diante da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.181.777/0001-20	01/07/2025 - 13:57:40	N/C	N/C	1	R\$1.151.153,03	R\$ 1.151.153,03	Sim
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	56.285.485/0001-42	01/07/2025 - 18:03:04	N/C	N/C	1	R\$1.204.895,04	R\$ 1.204.895,04	Sim
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.092.474/0001-50	02/07/2025 - 08:10:46	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-98	02/07/2025 - 09:08:25	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Sim
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	17.865.061/0001-98	02/07/2025 - 09:19:12	N/C	N/C	1	R\$1.330.000,00	R\$ 1.330.000,00	Não
GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	09.570.519/0001-80	02/07/2025 - 15:06:38	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.762/0001-47	02/07/2025 - 21:58:55	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
F & SERVICOS LTDA	58.485.521/0001-29	03/07/2025 - 05:22:00	N/C	N/C	1	R\$1.017.298,03	R\$ 1.017.298,03	Sim
CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	10.895.537/0001-10	03/07/2025 - 10:37:58	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,00	R\$ 1.338.550,00	Não
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	26.688.005/0001-57	06/07/2025 - 18:38:52	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Não
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	28.688.813/0001-53	04/07/2025 - 16:08:02	S/M	S/M	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	01.934.895/0001-49	07/07/2025 - 08:36:34	N/C	N/C	1	R\$1.135.773,89	R\$ 1.135.773,89	Sim
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.538/0001-52	07/07/2025 - 08:38:30	N/C	N/C	1	R\$1.271.622,54	R\$ 1.271.622,54	Sim



TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUCOES E INFORMATICA LTDA	13.577.421/0001- 21	04/07/2025 - 18:23:36	N/C	N/C	1	R\$1.338.550,04	R\$ 1.338.550,04	Sim
JQ CONSTRUCOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001- 52	05/07/2025 - 15:33:47	N/C	N/C	1	R\$1.117.889,10	R\$ 1.117.889,10	Sim
IMPERIO CONSTRUCOES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.568.207/0001- 20	05/07/2025 - 15:34:18	N/C	N/C	1	R\$1.104.303,78	R\$ 1.104.303,78	Sim
DOMUS ENGENHARIA LTDA	80.418.291/0001- 25	05/07/2025 - 15:34:53	N/C	N/C	1	R\$1.090.918,28	R\$ 1.090.918,28	Sim
ABREU EMPREENHIMENTOS LTDA	00.175.218/0001- 87	06/07/2025 - 06:31:37	N/C	N/C	1	R\$1.204.895,04	R\$ 1.204.895,04	Sim
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	43.304.770/0001- 30	06/07/2025 - 16:14:45	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
FERREIRA EMPREENHIMENTOS & SERVICOS LTDA	50.060.855/0001- 85	06/07/2025 - 17:34:39	OBRA	OBRA	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA	24.580.954/0001- 13	06/07/2025 - 19:00:56	N/C	N/C	1	R\$1.200.550,20	R\$ 1.200.550,20	Sim
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001- 72	06/07/2025 - 21:28:03	N/C	N/C	1	R\$1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00	Sim
ACCOR EMPREENHIMENTOS LTDA	25.510.732/0001- 52	06/07/2025 - 22:45:30	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001- 57	07/07/2025 - 00:07:47	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,00	R\$ 1.003.912,00	Sim
J W SOUSA LIMA LTDA	08.672.027/0001- 32	07/07/2025 - 05:32:14	N/C	N/C	1	R\$1.138.000,00	R\$ 1.138.000,00	Sim
ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	28.798.517/0001- 01	07/07/2025 - 07:22:58	N/C	N/C	1	R\$1.137.767,53	R\$ 1.137.767,53	Sim
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	83.521.223/0001- 14	07/07/2025 - 07:24:20	N/C	N/C	1	R\$1.177.924,03	R\$ 1.177.924,03	Sim
CONSTRUTORA ROE LTDA	08.397.334/0001- 52	07/07/2025 - 08:12:46	N/C	N/C	1	R\$1.338.000,00	R\$ 1.338.000,00	Não
J N DOS SANTOS CONSTRUCOES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001- 60	07/07/2025 - 08:17:11	N/C	N/C	1	R\$1.033.728,43	R\$ 1.033.728,43	Sim
LEAL EMPREENHIMENTOS LTDA	30.169.852/0001- 78	07/07/2025 - 08:44:54	N/C	N/C	1	R\$1.003.912,53	R\$ 1.003.912,53	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	26.698.008/0001-97	60 dias
I V N DE OLIVEIRA EIRELI	17.132.538/0001-52	60 dias
RW EMPREENHIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	28.718.762/0001-47	60 dias
CONSERPAV CONSTRUCOES SERVICOS E PAVIMENTACAO EIRELI	10.885.537/0001-10	60 dias
MVR CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	17.965.061/0001-86	120 dias
J N DOS SANTOS CONSTRUCOES E CONSULTORIA EIRELI	21.703.130/0001-60	60 dias
ACCOR EMPREENHIMENTOS LTDA	25.510.732/0001-52	90 dias
CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	42.092.474/0001-50	60 dias
NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	27.050.281/0001-72	90 dias
JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001-57	60 dias
ABREU EMPREENHIMENTOS LTDA	00.175.218/0001-87	60 dias
GC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	09.570.518/0001-80	60 dias
JQ CONSTRUCOES, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	60 dias
LEAL EMPREENHIMENTOS LTDA	30.169.852/0001-78	120 dias
ESTRELA EMPREENHIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-63	120 dias
J W SOUSA LIMA LTDA	08.672.027/0001-32	60 dias
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	43.304.770/0001-30	60 dias
IDL EMPREENHIMENTOS LTDA	00.513.233/0001-98	60 dias



TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÕES E INFORMÁTICA LTDA	13.577,42/0001-21	60 dias
IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	47.568,20/0001-20	60 dias
ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	58.295,46/0001-42	150 dias
RJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	01.934,89/0001-48	60 dias
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	07.191,77/0001-20	60 dias
GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	63.521,22/0001-14	150 dias
ALPHA SERVICE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	28.799,51/0001-01	150 dias
CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	34.590,95/0001-13	90 dias
F B SERVIÇOS LTDA	59.485,52/0001-29	60 dias
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	50.060,85/0001-86	120 dias
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416,29/0001-25	50 dias
CONSTRUTORA RGE LTDA	08.387,33/0001-52	120 dias

Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Data	Valor	CNPJ	Situação
01/07/2025 - 13:57:40	1.151.153,03 (proposta)	07.191.77/0001-20 - LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
01/07/2025 - 16:03:04	1.204.895,04 (proposta)	58.295.46/0001-42 - ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válido
02/07/2025 - 08:10:46	1.338.550,04 (proposta)	42.092.474/0001-50 - CONSTRUTORA TAURUS EIRELI	Válido
02/07/2025 - 09:09:25	1.330.000,00 (proposta)	60.513.233/0001-88 - IDL EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
02/07/2025 - 09:19:12	1.330.000,00 (proposta)	17.865.061/0001-86 - MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	Válido
02/07/2025 - 15:06:38	1.177.924,03 (proposta)	09.570.518/0001-80 - GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Válido
02/07/2025 - 21:56:55	1.338.550,04 (proposta)	28.713.762/0001-47 - RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	Válido
03/07/2025 - 05:22:00	1.017.296,03 (proposta)	59.485,52/0001-29 - F B SERVIÇOS LTDA	Válido
03/07/2025 - 10:37:58	1.338.550,00 (proposta)	10.895.537/0001-10 - CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	Válido
04/07/2025 - 16:06:02	1.003.912,53 (proposta)	28.588,813/0001-63 - ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
04/07/2025 - 18:23:38	1.338.550,04 (proposta)	13.577,42/0001-21 - TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICAÇÕES, CONSTRUÇÕES E INFORMÁTICA LTDA	Válido
05/07/2025 - 15:33:47	1.117.889,10 (proposta)	37.883,801/0001-52 - JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMÉRCIO EIRELI	Válido
05/07/2025 - 15:34:16	1.104.303,78 (proposta)	47.568,20/0001-20 - IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	Válido
05/07/2025 - 15:34:53	1.090.018,28 (proposta)	60.416,29/0001-25 - DOMUS ENGENHARIA LTDA	Válido
06/07/2025 - 06:31:37	1.204.695,04 (proposta)	60.175,218/0001-87 - ABREU EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
06/07/2025 - 16:14:45	1.003.912,53 (proposta)	43.304,77/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	Válido
06/07/2025 - 17:34:39	1.003.912,53 (proposta)	50.060,85/0001-86 - FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA	Válido
06/07/2025 - 19:00:56	1.200.550,20 (proposta)	34.590,95/0001-13 - CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	Válido
06/07/2025 - 19:38:52	1.003.912,53 (proposta)	26.688,006/0001-97 - CONSTRUTORA ZANCO BETEL LTDA	Válido
06/07/2025 - 21:28:03	1.300.000,00 (proposta)	27.050,261/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válido



06/07/2025 - 22:46:30	1.003.912,53 (proposta)	25.510.732/0001-52 - ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 00:07:47	1.003.912,00 (proposta)	41.882.841/0001-57 - JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	Cancelado - Após a análise da proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que é uma proposta inaceitável, bem como apresentar inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA está em desacordo com o edital da referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 008/2025). 25/07/2025 09:35:09
07/07/2025 - 05:32:14	1.138.000,00 (proposta)	08.672.627/0001-32 - J W SOUSA LIMA LTDA	Válido
07/07/2025 - 07:22:56	1.137.767,53 (proposta)	28.799.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 07:24:20	1.177.924,03 (proposta)	63.521.223/0001-14 - GASPAR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:12:46	1.338.000,00 (proposta)	08.397.334/0001-52 - CONSTRUTORA RGE LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:17:11	1.033.728,43 (proposta)	21.703.130/0001-60 - J N DOS SANTOS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EIRELI	Válido
07/07/2025 - 08:36:34	1.135.773,89 (proposta)	01.834.896/0001-49 - RJ CONSTRUÇÕES E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 08:38:30	1.271.522,54 (proposta)	17.132.538/0001-52 - I V N DE OLIVEIRA EIRELI	Válido
07/07/2025 - 08:44:54	1.003.912,53 (proposta)	30.169.852/0001-78 - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA	Cancelado - Não apresentou documentos de habilitação conforme solicitado. 28/08/2025 11:23:38
07/07/2025 - 10:01:03	1.070.840,02	37.863.801/0001-52 - JQ CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E COMERCIO EIRELI	Válido
07/07/2025 - 10:01:28	1.003.912,53	47.568.207/0001-20 - IMPERIO CONSTRUÇÕES E LIMPEZA URBANA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:38	1.231.466,04	28.718.762/0001-47 - RW EMPREENDIMENTOS E CONSULTORIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:42	1.003.912,53	60.416.291/0001-25 - DOMUS ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:49	1.067.811,03	28.799.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:01:50	1.070.840,46	10.895.537/0001-10 - CONSERPAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E PAVIMENTAÇÃO EIRELI	Válido
07/07/2025 - 10:02:07	1.070.840,02	28.799.517/0001-01 - ALPHA SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:05	1.044.069,03	56.295.485/0001-42 - ALPHA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:32	1.070.840,03	09.570.519/0001-80 - GC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:03:48	1.200.000,00	27.050.261/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válido
07/07/2025 - 10:04:26	1.176.000,00	27.050.261/0001-72 - NORTE SUL ENGENHARIA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	06/07/2025 - 08:42:13	41.882.841/0001-57 - JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	Proposta de Preços Ajustada.zip
0001	30/07/2025 - 10:33:32	30.169.852/0001-78 - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA	01 - PE 008 2025 3 - proposta de Preços.pdf
0001	31/08/2025 - 18:38:06	43.304.770/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	PROPOSTA_AJUSTADA.rar
0001	03/09/2025 - 12:54:49	43.304.770/0001-30 - FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA	HABILITADAQ_CONG_09.pdf

Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
25/07/2025 - 09:35:09	JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA	41.882.841/0001-57	Item 0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SÍNIA CASTELO (Favelado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA



Desclassificação: Após a análise da proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que é uma proposta inaceitável, bem como apresentou inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA está em desacordo com o edital de referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).

29/08/2025 - 11:23:38 LEAL EMPREENDIMENTOS 30.169.852/0001-78 LTDA

Item 0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHÁ CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Desclassificação: Não apresentou documentos de habilitação conforme solicitado.

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
23/08/2025 - 11:05	--	--

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHÁ CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
25516732000152 - ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA	08/08/2025 - 11:16:34	Intenção de recorrer a desclassificação da empresa LEAL EMPREENDIMENTOS.	Indeferido
Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.			
01934896000149 - HJ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	08/08/2025 - 11:29:02	Manifestamos intenção de recurso de acordo com a lei 14.133/2021, onde será detalhado em peça recursal.	Indeferido
Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.			

Chat

Data	Apelido	Frase
07/07/2025 - 09:21:16	Presidente da Comissão	Bom dia
07/07/2025 - 09:21:33	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
07/07/2025 - 09:40:16	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
07/07/2025 - 09:40:16	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 50,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
07/07/2025 - 09:40:18	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
07/07/2025 - 09:52:30	Presidente da Comissão	Pago que permaneçam logados.
07/07/2025 - 09:59:57	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo presidente de comissão.
07/07/2025 - 09:59:57	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
07/07/2025 - 10:09:58	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
07/07/2025 - 10:10:42	Sistema	O item 0001 teve como arrematante JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA - ME com lance de R\$ 1.003.912,00.
07/07/2025 - 10:19:39	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:20 do dia 08/07/2025.
07/07/2025 - 10:19:39	Sistema	Motivo: Atenção empresa JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA, pago que apresenta no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
07/07/2025 - 10:19:42	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:20 do dia 08/07/2025.
07/07/2025 - 10:19:42	Sistema	Motivo: Atenção empresa JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA, pago que apresenta no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
07/07/2025 - 10:22:13	Presidente da Comissão	Após término da diligência, a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 08/07/2025 às 10:30 horas.
08/07/2025 - 08:42:13	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
08/07/2025 - 10:47:07	Presidente da Comissão	Bom dia
08/07/2025 - 10:57:09	Presidente da Comissão	A diligência será encaminhada ao setor competente (SINFRA), para que seja emitido Parecer Técnico, a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 10/07/2025, às 11:00 horas.



10/07/2025 - 11:11:07	Presidente da Comissão	Bom dia
10/07/2025 - 11:13:14	Presidente da Comissão	Ainda não recebemos parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 15/07/2025, às 16:00 horas.
16/07/2025 - 09:51:11	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia
16/07/2025 - 09:52:25	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 18/07/2025 às 11:00 horas.
19/07/2025 - 11:03:31	Presidente da Comissão	Bom dia, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, desta forma a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 23/07/2025 às 11:00 horas.
24/07/2025 - 09:04:25	Presidente da Comissão	Bom dia, comunico que a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 25/07/2025 às 09:00 horas.
25/07/2025 - 09:15:46	Presidente da Comissão	Bom dia.
25/07/2025 - 09:24:36	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam logados.
25/07/2025 - 09:32:58	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (parecer_tecnico_habilitacao_engenharia_concorrência_009_2025_cauas_ma_J_V_SERVICOS_E_ENGENHARIA_assinado (1).pdf) em 25/07/2025 às 09:32.
25/07/2025 - 09:35:09	Sistema	O fornecedor JOAO V. AQUINO R. BARROS LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo presidente de comissão.
25/07/2025 - 09:35:09	Sistema	Motivo: Após a análise da proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA CNPJ: 41.882.841/0001-57 no valor de R\$ 1.003.912,00 (um milhão três mil e novecentos e doze reais) constatamos que é uma proposta inexequível, bem como apresentou inconformidades de acordo com o exposto acima. Então podemos concluir que a documentação da referida proposta técnica da empresa J. V. SERVIÇOS & ENGENHARIA está em desacordo com o edital da referida Licitação (Concorrência Eletrônica nº 009/2025).
25/07/2025 - 09:35:09	Sistema	O item 0001 está empacado e será agendado a sessão de desempate pelo presidente de comissão.
25/07/2025 - 09:41:13	Sistema	A data limite da sessão de desempate do item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 25/07/2025 às 09:51.
25/07/2025 - 09:41:13	Sistema	Os fornecedores que ofertaram lance no valor de R\$ 1.003.912,53 para o item 0001 poderão ofertar um lance ÚNICO de desempate até 25/07/2025 às 09:51.
25/07/2025 - 09:51:01	Sistema	Não foram enviados lances de desempate para o item 0001.
25/07/2025 - 10:48:19	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam logados.
25/07/2025 - 11:12:10	Presidente da Comissão	Atenção, a sessão ficará suspensa para análise do critério de desempate, retomaremos dia 29/07/2025 às 16:00 horas.
29/07/2025 - 16:06:36	Presidente da Comissão	Bom tarde
29/07/2025 - 16:46:52	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam logados.
29/07/2025 - 16:55:42	Sistema	Desempate realizado para o item 0001 com como vencedor o fornecedor com token 8
29/07/2025 - 16:58:03	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:00 do dia 30/07/2025.
29/07/2025 - 16:58:03	Sistema	Motivo: Atenção empresa - LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
29/07/2025 - 16:59:11	Presidente da Comissão	ATENÇÃO, após o término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 31/07/2025, às 09:00 horas.
30/07/2025 - 10:33:32	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
31/07/2025 - 15:26:49	Presidente da Comissão	Bom tarde.
31/07/2025 - 15:30:58	Presidente da Comissão	Venho comunicar que a diligência anexada será encaminhada ao setor técnico para emissão de parecer, desta forma a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 05/08/2025 às 10:00 horas.
05/08/2025 - 10:20:06	Presidente da Comissão	Bom dia.
05/08/2025 - 10:35:45	Presidente da Comissão	Atenção, ainda não recebemos o parecer técnico da SINFRA, a sessão continuará suspensa com retorno para o dia 07/08/2025, às 10:00 horas.
07/08/2025 - 11:17:19	Presidente da Comissão	Bom dia
07/08/2025 - 11:40:58	Presidente da Comissão	Atenção, daremos continuidade a sessão dia 08/08/2025, às 11:00 horas.
08/08/2025 - 11:10:13	Presidente da Comissão	Bom dia
08/08/2025 - 11:14:28	Sistema	O fornecedor LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
08/08/2025 - 11:14:44	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 08/08/2025 às 11:30.
08/08/2025 - 11:16:34	Sistema	O fornecedor ACCOR EMPREENDIMENTOS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
08/08/2025 - 11:29:02	Sistema	O fornecedor R.F. CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o item 0001.
08/08/2025 - 11:38:58	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:40 do dia 09/08/2025.
08/08/2025 - 11:38:59	Sistema	Motivo: Atenção empresa LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA, classificada em primeiro lugar nos itens desta licitação. Por favor, envie as documentações de habilitação, válidas para hoje, dia 08/08/2025, dentro do prazo estabelecido para o recebimento de diligências.
08/08/2025 - 11:41:08	Presidente da Comissão	Atenção, as intenções de recurso serão analisadas e abertas no momento certo.
08/08/2025 - 11:42:58	Presidente da Comissão	Após término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 12/08/2025, às 09:00 horas.
15/08/2025 - 10:51:18	Presidente da Comissão	Senhores Licitantes, na oportunidade informo que a sessão continuará suspensa e terá retorno no dia 19/08/2025 às 09:00 horas.
26/08/2025 - 10:40:48	Presidente da Comissão	Bom dia.
26/08/2025 - 10:41:49	Presidente da Comissão	ATENÇÃO, daremos continuidade a sessão dia 29/08/2025, às 11:00 horas.



29/08/2025 - 11:13:10	Presidente da Comissão	Bom dia
29/08/2025 - 11:23:38	Sistema	O fornecedor LEAL EMPREENDIMENTOS LTDA foi inhabilitado para o item 0001 pelo presidente da comissão.
29/08/2025 - 11:23:38	Sistema	Motivo: Não apresentou documentos de habilitação conforme solicitado.
29/08/2025 - 11:23:38	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA com lance de R\$ 1.003.912,53.
29/08/2025 - 11:31:10	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 11:35 do dia 31/08/2025.
29/08/2025 - 11:31:10	Sistema	Motivo: Atenção empresa - FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, peço que apresente no prazo estabelecido conforme edital, carta proposta, orçamento das planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, cronograma físico-financeiro.
29/08/2025 - 11:33:36	Presidente da Comissão	Atenção, após término da diligência a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 01/09/2025 às 16:00 horas.
31/08/2025 - 18:38:08	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
01/09/2025 - 18:08:43	Presidente da Comissão	Bom tarde.
01/09/2025 - 16:12:24	Presidente da Comissão	Foi anexada diligência ao processo e será encaminhado ao setor competente para emissão de parecer técnico, dessa forma a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 03/09/2025, às 11:00 horas.
03/09/2025 - 11:05:52	Presidente da Comissão	Bom dia
03/09/2025 - 11:12:04	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (parecer tecnico da proposta tecnica da concorrência_009_2025_caxias_ma_freitas_e_freitas_servicos_e_obras Ltda Resolu em 03/09/2025 às 11:12.
03/09/2025 - 11:23:49	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:25 do dia 03/09/2025.
03/09/2025 - 11:23:49	Sistema	Motivo: Atenção: Licitante FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA, encaminhar a DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, válidos para hoje, dia 03/09/2025, dentro do prazo estabelecido, na diligência solicitada.
03/09/2025 - 12:54:49	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
04/09/2025 - 10:18:44	Presidente da Comissão	Bom dia,
04/09/2025 - 10:20:13	Presidente da Comissão	A diligência foi anexada ao processo e o certame continuará suspenso para análise dos documentos de habilitação, daremos continuidade dia 09/09/2025 às 10:30 horas.
09/09/2025 - 10:30:28	Presidente da Comissão	bom dia
09/09/2025 - 10:37:31	Presidente da Comissão	a sessão continuará suspensa para análise dos documentos de habilitação, retomamos dia 12/09/2025, às 10:00 horas.
12/09/2025 - 11:37:03	Presidente da Comissão	Bom dia !
12/09/2025 - 11:39:48	Presidente da Comissão	A sessão estava marcada para às 10:00 horas, tivemos uma problema técnico com conexão da internet, então a sessão ficará suspensa com retorno para o dia 15/09/2025 às 11:00 horas
15/09/2025 - 16:28:17	Presidente da Comissão	Bom tarde, daremos continuidade a sessão dia 17/09/2025, às 11:30 horas.
19/09/2025 - 12:48:20	Presidente da Comissão	Bom tarde, daremos continuidade a sessão dia 23/09/2025, às 10:00 horas.
23/09/2025 - 10:09:12	Presidente da Comissão	Bom dia
23/09/2025 - 10:32:10	Presidente da Comissão	Peço que permaneçam logados.
23/09/2025 - 10:51:01	Sistema	O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (parecer tecnico da habilitação tecnica atestados da concorrência_009_2025_caxias_ma_freitas_e_freitas_servicos_e_obras (1).pdf) em 23/09/2025 às 10:51.
23/09/2025 - 10:52:31	Presidente da Comissão	Atenção, segue em anexo parecer técnico referente a parcela de relevância.
23/09/2025 - 10:52:46	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA.
23/09/2025 - 10:52:53	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
23/09/2025 - 10:53:17	Sistema	A data limite da intenção de recurso para o item 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 23/09/2025 às 11:05.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Intenção de recurso foi indeferida para o item 0001.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Intenção: Intenção de recorrer a classificação da empresa LEAL EMPREENDIMENTOS.
23/09/2025 - 11:23:44	Sistema	Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Intenção de recurso foi indeferida para o item 0001.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Intenção: Manteremos intenção de recurso de acordo com a lei 14.133/2021, onde será detalhado em peça recursal.
23/09/2025 - 11:24:01	Sistema	Justificativa: A empresa no qual se refere a intenção de recurso já foi desclassificada do processo.
23/09/2025 - 11:24:12	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para arquivação.
09/10/2025 - 10:31:52	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por Ademilson Dias da Souza.
10/10/2025 - 12:38:19	Sistema	O item 0001 foi homologado por Ademilson Dias da Souza.

Mudanças de Autoridade Competente

Nome	Alterado Em
Ana Célia Pereira Damasceno de Macedo	09/10/2025 - 10:30:43




Igor Mario Cukwa dos Santos

Presidente


Renaldo Barvindo Macedo Lima

Apelo



TERMO DE ADJUDICAÇÃO
 Prefeitura Municipal de Caxias
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
 Concorrência por Menor Preço - 009/2025

Resultado da Adjudicação

Item: 0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA - Valor Referência: 1.338.660,04

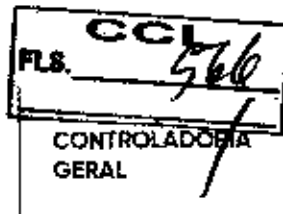
Fornecedor	Situação	Valor Total
FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA (43.304.770/0001-36)	Adjudicado em: 09/10/2025 - 10:31:52 - Por: Adenilson Dias de Souza	1.003.912,53


 Adenilson Dias de Souza
 Autoridade Competente





PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!



RELATÓRIO FINAL DE CONTROLE INTERNO MUNICIPAL

Relatório nº 110

Processo nº 02010/2025

Modalidade: Concorrência Eletrônica nº 009/2025

Objeto: Contratação de empresa para reforma e ampliação das Escolas U. I. M. SINHÁ CASTELO (Pov. Eugênio D' água 2º Distrito).

Ementa

Relatório Final de Controle Interno. Concorrência Eletrônica nº 009/2025. Contratação de empresa para reforma e ampliação das Escolas U. I. M. SINHÁ CASTELO (Pov. Eugênio D' água 2º Distrito). Análise da regularidade e conformidade das etapas do processo licitatório, em observância às disposições da Lei nº 14.133/2021, abrangendo a documentação essencial e o cumprimento das fases procedimentais. Parecer conclusivo emitido pela Controladoria Interna do Município sobre a legalidade do processo licitatório.

1. Introdução

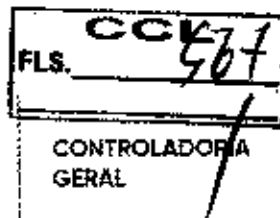
Este Relatório de Controle Interno tem como objetivo verificar a regularidade do processo de **Concorrência Eletrônica nº 009/2025**, promovido pela Administração Pública Municipal de Caxias/MA, através da Secretaria Municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, **para reforma e ampliação das Escolas U. I. M. SINHÁ CASTELO (Pov. Eugênio D' água 2º Distrito)**. A modalidade de **Concorrência** é utilizada para licitações de maior complexidade e valor, sendo a forma mais abrangente de seleção de propostas, com a participação de qualquer interessado que atenda às condições do edital.

O controle interno é uma ferramenta essencial na garantia da legalidade, economicidade e eficiência no uso dos recursos públicos, conforme competência fixada no art. 6º, VI, da Lei Municipal nº 1.749/2008. Ele atua na fiscalização preventiva e na verificação de conformidade com os princípios constitucionais da Administração Pública, como a legalidade, moralidade, eficiência e publicidade. A presença do controle interno fortalece a transparência dos processos licitatórios, mitigando riscos e assegurando o atendimento ao interesse público.

2. Fundamentação Legal



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!



O processo de Concorrência Pública segue a regulamentação estabelecida pela Lei nº 14.133/2021, que dispõe sobre as normas gerais de licitações e contratos administrativos. Além disso, outras normas complementares foram observadas, garantindo que o processo licitatório respeitasse todos os princípios aplicáveis à Administração Pública.

Principais dispositivos legais aplicáveis:

- **Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos):**
 - **Art. 1º a 23:** Dispõem sobre as normas gerais de licitação, incluindo a formalização de demanda, estudo técnico preliminar e orçamento estimado.
 - **Art. 28 a 31:** Tratam especificamente das modalidades de licitação, incluindo a Concorrência, definindo critérios de julgamento e procedimentos.
 - **Art. 62 a 68:** Regulam a fase de habilitação, julgamento e a contratação.
- **Constituição Federal, Art. 37:** Estabelece os princípios da administração pública, como legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência.
- **Normas locais e Instruções normativas municipais aplicáveis:** Complementam a regulamentação federal, adaptando os processos licitatórios ao contexto municipal.

3. Análise dos Documentos Principais

3.1. Formalização de Demanda

A **Formalização de Demanda** é o documento inicial que justifica a necessidade do objeto a ser contratado pela modalidade de Concorrência Pública. Ele deve descrever detalhadamente o objeto, a necessidade da contratação e como a escolha da modalidade atende aos princípios da eficiência e economicidade. Destaca-se que não houve a elaboração do Plano de Contratação Anual para 2015.

Fundamentação Legal:

- **Lei nº 14.133/2021, art. 18:** Exigência da formalização de demanda como etapa preliminar da licitação.

3.2. Estudo Técnico Preliminar (ETP)

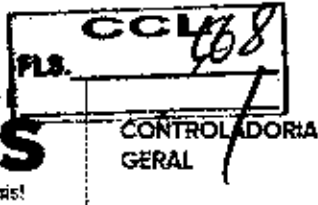
O **Estudo Técnico Preliminar (ETP)** é uma peça fundamental para embasar a contratação. Ele analisa as possíveis soluções técnicas e econômicas para atender à demanda pública, justificando a viabilidade do processo e a escolha da modalidade Concorrência. O ETP deve conter a análise de alternativas, bem como os impactos financeiros, tecnológicos e operacionais da contratação.

Fundamentação Legal:

- **Lei nº 14.133/2021, art. 18, §1º:** Determina que a contratação deve ser precedida de estudo técnico preliminar.



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!



3.3. Orçamento Estimado

O Orçamento Estimado estabelece o valor de referência da contratação, sendo elaborado com base em pesquisas de mercado ou sistemas de preços de referência. O orçamento deve ser detalhado e mantido em sigilo até a fase final da licitação, conforme previsto pela legislação, para garantir a competitividade e evitar distorções no certame. O orçamento estimado pelo setor competente, para a referida contratação, corresponde a R\$ 1.338.550,04 (um milhão, trezentos e trinta e oito mil, quinhentos e cinquenta reais e quatro centavo).

Fundamentação Legal:

- **Lei nº 14.133/2021, art. 23:** Define as regras para a elaboração e o sigilo do orçamento estimado.

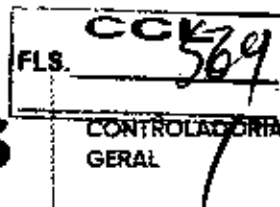
4. Check-list de Documentos Essenciais

A tabela a seguir lista os principais documentos que compõem o processo licitatório da Concorrência Pública, juntamente com a fundamentação legal de sua obrigatoriedade:

Documento	Descrição	Fundamentação Legal
Formalização de Demanda	Documento que justifica a necessidade do objeto a ser contratado.	Lei nº 14.133/2021, art. 18
Estudo Técnico Preliminar (ETP)	Análise técnica e econômica da contratação, justificando a solução mais adequada.	Lei nº 14.133/2021, art. 18, §1º
Orçamento Estimado	Valor estimado da contratação, com base em cotações de mercado ou sistemas de referência de preços.	Lei nº 14.133/2021, art. 23
Autorização da Autoridade Competente	Aprovação formal da autoridade competente para iniciar o processo licitatório.	Lei nº 14.133/2021, art. 8º
Autuação do Processo	Registro formal de abertura do processo licitatório no sistema administrativo.	Lei nº 14.133/2021, art. 7º
Minuta do Edital	Documento inicial que regulamenta a licitação, contendo todas as regras e condições de participação.	Lei nº 14.133/2021, art. 40
Parecer Jurídico sobre a Minuta	Parecer da assessoria jurídica sobre a conformidade do edital com a legislação vigente.	Lei nº 14.133/2021, art. 53



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!



Documento	Descrição	Fundamentação Legal
Edital e Anexos	Publicação oficial do edital contendo todas as condições de participação e anexos complementares.	Lei nº 14.133/2021, art. 40
Publicação do Edital	Comprovação da divulgação do edital no Diário Oficial e em plataformas eletrônicas, conforme exigido.	Lei nº 14.133/2021, art. 54
Impugnações e Respostas (se houver)	Registros de impugnações ao edital e suas respectivas respostas pela Comissão de Licitação.	Lei nº 14.133/2021, art. 165
Atas de Sessão Pública da Concorrência	Registro formal das sessões públicas de habilitação e julgamento das propostas.	Lei nº 14.133/2021, art. 70
Propostas e Documentos de Habilitação	Propostas comerciais e documentos de habilitação apresentados pelos licitantes.	Lei nº 14.133/2021, art. 62
Recursos e Contrarrazões (se houver)	Interposição de recursos pelos licitantes e as contrarrazões apresentadas pela parte vencedora.	Lei nº 14.133/2021, art. 165
Propostas Readequadas (se aplicável)	Propostas ajustadas pelos licitantes, conforme exigências do edital.	Lei nº 14.133/2021, art. 71
Adjudicação e Homologação	Adjudicação do objeto ao vencedor e homologação pela autoridade competente.	Lei nº 14.133/2021, art. 49
Contrato Administrativo	Documento formal que oficializa a contratação e define as obrigações entre as partes.	Lei nº 14.133/2021, art. 92
Extrato do Contrato	Resumo publicado do contrato firmado, conforme exigência legal.	Lei nº 14.133/2021, art. 94

5. Análise do Processo e Conformidade

A análise detalhada dos documentos e fases do processo de **Concorrência Pública nº 009/2025** demonstra que o certame atendeu a todas as exigências legais previstas pela Lei nº 14.133/2021. Foram seguidos os princípios da publicidade e competitividade, garantindo ampla participação



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

FLS.	CC 570
CONTROLADORIA GERAL	

de licitantes qualificados. Os documentos de habilitação foram devidamente verificados, e as propostas analisadas dentro dos critérios estabelecidos no edital.

Além disso, não foram identificadas falhas ou inconsistências no processo licitatório. Ao final, resultou na adjudicação da empresa FREITAS & FREITAS SERVIÇOS LTDA, com o valor de R\$ 1.003.912,53 (um milhão, três mil, novecentos e doze reais e cinquenta e três centavos).

6. Conclusão e Parecer Final

Com base na análise realizada e na conformidade com as normas legais, conclui-se que o processo de Concorrência Pública nº 009/2025, para a contratação de empresa para a contratação de empresa para reforma e ampliação das Escolas U. I. M. SINHÁ CASTELO (Pov. Eugênio D' água 2º Distrito), ocorreu dentro dos parâmetros legais exigidos, garantindo a legalidade, eficiência e economicidade da contratação. O Controle Interno Municipal, portanto, opina pela regularidade do processo licitatório e recomenda a homologação do certame, bem como a formalização do contrato administrativo conforme previsto na legislação vigente.

Ato contínuo, retornando-se os autos desta Controladoria, tem-se pelas seguintes orientações:

- Anexar o termo de homologação
- Anexar o termo de contrato ou instrumento equivalente
- Anexar o comprovante da publicação do extrato do contrato

É o relatório, salvo melhor juízo.

Caxias/MA, 10 de outubro de 2025.

Lillian de Maria Paiva Souza

Lillian de Maria Paiva Souza
Coordenadora do Controle Interno
OAB/PI nº 12.590

Claerton Faustino da Silva
Controlador Adjunto do Município

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
 Prefeitura Municipal de Caxias
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
 Concorrência por Menor Preço - 009/2025

Resultado da Homologação

0001 - Contratação de empresa especializada para Reforma e ampliação da escola U.I.M. SINHA CASTELO (Povoado Engenho d'água - 2º distrito) para o funcionamento em tempo integral no Município de Caxias - MA - Quantidade: 1 - Valor de Referência: 1.338.650,94

Fornecedor	Valor Final	Valor Total	Situação
FREITAS & FREITAS SERVICOS LTDA	1.003.912,53	1.003.912,53	Homologado em 10/10/2025 12:38:19 Por: Adenilson Dias de Souza



 Adenilson Dias de Souza
 Autoridade Competente

